

# Koggen nieuws

Editie 6 16 maart 2022

Een uitgave van uw gemeente

## Betaalbare nieuwbouw in Obdam

In Obdam worden achttien betaalbare woningen gebouwd. Op 2 maart ondertekenden wethouder Rosalien van Dolder en directeur Jan-Piet Konijn van bouwbedrijf Toekomstgroep, de koop- en realisatieovereenkomst voor het woningbouwplan Dubbelspoor. Het plan omvat acht rug-aan-rug woningen, zes tussenwoningen en vier hoekwoningen.

In juni 2020 heeft de gemeenteraad de aanzet gegeven om bedrijfsgronden om te vormen naar betaalbare woningbouw. In de afgelopen periode heeft participatie plaatsgevonden met de omwonenden en is een bestemmingsplanwijziging doorgevoerd. Gelijktijdig heeft de gemeente een aanbestedingstraject doorlopen waarbij Toekomstgroep als winnaar uit de bus is gekomen. Toekomstgroep gaat de woningen realiseren en verkopen.

### Mooie ontwikkeling

Wethouder Van Dolder is blij met het woningbouwplan. 'Dit is echt een mooie ontwikkeling voor Obdam. Inwoners staan te springen om betaalbare wonin-



gen en veel jongeren willen graag in hun eigen dorp blijven wonen. Fantastisch dus dat veertien van de achttien woningen een koopsom van minder dan 200.000 euro krijgen. Iedereen wil natuurlijk betaalbare starterswoningen bouwen, maar om dat in deze tijd ook echt voor elkaar te krijgen - zonder in te leveren op kwaliteit en snelheid - is een hele uitdaging.'

### Betaalbaar én energieneutraal

Konijn: 'We zijn supertrots dat we starterswoningen voor startersprijzen

kunnen aanbieden. En voor die prijs is de woning ook nog eens energieneutraal. In samenwerking met NeroZero bewijzen we dat het mogelijk is om betaalbare woningen te bouwen, zonder concessies te doen aan kwaliteit, energieverbruik en woonklimaat. Elke woning wordt voorzien van een bodemwarmtepomp en een uniek ventilatieconcept. Hiermee is een enorm fijn woonklimaat gegarandeerd; in de winter lekker warm, in de zomer lekker koel en altijd schone lucht in de woning, dus binnen gezonder dan buiten.'



Goede Doelen Uitdaging

p. 2



Gratis compost voor inwoners

p. 2

De woningen worden voor de zomer in de verkoop gebracht. Geïnteresseerden kunnen zich inschrijven via [www.wonenindubbelspoor.nl](http://www.wonenindubbelspoor.nl). De vrij op naam-prijs (VON) van de rug-aan-rug woningen is gemiddeld 165.000 euro. Voor de tussenwoningen is de VON 195.000 euro en de hoekwoningen worden aangeboden voor 315.000 euro. Er geldt een anti-speculatiebeding en een zelfbewoningsplicht voor deze woningen.

## Koggenland kort

### Openingstijden gemeentehuis verruimd

Het gemeentehuis is weer open op maandag- en donderdagavond. De openingstijden zijn:

Maandag	09:00 - 19:00 uur
Dinsdag	09:00 - 16:30 uur
Woensdag	09:00 - 16:30 uur
Donderdag	09:00 - 19:00 uur
Vrijdag	Gesloten

De gemeente Koggenland werkt alleen op afspraak, ook voor het loket Burgerzaken. Maak een afspraak via [www.koggenland.nl/afspraak](http://www.koggenland.nl/afspraak) of bel (0229) 54 84 00.

### Vluchtelingen uit Oekraïne opvangen



Veel mensen bieden opvangplekken aan voor Oekraïense vluchtelingen. Thuis, in een recreatiewoning aan huis, boot of bijvoorbeeld bed & breakfast. Dat is hartverwarmend. Heeft u een opvangmogelijkheid? Laat dit dan zo spoedig mogelijk weten via een mail naar [Oekraïne@koggenland.nl](mailto:Oekraïne@koggenland.nl) of bel (0229) 54 84 00.

