



Gemeente Kerkrade

Minister Hugo de Jonge bezoekt gemeente Kerkrade

Op 8 november bracht demissionair minister Hugo de Jonge (Binnenlandse zaken en Koninkrijksrelaties) een werkbezoek aan Kerkrade. Met steun van het Rijk wordt in Kerkrade hard gewerkt aan het realiseren van nieuwe kwalitatieve woningen en het verbeteren van de leefbaarheid.

Burgemeester Petra Dassen en wethouder Tim Weijers (Wonen/Volkshuisvesting) bezochten samen met de minister het nieuwbouwproject Centro Meta en het herstructureringsgebied Rolduckerveld. Daar ging de minister ook met bewoners in gesprek over de ontwikkelingen in hun wijk.

Onder de indruk

Minister Hugo de Jonge: "Ik ben onder de indruk van de vooruitgang die ik heb gezien tijdens dit werkbezoek aan de gemeente Kerkrade.

Het nieuwbouwproject Centro Meta en het herstructureringsgebied Rolduckerveld zijn twee prachtige voorbeelden van wat er mogelijk is als gemeenten, stadsregio's en lokale gemeenschappen samenwerken. Deze samenwerking heeft indrukwekkende resultaten opgeleverd en laat zien dat we samen bergen kunnen verzetten."



Demissionair minister (Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties) ondertekent samen met burgemeester Dassen-Housen het gastenboek in het Raadhuis

Blij met de interesse uit Den Haag

Wethouder Tim Weijers is blij met het bezoek van de minister: "Goed dat er vanuit Den Haag interesse is voor de ontwikkelingen in onze regio. Samen met projectontwikkelaars, woningcorporaties en de stadsregio werken we slagvaardig aan het verbeteren en

toekomstbestendig maken van de woningmarkt. Dat vraagt tijd en geld. Gelukkig onderschrijft het Rijk dit ook en ontvangen wij vanuit het Rijk financiële steun hiervoor. Voor het realiseren van onze ambities rondom ons woonoffensief kunnen wij deze steun goed gebruiken."

Kerstconcert Harmonie St. Jozef Kaalheide

Op zaterdag 16 december om 20.00 uur houdt Harmonie St. Jozef Kaalheide uit Kerkrade weer haar jaarlijks Kerstconcert.

Dit jaar vindt het concert plaats in de prachtige ambiance van de Heilige Lambertuskerk op de markt in Kerkrade-Centrum. Het concert is het laatste wapenfeit in dit jubileumjaar, waarin het 100-jarig bestaan wordt gevierd.

De Lambertuskerk wordt voor deze gelegenheid warm aangekleed tot een concertlocatie in kerstsefeer. Tijdens het concert neemt het orkest u muzikaal mee in de advent- en kersttijd.

Naast traditionele kerstliederen zijn er ook verschillende originele composities voor harmonieorkest te beluisteren.

Samenwerking met Carla Maffioletti

Het orkest is verheugd om tijdens dit concert samen te werken met soliste Carla Maffioletti. De Braziliaans-Italiaanse sopraan staat internationaal bekend als een veelzijdig zangeres, gitarist en producer. Carla Maffioletti is vooral bekend als voormalig zangsoliste bij het Johann Strauss Orkest van André Rieu, waarmee ze circa

120 concerten per jaar gaf. Daarnaast heeft ze jarenlang bij verschillende operahuizen en theaters gewerkt, waaronder het Luzerner Theater en het Stadttheater Giessen in Duitsland. Carla zal samen met het harmonieorkest enkele prachtige aria's en kerstliederen vertolken, die u helemaal in kerst-stemming zullen brengen. De muzikale leiding is in handen van dirigent Björn Bus. De entreprijs bedraagt €15, en kaarten zijn online te koop via www.ticketkantoor.nl/shop/kaalheide2023 of vanaf 19.00 uur aan de avondkassa in de kerk.

Brasserie Passage nieuw in de Orlandopassage

Wethouder Geers (Centrummanagement) feliciteerde Brasserie Passage als nieuwkomer binnen de Orlandopassage.

Een mooie brasserie, die wordt gerund door Audrey Vreuls en haar team. Zij presenteert op passende wijze een lekkere kop koffie, een praatje en een prima lunch. "Het is altijd mooi om een nieuwe ondernemer te verwelkomen in onze stad. We wensen Audrey veel succes en plezier met haar nieuwe zaak."

