

Nieuws

gemeente Kerkrade

2 oktober
2024



Deze nieuwspagina's zijn een uitgave van de gemeente Kerkrade en komen tot stand onder verantwoordelijkheid van Afdeling Communicatie & Marketing, Domein Bestuur.

De pagina's worden zorgvuldig samengesteld. Het is echter altijd mogelijk dat er een foutje insluipt. Er kunnen geen rechten worden ontleend aan de teksten. Als u opmerkingen of vragen heeft kunt u contact opnemen met de gemeente via het algemeen telefoonnummer 14 045 of e-mailadres gemeentehuis@kerkrade.nl

Kijk voor alle actuele informatie op www.kerkrade.nl of op de Facebookpagina van de gemeente Kerkrade.



Gemeente Kerkrade



Het mantelzorgcompliment kan weer worden aangevraagd!

De gemeente Kerkrade waardeert mantelzorgers elk jaar met het mantelzorgcompliment. Van **1 oktober t/m 30 november 2024** kunnen hulpvragers dit compliment weer aanvragen. Dit is een waardering van € 200,- voor mantelzorgers die onbetaalde zorg geven.

Krijg je mantelzorg van een familielid, vriend, buurvrouw of iemand anders in je omgeving? Dan kun je als hulpvrager het mantelzorgcompliment voor deze persoon aanvragen als blijkt van waardering.

Hoe vraag ik het mantelzorgcompliment aan?

De aanvraagperiode loopt van 1 oktober t/m 30 november 2024. Het aanvragen kan eenvoudig digitaal via het aanvraagformulier mantelzorgcompliment 2024 op www.kerkrade.nl/mantelzorgcompliment. Hier vind je ook meer informatie zoals de voorwaarden. Liever een papieren formulier? Dat kun je ophalen en inleveren bij de balie van het Stadskantoor aan de Markt 33 in Kerkrade.

Dieksiejoneer Nederlands-Kerkraads nu in de boekhandel

Onlangs is de Dieksiejoneer Nederlands-Kerkraads verschenen. Deze woordenlijst is de tegenhanger van de succesvolle Nuie Kirchröadsjer Dieksiejoneer, die in 2016 uitkwam. Voor iedereen die in het dialect wil schrijven is het waardevol om vanuit het Nederlands het Kerkraads te leren. Met de verschijning van dit boek is het mogelijk goed Kerkraads te leren schrijven.

D'r Nuie Kirchröadsjer Dieksiejoneer was een dikke, verder uitgewerkte versie van de originele Dieksiejoneer uit de jaren '80. Een groot succes voor de Werkgroep Dialect van de gemeente Kerkrade, want inmiddels is de derde druk verschenen. De werkgroep ging verder met zijn werk voor het behoud van het Kerkraads. Want ook de oude

Woordenlijst Nederlands-Kerkraads moest worden aangevuld. En dat is gelukt!

Eerste exemplaar

Wethouder Jo Schlangen reikte het eerste exemplaar van het boek uit aan Helga Vandenberg. Hub Vreuls, Loek van de Weijer, Bertie Vermeersch, Piet Nieuwenhuizen, Jan Majntz, Paul Weelen en John Vandenberg vormden de kerngroep die dit werk tot een goed einde heeft gebracht. Een speciaal woord van dank ging naar John Vandenberg die deze presentatie helaas niet meer mee kan maken. Luiz Oliveira verzorgde de vormgeving van het boek.

Het woordenboek ligt nu in de Kerkraadse boekwinkels voor de prijs van € 19,90.

Let op! Een zebra(pad)!

Er zijn meer dan 100 voetgangersoversteekplaatsen in de gemeente Kerkrade, ook wel bekend als zebrapaden. We krijgen veel meldingen binnen over onveilige situaties bij zebrapaden in gemeente Kerkrade. Veel mensen rijden te hard of letten niet op.

