



## Gemeente Kerkrade

### Het nieuwe en verbeterde Old Hickoryplein is klaar

We hebben de afgelopen drie maanden hard gewerkt aan het Old Hickoryplein. Er zijn nieuwe straatstenen, nieuwe lantaarns en nieuwe bomen en struiken gekomen. Sinds zaterdag 11 maart is het nieuwe plein weer open.

De werkzaamheden zijn nu bijna klaar en het resultaat mag er zijn! De komende periode wordt er nog meer groen geplant. Dat was deze week niet mogelijk vanwege het weer.

#### Gemeente en omwonenden hebben samen gekeken naar de aanpak van het plein

De belangrijkste reden om het Old Hickoryplein aan te pakken, was om er een veiligere en prettigere omgeving van te maken. Dit was een wens van de mensen die aan het plein wonen. Samen met hen hebben we daarom gekeken hoe we het plein anders konden inrichten om dit voor elkaar te krijgen.

#### Prettiger, veiliger én groener

Naast prettiger en veiliger, wilden we het Old Hickoryplein ook meteen groener maken. Dit hebben we meegenomen in de plannen. We hebben voorbeelden getekend van hoe het



plein zou kunnen worden. Deze hebben we gebruikt om samen met de buurtbewoners de details af te stemmen, zoals het soort bomen dat er zou komen.

#### Het plein ziet er nu heel anders uit

Het plein is helemaal veranderd: er liggen nieuwe straatstenen en om het plein staan bomen. Ook hebben we alle straatlantaarns vervangen. Rond het plein lopen voetpaden. Eén ding is niet veranderd: er zijn nog steeds evenveel parkeerplaatsen.

Wethouder Alexander Geers (Openbare Ruimte)

is blij met het nieuwe plein: "Dit is het resultaat van een lange periode van voorbereiding van de gemeente en de buurtbewoners. Het plein heeft nu een enorme opfrisbeurt gekregen. De nieuwe inrichting zorgt voor meer sociale veiligheid. Ook zorgt het voor een vergroening van de buurt."

#### U kunt weer gratis parkeren op het plein

Nu het Old Hickoryplein weer open is, kan iedereen hier weer gratis parkeren. U kunt daarom niet langer meer gratis parkeren langs de Stationsstraat en de Caspar Sprokelstraat.

Help mee  
#Kerkradestemt

Onze stad Kerkrade verdient het om mooier, veiliger en gezonder te worden. Dat kunnen we alleen maar samen bereiken.

15 maart zijn de verkiezingen voor de provinciale staten en waterschappen. Ook zij helpen met projecten en initiatieven in onze stad. Met jouw stem heb je invloed op het beleid voor de komende jaren.

Helaas gaat niet iedereen naar de stembus. Dit is voor ons dan ook hét moment om te vragen wat jullie beweegt om wel of juist niet te gaan stemmen. Door 7 korte vragen te beantwoorden help je ons verder. Met jullie antwoorden gaan we aan de slag om ervoor te zorgen dat uiteindelijk veel meer mensen gebruik maken van hun recht om te stemmen. Over de antwoorden op de vragen en wat we gaan doen houden we jullie natuurlijk op de hoogte.  
<https://forms.gle/iCCnnEyARszw1aU8>

Meer informatie over de verkiezingen:  
[www.kerkrade.nl/verkiezingen](http://www.kerkrade.nl/verkiezingen)



### Het gaat goed met de economie in Kerkrade, vooral de sector medische technologie groeit hard

De economie in Kerkrade groeit bovengemiddeld hard. Er komen steeds meer banen bij in onze stad, vooral in de medische technologie. Dit staat in het verslag van onderzoeksbureau Etil over de periode 2021-2022.

Etil onderzoekt elk jaar hoe het gaat met de economie in Limburg. Een belangrijk cijfer dat ze hierbij onderzoeken, is het aantal banen.

