



Gemeente Kerkrade

Kaffieëklatsj mit d'r Jo

Wethouder Jo Paas trekt de wijken in met Kaffieëklatsj mit d'r Jo. "Ik nodig in maart en april 2023 iedereen van harte uit voor dit spreekuur in de wijk, onder het genot van koffie of thee met vlaai. Op maandag 6 maart 2023 wordt in het Catharinahoes afgetrapt met de eerste bijeenkomst van Kaffieëklatsj mit d'r Jo.

In gesprek

"Ik ga graag in gesprek met inwoners, maar ook mantelzorgers, over de Wet Maatschappelijke Ondersteuning, zorg en ouderenbeleid", geeft Paas aan. "Met alle vragen en opmerkingen kunnen we onze werkwijze zo goed mogelijk aanpassen aan de praktijk".

Boek 'Ós Kirchroa'

Tijdens de bijeenkomsten ligt ook het boek Ós Kirchroa van Peter Trompetter op tafel, met foto's van Kerkrade uit oude tijden. De foto's uit het boek bieden een mooie kans om met elkaar in gesprek te gaan.

Aanmelden

Wilt u in gesprek met wethouder Jo? Stuur dan een mail met uw locatiekeuze naar beleef@kerkrade.nl. Telefonisch aanmelden kan ook via 14 045.

Bijeenkomsten

Onderstaand een overzicht van de bijeenkomsten.



KAFFIEËKLATSJ MIT D'R JO

- Maandag 6 maart 2023, 15 uur **Catherinahoes**, Holz
- Maandag 13 maart 2023, 15 uur **'t Patronaat**, Bleijerheide
- Maandag 20 maart 2023, 15 uur **Laethof**, Eygelshoven
- Maandag 27 maart 2023, 15 uur **'t Westhoses**, Kerkrade-West

- Maandag 3 april 2023, 15 uur **Hambos**, Centrum
- Maandag 17 april 2023, 15 uur **Lückerheide**, Chevremont

Het succesvolle Energie en Klimaat Fonds Kerkrade heeft ruim 200 deelnemers geholpen met verduurzamen, nu is het leenpotje leeg

Meteen vanaf de start in september 2022 bleek het Energie en Klimaat Fonds Kerkrade een groot succes.

De afgelopen 5 maanden hebben ruim 200 deelnemers via het fonds een lening aangevraagd om hun woning of gebouw duurzamer te maken. Door alle aanvragen is het leenpotje van ruim 3 miljoen euro inmiddels leeg. Dat betekent dus dat het niet meer mogelijk is om een lening aan te vragen uit het Fonds. Er zijn wel andere regelingen waar u gebruik van kunt maken als u uw huis wilt verduurzamen.

We hebben ruim 70 extra deelnemers kunnen helpen dankzij een aanvulling op het budget

In december 2022 stond de teller van het Fonds op 130 aanvragen. De bodem van het leenpotje van 2 miljoen euro was al in zicht. De gemeenteraad heeft toen besloten om het budget aan te vullen met ruim 1 miljoen euro extra. Dit geld zat nog in het leenpotje van het Zonnepanelenproject Parkstad. Met dit aanvullend budget hebben we nog ruim 70 extra deelnemers kunnen helpen met het verduurzamen van hun woning of gebouw. De meeste mensen gebruikten het geld voor zonnepanelen, airconditioning en isolatie, zoals HR++ glas.

Er zijn alternatieven voor het Energie en Klimaat Fonds Kerkrade

Heeft u geen aanvraag ingediend via het Energie en Klimaat Fonds Kerkrade maar wilt u wel uw woning of gebouw verduurzamen? Dan zijn er ook andere mogelijkheden om dit te financieren. Voor een overzicht van de mogelijkheden kunt u terecht op onze

website www.kerkrade.nl/verduurzamen

Ook de adviseurs van de WoonWijzerWinkel kunnen u vertellen over de andere financieringen en eventuele subsidiemogelijkheden. Kijk hiervoor op woonwijzerwinkel.nl/limburg



Het Stadsjournaal is een uitgave van de gemeente Kerkrade en komt tot stand onder verantwoordelijkheid van afdeling Communicatie & Marketing, Domein Bestuur.

Met het Stadsjournaal willen wij u graag zo goed mogelijk informeren over gemeentelijke aangelegenheden.

De pagina wordt zorgvuldig samengesteld.

Het is echter altijd mogelijk dat er een foutje insluipt. Daarnaast dragen diverse artikelen een informatief karakter.

Er kunnen geen rechten worden ontleend aan de teksten. De artikelen staan ook op www.kerkrade.nl Het emailadres is: gemeentehuis@kerkrade.nl

U kunt vanaf 16 februari het ontwerpbestemmingsplan voor het gebied D'r Pool bekijken

Recreatiecomplex D'r Pool in Kerkrade-Centrum zal in 2023 worden afgebroken. Op de plaats van het gebouw komen appartementen en stadswoningen in een mooie woonomgeving.