We nemen verschillende maatregelen om de oversteekplaatsen zo veilig mogelijk te maken, maar we hebben u daarbij nodig. Vanaf 2 oktober 2024 is er vier weken lang een levensgrote zebra te zien bij verschillende voetgangersoversteekplaatsen.

Wethouder Alexander Geers (Verkeer en vervoer): *“Verkeersveiligheid is een verantwoordelijkheid van alle verkeersdeelnemers. Helaas komt het nog te vaak voor dat automobilisten en fietsers een zebrapad over het hoofd zien, of negeren. Deze zebra biedt een extra geheugensteuntje en zorgt hopelijk ook voor een glimlach.”*



Kunt u raden hoeveel zebrapaden er zijn in de gemeente Kerkrade? Dan maakt u kans op 2 kaartjes voor GaiaZOO.

Ga voor meer informatie over veilig oversteken en de winactie naar onze website: www.kerkrade.nl Laten we er samen voor zorgen dat iedereen veilig kan oversteken!

Speciale zorgverzekering voor inwoners uit Kerkrade met een laag inkomen

De gemeente Kerkrade vindt gezondheid belangrijk voor iedereen. Daarom heeft de gemeente samen met VGZ een speciale zorgverzekering opgezet voor inwoners van Kerkrade met een lager inkomen.

Deze zorgverzekering heet het VGZ-Zuid-Limburgpakket en biedt volledige dekking met een basisverzekering, aanvullende verzekering en tandartsverzekering. Je kunt kiezen voor een premie met of zonder eigen risico. Als je een laag inkomen hebt, draagt de gemeente mogelijk bij aan de premie.

Meer informatie

Meer informatie, zoals de voorwaarden en voordelen, vind je op de website www.vgz.nl/zuidlimburg. Daar kun je ook een video bekijken met uitleg over het VGZ-Zuid-Limburgpakket. Op de website <https://www.kerkrade.nl/collectieve-ziektekostenverzekering-vgz> vind je ook meer informatie over de collectieve ziektekostenverzekering. Van 13 november tot en met 31 december kun je je verzekering aanpassen of overstappen.

Meldpunt goed verhuurderschap

Sinds 1 juli 2023 is de Wet goed verhuurderschap ingegaan. Deze wet geeft gemeenten meer mogelijkheden om huurders te beschermen bij misstanden rond het huren van woon- of verblijfsruimten.

Twijfelt u of uw verhuurder zich aan de verhuurregels houdt, dan kunt u hiervan melding maken bij Meldpunt goed verhuurderschap van de gemeente Kerkrade.

Ga naar de website voor meer informatie over het Meldpunt goed verhuurderschap: www.kerkrade.nl/meldpunt-goed-verhuurderschap

BEKENDMAKINGEN

Hier leest u welke bekendmakingen de gemeente Kerkrade de afgelopen week heeft gepubliceerd. Om er zeker van te zijn dat u geen enkel belangrijk bericht mist én om er zeker van te zijn dat een bericht inhoudelijk juist is, bekijkt u de publicatiebladen op www.officielebekendmakingen.nl

Iedere inwoner van 25 jaar of ouder met een account in MijnOverheid ontvangt automatisch de e-mailservice van Berichten over uw Buurt. U ontvangt elke week per e-mail berichten van overheidsorganisaties over besluiten die invloed kunnen hebben op uw leefomgeving. Meer informatie op www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt

Aanvragen omgevingsvergunning

Abtenlaan 46 - vellen houtopstand (27.08.2024)

Coelgroevenstraat 21 - vervangen kozijnen en voordeur en realiseren overkapping (18.08.2024)

Einderstraat 58 - verbouwen winkelpand tot 3 levensloopbestendige appartementen (04.09.2024)

Gadiotstraat 27 - uitbouwen woning en realiseren dakkapel (01.09.2024)

Grachterstraat 119 - vervangen kozijnen (21.08.2024)

