



Gemeente Kerkrade

Woorden van troost en een helpende hand

Hoeveel komt nog op ons bordje? Dit heb ik me de afgelopen dagen meermaals afgevraagd.

In een moeilijke tijd als gevolg van de Corona-pandemie, veranderden drie weken geleden de straten van Eygelshoven door een wolkbreuk in een rivier van modder. Nadat de inwoners van de schrik waren bekomen, begon het puinruimen.

En dan...worden we vanaf begin vorige week geconfronteerd met hevige regenval. Ondergelopen kelders, straten die blank stonden, schade aan wegen, bomen en berm. En niet te vergeten de onzekerheid over wat ons nog te wachten stond. De heftige beelden van onze Zuid-Limburgse buurgemeenten en van België en Duitsland speelden zich daarbij als een slechte film af in ons hoofd.

En net als we met z'n allen letterlijk en figuurlijk weer even het zonnetje hebben zien schijnen, bereikt ons zaterdagochtend het intens verdrietige bericht van een dodelijk slachtoffer en twee gewonden als gevolg van een grote brand in het appartementencomplex aan de Portbeemden in Eygelshoven. Mensen moesten halsoverkop hun woning verlaten, weg van het gevaar. Alweer Eygelshoven!

Woorden zullen uw leed niet verzachten, uw schade niet beperken en de nare film niet doen verdwijnen. Maar toch...het zijn de woorden van troost die ik deze dagen en weken van onheil heb gehoord op de straten en in de opvanglocatie. Woorden van troost die ik heb gelezen op social media. Woorden van troost en een helpende hand, daarmee laat Kerkrade zien een hechte gemeenschap te zijn, een gemeen-

schap die na water en vuur nu een zomer vol zon verdient!



Petra Dassen
Uw burgemeester

Opening Nico Ploumstraat en Thijs Wöltgensstraat bij SUPERLOCAL Bleijerheide

Op zaterdag 10 juli werden bij SUPERLOCAL in Bleijerheide twee nieuwe straten officieel geopend.

Door de nieuwe indeling van het gebied met onder andere woningen, moesten er straten bij komen. De gemeente vroeg aan inwoners van Bleijerheide ideeën aan te dragen voor namen. De straatnamencommissie boog zich over de inzendingen en koos vier straten gebaseerd op de namen die veel werden ingebracht: Thijs Wöltgens, Nico Ploum, Paul Meijs en Wiel Coerver. Inmiddels zijn twee straten in gebruik: De Thijs Wöltgensstraat en de Nico Ploumstraat. De twee andere straten komen pas bij de bouw van de andere geplande (nieuwbouw)woningen.

Wethouder Tim Weijers (Ruimtelijke Ordening/Openbare Ruimte/Volkshuisvesting) en tevens voorzitter van de straatnamencommissie: "Het was erg bijzonder om in het bijzijn van de familie van Nico Ploum en Thijs Wöltgens de opening te mogen verrichten door het symbolisch onthullen van de straatnaamborden. De beide heren hebben veel voor Kerkrade betekend en daarom hebben we ervoor gekozen om hen middels een straatnaam



te eren. Thijs was natuurlijk burgemeester van Kerkrade, maar daarnaast ook vele jaren actief in de landelijke politiek namens de PvdA. Nico was de grootmeester van het Kerkraads dialect, maar ook een beroemde carnavalist. Zijn klassiekers zoals "Hot de Honder in d'r Sjta" en "Kirchröadsjer Maedsjer" zijn tot de dag van vandaag aan onze Kerkraadse "vasteloavond" verbonden.