Droom

Audrey over haar brasserie: "Een stille droom komt uit. Als 20-jarige leek het me geweldig om in de horeca te werken, helaas is dat in eerste instantie niet gelukt. In de glasbranche heb ik

17 jaar met veel plezier mogen werken. Daarna kreeg ik de kans om bij Roda JC in de horeca te gaan werken, 8 mooie jaren volgden hier inclusief de nodige ervaring. Toen kwam de brasserie in de Orlandopassage voorbij. Het was nu of nooit. Ik ben er een kopje koffie gaan drinken en dacht: dit is wat ik wil. Een eigen brasserie, waar ik voor de gasten kan zorgen en het hun naar de zin kan maken met mijn eigen ideeën en zelfgemaakte gerechten. Dat is gelukt en hier zitten we nu: Brasserie Passage!" Samen met een leuk team en partner Marcel staat ze 5 dagen per week voor de gasten van Brasserie Passage klaar.

Bezoek

Bezoek Brasserie Passage aan de Orlando-

passage 16. Of neem eens een kijkje op de Facebookpagina van Brasserie Passage. Of neem eens een kijkje op de Facebookpagina van Brasserie Passage.



Wethouder Alexander Geers (Centrummanagement) feliciteert Audrey Vreuls

Het Stadsjournaal is een uitgave van de gemeente Kerkrade en komt tot stand onder verantwoordelijkheid van afdeling Communicatie & Marketing, Domein Bestuur.

Met het Stadsjournaal willen wij u graag zo goed mogelijk informeren over gemeentelijke aangelegenheden.

De pagina wordt zorgvuldig samengesteld.

Het is echter altijd mogelijk dat er een foutje insluipt. Daarnaast dragen diverse artikelen een informatief karakter.

Er kunnen geen rechten worden ontleend aan de teksten. De artikelen staan ook op www.kerkrade.nl Het emailadres is: gemeentehuis@kerkrade.nl



Verbouwing Sancta Maria op ludieke wijze van start: Flexiforum breidt uit!

Op donderdag 9 november 2023 gaf wethouder Tim Weijers (Vastgoed) op ludieke wijze het startschot voor de verbouwing van het voormalig gebouw van het Sancta Maria College.

Met een hijskraan werd het oorspronkelijke kunstwerk van de school verwijderd om zo de start van de werkzaamheden in te luiden. "De verbouwing van het Sancta Maria gebouw dient als uitbreiding van het naast gelegen bruisende Flexiforum", aldus wethouder Weijers. "In een korte tijd is het Flexiforum vol bezet met 44 bedrijven. Tegelijkertijd is er een steeds grotere vraag naar vestigingsmogelijkheden in dit succesvolle bedrijfsverzamelgebouw. De uitbreiding van Flexiforum past in deze ontwikkeling".

Werkzaamheden

De voorbereidende werkzaamheden zijn hiermee gestart. Na het strippen van het gebouw starten vanaf begin 2024 de opbouwwerkzaamheden van het project. Naar verwachting wordt Flexiforum eind 2024 opgeleverd en kunnen de eerste huurders vervolgens in het pand hun intrek nemen. Het kunstwerk keert na verbouwing terug als eerbetoon naar het Sancta Maria College.

Duurzaam

Door de verbouwing wordt circa 2.000 m² vloeroppervlakte toegevoegd aan het bestaande Flexiforum. Het gebouw wordt zodanig duurzaam en energiezuinig aangepakt, dat het volledig van het gas af gaat en overgaat in all electric. De elektriciteit zal grotendeels worden opgewekt door de eigen zonnepanelen.

Flexiforum

Flexiforum is een bijzonder bedrijfsverzamelgebouw gestart in 2020 waarbinnen de gebruikers zorgen voor een nadrukkelijke meerwaarde voor het gebouw, de gemeente Kerkrade en haar inwoners. Flexiforum biedt een platform om functies met elkaar te verbinden en daarmee



Wethouder Tim Weijers (Ruimtelijke ordening & Vastgoed) geeft samen met het betrokken team van ambtenaren het startsein voor de bouwwerkzaamheden voor Flexiforum II

samenhang te stimuleren op zowel sociaal, maatschappelijk als economisch vlak. Juist de verschillende insteken, achtergronden, competenties en ideeën van de mensen die elkaar ontmoeten bij Flexiforum vormen de kracht. Maandelijks bezoeken meer dan 2.000 het gebouw. Flexiforum is een actieve community, gericht op: leren, werken & leven! Met de uitbreiding van Flexiforum zal deze functie alleen maar versterkt worden.

Interesse in Flexiforum

Heeft u interesse in vestiging van uw bedrijf, stichting of organisatie in Flexiforum? Neem dan contact op met Roger Burgers via mailadres info@flexiforum.nl.

Bezoek

Bezoek Flexiforum aan de Spekhofstraat 15 in Kerkrade, of volg ons via www.flexiforum.nl.

Beleef het Martin Buber

Met 18 leerlingen per stamgroep.

