



Gemeente Kerkrade

Kerkrade helpt inwoners om hun woning duurzamer te maken

De gemeente Kerkrade wil inwoners nog meer helpen om hun huis duurzamer te maken. Daarom start Kerkrade met een 'Energie- en Klimaatfonds'. Inwoners kunnen een lening krijgen voor maatregelen die energie besparen of die meehelpen aan het aanpassen aan ons veranderende klimaat. Denk hierbij aan zonnepanelen of het afkoppelen van hemelwater.

Het nieuwe fonds is onderdeel van meerdere maatregelen die inwoners moeten bewegen om aan de slag te gaan met het duurzamer maken van de woning. Inwoners die advies of hulp nodig hebben, kunnen terecht bij de WoonWijzerWinkel in Kerkrade.

Wie komt in aanmerking?

Wethouder René van Drunen (Duurzaamheid): "Als alles volgens planning verloopt en de raad stemt in juli in, gaat het fonds vanaf 15 september 2022 open. Voor het fonds komen particulieren, verenigingen en ondernemers (met een woning/pand in eigendom) in aanmerking. De financiële

situatie van de deelnemer wordt niet getoetst. Dit maakt het mogelijk dat ook degenen met 'een kleine beurs' aan de regeling kan meedoen."

Hoe ziet het fonds eruit?

In het fonds zit 2 miljoen euro. De lening wordt in maximaal 15 jaar terugbetaald. De rente bedraagt 2%. Per woning kan 35.000 euro worden geleend. Het minimum leenbedrag is 1.000 euro. Daarnaast zitten er nog meer voordelen aan deze regeling. Zo is er geen maximumleeftijd aan gebonden, geldt er geen BKR-toets en is zelf klussen toegestaan. Mocht het leenpotje op zijn, dan zal aan de raad om meer geld worden gevraagd.

In augustus komen we terug met meer informatie over het fonds en wat u precies moet doen om in aanmerking te komen. Houd hiervoor onze kanalen in de gaten.

Duurzaam Kerkrade

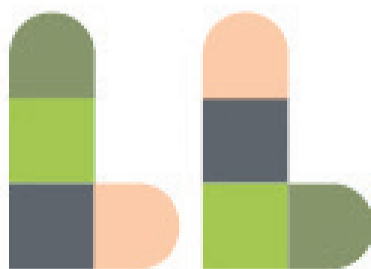
Onder de noemer van Duurzaam Kerkrade voert de gemeente, samen met de Stadsregio

Parkstad Limburg, al jaren projecten en werkzaamheden uit om de stad duurzamer te maken. Een goed voorbeeld is het zonnepanelenproject Parkstad.



DUURZAAM
KERKRADE

Inloopbijeenkomst Leisure Lane



Leisure Lane

Om omwonenden, omliggende bedrijven en overige geïnteresseerden te informeren over de Leisure Lane worden er in juni inloopbijeenkomsten georganiseerd. Het tracé van deze langzaamverkeersverbinding is zo'n 34 kilometer lang en loopt van Beekdaelen via Heerlen, Brunssum, Landgraaf en Kerkrade naar Simpelveld. De inloopbijeenkomst voor Kerkrade is op maandag 13 juni 2022 van 19.00-20.30 uur in Brasserie Nieuw Ehrenstein aan de Nieuw-Erensteinerweg 5.

Aanmelden

Iedereen met vragen over de Leisure Lane is van harte uitgenodigd om langs te komen. Omwonenden en omliggende bedrijven worden tevens via een huis-aan-huisbrief geïnformeerd. Om rekening te

kunnen houden met het aantal bezoekers, vragen we u om u aan te melden voor de bijeenkomst. Stuur een e-mail naar leisurelane@prvlimburg.nl met uw naam.

Leisure Lane

De Leisure Lane is een aantrekkelijke langzaamverkeersverbinding en méér dan een gewoon fiets- en wandelpad. Onderweg kan iedereen genieten van het landschap en de cultuur in de regio. De Provincie Limburg, IBA Parkstad, de zes deelnemende gemeenten en Heijmans Infra werken samen in een projectteam. Dat team heeft samen een detailontwerp opgeleverd, waarin onder andere het ontwerp staat van de verhardingen, de kruispunten, inrichting van de berm en de fietsviaducten. De financiering van het

voorgedraagde ontwerp ligt de komende weken in gemeenteraden ter akkoord. Volgens planning wordt er in het najaar van 2022 gestart met de werkzaamheden buiten en is het streven om het werk eind 2023 af te ronden.

Samenwerking

De Leisure Lane is een IBA-sleutelproject en wordt gerealiseerd door IBA Parkstad, Provincie Limburg en de gemeenten Beekdaelen, Brunssum, Heerlen, Kerkrade, Landgraaf en Simpelveld.

Meer info

Alle actuele informatie over de bijeenkomst is te vinden op www.leisurelaneparkstad.nl

Het Stadsjournaal is een uitgave van de gemeente Kerkrade en komt tot stand onder verantwoordelijkheid van Team Communicatie & Marketing, Domein Bestuur.

