



**Daadkrachtig en
toekomstgericht**

**Coalitieakkoord
Koggenland
2026–2030**

Inhoudsopgave

Inleiding	2
Bestuur, organisatie en financiën	3
Participatie: samen werken aan een fijne leefomgeving	3
Krachten bundelen in de regio	3
Groei van de organisatie	3
Vergunningen, toezicht en handhaving	3
Financiën	4
Wonen	5
Woningbouw: koers en tempo	5
Bouwen voor Koggenlanders	5
Woningcorporaties	5
Collectief Particulier Opdrachtgeverschap (CPO)	5
Lokale voorzieningen	6
Ontmoeten	6
Zwembaden	6
Cultuur en recreatie	6
Verkeer	7
Bereikbaarheid en verkeer	7
Openbaar vervoer	7
Lobby verbreding A7	7
Omgevingskwaliteit en duurzaamheid	8
Duurzame leefomgeving	8
Afval	8
Economie	9
Ruimte voor ondernemers	9
Ondernemersfonds	9
Bedrijfsleven en onderwijs	9
Zorg en preventie	10
Een gezond Koggenland	10
Grip op het sociaal domein	10
Veiligheid	11
Veilige dorpen	11
Brandweer	11
Slot: samen bouwen aan de toekomst	12

Inleiding

Koggenland: daadkrachtig en toekomstgericht

Voor u ligt het coalitieakkoord voor Koggenland voor de periode 2026-2030, opgesteld door de fracties van VVD Koggenland, CDA Koggenland en PRO Koggenland. Met het coalitieakkoord 'Daadkrachtig en toekomstgericht' geeft deze coalitie een heldere opdracht mee aan het nieuwe college: wees slagvaardig, zichtbaar en werk aan de toekomst van Koggenland - voor en mét onze inwoners, ondernemers en maatschappelijke organisaties.

Dit akkoord bouwt voort op wat goed gaat, en scherpt aan waar dat nodig is. Vijf thema's staan centraal als prioriteit: Wonen, Ondernemersklimaat, Vergunningen, toezicht en handhaving (VTH), Financiën en Lokale voorzieningen en preventie. Daaromheen wordt op alle terreinen gewerkt aan een Koggenland dat groeit, bloeit en voor iedereen een goede plek is om te wonen, werken en recreëren. Koggenland is een gemeente die er voor haar inwoners, ondernemers en maatschappelijke organisaties wil zijn: aanwezig in de dorpen, dichtbij in contact en samen op zoek naar oplossingen. De koers van de organisatie 'Samen naar buiten' sluit daar naadloos op aan: een gemeente die luistert, meedenkt en waar nodig ondersteunt, maar ook heldere keuzes maakt, die keuzes goed uitvoert en monitort. Dat is de bestuursstijl die de coalitie voor ogen heeft.

De weg naar dit coalitieakkoord

Dit akkoord is opgesteld door VVD Koggenland, CDA Koggenland en PRO Koggenland. Om recht te doen aan de verhouding tussen de fracties en de omvang van de Koggenlandse opgaven, kiest de coalitie voor vier wethouders. De komende vier jaar ziet de coalitie met vertrouwen de uitwerkingen van het college tegemoet. Koggenland heeft een sterke financiële positie - die moet zo blijven, ook nu er stevige investeringen nodig zijn in leefbaarheid, woningbouw en veiligheid. Het college stuurt daarin op meetbare resultaten: doelen worden gemonitord en bijgesteld waar nodig.

Hoofdstuk 1

Bestuur, organisatie en financiën

Participatie: samen werken aan een fijne leefomgeving

De beste ideeën ontstaan dichtbij huis. Daarom halen we actief en tijdig op wat er leeft in onze dorpen - bij inwoners, ondernemers, maatschappelijke organisaties en advies- en dorpsraden. Niet als formaliteit, maar omdat hun kennis en betrokkenheid onze plannen beter maken. Ook blijven wij (kleine) bewonersinitiatieven en dorpsraden ondersteunen.

De werkwijze van het college en de raad kenmerkt zich door transparantie, duidelijkheid en slagvaardigheid. Zo weet iedereen waar hij aan toe is. Dat geldt ook als het moeilijk wordt. Bij vraagstukken die weerstand oproepen, nemen wij inwoners, ondernemers en anderen aan de voorkant mee, zijn open over onze afwegingen en geven helder uitleg.

