

**Van:** [redacted]

**Verzonden:** 15-08-2022 15:01

**Aan:** [redacted]

**Onderwerp:** FW: Principeverzoek 10 Tiny Houses/ Het Groene Buurtje nabij het Ursemmerplas

---

Ha [redacted]

Kan ik je over onderstaande bellen?



Met vriendelijke groet,

[redacted] | **Team Beleid**

Gemeente Koggenland | Middenhof 2, 1648 JG De Goorn  
Postbus 21, 1633 ZG Avenhorn



Bezoek onze website [www.koggenland.nl](http://www.koggenland.nl) en volg ons op [Twitter](#) en [Facebook](#)

---

**Van:** [REDACTED]

**Verzonden:** maandag 20 juni 2022 16:50

**Aan:** [REDACTED]

---

**Onderwerp:** RE: Principeverzoek 10 Tiny Houses/ Het Groene Buurtje nabij het Ursemmerplas

Hey [REDACTED]

Qua indeling heb ik geen mening. Ik ben slechts een simpele beheerder van het land dus dat laat ik graag aan stedenbouwkundigen over. Qua fusie Kwiek en RKEDO zie ik het zo snel niet gebeuren. Ik vind invulling tiny houses een mooie invulling dus we moeten daar niet op gaan wachten. Wat mij betreft prima om de plannen door te zetten.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] | **Team Openbare ruimte**

T (0229) [REDACTED]

Gemeente Koggenland | Middenhof 2, 1648 JG De Goorn

Postbus 21, 1633 ZG Avenhorn



Bezoek onze website [www.koggenland.nl](http://www.koggenland.nl) en volg ons op [Twitter](#) en [Facebook](#)

---

**Van:** [REDACTED]

**Verzonden:** maandag 20 juni 2022 15:38

**Aan:** [REDACTED]

---

**Onderwerp:** Principeverzoek 10 Tiny Houses/ Het Groene Buurtje nabij het Ursemmerplas

Hoi [REDACTED]

Zie bijgaande Principeverzoek 10 Tiny Houses/ Het Groene Buurtje nabij het Ursemmerplas

Ruimtelijk gezien, stel ik voor om de 10 tiny houses zo ver mogelijk achterin het perceel toe te staan waarbij het voorste deel gewoon als schapenweide blijft. Eens?

Ze willen voor 15 jaar, past dat nog binnen onze de tijds marge?

Kadastrale gemeentecode: KGL02

Sectie: Q

Perceelnummer: 417

Oppervlakte:  $22.960 \text{ m}^2 \approx 2,3 \text{ ha}$

omtrek: 716 m

Eigenaar: Gemeente Koggenland

Hoeveelhe

10

- Ge

- Ov

$\pm 3$

Natuurgro



Met vriendelijke groet,

██████████ | **Team Beleid**

T 0229-██████████

Gemeente Koggenland | Middenhof 2, 1648 JG De Goorn  
Postbus 21, 1633 ZG Avenhorn



Bezoek onze website [www.koggenland.nl](http://www.koggenland.nl) en volg ons op [Twitter](#) en [Facebook](#)

---

**Van:** ██████████ ██████████

**Verzonden:** maandag 23 mei 2022 23:12

**Aan:** ██████████ ██████████

**CC:** ██████████ ██████████ ██████████ ██████████

**Onderwerp:** FW: initiatief Tiny Houses/ Het Groene Buurtje nabij het Ursemmerplas

Hey ██████████

Deze grond was in beginsel bedoeld voor mogelijke uitbreiding RKEDO (extra velden). Als RKEDO niet gaat fuseren dan kunnen ze met de huidige velden de komende decennia prima toe. Ook is deze locatie in beeld geweest als alternatieve locatie nieuwe buitendienst maar dat is ook passé. Wat mij betreft staat niets in de weg om de grond een bestemming te geven. Welke? Dat is niet aan mij dus ik kan en ga dan ook geen antwoord geven op jouw vraag.