### Informatiebijeenkomst opvang vluchtelingen

Vrijdag 18 maart om 15.30 uur organiseert de gemeente samen met de kerken en Vluchtelingenwerk een bijeenkomst om vragen te stellen over de opvang van vluchtelingen. U leest hier meer over op pagina 2 van deze krant.

## Nieuw kabouterpad in De Hulk geopend

Vanaf woensdag 2 maart is het kabouterpad in De Hulk, tussen Berkhout en Scharwoude, officieel open. Wethouder Win Bijman onthulde samen met mascotte Druppie en een aantal kinderen de paal met de kabouterafbeelding erop. Het is een leuke wandelroute door het park en een stukje door Scharwoude. De route is 2,2 kilometer lang en geschikt voor kinderen vanaf ongeveer 3 jaar.

Na de opening was het natuurlijk tijd om het kabouterpad uit te proberen. Vol enthousiasme gingen zo'n 40 kinderen op zoek naar de kabouterpalen en de opdrachten. Aris (3,5 jaar) zwaaide eerst nog even naar mascotte Druppie. Jace (3,5 jaar) en Lyo (5 jaar) lieten gelijk zien hoe goed zij een kikker na konden doen. Met grote spongen gingen zij over het pad.

### Samen bewegen

'Het is een geslaagd kabouterpad geworden', aldus wethouder Win Bijman. 'Zeker als je kijkt met hoeveel enthousiasme de kinderen en (groot) ouders uitgelaten hier nu rondhuppelen en de opdrachten doen. Wij nodigen iedereen uit om hier samen lekker te gaan bewegen.'

Jesper (4 jaar) had weinig geduld voor de opdrachtjes, maar wilde graag winnen dus hij heeft de 2 kilometer bijna helemaal gerend, geeft zijn moeder Louise Groot aan. Met dikke blossen op zijn wangen ging hij samen met zijn zusje Lisse (2 jaar) tevreden naar huis. Of ze ook kabouter Pinnemuts zijn tegen gekomen is niet bekend.



### JOGG:

#### Gezonde Jeugd Gezonde Toekomst

De gemeente Koggenland vindt het belangrijk dat kinderen opgroeien in een gezonde omgeving. Het kabouterpad is een initiatief van JOGG, gezonde Jeugd, gezonde toekomst en de gemeente Koggenland in samenwerking met het Recreatieschap Westfriesland gerealiseerd.

### Op pad met kabouter Pinnemuts

De route begint bij de parkeerplaats bij Punt De Hulk, kruising Zesstedenweg /

Venneweg in Scharwoude. Wandelaars scannen aan het begin van de route een QR-code met een mobiele telefoon, waarmee een website wordt geopend. Daar staat het verhaal van kabouter Pinnemuts en alle opdrachten die bij de kabouterafbeeldingen op het pad horen.

*Het kinderwandelpad is een gezamenlijk initiatief van gemeenten Koggenland, Medemblik en Enkhuizen en JOGG Gezonde Jeugd, Gezonde Toekomst. In elke gemeente is een kinderwandelpad gerealiseerd.*

## Uitnodiging informatieavond

Door de inval in Oekraïne is een stroom mensen op de vlucht voor het oorlogsgeweld. In Nederland zullen vluchtelingen worden opgevangen, ook in gemeente Koggenland. Er zijn talloze hartverwarmende initiatieven op gang gekomen. Medewerkers van de gemeente bereiden zich met inwoners, ondernemers, kerken en hulpverleningsorganisaties voor om op korte termijn en voor een langere periode vluchtelingen op te vangen.

Inwoners die vragen hebben over de opvang van deze vluchtelingen, zijn welkom op een informatiebijeenkomst op vrijdag 18 maart in De Goorn. Naast de gemeente en kerken zal ook Vluchtelingenwerk aanwezig zijn voor het beantwoorden van vragen. Vragen stellen kan ook via [Oekraïne@koggenland.nl](mailto:Oekraïne@koggenland.nl) of telefonisch via (0229) 54 84 00.