SUPERLOCAL

In het SUPERLOCAL-project in Bleijerheide worden zo veel mogelijk materialen van voormalige hoogbouwvlats gebruikt voor de bouw van

nieuwe woningen en de aanleg van de openbare ruimte. Er komen 130 nieuwe betaalbare huurwoningen, een gemeenschappelijke ruimte voor bewoners en omwonenden en een waterkringloop die regenwater opvangt en zuivert. SUPERLOCAL is een circulair bouwproject dat in het teken van duurzaamheid en bewonersparticipatie staat. Twaalf partijen werken samen: gemeente Kerkrade, HEEMwonen, WBL, WML, Veras, gemeente Brunssum, gemeente Landgraaf, Zuyd Hogeschool, Bouwbedrijven Jongen, Dusseldorp sloop en infra en de stadsregio Parkstad Limburg.



Dit project wordt medegefinancierd door het Europees Fonds voor Regionale Ontwikkeling in het kader van het Urban Innovative Actions Initiative.



Het Stadsjournaal is een uitgave van de gemeente Kerkrade en komt tot stand onder verantwoordelijkheid van Bureau Communicatie van de Bestuursdienst.

Met het Stadsjournaal willen wij u graag zo goed mogelijk informeren over gemeentelijke aangelegenheden.

De pagina wordt zorgvuldig samengesteld.

Het is echter altijd mogelijk dat er een foutje insluipt. Daarnaast dragen diverse artikelen een informatief karakter.

Er kunnen geen rechten worden ontleend aan de teksten. De artikelen staan ook op www.kerkrade.nl Het emailadres is: gemeentehuis@kerkrade.nl

mede mogelijk gemaakt door

provincie limburg





€36,8 miljoen uit het Volkshuisvestingsfonds voor regionale aanvraag Parkstad

Stadsregio Parkstad Limburg ontvangt een grote bijdrage uit het nationale Volkshuisvestingsfonds om de woonkwaliteit en leefbaarheid van een aantal buurten en wijken te verbeteren en te verduurzamen.

Met de Rijksbijdrage worden 864 particuliere woningen aangepakt in de gemeenten Beekdaelen, Brunssum, Kerkrade en Landgraaf én wordt er geïnvesteerd in de herinrichting van de openbare ruimte.

Naast de Stadsregio Parkstad Limburg ontvangt ook de gemeente Heerlen een bijdrage voor Heerlen-Noord. Met de bijdragen uit het Volkshuisvestingsfonds wordt een volgende stap gezet in de ambitie om als stadsregio naar het niveau van een gemiddelde stad van Nederland te groeien. Kerkrade ontvangt een bedrag van 14 miljoen euro.

Tim Weijers, wethouder en locoburgemeester Kerkrade en voorzitter van de Bestuurscommissie Wonen en Herstructurering van de Stadsregio Parkstad Limburg: "De afgelopen jaren hebben we Den Haag vaak om aandacht gevraagd voor de bijzonder grote opgave in de particuliere woningvoorraad. We hebben afgelopen maanden als Parkstadgemeenten ook gezamenlijk opgetrokken in deze subsidieaanvraag. De aanpak heeft geloond. Ik ben erg blij met de toegekende Rijksbijdrage. Met deze impuls kunnen we direct werk maken van een betere woningmarkt en leefbaarheid in onze buurten en wijken."

Voor Kerkrade betekent dit dat onder andere aan de slag kan worden gegaan met woningen in Bleijerheide en Hopel/Erensteinerveld. In de wijk Bleijerheide zijn in bepaalde delen grote problemen op het gebied van leefbaarheid. Er is sprake van

veel overlast.

Voor de Hopel proberen we de woningen energiezuiniger te krijgen en zetten we in op het verbeteren van de sociale/woonkwaliteit en leefbaarheid in deze wijken. De woningen worden zodanig opgewaardeerd dat deze weer toekomstbestendig zijn.

Volkshuisvestingsfonds

Het kabinet heeft een budget van €450 miljoen beschikbaar om te investeren in de woonkwaliteit en verduurzaming van de woningvoorraad in die gebieden waar de leefbaarheid onder druk staat. De particuliere woningvoorraad staat hierin centraal. Alle gemeenten in Nederland konden de afgelopen maanden een aanvraag indienen voor een bijdrage uit het fonds, maar de Rijksoverheid heeft in het bijzonder gekeken naar de zestien stedelijke vernieuwingsgebieden (waaronder Heerlen Noord) en de dertien grens- en krimpregio's (waaronder de regio Parkstad Limburg). In de regio Parkstad is een aanvraag voor meerdere gemeenten ingediend. Gemeente Heerlen heeft separaat een aanvraag ingediend voor het stedelijke vernieuwingsgebied 'Heerlen Noord'.