Krachten bundelen in de regio

Koggenland is een zelfbewuste gemeente die haar rol kent: sterk geworteld in haar eigen dorpen, maar ook volwaardig partner in de regio. Wij kiezen bewust voor het samenwerken in de brede regio: zowel met onze buurgemeenten, in de regio Westfriesland als op Noord-Holland Noord-niveau zoeken wij actief de verbinding waar dat toegevoegde waarde heeft voor Koggenland. Samenwerken is geen doel op zich, maar een middel om onze inwoners, ondernemers en maatschappelijke organisaties beter te bedienen, onze positie te versterken en als gemeente slagvaardig te blijven.

Groei van de organisatie

Koggenland groeit - in inwoners, in opgaven en in ambitie. Die groei vraagt het nodige van de gemeentelijke organisatie. De druk op de arbeidsmarkt, autonome ontwikkelingen en grote ruimtelijke en maatschappelijke opgaven maken dat de organisatie al enige tijd onder druk staat. Daarom investeren wij gericht in de gemeentelijke organisatie. Niet door automatisch meer mensen aan te nemen of externe bureaus in te huren, maar door scherp te sturen op wat nodig is en te zoeken naar efficiency. We brengen de gewenste en beschikbare capaciteit structureel in beeld, koppelen investeringen aan aantoonbare doelen en beschikbare middelen en evalueren of die doelen ook worden gehaald. Inhuur van externen en adviesbureaus wordt daarbij kritisch gewogen.

Vergunningen, toezicht en handhaving

De dienstverlening aan onze inwoners, ondernemers en maatschappelijke organisaties kan sneller, duidelijker en voorspelbaarder. Wie een vergunning aanvraagt, wil weten waar hij aan toe is - en mag rekenen op een gemeente die snel reageert en duidelijk communiceert. Wij investeren gericht in Vergunningen, Toezicht en Handhaving (VTH) om zowel de wettelijke taken als lokale ambities waar te maken. We zetten in op het verkorten van de doorlooptijden, het vereenvoudigen van processen en het verbeteren van de communicatie richting aanvragers. Onze medewerkers weten wat er speelt in de dorpen, denken actief mee met onze inwoners, ondernemers en maatschappelijke organisaties tot een oplossing te komen.

Eenvoudige aanvragen worden via een apart, laagdrempelig ‘snel loket’ afgehandeld. Dat schept ruimte voor de complexere dossiers, zonder dat die in de wacht belanden.

Financiën

De financiële positie van Koggenland is sterk, en dat moet zo blijven. De onzekerheden over rijks gelden en hervormingen in het sociaal domein maken een structureel sluitende begroting tot een uitdagende opgave. Tegelijk vraagt onze ambitie om te investeren in leefbaarheid, wonen en veiligheid om stevige investeringsruimte.

FINANCIËLE UITGANGSPUNTEN

Voor deze bestuursperiode hanteert Koggenland de volgende financiële uitgangspunten:

- ✓ Een structureel sluitende begroting. Het werken aan evenwicht tussen inkomsten en uitgaven is het vertrekpunt, ook gezien de onzekerheden over de Rijks gelden en het sociaal domein.
- ✓ Kostendekkende tarieven. Voor diensten waarvoor een tarief wordt betaald, wordt de kostprijs gehanteerd. Bestaande door de gemeente vastgestelde uitzonderingen worden gerespecteerd.
- ✓ Subsidiefunctionaris. Om extra investeringen te bekostigen wordt actief gebruik gemaakt van subsidies vanuit Europa, het Rijk en de provincie. Hiervoor wordt een subsidiefunctionaris aangesteld. Na drie jaar worden de resultaten daarvan geëvalueerd.
- ✓ OZB (onroerendezaakbelasting) niet-woningen. Het Rijk gaat er bij de berekening van de gemeentefondsuitkering vanuit dat gemeenten een bepaalde OZB-opbrengst realiseren op niet-woningen. Koggenland haalt die veronderstelde opbrengst momenteel niet volledig. In deze bestuursperiode werkt de coalitie trapsgewijs toe naar een OZB-opbrengst die minimaal gelijk is aan het bedrag waarmee het Rijk rekening houdt, zodat Koggenland niet langer gekort wordt op haar gemeentefondsuitkering.
- ✓ Gemeenschappelijke regelingen. Voor de gemeenschappelijke regelingen (zoals de Veiligheidsregio Noord-Holland Noord en de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord) geldt dat kostenstijgingen worden beperkt tot de compensatie die Koggenland zelf ontvangt. Als die niet toereikend is, moet de stijging worden ingeperkt.
- ✓ Incidentele investeringsruimte. Voor nader te bepalen gemeentelijke investeringen worden incidentele financiële middelen vrijgemaakt.