### Van harte welkom

U bent van harte uitgenodigd voor de

bijeenkomst, vooraf aanmelden is niet nodig.

Vrijdag 18 maart

Locatie: katholieke kerk De Goorn

Aanvang: 15.30 uur

Einde: 16.30 uur

### Hulp aanbieden

Wilt u hulp aanbieden, zoals woonruimte? Geef dit dan zo spoedig mogelijk door via [Oekraïne@koggenland.nl](mailto:Oekraïne@koggenland.nl) of bel (0229) 54 84 00.

## Klussen voor het goede doel

Op 26 mei (Hemelvaartsdag) organiseren de jongerenwerkers van de gemeente Koggenland een nieuwe editie van de Goede Doelen Uitdaging. Bij dit terugkerende evenement zetten jongeren acties op touw om geld in te zamelen voor verschillende goede doelen.

De deelnemers zijn tussen de 12 en 18 jaar oud en afkomstig uit Koggenland. In groepen van vijf tot tien jongeren organiseert ieder team een actie, zoals een sponsorloop of -fietstocht, of klusjes waarmee geld in wordt verzameld. Hierbij worden de jongeren begeleid door vrijwilligers en de jongerenwerkers van de gemeente.

### Goede keuze

De organisatie van de Goede Doelen

Uitdaging selecteert vooraf een aantal goede doelen die in de omgeving veel waardering krijgen. De jongerenwerkers leggen uit wat de goede doelen doen en waar het verdiende geld aan ten goede komt, zodat de jongeren een goede keuze kunnen maken.

### Walibi

Op donderdag 26 mei gaan alle teams aan de slag, onder begeleiding van een vrijwilliger. Een dag later, op vrijdag 27 mei, gaan alle deelnemers en begeleiders op uitnodiging van de gemeente en als beloning voor hun inzet naar attractiepark Walibi Holland.

### Meedoen

Jongeren kunnen zich tot uiterlijk vrijdag 25 april opgeven voor de Goede Doelen



In meerdere teams organiseren jongeren acties waarmee ze geld inzamelen voor een goed doel.

Uitdaging, bij de jongerenwerkers van de gemeente Koggenland:

Simon Spel

[s.spel@koggenland.nl](mailto:s.spel@koggenland.nl)

Nick Ninteman

[n.ninteman@koggenland.nl](mailto:n.ninteman@koggenland.nl)

Geef van alle teamleden naam, adres, woonplaats, telefoonnummer, emailadres en geboortedatum door. Aan deelname zijn geen kosten verbonden.

## Gratis compost voor inwoners

Voor inwoners van de gemeente Koggenland is er op vrijdag 25 maart 2022 vanaf 11.30 tot en met 15.30 uur gratis compost af te halen op de locatie Teding van Berkhoutweg 3 in Berkhout. Dit is het gemeentelijk depot gelegen tussen Berkhout en de provinciale weg N243. Wij verwachten genoeg compost te hebben maar ook dit jaar geldt weer op=op. Ook HVC organiseert een compostactie.

Vanwege de veiligheid en de doorstroming is het verplicht om bij de uitgifte van compost in de auto te blijven zitten. Er is een tractor met voorlader aanwezig die de compost in de aanhanger deponeert. Tractoren en vrachtwagens zijn niet toegestaan. Voor men het terrein

verlaat is er een ruimte waar de compost afgedekt kan worden, om weer veilig de weg op te gaan.

### Click & Collect Compost van HVC

HVC organiseert op zaterdag 26 maart 2022 op onderstaande locaties Click &

Collect compost. Een drive-through waar inwoners op afspraak compost in een eigen aanhangwagen kunnen laten scheppen.

- Koggenrandweg 1, 1775 RD in Middenmeer

- Netwerk 60-62, 1446 SZ in Purmerend

Aanmelden is nodig voor deze actie en kan via [www.hvcgroep.nl/compost](http://www.hvcgroep.nl/compost). HVC stuurt dan een tijdslot om compost op te halen met een aanhanger. Let op: zonder tijdslot is het niet mogelijk om bij HVC compost op te halen.