#### In totaal zijn er nu 16.175 banen in Kerkrade

In de periode 2021-2022 zijn er in totaal 481 banen bijgekomen in Kerkrade. Dat is een stijging van 3,1% vergeleken met de periode ervoor. Het totaal aantal banen in Kerkrade komt daardoor nu op 16.175. Het is de grootste groei van heel Parkstad Limburg; de groei is zelfs veel groter dan de gemiddelde groei in Limburg en Nederland.

Wethouder Alexander Geers (Economische Zaken) is hier erg blij mee. "Dit is erg goed nieuws voor onze stad," zegt hij. "De gemeente en de Kerkradse ondernemers werken hier hard voor. Sinds 2017 stijgt het aantal banen gelukkig elk jaar weer, maar dit is de grootste stijging sinds tien jaar. Dat laat ons zien dat onze aanpak werkt en geeft ons goede hoop voor de toekomst!"

#### Steeds meer bedrijven op Kerkradse bedrijventerreinen

Dat er meer banen bijkomen in Kerkrade, komt omdat steeds meer bedrijven een stuk grond kopen op een Kerkradse bedrijventerrein. In 2021 verkocht de gemeente maar liefst 11 hectare grond aan bedrijven. Zoveel werd er in geen enkele gemeente in Zuid-Limburg

verkocht. Er gebeurt dus veel op de Kerkradse bedrijventerrein. Zo worden bestaande bedrijven groter en komen er nieuwe bedrijven bij. En op de plaats waar eerst oudere gebouwen stonden, komen nu nieuwe energiezuinige bedrijfsgebouwen.

#### Veel nieuwe banen erbij in de medische technologie

Het onderzoek van Etil laat ook zien dat er in heel Parkstad Limburg veel banen bijkomen op het gebied van medische technologie (medtech). Het aantal banen in de medtech-sector is de laatste tien jaar bijna verdubbeld. Er werken in Parkstad Limburg nu 5.300 mensen bij een medtech-bedrijf, dat is bijna 5% van alle banen in de hele stadsregio.

Deze groei zien we ook terug op de verschillende bedrijventerreinen in de regio. Bijna 18% van alle banen is een baan bij een medtech-bedrijf. Vooral bij Medtronic, Boston Scientific, CEVA en Abbot kwamen er veel banen bij. Deze sector is dus erg belangrijk voor de economie in onze regio.

Wethouder Geers: "Er liggen enorme groeikansen binnen de medische technologie in Parkstad Limburg. Met deze sector hebben we goud in handen. De Parkstad-gemeenten bekijken dan ook samen met de medtech-bedrijven wat er nodig is om ervoor te zorgen dat we ook de komende jaren de kansen van deze sector maximaal kunnen blijven benutten. Zodat onze stadsregio, naast Chemelot in Geleen en Brainport in Eindhoven, een belangrijke Zuid-Nederlandse groeimotor kan vormen voor de regionale én de landelijke economie."

Het Stadsjournaal is een uitgave van de gemeente Kerkrade en komt tot stand onder verantwoordelijkheid van afdeling Communicatie & Marketing, Domein Bestuur.

Met het Stadsjournaal willen wij u graag zo goed mogelijk informeren over gemeentelijke aangelegenheden.

De pagina wordt zorgvuldig samengesteld.

Het is echter altijd mogelijk dat er een foutje insluipt. Daarnaast dragen diverse artikelen een informatief karakter.

Er kunnen geen rechten worden ontleend aan de teksten. De artikelen staan ook op [www.kerkrade.nl](http://www.kerkrade.nl) Het emailadres is: [gemeentehuis@kerkrade.nl](mailto:gemeentehuis@kerkrade.nl)



## Schrijf je nu in voor 1 van de 7 gratis webinars ver-duur-zamen

Het verduurzamen van je woning wordt steeds belangrijker. Maar veel mensen weten niet hoe ze in hun eigen situatie het beste om kunnen gaan met verduurzaming.