Hoofdstuk 2

Wonen

Woningbouw: koers en tempo

Het streefdoel is meer dan 700 nieuwe woningen in vier jaar, in een passende mix van huur- en koopwoningen. Wij sturen daarbij op een structurele versnelling van woningbouw met een voldoende aandeel betaalbare woningen, zowel huur als koop. Maatwerk per dorp zorgt ervoor de woningbouwplannen passen bij de schaal, voorzieningen en identiteit van het dorp.

Wij voeren een actief grondbeleid. Ook onderzoeken we wanneer een revolverend fonds passend kan zijn. Erfpacht wordt niet toegepast.

Een slagvaardige ambtelijke organisatie - met een stedenbouwkundig team dat hierop is ingericht - is een voorwaarde om onze ambities waar te maken.

Bouwen voor Koggenlanders

Bouwen is in de eerste plaats bedoeld voor eigen inwoners en mensen met binding aan Koggenland. Goedkope koop voor starters heeft prioriteit, net als kleinschalige woningbouw voor senioren - met nadrukkelijk oog voor nabijheid van zorg, ontmoeting en dagelijkse voorzieningen in Koggenland. Waar betaalbare koopwoningen breed bereikbaar worden, kan de behoefte aan sociale huur afnemen; wij zetten ons in om dit voor een brede groep mogelijk te maken.

Wie zijn woning wil verbouwen of vernieuwen, moet dat zo eenvoudig mogelijk kunnen doen. Wij verminderen de regeldruk voor particuliere verbouw- en vernieuwbouwprojecten, zodat aanvragen sneller worden afgehandeld en inwoners eerder aan de slag kunnen. Veelvoorkomende ingrepen worden zoveel mogelijk vergunningsvrij of via het 'snel loket' mogelijk gemaakt. Zo maken wij het voor de inwoners in onze dorpen makkelijker om hun woning aan te passen aan hun wensen en aan de eisen van de toekomst.

Woningcorporaties

Wij zetten in op het behoud en de versterking van de woonvoorraad van het gemeentelijk woningbedrijf. Daarnaast wordt onderzocht in hoeverre het herenakkoord over sociale huurwoningen in Hensbroek en Obdam met de woningcorporatie kan worden herzien.

Collectief Particulier Opdrachtgeverschap (CPO)

CPO-initiatieven worden waar mogelijk omarmd en ondersteund. Per ontwikkelplan wordt bekeken of CPO passend en haalbaar is - afdwingbaar is het niet, maar de deur staat open.

Hoofdstuk 3

Lokale voorzieningen

Ontmoeten

Dorpshuizen, scholen en andere voorzieningen kleuren onze dorpen en zijn van groot belang voor de leefbaarheid en saamhorigheid binnen Koggenland. We zetten in op het behoud van de bestaande voorzieningen. Het streven is dat elk dorp een eigen ontmoetingsplek heeft.

Voor wat betreft de dorpshuizen onderzoeken we deze collegeperiode de rol, positionering en financiering ervan, met oog voor de positie van de commerciële horeca binnen Koggenland.

Zwembaden

De Koggenlandse zwembaden zijn waardevolle voorzieningen voor sport, gezondheid en ontmoeting - en dat willen wij zo houden. We onderzoeken hoe de exploitatie van de Koggenhal en het Koggenbad toekomstbestendig kan worden gemaakt, en verkennen daarbij koppelkansen met ruimtelijke ontwikkelingen als in Avenhorn-West en De Goorn-Noord. Voor zwembad Buitenmeere kijken we naar uitbreiding van de openingstijden en een langere openstelling gedurende het jaar.

Cultuur en recreatie

Cultuur en recreatie versterken de sociale samenhang en de identiteit van Koggenland. Wij ondersteunen lokale cultuurprogramma's en de Open Monumentendagen in Koggenland, en verbeteren wandel-, fiets- en vaarroutes, zodat inwoners en bezoekers kunnen genieten van wat Koggenland te bieden heeft.