### Beloning voor afvalscheiding

Met deze compostactie bedanken HVC en gemeente Koggenland inwoners voor hun inspanningen om afval te scheiden. Iedere volle groene container die aan de weg gezet wordt levert maar liefst 15 tot 20 kilo compost op.

### Meer informatie

Voor meer informatie over de gemeentelijke compostactie kunt u contact opnemen met de gemeente Koggenland via (0229) 548 400 of via [info@koggenland.nl](mailto:info@koggenland.nl). Meer informatie over de actie van HVC is te vinden op [www.hvc.nl](http://www.hvc.nl)

## Vorbereiding nieuwbouw basisschool De Ark Hensbroek van start

Het college vraagt de gemeenteraad na de verkiezingen om een voorbereidingskrediet voor nieuwbouw van basisschool De Ark in Hensbroek. De raad stemde eind 2021 in met het Integraal Huisvestingsplan Onderwijs 2022-2038; de basis voor uitbreiding, nieuwbouw of renovatie van vijf scholen in Koggenland. De Ark is als eerste aan de beurt.

Het college gaat het voorbereidingskrediet gebruiken om te onderzoeken hoeveel geld er nodig is voor het bouwen en het realiseren van een nieuw schoolgebouw voor De Ark. Inclusief het bepalen van de beste locatie van de nieuwe school. Vervolgens worden deze plannen voorgelegd aan de gemeenteraad door een definitief investeringsvoorstel.

### B-veld Voetbalvereniging Apollo voorkeurslocatie

Stichting Katholiek Onderwijs Westfriesland en de Dorpsraad Hensbroek hebben beiden uitgesproken dat het B-veld van Voetbalvereniging Apollo de voorkeur heeft als nieuwe locatie van De Ark. Het college neemt deze optie mee in het onderzoek, nadat de gemeenteraad in april heeft ingestemd met het voorbereidingskrediet. Voetbalvereniging Apollo is op de hoogte van de optie.

Naar verwachting neemt de gemeenteraad dit najaar een besluit over de nieuwbouw en locatie van De Ark.



Wethouders Win Bijman en Rosalien van Dolder op het B-veld van Voetbalvereniging Apollo. Het sportveld is aangedragen als mogelijke nieuwe locatie van De Ark. Het college neemt deze optie mee in het onderzoek.

## Officiële publicaties

16 maart 2021

D22.001574 1-3-2022 De Leet 8 & 10, 1645 VK te Ursem Woonfunctie  
Bezwaar: zie [www.koggenland.nl/bezwaar](http://www.koggenland.nl/bezwaar)

Het college van burgemeester en wethouders van Koggenland maakt het volgende bekend:

### Voornemen tot uitschrijving Basisregistratie Personen

Dat zij voornemens is om het bijhouden van adresgegevens van onderstaande persoon in de Basisadministratie Personen (BRP) op te schorten op grond van artikel 2.22 van de wet Basisadministratie Personen (Wet BRP). Uit onderzoek is naar voren gekomen dat de onderstaande persoon waarschijnlijk niet meer woonachtig is op het adres waar hij/zij in de BRP staat geregistreerd.

- **F. Vermanen** Geboren op 28 juli 1995  
- **Y. Chtioui** Geboren op 23 januari 1991

Deze persoon wordt verzocht zo spoedig mogelijk het nieuwe adres door te geven in de (nieuwe) woongemeente. Wanneer wij binnen vier weken geen reactie krijgen over de verblijfplaats van bovengenoemde, zien wij ons genoodzaakt om betrokkene uit te schrijven uit de BRP als 'vertrokken: Land Onbekend'. Dit heeft tot gevolg dat de persoon niet meer als ingezetene van Nederland staat ingeschreven. Hierdoor kan het recht op overheidsvoorzieningen die afhankelijk zijn van de inschrijving in Nederland, zoals uitkeringen, kinderbijslag, pensioen e.d. komen te vervallen.