Roel Wever, burgemeester van Heerlen en voorzitter van de Stadsregio Parkstad Limburg: "Dit is het enige gebied in Nederland dat én een grens-en krimpregio is, én een stedelijk vernieuwingsgebied heeft. Dit zegt iets over de opgave in deze regio. In het totaal is de bijdrage uit het Volkshuisvestingsfonds voor beide aanvragen (Heerlen Noord en Parkstad) €45 miljoen. Met deze forse bijdrage toont Minister Ollongren haar waardering over de wijze waarop we deze opgaven in gezamenlijkheid aanpakken. Ik ben erg blij met de goede samenwerking met het ministerie van BZK."

Regionaal programma

De Parkstadgemeenten hebben gezamenlijk een aanvraag ingediend voor een bijdrage uit het Volkshuisvestingsfonds. In totaal is door het Rijk een bedrag van €36,8 miljoen toegekend voor de aanpak van 864 particuliere woningen én de herinrichting van 50.000m² openbare ruimte in de gemeenten Beekdaelen, Brunssum, Kerkrade en Landgraaf. Er worden 519 woningen gerenoveerd en 345 woningen gesloopt. Daarvoor komen 224 nieuwe woningen terug. Woningcorporaties hebben een belangrijke rol in het programma en zullen in samenhang met de particuliere woningvoorraad ook nog eens circa 1500 sociale huurwoningen aanpakken.

Woonkwaliteit én leefbaarheid

In het programma wordt voortgeborduurd op ervaringen die zijn opgedaan in projecten als Rolduckerveld (Kerkrade) en de Egge (Brunssum). Er is ook aandacht voor aspecten als duurzaamheid, veiligheid en klimaatadaptatie. De aanpak gaat hand-in-hand met de uitvoering van een regionale en lokale aanpak voor de versterking van

de sociaaleconomische positie van de regio. Hiermee wordt een vervolg gegeven aan de aanpak van de Regio Deal, waarbij fysieke ingrepen een katalysator zijn voor investeringen in onderwijs, gezondheid, duurzaamheid, de aanpak van armoede en veiligheid.

- Beekdaelen: € 4,9 miljoen
- Brunssum: € 11 miljoen
- Kerkrade: € 14 miljoen
- Landgraaf: € 6,9 miljoen

Zuid Limburg

Gemeente Heerlen ontvangt een bijdrage uit het Volkshuisvestingsfonds voor het stedelijke vernieuwingsgebied Heerlen Noord. Hiervoor wordt verwezen naar het aparte persbericht van gemeente Heerlen. In totaal is een Rijksbijdrage van €45 miljoen toegekend voor projecten gericht op het verbeteren van de leefbaarheid van buurten en wijken in Parkstad en Heerlen Noord. Stadsregio Parkstad Limburg feliciteert ook de gemeente Maastricht en Sittard-Geleen met de toekenning van een bijdrage uit het Volkshuisvestingsfonds.



Extra budget voor Zonnepanelenproject Parkstad

Er is voor inwoners van Kerkrade weer nieuwe ruimte om zonnepanelen aan te schaffen met een lening van de gemeente.

De gemeenteraad heeft besloten om nog eens € 1,95 miljoen budget vrij te maken voor het Zonnepanelenproject Parkstad.

Met het extra budget kunnen ongeveer 325 extra huishoudens deelnemen aan het project. Het totale budget voor het project komt nu op € 9,75 miljoen sinds de start in 2017.

Wethouder Schneider (Duurzaamheid): "Sinds de start van het project hebben al meer dan duizend huishoudens met een eigen woning in Kerkrade zonnepanelen aangeschaft via de gemeente.