Hoofdstuk 4

Verkeer

Bereikbaarheid en verkeer

Koggenland moet goed bereikbaar zijn - te voet, op de fiets, met de auto en met het openbaar vervoer. Wij werken aan een uitvoeringsprogramma voor verkeersveiligheid, mobiliteit en infrastructuur. Bereikbaarheid is een randvoorwaarde bij ruimtelijke keuzes.

We starten een onderzoek naar een betere ontsluiting van Ursem richting Alkmaar (verbinding tussen De Braken en N242/A9) en naar de realisatie van de randweg van Obdam. Ook zetten wij in op het verbeteren van de wandel- en fietsveiligheid, en aansluiting van deze paden op kruisingen.

Wij zijn tegen de aanscherping van de parkeernormen zoals voorgesteld in de Westfriese visie. Die normen doen onvoldoende recht aan de lokale situatie en de bereikbaarheid van onze dorpen.

Openbaar vervoer

Wij zetten in op het versterken van het openbaar vervoer, zowel lokaal als regionaal. Bijzondere aandacht gaat daarbij uit naar de bereikbaarheid van de bedrijventerreinen. Lokale initiatieven zoals de Koggenhopper worden ondersteund en waar mogelijk uitgebouwd.

Lobby verbreding A7

Wij werken actief samen in de regio, en spreken ons via een gerichte lobby uit als voorstander van verbreding van de A7. Samen met andere gemeenten in de regio zetten wij ons actief in voor een veiligere en bredere A7.

Hoofdstuk 5

Omgevingskwaliteit en duurzaamheid

Duurzame leefomgeving

We hechten waarde aan het behoud van de groene gemeenschap en biodiversiteit in Koggenland.

Wij zetten in op een verantwoorde en evenwichtige energiemix, met nadrukkelijk oog voor de kwaliteit van het landschap, de leefbaarheid en de belangen van onze inwoners, ondernemers en maatschappelijke partners.

In deze collegeperiode is er geen ruimte voor zonneweides, grootschalige zonneparken op agrarische gronden of grote nieuwe windturbines binnen 600 meter van bestaande bebouwing. Zonne-energie op daken heeft onze prioriteit.

Voor spuitzonering volgen wij de landelijke wet- en regelgeving. Tegelijk blijven wij inzetten op passende bebouwingsmogelijkheden en houden wij aandacht voor eventuele compensatie van agrariërs waar dat speelt.

Afval

Afval scheiden maken wij makkelijker. Wij gaan voor een directe prijsprikkel om afval te scheiden. Wie minder restafval aanbiedt, betaalt minder afvalstoffenheffing.

In Koggenland zorgt HVC voor het ophalen en verwerken van het huishoudelijk afval. Van HVC verwachten wij transparantie over afvalstromen en een actieve inzet op efficiëntieverbetering, zowel in de inzameling als de verwerking.

Hoofdstuk 6

Economie

Ruimte voor ondernemers

Koggenland is een ondernemende gemeente, met vele agrariërs, zzp'ers, een groot MKB en andere hoogwaardige bedrijven. Wij maken het ondernemers makkelijker: minder regels, snellere vergunningen en ruimte om te groeien.

We zetten in op de uitbreiding en revitalisering van onze bedrijventerreinen, in samenwerking met de provincie en het Ontwikkelingsbedrijf Noord-Holland Noord. Een uitbreiding sluit aan op een bestaand bedrijventerrein in Ursem, De Goorn/Avenhorn (Vredemaker Noord) of Obdam (De Braken 2). Zo bieden we ruimte aan zowel bestaande Koggenlandse ondernemers die willen uitbreiden, als nieuwe hoogwaardige bedrijven die we actief aantrekken.

Als gemeente zien we toe op een behoorlijke huisvesting van arbeidsmigranten.

Ondernemersfonds

Om de agrarische sector, onze bedrijventerreinen en dorpscentra vitaal te houden, steunen wij het initiatief van de Ondernemersvereniging Koggenland voor een Ondernemersfonds. Het fonds wordt gefinancierd via een opslag op de OZB en beheerd door een onafhankelijke stichting met daarin vertegenwoordiging van de agrarische sector (LTO) en andere betrokken partijen. De Ondernemersvereniging toont aan wat het fonds oplevert; de gemeente ondersteunt het initiatief. Het fonds legt jaarlijks publiek verantwoording af.