De gemeenteraad heeft in november 2022 het stedenbouwkundig plan voor het gebied goedgekeurd. Met dit plan als basis heeft de gemeente een ontwerpbestemmingsplan gemaakt. U kunt vanaf 16 februari het ontwerpbestemmingsplan voor het gebied bekijken.

In het ontwerpbestemmingsplan staat wat er met de grond mag gebeuren

In het ontwerpbestemmingsplan staat wat er met het stuk grond mag gebeuren. Dus of erop

gebouwd mag worden, en wat erop gebouwd mag worden. Of dat er op stukken van het gebied juist groen moet komen. Dit plan wordt nu in procedure gebracht. Wat betekent dat er nu verplichte stappen gevolgd worden omdat de gemeenteraad het plan nog moet goedkeuren.

U kunt het plan bekijken en de gemeenteraad laten weten wat u ervan vindt

Eén van deze stappen is dat u het plan kunt bekijken en een zienswijze kunt indienen. Dit betekent dat u de gemeenteraad laat weten wat u van het plan vindt. U kunt het ontwerpbestemmingsplan vanaf 16 februari 2023 bekijken. U kunt uw zienswijze indienen tot 30 maart 2023.

De raad bekijkt alle zienswijzen voordat ze beslist over het plan

Als alle zienswijzen bekeken zijn, beslist de raad of ze het plan goedkeurt. De raad heeft hier minimaal 12 weken de tijd voor. Na goedkeuring van het plan moet de raad dit binnen twee weken laten weten. We verwachten dat de raad in het 4e kwartaal van dit jaar een besluit zal nemen.

U kunt het plan bekijken op onze website of op het Stadskantoor

U kunt het hele plan vanaf 16 februari bekijken op onze website www.kerkrade.nl/drpool. Het plan ligt vanaf 16 februari ook zes weken lang bij de Informatiebalie in het Stadskantoor (Markt 33, Kerkrade).

prins

*zets de oere óp
sjper de oge
d'r mónk sjpannewied
zog de vräud
die janse lief
basjtensvol*

*sjtrek de erm
deel, werp
sjträu diechzelter oes
en óp mitwoch
aesj*



BEKENDMAKINGEN

Deze informatie is bedoeld om u te attenderen op bekendmakingen van de gemeente Kerkrade die digitaal zijn gepubliceerd op de overheidswebsite <https://zoek.officiëlebekendmakingen.nl>. Deze publicatie is een extra service waar geen rechten aan kunnen worden ontleend. De digitale bekendmakingen zijn leidend.

Aanvragen omgevingsvergunning
St. Pieterstraat 39 - verbouwen voormalige winkelruimte tot woning (13.01.2023)
Staatsmijnstraat 32 - plaatsen airco (23.01.2023)
Adriaen Brouwerstraat 70 - legaliseren uitrit (24.01.2023)
Roda J.C. Ring 1 - plaatsen DHL pakketwand (24.01.2023)
Nullanderstraat 85 - plaatsen erfafscheiding (27.01.2023)
Vinkerstraat 128 - realiseren constructieve wijziging in bestaande constructie (31.01.2023)
Bezwaar maken kan pas op moment van besluitvorming

Verlenging beslistermijn omgevingsvergunning
St. Hubertuslaan 74 - kappen 5 picea abies (31.01.2023)
Burg. Savelberglaan 3 - vestigen detailhandel (02.02.2023)
Feldbiss 47 t/m 123, 74 t/m 144 en 146 t/m 188 (kadastrale percelen E5245, E5492 en F5079) - wijzigingen gevels (06.02.2023)
Bezwaar maken kan pas op moment van besluitvorming

Verleende omgevingsvergunning - reguliere procedure
Niersprinkstraat 84 - aanleggen inrit (03.02.2023)

Nieuwenhagerweg (kadastraal perceel N1828) - kappen Salix, Amelanchier, Ulmus, Acer en Betula (06.02.2023)
Truytstraat 4 - bouwen stallingsruimte (01.02.2023)
Kant 12 BW1 - plaatsen poort/erfafscheiding en aanleggen uitrit (02.02.2023)
Frederika-Gracht 25 - kappen 3 bomen (Robina) (06.02.2023)
Mogelijkheid tot maken bezwaar

Melding brandveilig gebruik
Rimburgerweg 40 - melding gedaan van het bouwwerk brandveilig gebruiken voor het verblijven van meer dan 50 personen in het bouwwerk (DC Ranpak – deel WH) en met behulp van een gelijkwaardige oplossing voldoen aan de rechtstreeks werkende voorschriften van het Bouwbesluit 2012 voor het pand (d.d. 18.01.2023)
Bezwaar en beroep is niet mogelijk

Verkeersbesluit
Nabijheid woning Leeuwerikstraat 18 - aanleg gereserveerde gehandicaptenparkeerplaats (15.02.2023)
Mogelijkheid tot maken bezwaar