Goed nieuws dat we nu nog meer inwoners kunnen helpen met een gunstige gemeentelijke lening voor het verduurzamen van hun woning."

Verduurzamen en geld besparen

Als u meedoet met het Zonnepanelenproject Parkstad bent u verzekerd van een goede zonnepaneleninstallatie en verduurzaamt u uw woning.

Door de zonnepanelen te financieren met een lening van de gemeente, bespaart u meer op uw energierekening dan u aflost. Bovendien wordt alles voor u geregeld, zoals de aanschaf en de installatie. Ook heeft u voor een periode van 15 jaar geen zorgen omdat de garantie en het onderhoud ook geregeld zijn via de gemeente.

Vrijblijvende offerte

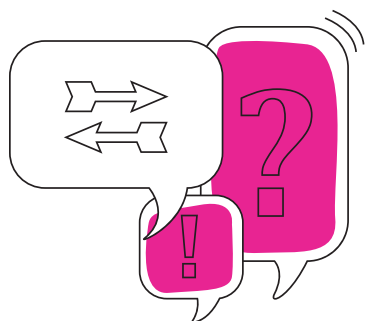
Aanmelden voor een vrijblijvende offerte is eenvoudig. Ga hiervoor naar de website www.zonnepanelenprojectparkstad.nl Op deze website kunt u ook de voorwaarden en uitgebreide informatie vinden.



Gemeente Kerkrade pakt Eenzaamheid aan!

Voelt u zich eenzaam of maakt u zich ongerust over iemand die mogelijk eenzaam is? Weet dat u er niet alleen voor staat, maar bel ons.

Meldpunt Eenzaamheid
045-5456351



Eenzaamheid
Wat doen wij eraan?



Meldpunt Eenzaamheid
info@impulskerkrade.nl www.kerkrade.nl/eenzaamheid



Gemeente Kerkrade verder aan de slag met opvang en beschermd wonen

Op 6 juli is de **Uitvoeringsagenda Opvang en Beschermd wonen 2021-2022 vastgesteld**. Dit is gedaan door alle colleges van de regio Parkstad, waaronder het college van de Gemeente Kerkrade.

Maatschappelijke opvang

De Parkstadgemeenten werken nauw samen om te voorkomen dat mensen geen dak boven hun hoofd hebben. Daarnaast bieden de Parkstadgemeenten maatschappelijke opvang en beschermd wonen. Mensen die dakloos zijn geworden, kunnen terecht in de verbeterde opvang. Deze wordt waar mogelijk kleinschalig georganiseerd, verspreid over Parkstad.

Niet voor alle mensen is reguliere huisvesting een optie. Voor hen zijn er beschermde woonvormen, onder meer van Mondriaan, Levanto en het Leger des Heils. Daarnaast komen er 'Skaeve huse': eenvoudige zelfstandige rustig gelegen wooneenheden met begeleiding op maat. Ook deze zullen verspreid over Parkstad gerealiseerd worden.

Preventie neemt verder een belangrijke plek in binnen de uitvoeringsagenda: hoe kunnen we nog beter voorkomen dat mensen dakloos worden? De Sociale diensten in Parkstad gaan nog meer samenwerkingsafspraken maken, om onder andere te voorkomen dat mensen na verhuizing binnen Parkstad in financiële problemen komen doordat het aanvragen van een uitkering te lang duurt. Daarnaast wordt er intensief ingezet op het vroegtijdig signaleren van mensen met schulden en het bieden van hulp.

Vanaf 2023 zal het budget dat gemeenten van het Rijk krijgen voor beschermd wonen herverdeeld worden. Om ook in de toekomst te kunnen blijven zorgen voor deze kwetsbare burgers zullen nadere samenwerkingsafspraken tussen de gemeenten worden gemaakt.