Welke maatregelen zijn er eigenlijk? Wat is daarvan het energierendement? Is er subsidie of andere financiële hulp? Wat is de rol van de overheid? Wie zijn de kwaliteitsinstallateurs?

Daarom biedt de WoonWijzerWinkel Limburg 7 gratis hybride webinars aan met het thema

‘Ver-duur-zamen, duur of misschien toch niet?’. Deze webinars worden gepresenteerd door de deskundige adviseurs duurzaam wonen van de WoonWijzerWinkel. Zij geven antwoord op alle bovenstaande vragen en meer!

### Aanmelden

Je kunt je vrijblijvend inschrijven via [www.webinarswwwl.nl](http://www.webinarswwwl.nl)

Je wordt dan op de hoogte gehouden van de data alle 7 webinars. Het eerste webinar start op dinsdag 21 maart 2023 om 19:30 uur.

## Er staat nu een ondergrondse papiercontainer op het Dr. Ackensplein



Op het dr. Ackensplein is een ondergrondse papiercontainer geplaatst. Hij staat naast de containers voor restafval en glas die er al stonden.

De container is er gekomen omdat omwonenden aangaven dat zij een extra papiercontainer misten in de omgeving van de Ursulastraat. Hier stonden vroeger drie ondergrondse containers voor glas, papier en textiel. Maar deze zijn weggehaald toen er gebouwd ging worden op het SUPERLOCAL-gebied. De papiercontainer op het Dr. Ackensplein vervangt daarom nu de container die eerst aan de Ursulastraat stond. U kunt hier dus nu ook uw papier en karton naartoe brengen.

### Zet het papier niet naast de container

Komt u bij de container en ziet u dat deze vol is? Breng uw papier en karton dan naar een andere papiercontainer in de buurt. Bijvoorbeeld naar de ondergrondse containers op het Josephinaplein en het Maria Goretteplein. Of de bovengrondse containers die bij voetbalvereniging KVC Oranje in de Voortestraat staan. U kunt het papier ook weer mee naar huis nemen. Maar zet het niet naast de container. Dat ziet er niet netjes uit. Ook kan het papier wegwaaien en als zwerfafval overal in de buurt terecht komen.

## Succesvolle start van Kaffieëklatsj mit d'r Jo!

Afgelopen maandag trapte wethouder Jo Paas (Wmo, zorg en ouderenbeleid) in het Catharina-hoes af met de eerste bijeenkomst van Kaffieëklatsj mit d'r Jo.

Ruim 20 bezoekers gingen met de wethouder in gesprek over de Wet Maatschappelijke Ondersteuning, zorg en ouderenbeleid. “Met alle vragen en opmerkingen kunnen we onze werkwijze zo goed mogelijk aanpassen aan de praktijk”, concludeerde Paas tevreden. Tijdens de bijeenkomsten lag ook het boek Ós Kirchroa van Peter Trompeter op tafel, met foto's van Kerkrade uit oude tijden. De foto's uit het boek bieden een mooie kans om met elkaar in gesprek te gaan.

### Vervolgbijsessies

“Ik nodig iedereen van harte uit voor dit spreekuur in de wijk, onder het genot van koffie of thee met vlaai”, geeft Paas aan. Wilt u bij de bijeenkomsten zijn, stuur dan een mail met uw locatiekeuze naar [beleef@kerkrade.nl](mailto:beleef@kerkrade.nl). Telefonisch aanmelden kan ook via 14 045. Onderstaand een overzicht van de eerstvolgende bijeenkomsten:

**Maandag 20 maart 2023**, 15.00 tot 17.00 uur  
Laethof, Eygelshoven

**Maandag 27 maart 2023**, 15.00 tot 17.00 uur  
't Westhoes, Kerkrade-West

**Dinsdag 4 april 2023**, 15.30 tot 17.30 uur  
Hambos, Centrum

**Maandag 17 april 2023**, 15.00 tot 17.00 uur  
Lückerheide, Chevremont



## Gemeente Kerkrade verlaagt tarieven door hoge WOZ-waarde

Afgelopen week is bij iedereen de jaarlijkse BsGW-aanslag op de deurmat gevallen. Om u tegemoet te komen heeft de gemeente Kerkrade de tarieven verlaagd. Hierdoor betaalt u dit jaar ongeveer hetzelfde bedrag als vorig jaar, ondanks de gestegen WOZ-waarde.