Is er genoeg aandacht voor iedereen.

Beleef wat je leert. Beleef het Martin Buber. Beleef het zelf op: beleefwatjeleert.nl

BEKENDMAKINGEN

Deze informatie is bedoeld om u te attenderen op bekendmakingen van de gemeente Kerkrade die digitaal zijn gepubliceerd op de overheidswebsites <https://zoek.officielebekendmakingen.nl>. Deze publicatie is een extra service waar geen rechten aan kunnen worden ontleend. De digitale bekendmakingen zijn leidend.

Aanvragen omgevingsvergunning

- Veldhofstraat 132** - realiseren constructieve doorbraak (16.10.2023)
- Wijziging van de verleende vergunning voor het verbouwen van de horecazaak naar vier woningen op de begane grond en het splitsen van de bovenwoning in twee woningen (zaaknummer 2023-000266, d.d. 21.06.2023). De wijzigingen hebben betrekking op het veranderen van de nieuwe ramen in de gevel aan de Vroenstraat en het laten vervallen van het dakterras op de locatie **Bleijerheiderstraat 76 en 78, Vroenstraat 1A t/m 1D** (26.10.2023)
- Pricksteenweg 47** - realiseren inrit (30.10.2023)
- Locht 42A - kandelaberen van 2 bomen (30.10.2023)
- Caumerstraat 28** - kappen boom (30.10.2023)
- Calliusstraat 5** - kappen boom (01.11.2023)
- Meinweiderstraat (kadastraal perceel L 1933) - kappen boom (01.11.2023)
- Prinses Beatrixstraat 6** - realiseren van een uitrit (01.11.2023)
- Callistusstraat 1** - kappen van 2 lindes (02.11.2023)
- Kaalheidersteenweg 114** - kandelaberen boom (02.11.2023)
- Callistusstraat 3** - kappen boom (03.11.2023)
- Bezwaar maken kan pas op moment van besluitvorming

Verleende omgevingsvergunning reguliere procedure
Rolduckerstraat t/o Graan (kadastraal perceel

- G3401** - kappen boom (02.11.2023)
- Singelweg (kadastraal perceel A4076)** - kappen Acer (02.11.2023)
- Schiltgen (kadastraal perceel F5498)** - kappen van een Sorbus aucuparia (02.11.2023)
- Mgr. Van Gilsstraat (kadastraal perceel G4472)** - kappen 3 Quercus frainettos (02.11.2023)
- Laurentiusstraat (kadastraal perceel A3905)** - kappen Ulmus holl (02.11.2023)
- Museumplein 2** - verplaatsen enkele branddeuren in pand (02.11.2023)
- Haanraderweg (kadastraal perceel G2298)** - plaatsen trotter (voorbedrukt verkiezingsbord) als seizoensgebonden bouwwerk waarbij plaatsing mogelijk is in de maanden februari tot december, e.e.a. afhankelijk van verkiezingsperiode (02.11.2023)
- Zonstraat (kadastraal perceel G4428)** - plaatsen trotter (voorbedrukt verkiezingsbord) als seizoensgebonden bouwwerk waarbij plaatsing mogelijk is in de maanden februari tot december, e.e.a. afhankelijk van verkiezingsperiode (03.11.2023)
- Veldhofstraat (kadastraal perceel P1540)** - plaatsen trotter (voorbedrukt verkiezingsbord) als seizoensgebonden bouwwerk waarbij plaatsing mogelijk is in de maanden februari tot december, e.e.a. afhankelijk van verkiezingsperiode (03.11.2023)
- Stationsstraat (kadastraal perceel E6074)** - plaatsen trotter (voorbedrukt verkiezingsbord) als seizoensgebonden bouwwerk waarbij plaatsing mogelijk is in de maanden februari tot december, e.e.a. afhankelijk van verkiezingsperiode (03.11.2023)
- Roda J.C. Ring (kadastraal perceel M635)** - plaatsen trotter (voorbedrukt verkiezingsbord) als seizoensgebonden bouwwerk waarbij plaatsing mogelijk is in de maanden februari tot december, e.e.a. afhankelijk van verkiezingsperiode (03.11.2023)
- O.L. Vrouwstraat (kadastraal perceel G3764)** - plaatsen trotter (voorbedrukt verkiezingsbord) als