Met het Stadsjournaal willen wij u graag zo goed mogelijk informeren over gemeentelijke aangelegenheden.

De pagina wordt zorgvuldig samengesteld.

Het is echter altijd mogelijk dat er een foutje insluipst. Daarnaast dragen diverse artikelen een informatief karakter.

Er kunnen geen rechten worden ontleend aan de teksten. De artikelen staan ook op www.kerkrade.nl Het emailadres is: gemeentehuis@kerkrade.nl



Rookmelder verplicht in elke woning

Per 1 juli 2022 zijn rookmelders niet alleen verplicht voor nieuwe woningen, maar ook voor bestaande bouw. Deze nieuwe wetgeving houdt in dat in iedere woning in Nederland, op elke verdieping waar gewoond wordt, een rookmelder moet hangen.

Rookmelders redden levens

De meeste slachtoffers bij brand vallen door het inademen van rook. Als je slaapt, ruik je niets, je neus werkt niet. Alleen je gehoor werkt nog. Rookmelders zijn dus van levensbelang, en niet alleen als je slaapt! Hoe sneller je een brand ontdekt, des te meer tijd en kans heb je om je huis veilig te verlaten. Daarom zijn er door de wetgever aanpassingen in het Bouwbesluit doorgevoerd, die rookmelders niet alleen verplicht stellen voor nieuwbouw woningen, maar ook voor bestaande bouw.

Keurmerk

Rookmelders zijn verkrijgbaar in verschillende soorten en prijsklassen. Kies altijd voor een goedgekeurde rookmelder. Het Europese keurmerk EN 14604 houdt in dat de rookmelder voldoet aan de noodzakelijke kwaliteitseisen ten aanzien van productinformatie, onderhoud,



duurzaamheid en milieuaspecten. Alleen rookmelders met dit keurmerk mogen nog worden verkocht.

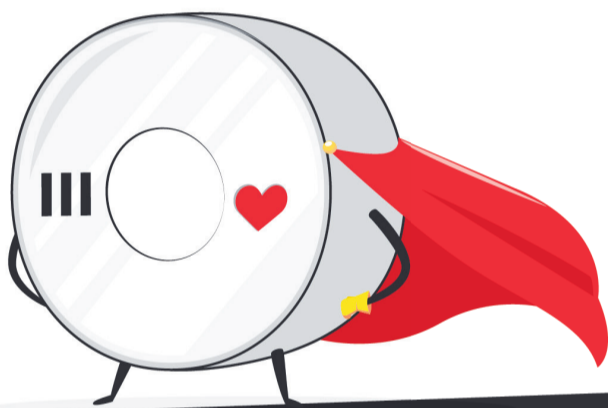
We adviseren je om een rookmelder aan te schaffen met een batterij met een 10-jarige levensduur. Een rookmelder met een batterij die meerdere jaren werkt, is bij aanschaf wel duurder, maar levert veel gemak omdat je niet steeds weer een nieuwe batterij hoeft te plaatsen. Bevestigen kan al heel gemakkelijk met dubbelzijdige tape of magneetstrip.

Onderhoud

Houd de rookmelders goed schoon. Stof en vuil kunnen zich zowel aan de buiten- als aan de binnenkant van de rookmelder ophopen waardoor de sensor in de rookmelder vals alarm kan geven of niet goed werkt. Maak de rookmelder daarom minstens één keer in de maand stofvrij met de stofzuiger.

Meer informatie

Rookmelders:
www.brandweer.nl/brandveiligheid/rookmelder
Plaatsingsadvies: www.rookmelders.nl
Brandveiligheid: www.brandweer.nl
Vragen? Neem contact op via info@brwz.nl



ROOKMELDERS

REDDEN LEVENS
ROOKMELDERS.NL

BEKENDMAKINGEN

Deze informatie is bedoeld om u te attenderen op bekendmakingen van de gemeente Kerkrade die digitaal zijn gepubliceerd op de overheidswebsite <https://zoek.officiëlebekendmakingen.nl>. Deze publicatie is een extra service waar geen rechten aan kunnen worden ontleend. De digitale bekendmakingen zijn leidend.

Aanvragen omgevingsvergunning

Plein 11 - veranderen kantoorruimte naar woonruimte
Torenstraat (kadastraal perceel N1980) - plaatsen keerwand voor verlengen bestaand toegangspad als gevolg van aanleg onderdoorgang onder spoor
Op de Knip 56 - veranderen dak
Einderstraat (kadastrale percelen E6713, E6618, E6619, E6616, E6714, E6400, E6512, E6372, E6506 en E6503) - bouwen 21 starterswoningen en 8 patio-woningen
Grote Stegel 13A - aanleggen inrit
O.L. Vrouwstraat 87 - realiseren erfafscheiding
Grachterstraat 14 - uitbreiden garage
Constantijn-Eik 19A - bouwen buitenberging en plaatsen tuinmuur als erfafscheiding
Schummerstraat 12 (kadastraal perceel F3757) - kappen 4 bomen