### Ontvangen aanvragen voor een omgevingsvergunning

Zaaknummer	Activiteiten	Perceel
2022-000593	tijdelijk plaatsen stacaravan	Noord-Spierdijkerweg 136, Spierdijk
2022-000594	wijzigen voorgevel	Noord-Spierdijkerweg 136, Spierdijk
2022-000622	plaatsen nieuwe schutting	Ariens 39, Avenhorn
2022-000611	slopen/realiseren 2 nieuwe bruggen	Oostmijzen 4B(nabij), Avenhorn Mijzerdijk 21A(nabij), Ursem
2022-000652	realiseren aanbouw	Baarsdorpermeer 46, Zuidermeer
2022-000651	vervangen van kozijnen	Koningsspil 19, Avenhorn
2022-000650	realiseren 2 garages en hobbyruimte	Oosteinde 133, Berkhout
2022-000649	splitsen en verbouwen stolp naar 2 woningen	Oosteinde 133, Berkhout
2022-000689	plaatsen van een dakopbouw	Weergang 14, De Goorn
2022-000685	splitsen woonboerderij	Spierdijkerweg 94, Spierdijk
2022-000684	plaatsen dubbele dakkapel	Dokter Bloemstraat 4 en 6, Spierdijk
2022-000657	verleggen van rioolpersleiding	Zomerdijk 5a t/m 9, Oudendijk
2022-000703	wijzigen voorgevel	Dwingel 3, De Goorn
2022-000697	wijzigen agrarisch bestemming naar woonbestemming	Noordijkerweg 31, Ursem
2022-000696	plaatsen dakkapel	Laan van Meerweijde 42, Obdam
2022-000695	realiseren opbouw op bestaande aanbouw	Dirk Kampstraat 16, Scharwoude
2022-000659	plaatsen van een aanbouw	Het Veer 51, Avenhorn

Deze aanvragen zijn ontvangen, er kunnen nog geen zienswijzen worden ingediend.

### Verleende omgevingsvergunningen (reguliere voorbereidingsprocedure)

Zaaknummer	Activiteiten	Perceel
2022-000472	vergroten van een bedrijfspand	Tocht 9, Obdam
2022-000464	verbreden van een in-/uitrit	Hofland 9C, Obdam
2022-000282	vervangen/ plaatsen van nieuwe beschoeiing	Bobeldijk 21, Berkhout
2022-000380	vervangen van een beschoeiing	Drechterlandsedijk 3, Ursem
2021-001930	bouwen van een 2 onder 1 kap woning	De Leet 8 en 8A, Ursem

Bezwaar: zie [www.koggenland.nl/bezwaar](http://www.koggenland.nl/bezwaar)

### Verleende evenementenvergunningen

De afgelopen periode zijn de volgende vergunningen verleend:

Datum evenement	Activiteiten	Locatie
2 april en 1 oktober 2022	Rommelmarkt	Sporthal De Stap

Bezwaar: zie [www.koggenland.nl/bezwaar](http://www.koggenland.nl/bezwaar)

### Huisnummers:

Burgemeester en Wethouders hebben besloten de volgende huisnummers vast te stellen:

Document	Datum	Adres	Gebuiksfunctie
D22.001254	18-2-2022	Spieland 22, 1641 ME te Spierdijk	Woonfunctie
D22.001361	23-2-2022	Verlaatsweg 47, 1643 LX te Spierdijk	Woonfunctie
D22.001437	24-2-2022	Grosthuisen 54A + (54A-1 t/m 54A-7), 1633 EM te Avenhorn	Woon, kantoor, Logies Bijeenkomstfunctie
		Grosthuisen 54B + (54B-1 t/m 54B-7) 1633 EM te Avenhorn	Woonfunctie, Bijeenkomst, kantoorfunctie
		Grosthuisen 54C + (54C-1 t/m 54C-7) 1633 EM te Avenhorn	Woonfunctie, Bijeenkomst, kantoorfunctie
		Grosthuisen 54D + (54D-1 t/m 54D-7) 1633 EM te Avenhorn	Bijeenkomst, kantoorfunctie
		Grosthuisen 54E + (54E-1 t/m 54E-7) 1633 EM te Avenhorn	Woonfunctie, Bijeenkomst, kantoorfunctie