- seizoensgebonden bouwwerk waarbij plaatsing mogelijk is in de maanden februari tot december, e.e.a. afhankelijk van verkiezingsperiode (03.11.2023)
- Markt (kadastraal perceel E6670)** - plaatsen trotter (voorbedrukt verkiezingsbord) als seizoensgebonden bouwwerk waarbij plaatsing mogelijk is in de maanden februari tot december, e.e.a. afhankelijk van verkiezingsperiode (03.11.2023)
- Kruisstraat (kadastraal perceel E5061)** - plaatsen trotter (voorbedrukt verkiezingsbord) als seizoensgebonden bouwwerk waarbij plaatsing mogelijk is in de maanden februari tot december, e.e.a. afhankelijk van verkiezingsperiode (03.11.2023)
- Heerlenersteenweg (kadastraal perceel A5831)** - plaatsen trotter (voorbedrukt verkiezingsbord) als seizoensgebonden bouwwerk waarbij plaatsing mogelijk is in de maanden februari tot december, e.e.a. afhankelijk van verkiezingsperiode (03.11.2023)
- Dr. Ariënsstraat 15** - kappen conifeer (03.11.2023)
- Dr. Poelstraat (kadastraal perceel A5881)** - kappen 2 Quercus (07.11.2023)
- Op de Knip (kadastraal perceel A6390)** - kappen van 1 Betula pubescens en 1 Corylus colurna (07.11.2023)
- Wiebachstraat 75** - renoveren gevel en omgeving (07.11.2023)
- Kokelestraat 99** - kappen 2 dennenbomen (07.11.2023)
- Elberenveldstraat 7** - kappen berk (07.11.2023)
- Piusstraat (kadastraal perceel A3919)** - kappen Robinia pseudoacacia (07.11.2023)
- St. Martinusstraat, (kadastraal perceel K3054)** - realiseren tijdelijke (5 jaar) onderwijsunits (08.11.2023)
- Akerstraat (kadastraal perceel K1673)** - plaatsen trotter (voorbedrukt verkiezingsbord) als seizoensgebonden bouwwerk waarbij plaatsing mogelijk is in de maanden februari tot december, e.e.a. afhankelijk van verkiezingsperiode (08.11.2023)
- Mogelijkheid tot maken bezwaar*

Uitgave

15 november 2023

Adresgegevens

Correspondentie-adres:

Gemeente Kerkrade
Postbus 600, 6460 AP Kerkrade
Telefoon: 14 045 Fax: (045) 56 76 356
E-mail: gemeentehuis@kerkrade.nl
Internet: www.kerkrade.nl



Bezoekadressen:

Gemeente Kerkrade, stadskantoor
Markt 33, 6461 EC Kerkrade
Voor het inzien van stukken, afdeling
Burgerplein en het vakloket Bouwen,
Wonen, Leefomgeving.

Gemeente Kerkrade, Raadhuis

Markt 1, 6461 EB Kerkrade
Hier vinden de vergaderingen van de
gemeenteraad en het college plaats.

Locatie Hammolenweg

Hammolenweg 6, 6466 XV Kerkrade

Openingstijden

Burgerplein

Maandag t/m woensdag van 9.00 uur –
16.00 uur, donderdag van 9.00 uur tot
19.00 uur en op vrijdag van 9.00 uur tot
12.00 uur.

Wij werken volledig op afspraak.
Bel voor het maken van een afspraak met
het algemeen telefoonnummer van de
gemeente: 14 045 of maak een afspraak
online via www.kerkrade.nl

Vakloket Bouwen, Wonen, Leefomgeving

Bel voor het maken van een afspraak met
het algemeen telefoonnummer van de
gemeente: 14 045

Vakloket Maatschappelijke Zorg

Bel voor het maken van een afspraak met
het algemeen telefoonnummer van de
gemeente: 14 045

Wijkpunten en wijkteams

De wijkpunten zijn bereikbaar.

Wijkteam West / Spekholzerheide
t Westhoes, Anemonenstraat 16

Spreekuur sociaal raadslieden

- maandag 9.00 - 12.00 uur
- woensdag 9.00 - 12.00 uur

Spreekuur maatschappelijk werk

- maandag 12.30 - 14.00 uur
- woensdag 12.30 - 14.00 uur
(vervalt per 15 juni)

Wijkteam Noord / Eyselshoven
Socio-Project, Terbruggen 16

Spreekuur sociaal raadslieden

- dinsdag 9.00 - 12.00 uur

Spreekuur maatschappelijk werk

- dinsdag 12.30 - 14.00 uur

Wijkteam Oost / Chevremont e.o.
Sjevemethoes, Sint Pieterstraat 3

Spreekuur sociaal raadslieden

- donderdag 9.00 - 12.00 uur

Spreekuur maatschappelijk werk

- donderdag 12.30 - 14.00 uur

Wijkteam Oost

Bleijerhoes, Nico Ploumstraat 8
- dinsdag 14.00 - 16.00 uur

Spreekuur sociaal raadslieden

- vrijdag 9.00 - 12.00 uur

Spreekuur maatschappelijk werk

- vrijdag 12.30 - 14.00 uur