Kerkraderstraat 47 - vellen houtopstand (03.09.2024)

Kokelestraat 63 - verbouwen woning (02.09.2024)

Kommerveldlaan 18 - realiseren haarsalon in bestaande aanbouw hoofdwoning (05.09.2024)

Lupinestraat 82 - functiewijziging gedeelte appartementencomplex (22.08.2024)

Pricksteenweg 100 - vellen houtopstand (07.09.2024)

Spekhofstraat 24 - plaatsen vlaggenmast (30.08.2024)

St.Hubertuslaan 18 - bouwen garage/hobbyruimte en luifel (26.08.2024)

Uilstraat 7 - realiseren carport rechterzijgevel hoofdgebouw (06.09.2024)

Bezwaar maken kan pas op moment van besluitvorming

Verlenging beslistermijn omgevingsvergunning

Bernard Pothaststraat L 1629 - aanvraag kappen (16.09.2024)

Crombacherstraat 28 - restaureren rijksmonument Hoeve Crombach (rijksmonumentnummer 23595) en legaliseren zonnepanelen op woonhuis en bijgebouw (bouwactiviteit technisch) (02.09.2024)

Heistraat 74A - bouwen woon-zorgcomplex met 44 zorgeenheden, plaatsen erfafscheiding en wijzigen bestaande uitrit (10.09.2024)

Bezwaar maken kan pas op moment van besluitvorming

Buiten behandelingstelling omgevingsvergunning

Akerstraat 118A - wijzigen brandcompartimentering van pand i.v.m. realiseren bovenwoning (06.09.2024)

Nievelsteenstraat 5A - bouwen loods (06.09.2024)

St.Pieterstraat 57 - sloopwerkzaamheden aan bouwwerken

Mogelijkheid tot maken bezwaar

Verleende omgevingsvergunning – regulier

Abtenlaan 44 - verbouwen pand naar bungalow (11.09.2024)

Finefrau kadastraal perceel F 5581 - toestemming kappen (03.09.2024)

Gravenweg 50 - realiseren zadeldak op bestaande woning (04.09.2024)

Haanraderstraat 11G-1 - realiseren sauna (02.09.2024)

Hammolenweg 40 - gevelwijziging dat ziet op vergroten kozijnen voorgevel (29.08.2024)

Hamstraat (kadastrale percelen D10194 / D10195 / D10150 / D10151 / E6074 / E5498) - realiseren extensief langzaam verkeersroute (Parkstadroute tracédeel 20A) (05.09.2024)

In de Boomgaard 43 - toestemming kappen (12.09.2024)

Kaalheidersteenweg 45F - legaliseren aanbouw (16.09.2024)

Nieuwenhagerweg 69 - toestemming kappen (02.09.2024)

Nummer II-Straat G 1331 - toestemming kappen (12.09.2024)

Patronaatstraat 72 - realiseren B&B (29.08.2024)

Rolduckerstraat 157 - vernieuwen voorgevel voor nieuwe entree (29.08.2024)

Spekhofstraat 24 - toestemming kappen (10.09.2024)

Teutelebroekstraat G2734 - toestemming kappen (11.09.2024)

Winricusstraat 54 - toestemming kappen (11.09.2024)
Mogelijkheid tot maken bezwaar

Geweigerde omgevingsvergunning

Dr.Ariënsstraat 27 - afwijken regels Omgevingsplan (23.07.2024)

Elisa-Gracht 72 - bouwen bouwwerk

In de Boomgaard 5 - aanleggen of veranderen uitweg (05.09.2024)

Kokelestraat 32 - realiseren kamerverhuur in woning (06.09.2024)

Oleanderhof 1 - activiteit is vergunningsvrij (16.09.2024)
Mogelijkheid tot maken bezwaar

Verkeersbesluit

Cul-de-sac/ doodlopende gedeelte

Reyserkuilenstraat - instellen parkeerverbod middels aanbrengen gele onderbroken streep (12.09.2024)