Nieuwe initiatieven voor jongeren

Het is belangrijk dat jongeren die kwetsbaar zijn, bijvoorbeeld door problematiek in de thuissituatie of doordat zij in een jeugdhulpinstelling woonden, ook na hun 18e gesteund worden in hun ontwikkeling naar zelfstandigheid.

Naast beschermd wonen komen er ook vormen van begeleid wonen voor jongeren om te zorgen dat jongeren dat laatste stapje richting zelfstandigheid goed kunnen maken.

Daarnaast komt er een nieuw opvanghuis voor dakloze jongeren in Kerkrade in de vorm van het Credohuis. Binnen het Credohuis zijn zes plekken voor deze jongeren. De Credohuis-aanpak kenmerkt zich door een innovatieve participatie van burgers (vrijwilligers) en ondernemers, die samen verantwoordelijkheid nemen om effectieve kleinschalige opvang mogelijk te maken.

Wethouder Jongen (Maatschappelijke zorg): "Met het nieuwe Credohuis in Kerkrade zetten onze gemeente en de gemeente Heerlen zich samen in voor jongeren die geen dak boven hun hoofd hebben. Deze groep wordt vaak over het hoofd gezien, maar is er wel degelijk. Daarnaast wordt er met het programma 'Credo ontmoet' ook ingezet op verbinding met de wijk."

Kerkrade aan de slag met opvang en beschermd wonen

BEKENDMAKINGEN

Deze informatie is bedoeld om u te attenderen op bekendmakingen van de gemeente Kerkrade die digitaal zijn gepubliceerd op de overheidswebsite <https://zoek.officiëlebezoekingen.nl>

Aanvragen omgevingsvergunning

Van Beethovenstraat 41 – legaliseren aanbouw
Haanraderstraat 52 – handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening voor vergroten garage voor realiseren van een massageruimte
Veldhofstraat 138 – kappen esdoorn
Bezwaar maken kan pas op moment van besluitvorming

Verlenging beslistermijn omgevingsvergunning

Charley Tooropstraat 5 – plaatsen dakkapel voorzijde van de woning
Zonstraat 33 – handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening voor vestigen restaurant
Bezwaar maken kan pas op moment van besluitvorming

Buiten behandeling laten aanvraag

Tunnelweg (kadastraal perceel A6050) – bouwen bedrijfspand
Bernard Pothaststraat 35 – vergroten bestaande dakkapel
Klein-Nullandstraat 27 & 27A – bouwen aanbouw, wijzigen bedrijfsfunctie naar woonfunctie en realiseren tweede woning in souterrain
Mogelijkheid tot maken bezwaar

Verleende omgevingsvergunning

Winricusstraat 54 – handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening voor bouwen berging
Vroenstraat 62 – wijzigen constructie
Haanraderstraat 62A – bouwen woning
Laurentiusstraat 50 – plaatsen dakkapel achterzijde woning, en geheel vervangen van dakkapel en plaatsen tweede dakkapel aan voorzijde woning
Wiebachstraat 3F – handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening voor stallen en verkopen van auto's
Dirk Zweepstraat 30 – verwijderen draagmuur Spekthofstraat (kadastraal perceel K1903) – kappen boom
Kaalheidersteenweg 59 – verwijderen draagmuur
Heistraat 103 – bouwen aanbouw
Kapelaan Lochmanstraat 10 – plaatsen containerberging voortuin
Kerkradersteenweg 27 – kappen 3 wilgen en 1 Acer
Mogelijkheid tot maken bezwaar

Geweigerde omgevingsvergunning

Kerkvoetpad (kadastraal perceel G4314) – bouwen woning
Mogelijkheid tot maken bezwaar

Verkeersbesluit

Oude Schachtstraat – instellen trottoir parkeren aan beide zijden
Kleingraverstraat en Sophiastraat – instellen

vrachtwagenverbod voor voertuigen langer dan 10m

Rimburgerweg ter hoogte van de Putstraat – aanleggen van een voetgangersoversteekplaats
Mogelijkheid tot maken bezwaar

