

Bijlage 2. Short- en groslijst

Shortlijst

Locatie 1. Oude CNO-locatie (Avenhorn)



Kwaliteiten van deze locatie:

- Deze locatie biedt voldoende ruimte en flexibiliteit voor het realiseren van een opvang voor de wettelijke opgave van Koggenland.
- Het is onze eigen grond en per direct beschikbaar voor langere termijn.
- De infrastructuur is deels reeds aanwezig op of nabij de locatie.
- Op loop-/fietsafstand bevindt zich het centrum van Avenhorn.
- Eventuele ontwikkelingsmogelijkheden in de toekomst.

Aandachtspunten voor deze locatie:

- Het betreft landelijk gebied. Voor de ruimtelijke inpassing is provinciale goedkeuring nodig. Een dergelijke goedkeuring kan ook mogelijkheden bieden voor de toekomst.
- De draagkracht is voldoende, in/rondom eigen dorp Avenhorn.

Locatie 2. Braken (Obdam)



Kwaliteiten van deze locatie:

- Deze locatie biedt voldoende ruimte en flexibiliteit voor het realiseren van een opvang voor de wettelijke opgave van Koggenland.
- Het is naar verwachting per direct beschikbaar.
- Op loop-/fietsafstand bevindt zich het centrum van Obdam
- Eventuele ontwikkelingsmogelijkheden in de toekomst.

Aandachtspunten voor deze locatie:

- Het is particulier eigendom.
- De infrastructuur is nog niet aanwezig op de locatie. Dit is naar verwachting wel goed te realiseren.
- Rekening houden met beperkingen rondom gebied nabijgelegen tankstation.
- Het betreft landelijk gebied; wel een (horeca)bedrijfsbestemming.
- De draagkracht is voldoende, in/rondom eigen dorp Obdam.

Uit de eerder aan de raad gepresenteerde ambtelijke locatieverkenning zijn initieel vier meest geschikt geachte locaties voor de opvang van asielzoekers in Koggenland naar voren gekomen. Voor twee van deze locaties (locatie A7 en locatie Lijstbeth Thijsweg) geldt dat zij, gezien hun omvang en (meer afgelegen) locatie aan de rand van Koggenland, niet of veel minder geschikt zijn voor de realisatie van een kleinschalige opvangvoorziening. Om die reden zijn deze twee locaties niet opgenomen in de shortlijst hierboven.

Groslijst

	Locatie	Eigendomssituatie
1.	Gronden naast volkstuintencomplex/ achter tennisbanen Avenhorn	Eigen grond
2.	Grond Avenhorn tussen Kwiek '78 en N243	Particulier
3.	Locatie buitendienst Avenhorn	Eigen grond
4.	Ursemmerhof	Particulier
5.	Locatie voormalige CNO	Eigen grond
6.	Dorpsbos Ursem	Eigen grond
7.	Flexwoningen Avenhorn	Eigen grond
8.	Plangebied Avenhorn-West	Deels eigen grond
9.	Flexwoningen Tuindersweijde Noord	Eigen grond
10.	Plangebied Tuindersweijde Noord	Deels eigen grond
11.	Oude kermislocatie Obdam	Eigen grond
12.	Depot Obdam	Eigen grond
13.	Braken	Particulier
14.	Geveland	Particulier
15.	Obdam-Zuidwest	Particulier
16.	IJs-/skeelerbaan Hensbroek	Eigen grond
17.	Kinderspeelparadijs Koggenland	Particulier
18.	Trainingsveld sportvereniging RKSv St. George Spierdijk	Eigen grond
19.	Grond Scharwoude	Eigen grond
20.	Lijsbesth Tijsweg	Provincie
21.	Depot Berkhout	Eigen grond
22.	Locatie A7	Particulier
23.	Vennweg	Particulier
24.	De Hulk	Recreatieschap
25.	Grond(en) rondom viaduct Bobeldijk	Particulier

26.	Recreatieparken	Particulier
-----	-----------------	-------------