Hoek Ahornstraat/Olmenplein - instellen stopverbod middels aanbrengen gele doorgetrokken streep in het verlengde van bocht over een lengte van ca 5m aan beiden zijden (12.09.2024)

Kleingraverstraat bij ingang kapel - instellen stopverbod middels aanbrengen gele doorgetrokken streep over een lengte van ca 3m (12.09.2024)

Nabijheid woning Directeur Cortenstraat 10 - aanleg gereserveerde gehandicaptenparkeerplaats (20.09.2024)

Nabijheid woning Dahlistraat 42 - aanleg gereserveerde gehandicaptenparkeerplaats (10.09.2024)

Nabijheid woning Korversberg 34 - aanleg gereserveerde gehandicaptenparkeerplaats (04.09.2024)

Nabijheid woning Schummerstraat 3 - aanleg gereserveerde gehandicaptenparkeerplaats (11.09.2024)
Mogelijkheid tot maken bezwaar

Meldingen

Nullanderstraat - Melding graven in grond boven interventiewaarde bodemkwaliteit (28.08.2024), betreft niet vergunningsplichtige activiteiten.
Geen zienswijze of bezwaar mogelijk

Vaststelling wijzigingsplan “Heihof- herziening onbenutte woningbouwtitels”

Het plangebied is gelegen aan de Heihof in Kerkrade en bestaat uit het kadastrale perceel gemeente Kerkrade, sectie H, nummer 2775. De exacte begrenzing wordt bepaald door de verbeelding van het wijzigingsplan. Het wijzigingsplan schrapt de onbenutte woningbouwtitels uit het geldende bestemmingsplan “Kerkrade West IV”. In het verleden is een bouwvergunning verstrekt voor de bouw van een viertal woningen op een locatie aan de Heihof, kadastraal bekend gemeente Kerkrade, sectie H nummers 2775 en 2776. Het betreft de volgende bouwvergunning: een met toepassing van een vrijstelling als bedoeld in artikel 19, lid 2 Wet op de Ruimtelijke Ordening (oud) verleende bouwvergunning voor de bouw van vier woningen d.d. 27 augustus 2002 (kenmerk 01i0005827). Bij besluit van 9 april 2024 zijn deze genoemde vrijstelling en bouwvergunning geheel ingetrokken.

Er zijn geen zienswijzen ontvangen ten aanzien van het ontwerp wijzigingsplan.

Het wijzigingsplan kan ook digitaal worden ingezien via de module ‘Regels op de kaart’ van de nieuwe landelijke voorziening <https://omgevingswet.overheid.nl/home> Het planidentificatienummer is NL.IMRO.0928.WPHEIHOF-Vg01.

Instellen van beroep is mogelijk

*Bovenstaande stukken liggen ter inzage bij het informatiecentrum in het gemeentehuis. Wij verzoeken u hiervoor een afspraak te maken door een mail te sturen naar gemeentehuis@kerkrade.nl of telefonisch via **14 045**.*

Voornemen tot overdracht strook grond

Voornemen tot overdracht strook grond ter hoogte van St. Bernadettestraat nr. 6 / St. Eugeniusstraat 56 te Kerkrade, betreffende een gedeelte van het perceel kadastraal bekend als gemeente Kerkrade, sectie K nummer 1561, groot circa 34 vierkante meter, aan Enexis Netbeheer BV., gevestigd en kantoorhoudende te 's-Hertogenbosch. De strook grond is nodig voor het (ver)plaatsen van een transformatorstation (19.09.2024)
Mogelijkheid kort geding

Regelgeving

Aanwijzing griffier als contactpersoon Wet open overheid voor de gemeenteraad en mandatering griffier tot besluiten op verzoeken in het kader van de Wet open overheid.

Regelgeving is te raadplegen via www.overheid.nl onderdeel Beleid & Regelgeving Wettenbank lokaal.