Ontwerpbestemmingsplan “D'r Pool”
Het ontwerpbestemmingsplan “D'r Pool” ligt ter inzage. Het plangebied heeft betrekking op de locatie van het huidige, te slopen complex “D'r Pool”, dat globaal wordt begrensd door de **Putgang, Kapellaan, Engerweg**, en de perceelsgrenzen van de aangrenzende percelen aan de **Stationsstraat, Putgang en Einderstraat**. De exacte begrenzing wordt bepaald door de verbeelding van het bestemmingsplan. Het

bestemmingsplan biedt de planologische basis voor de realisatie van maximaal 50 woningen, met bijbehorende voorzieningen, waaronder een ondergrondse stallingsgarage. Naast de hieronder genoemde inzagemogelijkheid kan het bestemmingsplan ook digitaal worden ingezien via de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl. Het planidentificatienummer is NL.IMRO.0928.BPD'rPool-Ow01. Mogelijkheid tot het indienen van een zienswijze

Ontwerpbesluit Wet Geluidhinder
Voornemen om in het kader van de vaststelling van het bestemmingsplan “D'r Pool” hogere waarden als bedoeld in artikelen 76, 83, 110a van de Wet Geluidhinder vast te stellen. De ruimtelijke ontwikkeling ligt (deels) binnen de wettelijke geluidzone van de **Putgang**. Mogelijkheid tot het indienen van een zienswijze

Geen milieueffectrapport bestemmingsplan D'r Pool
Besluit op grond van artikel 7.19 Wet milieubeheer dat geen milieueffectrapport hoeft te worden opgesteld ten behoeve van het bestemmingsplan D'r Pool (globaal begrensd door de **Putgang, Kapellaan, Engerweg**, en de perceelsgrenzen van de aangrenzende percelen aan de **Stationsstraat, Putgang en Einderstraat**. Bezwaar en beroep is niet mogelijk.

Bovenstaande stukken liggen ter inzage bij het informatiecentrum in het gemeentehuis. Wij verzoeken u hiervoor een afspraak te maken door een mail te sturen naar gemeentehuis@kerkrade.nl of telefonisch via 14 045.

Uitgave

15 februari 2023

Adresgegevens

Correspondentie-adres:
Gemeente Kerkrade
Postbus 600, 6460 AP Kerkrade
Telefoon: 14 045 Fax: (045) 56 76 356
E-mail: gemeentehuis@kerkrade.nl
Internet: www.kerkrade.nl



Bezoekadressen:
Gemeente Kerkrade, stadskantoor
Markt 33, 6461 EC Kerkrade
Voor het inzien van stukken, afdeling Burgerplein en het vakloket Bouwen, Wonen, Leefomgeving.

Gemeente Kerkrade, Raadhuis
Markt 1, 6461 EB Kerkrade
Hier vinden de vergaderingen van de gemeenteraad en het college plaats.

Locatie Hammolenweg
Hammolenweg 6, 6466 XV Kerkrade

Openingstijden

Burgerplein
Maandag t/m woensdag van 9.00 uur – 16.00 uur, donderdag van 9.00 uur tot 19.00 uur en op vrijdag van 9.00 uur tot 12.00 uur.

Wij werken volledig op afspraak. Bel voor het maken van een afspraak met het algemeen telefoonnummer van de gemeente: 14 045 of maak een afspraak online via www.kerkrade.nl

Vakloket Bouwen, Wonen, Leefomgeving
Bel voor het maken van een afspraak met het algemeen telefoonnummer van de gemeente: 14 045

Vakloket Maatschappelijke Zorg
Bel voor het maken van een afspraak met het algemeen telefoonnummer van de gemeente: 14 045

Wijkpunten en wijkteams

De wijkpunten zijn bereikbaar.

Wijkteam West / Spekholzerheide t Westhoses, Anemonenstraat 16

Spreekuur sociaal raadslieden
- maandag 9.00 - 12.00 uur
- woensdag 9.00 - 12.00 uur

Spreekuur maatschappelijk werk
- maandag 12.30 - 14.00 uur
- woensdag 12.30 - 14.00 uur
(vervalt per 15 juni)

Wijkteam Noord / Eygelshoven Socio-Project, Terbruggen 16

Spreekuur sociaal raadslieden
- dinsdag 9.00 - 12.00 uur
- woensdag 09.00 - 12.00 uur

Spreekuur maatschappelijk werk
- dinsdag 12.30 - 14.00 uur

Wijkteam Oost / Chevremont e.o. Sjevemethoes, Sint Pieterstraat 3

Spreekuur sociaal raadslieden
- donderdag 9.00 - 12.00 uur

Spreekuur maatschappelijk werk
- donderdag 12.30 - 14.00 uur

Wijkteam Oost / Bleijerheide e.o. Kantoor in Patronaat; spreekuren tijdelijk: Nico Ploumstraat 8.

Spreekuur sociaal raadslieden
- vrijdag 9.00 - 12.00 uur

Spreekuur maatschappelijk werk
- vrijdag 12.30 - 14.00 uur