Wethouder Jo Paas (Financiën): “Het is toch altijd even schrikken als je de WOZ-waarde op de aanslag ziet. Zeker in deze dure tijd. Als gemeenten denken we daar ook over na, en waar we kun-

nen proberen we de kosten voor onze inwoners te drukken. Zo hebben we de belastingtarieven dit jaar niet verhoogd en het OZB-tarief zelfs verlaagd. Daardoor blijven de kosten voor de inwoners gelijk aan vorig jaar.”

### Hoe zit dit precies?

Als de gemeente de tarieven niet had verlaagd zou elke huiseigenaar bij een gestegen WOZ-waarde veel meer moeten betalen. Daarom heeft de gemeenteraad de tarieven zodanig verlaagd

dat de lasten gemiddeld genomen weinig stijgen. Wij hopen dat u de stijging van de WOZ-waarde hierdoor niet of nauwelijks merkt.

### Bent u het niet eens met de verhoging van de WOZ-waarde?

Twijfelt u of de WOZ-waarde van uw pand wel juist is? Of vindt u deze te hoog of te laag? Neem contact op met BsGW.  
Telefoonnummer: 088-8420420

## BEKENDMAKINGEN

Deze informatie is bedoeld om u te attenderen op bekendmakingen van de gemeente Kerkrade die digitaal zijn gepubliceerd op de overheidswebsite <https://zoek.officielebekendmakingen.nl>  
Deze publicatie is een extra service waar geen rechten aan kunnen worden ontleend. De digitale bekendmakingen zijn leidend.

**Aanvragen omgevingsvergunning**  
Pensionaatstraat 11 - plaatsen warmtepomp op dakkapel aan voorzijde woning (26.02.2023)  
Bezwaar maken kan pas op moment van besluitvorming

**Verleende omgevingsvergunning - reguliere procedure**  
Brughofweg 23 - bouwen dienstencentrum bij GaiaZOO (08.03.2023)  
St. Pieterstraat 39 - verbouwen winkelpand naar woning (08.03.2023)  
Mogelijkheid tot maken bezwaar

**Verkeersbesluit**  
Westzijde van het westelijke deel van

de Truytstraat - instellen stopverbod (aan de westzijde van het westelijke deel van de Truytstraat) en het instellen van een éénrichtingsweg (10.03.2023)  
Mogelijkheid tot maken bezwaar

**Kennisgeving melding Besluit mobiel breken bouw - en sloopafval**  
Directeur van der Mühlenlaan 5 - rectificatie kennisgeving door Sloop en Grondwerken M. Heezen BV met betrekking tot het voornemen om in de periode tussen 6 maart 2023 en 14 april 2023 met behulp van een mobiele breekinstallatie mengpuin te breken. De werkzaamheden zullen naar verwachting 5 werkdagen duren en dienen uitgevoerd te worden tussen 07.00 en 19.00 uur en niet gedurende zaterdagen, zon- en feestdagen (03.03.2023).