Ingekomen sloopmeldingen

Ailbertuslaan 327 – verwijderen asbesthoudend buismateriaal
Geen mogelijkheid tot maken bezwaar

Melding brandveilig gebruik

Graaf Saffenburgweg 15 – brandveilig gebruiken (uitbreiding op 1e verdieping) van pand voor kinderdagopvang & BSO Peninna
Geen mogelijkheid tot maken bezwaar

Bovenstaande stukken liggen ter inzage bij het informatiecentrum in het gemeentehuis. Wij verzoecken u hiervoor een afspraak te maken door een mail te sturen naar gemeentehuis@kerkrade.nl of telefonisch via 14 045.

Regelgeving

Verordening op de heffing en invordering van Precariobelasting gemeente Kerkrade 2021- wijziging
Verordening op de heffing en invordering van Reclamebelasting gemeente Kerkrade 2021- wijziging
Regelgeving is te raadplegen via www.overheid.nl onderdeel Beleid & Regelgeving Wettenbank lokaal.

Uitgave

21 juli 2021

Adresgegevens

Correspondentie-adres:

Gemeente Kerkrade
Postbus 600, 6460 AP Kerkrade
Telefoon: 14 045 Fax: (045) 56 76 356
E-mail: gemeentehuis@kerkrade.nl
Internet: www.kerkrade.nl



Bezoekadressen:

Gemeente Kerkrade, stadskantoor
Markt 33, 6461 EC Kerkrade
Voor het inzien van stukken, afdeling Burgerplein en het vakloket Bouwen, Wonen, Leefomgeving.

Gemeente Kerkrade, Raadhuis

Markt 1, 6461 EB Kerkrade
Hier vinden de vergaderingen van de gemeenteraad en het college plaats.

Locatie Hammolenweg

Hammolenweg 6, 6466 XV Kerkrade

Openingstijden

Burgerplein

Maandag t/m woensdag 08.30 t/m 17.00 uur,
donderdag 08.30 – 19.00 uur
en vrijdag 08.30 – 12.00 uur

Wij werken volledig op afspraak.

Bel voor het maken van een afspraak met het algemeen telefoonnummer van de gemeente: 14 045 of maak een afspraak online via www.kerkrade.nl

Vakloket Bouwen, Wonen, Leefomgeving

Bel voor het maken van een afspraak met het algemeen telefoonnummer van de gemeente: 14 045

Vakloket Maatschappelijke Zorg

Bel voor het maken van een afspraak met het algemeen telefoonnummer van de gemeente: 14 045

Sociale wijkpunten

De wijkpunten zijn bereikbaar via Impuls, via telefoonnummer 045-54 563 51
Alle gesprekken van Impuls gaan vanwege de Coronacrisis alleen telefonisch door.

Wijkteam West / Spekholzerheide
't Westhoes, Anemonenstraat 16

Spreekuur sociaal raadslieden

- maandag 9.00 - 12.00 uur
- woensdag 9.00 - 12.00 uur

Spreekuur maatschappelijk werk

- maandag 12.30 - 14.00 uur
- woensdag 12.30 - 14.00 uur

Wijkteam Noord / Eyselshoven
Socio-Project, Terbruggen 16

Spreekuur sociaal raadslieden

- dinsdag 9.00 - 12.00 uur

Spreekuur maatschappelijk werk

- dinsdag 12.30 - 14.00 uur

Sociaal wijkteam Oost / Chevremont e.o.
Sjevemethoes, Sint Pieterstraat 3

Spreekuur sociaal raadslieden

- donderdag 9.00 - 12.00 uur

Spreekuur maatschappelijk werk

- donderdag 12.30 - 14.00 uur

Sociaal wijkteam Oost / Bleijerheide e.o.
Kling Nullet, Maria Goretplein

Spreekuur sociaal raadslieden

- vrijdag 9.00 - 12.00 uur

Spreekuur maatschappelijk werk

- vrijdag 12.30 - 14.00 uur