Bedrijfsleven en onderwijs

Goed opgeleide mensen zijn de basis voor een gezonde lokale economie, nu en in de toekomst. Goede contacten en nauwe samenwerking tussen het bedrijfsleven en het onderwijs draagt bij aan wederzijdse kennisoverdracht, voldoende stageplekken en leerlingen die met plezier kiezen voor een technisch of praktisch beroep. Wij verkennen hoe MBO-onderwijs dicht bij huis versterkt kan worden, met bijzondere aandacht voor zorg en andere sectoren waar de vraag naar vakbekwame mensen hard groeit.

Hoofdstuk 7

Zorg en preventie

Een gezond Koggenland

Binnen het sociaal domein zetten wij breed in op vroeg signaleren en vroeg handelen, via een fijnmazig netwerk van maatschappelijke partners dat dicht bij onze inwoners staat. Wij vinden het belangrijk dat iedereen kan meedoen in Koggenland, van jong tot oud.

Gezondheid begint vroeg. Wij stimuleren een gezonde leefstijl, met bijzondere aandacht voor de jeugd. Dit begint bij de jongste kinderen van 0-4 jaar, met intensievere inzet op voor- en vroegschoolse educatie (VVE) - juist voor kinderen die niet in beeld zijn bij het maatschappelijk veld. Voor jongeren bevorderen we een gezonde leefstijl door - in samenwerking met scholen - aandacht te hebben voor voldoende beweging, gezond eten en een gezond gewicht. Wij benadrukken het belang van schoolzwemmen en zetten in op het actief uitdragen van dit belang, in gesprek met de scholen. Maar ook thema's als roken, alcohol- en drugsgebruik krijgen aandacht. We betrekken de ouders hier ook bij.

We ondersteunen kwetsbare inwoners om sterker in de samenleving te staan. We hebben oog voor kwetsbare groepen, waaronder zorgmijders en ouderen. De (dubbele) vergrijzing vraagt om passende ondersteuning, meer ontmoetingsmogelijkheden en vernieuwende woonvormen die aansluiten bij wat ouderen nodig hebben.

We gaan actief in gesprek met onze inwoners en maatschappelijke partners, en maken zichtbaar wat we doen en wat het oplevert.

Grip op het sociaal domein

Wij zetten in op een financieel beheersbaar sociaal domein: meer grip op de uitgaven en gerichte versterking van het voorveld. Resultaten maken we inzichtelijk - via kengetallen, effectmeting en benchmarking - zodat het college scherp kan sturen en de raad haar controlerende rol goed kan vervullen.

Hoofdstuk 8

Veiligheid

Veilige dorpen

Veiligheid begint in de buurt. Wij werken nauw samen met politie en andere partners om dorpen en bedrijventerreinen veilig te houden. We brengen het aantal boa's in Koggenland op sterkte en verkennen de uitbreiding van de boa-capaciteit. Nabijheid is daarin een bewuste keuze: boa-sprekuren in onze dorpshuizen maken de gemeente laagdrempelig, dichtbij en zichtbaar.

Brandweer

De brandweer is onmisbaar voor een weerbaar Koggenland. Kazernes dicht bij de dorpen zorgen voor korte aanrijtijden en een stevige inbedding in de lokale gemeenschap. Wij investeren in het behoud van brandweervrijwilligers - niet alleen voor de veiligheid, maar ook als dragers van gemeenschapszin en weerbaarheid in de dorpen. Samen met de Veiligheidsregio Noord-Holland Noord bewaken wij de dekkingsgraad en de inzet van onze vrijwilligersposten. Zo kunnen we snel en samen reageren wanneer dat nodig is.

Slot: samen bouwen aan de toekomst

Dit coalitieakkoord ‘Daadkrachtig en toekomstgericht’ is ons vertrekpunt voor de komende vier jaar. De coalitie van VVD Koggenland, CDA Koggenland en PRO Koggenland werkt de plannen verder uit en betreft inwoners, ondernemers en maatschappelijke organisaties daarbij. Samen bouwen we aan een sterker Koggenland.

Ondertekening

Gemeente Koggenland, 2026

VVD Koggenland

CDA Koggenland

PRO Koggenland