Strijthagenweg (kadastraal perceel H2348), Akerstraat (kadastraal perceel K1673), O.L. Vrouwstraat (kadastraal perceel G4478), Torenstraat (kadastraal perceel P1514) en Stationsstraat (kadastraal perceel E6705) - tijdelijk (12 maanden) plaatsen projectbord voor aanleg glasvezel
Haanraderstraat 5 - kappen 4 bomen
Schoolstraat (kadastraal perceel K3054) - tijdelijk (3 jaar) plaatsen mobiele ontmoetingsplek voor jongeren
Bezwaar maken kan pas op moment van besluitvorming

Verlenging beslistermijn omgevingsvergunning Markt 47 - verbouwen voormalig bankgebouw tot café-restaurant en realiseren nieuwe entree bovengelegen woningen
Plein 11 - veranderen kantoorruimte naar woonruimte
Pannesheiderstraat 19 - wijzigen horecabestemming naar wonen op begane grond, verbouwen bestaande woning eerste verdieping en toevoegen woning tweede verdieping
Olmenplein 19 - verbouwen garage tot leefruimte voor vergroten woning, bouwen nieuwe garage en werkplaats en wijzigen bestaande inrit

Drievogelstraat 24 - vervangen garagepoort door normaal kozijn
Hoofdstraat 63 - uitbreiden woning
Bezwaar maken kan pas op moment van besluitvorming

Verleende omgevingsvergunning reguliere procedure

Boudewijn-Eik 47 - aanleggen inrit
Chevremontstraat (naast hnr. 3, kadastraal perceel G1977) - kappen esdoorn
Kokelestraat (kadastrale percelen F4890 & F4097) - kappen conifeer en eik
Akerstraat 24-26 - herstellen zijgevel
Parkstraat 1A - plaatsen evenementencontainer
Licht 68C - uitbreiden bestaande bedrijfsgebouw en legaliseren spuitcabine voor autospuitinrichting
Teutelebroekstraat (kadastraal perceel G4893) - bouwen woning
Brughofweg 25 - realiseren uitkijktoren op terrein GaiaZOO
Mogelijkheid tot maken bezwaar

Bovenstaande stukken liggen ter inzage bij het informatiecentrum in het gemeentehuis. Wij verzoeken u hiervoor een afspraak te maken door een mail te sturen naar gemeentehuis@kerkrade.nl of telefonisch via 14 045.

Uitgave

8 juni 2022

Adresgegevens

Correspondentie-adres:

Gemeente Kerkrade
Postbus 600, 6460 AP Kerkrade
Telefoon: 14 045 Fax: (045) 56 76 356
E-mail: gemeentehuis@kerkrade.nl
Internet: www.kerkrade.nl



Bezoekadressen:

Gemeente Kerkrade, stadskantoor
Markt 33, 6461 EC Kerkrade
Voor het inzien van stukken, afdeling Burgerplein en het vakloket Bouwen, Wonen, Leefomgeving.

Gemeente Kerkrade, Raadhuis

Markt 1, 6461 EB Kerkrade
Hier vinden de vergaderingen van de gemeenteraad en het college plaats.

Locatie Hammolenweg

Hammolenweg 6, 6466 XV Kerkrade

Openingstijden

Burgerplein

Maandag t/m woensdag 08.30 t/m 17.00 uur,
donderdag 08.30 – 19.00 uur
en vrijdag 08.30 – 12.00 uur.

Wij werken volledig op afspraak.

Bel voor het maken van een afspraak met het algemeen telefoonnummer van de gemeente: 14 045 of maak een afspraak online via www.kerkrade.nl

Vakloket Bouwen, Wonen, Leefomgeving

Bel voor het maken van een afspraak met het algemeen telefoonnummer van de gemeente: 14 045

Vakloket Maatschappelijke Zorg

Bel voor het maken van een afspraak met het algemeen telefoonnummer van de gemeente: 14 045

Wijkpunten en wijkteams

De wijkpunten zijn bereikbaar.

Wijkteam West / Spekholzerheide t Westhoo, Anemonenstraat 16

Spreekuur sociaal raadslieden

- maandag 9.00 - 12.00 uur
- woensdag 9.00 - 12.00 uur

Spreekuur maatschappelijk werk

- maandag 12.30 - 14.00 uur
- woensdag 12.30 - 14.00 uur
(vervalt per 15 juni)

Wijkteam Noord / Eygelshoven Socio-Project, Terbruggen 16

Spreekuur sociaal raadslieden

- dinsdag 9.00 - 12.00 uur
- woensdag 09:00 - 12:00 uur

Spreekuur maatschappelijk werk

- dinsdag 12.30 - 14.00 uur

Wijkteam Oost / Chevremont e.o. Sjevemethoes, Sint Pieterstraat 3

Spreekuur sociaal raadslieden

- donderdag 9.00 - 12.00 uur

Spreekuur maatschappelijk werk

- donderdag 12.30 - 14.00 uur

Wijkteam Oost / Bleijerheide e.o. Kantoor in Patronaat; spreekuren tijdelijk: Nico Ploumstraat 8.

Spreekuur sociaal raadslieden

- vrijdag 9.00 - 12.00 uur

Spreekuur maatschappelijk werk

- vrijdag 12.30 - 14.00 uur