

COLLEGEBSLUIT



Burgemeester en wethouders van de gemeente Koggenland;

Hebben het voorstel van Team Projectmanagement van 2 december 2025 gelezen, en;

Besluiten:

1. Op grond van artikel 9.1, tweede lid van de Omgevingswet een voorkeursrecht te vestigen op de percelen zoals vermeld op de kadastrale tekening met kenmerk TK-30509145-01 en op de perceelslijst met kenmerk PL-30509145-01.
2. Vast te stellen dat de onroerende zaken niet eerder (de afgelopen twee jaar) betrokken zijn geweest in een aanwijzing ex artikel 6 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) c.q. een vestiging ex artikel 9.1, tweede lid Omgevingswet.
3. Op grond van artikel 87 Gemeentewet in samenhang met artikel 5.1 lid 2 sub b van de Wet open overheid geheimhouding op te leggen betreffende deze beschikking, alle bijlagen en al hetgeen hierover is besproken in de collegevergadering, om de financiële en economische belangen van de gemeente veilig te stellen, tot en met het ingaan van het voorkeursrecht.
4. Kennis te nemen van het feit dat dit voorkeursrecht van rechtswege vervalt drie maanden na het ingaan ervan of, als dat eerder is, op het tijdstip dat een voorkeursrecht als bedoeld in artikel 9.1, eerste lid Omgevingswet ingaat.
5. De raad voor te stellen binnen een termijn van drie maanden, conform bijgevoegd ontwerp-raadsvoorstel en ontwerp-raadsbeschikking (bijlage 5), een voorkeursrecht als bedoeld in artikel 9.1, eerste lid, aanhef en onder c van de Omgevingswet op de onder 1. bedoelde percelen te vestigen.

Burgemeester en wethouders van Koggenland,

DATUM 3 december 2025
DOCUMENTNUMMER 25.0001828
PROCESNUMMER ZK25002402

de gemeentesecretaris,



J.M.N. Reus

de burgemeester,



P.C. van Maaren