Nog wel een puntje: op 14 juni gaan TC Westerkogge (Avenhorn) en TV Apollo (De Goorn) aan hun leden een fusieverzoek voorleggen. Dit betekent dat ze 1 vereniging worden. Persoonlijk vind ik dit een uit-ste-kend voorstel! Eindelijk krachten bundelen en 1 grote vereniging worden. Meer flexibiliteit, minder vrijwilligers en financieel krachtiger.

Het is iets wat bij de voetbal ook zou kunnen gebeuren (denk aan Kwiek en RKEDO). In dat geval zou deze grond uitermate waardevol kunnen zijn. Een bijkomend voordeel is dat RKEDO buiten het dorp ligt (wordt wel tegenaan gebouwd). Nu is dit iets voor de lange termijn dus wellicht kunnen de tiny houses verhuurd worden voor een bepaalde periode. Zijn we de grond (en de optie) niet kwijt en vangen we jaarlijks inkomsten. Ik zeg win-win.

Met vriendelijke groet,

██████████ | **Team Openbare ruimte**

T (0229) ██████████

Gemeente Koggenland | Middenhof 2, 1648 JG De Goorn

Postbus 21, 1633 ZG Avenhorn



Bezoek onze website [www.koggenland.nl](http://www.koggenland.nl) en volg ons op [Twitter](#) en [Facebook](#)

---

**Van:** ██████████ ██████████

**Verzonden:** donderdag 19 mei 2022 09:27

**Aan:** ██████████ ██████████

**CC:** ██████████ ██████████

---

**Onderwerp:** initiatief Tiny Houses/ Het Groene Buurtje nabij het Ursemmerplas

Hoi ██████████

Zie bijgaande initiatief Tiny Houses/ Het Groene Buurtje.

Ze willen een principeverzoek indienen en wij vinden het plan qua ruimtelijke ordening een passende ontwikkeling, en dan wel het liefst qua situering zo zover mogelijk naar achter, nabij het Ursemmerplas.

Hoe zie jij dit ?

Met vriendelijke groet,

██████████ | Team Beleid

T 0229 ██████████

Gemeente Koggenland | Middenhof 2, 1648 JG De Goorn  
Postbus 21, 1633 ZG Avenhorn



Bezoek onze website [www.koggenland.nl](http://www.koggenland.nl) en volg ons op [Twitter](#) en [Facebook](#)

---

**Van:** ██████████ ██████████

**Verzonden:** donderdag 19 mei 2022 08:04

---

**Aan:** ██████████ ██████████ ██████████ ██████████

**Onderwerp:** FW: Notulen Bijeenkomst Het Groene Buurtje

██████████ en ██████████

Bijgaand de notulen van het gesprek met initiatiefnemers voor Tiny Houses. Ze hebben het goed verwoord, dus als een principeverzoek binnenkomt weten jullie alvast wat we ze hebben meegegeven.

Met vriendelijke groet,

██████████ | Bestuursadvies

T (0229) ██████████

Gemeente Koggenland | Middenhof 2, 1648 JG De Goorn  
Postbus 21, 1633 ZG Avenhorn



Bezoek onze website [www.koggenland.nl](http://www.koggenland.nl) en volg ons op [Twitter](#) en [Facebook](#)

---

**Van:** ██████████ ██████████

**Verzonden:** woensdag 18 mei 2022 21:05

---

**Aan:** ██████████ ██████████ ██████████ Monique van orden

---

**Onderwerp:** Notulen Bijeenkomst Het Groene Buurtje

Beste allen,

Bij deze stuur ik jullie de notulen van de bijeenkomst van afgelopen dinsdag 17 mei op het gemeentehuis. Wij horen graag reactie bij vragen of opmerkingen.

Nogmaals bedankt voor de samenkomst.

Met vriendelijke groet,

 namens Het Groene Buurtje.

Sent from [Outlook](#)