**Voornemen sluiten pachtovereenkomst**  
Baalsbruggerweg gemeente Kerkrade, sectie P nummer 1082 (gedeeltelijk) - voornemen tot sluiten pachtovereenkomst (07.03.2023)  
Voor vragen of inlichtingen kunt u terecht bij de

heer E. Theunissen, door het verzenden van een e-mail naar: [gemeentehuis@kerkrade.nl](mailto:gemeentehuis@kerkrade.nl)  
Mogelijkheid kort geding

### Regelgeving

**Ontwerp Woonvisie gemeente Kerkrade** - In de woonvisie staat wat de regio Parkstad Limburg en gemeente Kerkrade de komende vijf jaren gaan doen op het gebied van wonen. Het gaat onder andere om aanbod woningen, leefbaarheid, verduurzaming en doelgroepen.  
De ontwerp woonvisie ligt ter inzage van donderdag 16 maart t/m woensdag 12 april 2023 en is te raadplegen via [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl)

Regelgeving is te raadplegen via [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl) onderdeel *Beleid & Regelgeving* Wettenbank lokaal.

## Uitgave

15 maart 2023

## Adresgegevens

### Correspondentie-adres:

Gemeente Kerkrade  
Postbus 600, 6460 AP Kerkrade  
Telefoon: 14 045 Fax: (045) 56 76 356  
E-mail: [gemeentehuis@kerkrade.nl](mailto:gemeentehuis@kerkrade.nl)  
Internet: [www.kerkrade.nl](http://www.kerkrade.nl)



### Bezoekadressen:

Gemeente Kerkrade, stadskantoor  
Markt 33, 6461 EC Kerkrade  
Voor het inzien van stukken, afdeling Burgerplein en het vakloket Bouwen, Wonen, Leefomgeving.

### Gemeente Kerkrade, Raadhuis

Markt 1, 6461 EB Kerkrade  
Hier vinden de vergaderingen van de gemeenteraad en het college plaats.

### Locatie Hammolenweg

Hammolenweg 6, 6466 XV Kerkrade

## Openingstijden

### Burgerplein

Maandag t/m woensdag van 9.00 uur – 16.00 uur, donderdag van 9.00 uur tot 19.00 uur en op vrijdag van 9.00 uur tot 12.00 uur.

Wij werken volledig op afspraak. Bel voor het maken van een afspraak met het algemeen telefoonnummer van de gemeente: 14 045 of maak een afspraak online via [www.kerkrade.nl](http://www.kerkrade.nl)

**Vakloket Bouwen, Wonen, Leefomgeving**  
Bel voor het maken van een afspraak met het algemeen telefoonnummer van de gemeente: 14 045

**Vakloket Maatschappelijke Zorg**  
Bel voor het maken van een afspraak met het algemeen telefoonnummer van de gemeente: 14 045

## Wijkpunten en wijkteams

De wijkpunten zijn bereikbaar.

**Wijkteam West / Spekholzerheide t Westhoes, Anemonenstraat 16**

### Spreekuur sociaal raadslieden

- maandag 9.00 - 12.00 uur  
- woensdag 9.00 - 12.00 uur

### Spreekuur maatschappelijk werk

- maandag 12.30 - 14.00 uur  
- woensdag 12.30 - 14.00 uur  
(vervalt per 15 juni)

**Wijkteam Noord / Eygelshoven Socio-Project, Terbruggen 16**

### Spreekuur sociaal raadslieden

- dinsdag 9.00 - 12.00 uur  
- woensdag 09:00 - 12:00 uur

### Spreekuur maatschappelijk werk

- dinsdag 12.30 - 14.00 uur

**Wijkteam Oost / Chevremont e.o. Sjevemethoes, Sint Pieterstraat 3**

### Spreekuur sociaal raadslieden

- donderdag 9.00 - 12.00 uur

### Spreekuur maatschappelijk werk

- donderdag 12.30 - 14.00 uur

**Wijkteam Oost / Bleijerheide e.o. Kantoor in Patronaat; spreekuren tijdelijk: Nico Ploumstraat 8.**

### Spreekuur sociaal raadslieden

- vrijdag 9.00 - 12.00 uur

### Spreekuur maatschappelijk werk

- vrijdag 12.30 - 14.00 uur