### Kennisgeving Besluit mobiel breken bouw- en sloopafval Braken 3 in Obdam

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat op 21 februari 2022 een kennisgeving in het kader van het Besluit mobiel breken bouw- en sloopafval is ontvangen van Van der Bel Recycling, Middenmeer, voor het mobiel breken van materiaal op het adres Braken 3 in Obdam met een mobiele puinbreker. In de periode van 14 maart 2022 tot en met 13 mei 2022 zal de mobiele puinbreker 3 werkdagen in werking zijn.

Het Besluit mobiel breken bouw- en sloopafval bevat onder meer voorschriften ter beperking van geluids- en stofoverlast. Het is niet mogelijk tegen deze kennisgeving bezwaar te maken. Deze dient slechts ter informatie.

### Informatie

Informatie kunt u tijdens kantooruren verkrijgen bij de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord, Dampten 2 te Hoorn, telefoonnummer 088 – 102 13 00.

### Publicatie tot verkeersbesluit

Dat zij heeft besloten om het Pad naast Wezenweid 17 in Spierdijk aan te wijzen als (brom) fietspad.

Dit besluit ligt ter inzage bij de afdeling Wonen en Ondernemen. Voor meer informatie over dit besluit verwijzen wij naar de website [www.overuwbuurt.overheid.nl](http://www.overuwbuurt.overheid.nl).

## Installatie gemeenteraad

Na het tellen van de stemmen worden de negentien zetels verdeeld en wordt de gemeenteraad gevormd. Na de verkiezingen gaan partijen met elkaar onderhandelen en zal blijken welke partijen met elkaar de gemeente gaan besturen. Deze partijen vormen dan een coalitie. Als de coalitiebesprekingen zijn afgerond kan de raad wethouders benoemen. Daarna is het bestuur weer compleet. Op 29 maart nemen de huidige raadsleden afscheid. De nieuwe en herkozen raadsleden worden tijdens een openbare raadsvergadering op 30 maart geïnstalleerd. Belangstellenden kunnen beide avonden live volgen via [raad.koggenland.nl](http://raad.koggenland.nl). Het is ook mogelijk



om fysiek bij deze raadsvergaderingen aanwezig te zijn, hiervoor zijn een aantal plaatsen beschikbaar. Aanmelden kan tot en met 28 maart via [griffie@koggenland.nl](mailto:griffie@koggenland.nl).

## Info en Agenda

### Raadsvergaderingen

De eerstvolgende raadsvergaderingen vinden plaats op 29 en 30 maart 2022. De vergaderingen zijn online te volgen via [raad.koggenland.nl](http://raad.koggenland.nl).

### Welstand

De Welstandscommissie Koggenland vergadert op woensdag in de even weken van het jaar. De komende (online) vergadering vindt plaats op 23 maart. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Michel Haakman van de afdeling Wonen & Ondernemen via (0229) 54 84 49.

### Ondernemersspreekuur

Wilt u een onderneming starten, uitbreiden, of heeft u als ondernemer andere vragen? Iedere woensdag tussen 9:00 en 10:00 uur kunt u terecht bij het ondernemersspreekuur. U kunt zich hiervoor aanmelden via [www.koggenland.nl/ondernemen](http://www.koggenland.nl/ondernemen).

### Contact

Bezoekadres: Middenhof 2, De Goorn  
E-Mail: [info@koggenland.nl](mailto:info@koggenland.nl)  
[www.koggenland.nl](http://www.koggenland.nl)

### Telefoonnummers

Algemeen: (0229) 54 84 00  
Zorgteam Koggenland: (0229) 54 83 70  
Meldpunt Koggenland: (0229) 54 83 00  
Storingen drukriolering: (0229) 54 34 34  
HVC inzamelingen: (0800) 0700

### Afspraak maken

De gemeente Koggenland werkt alleen op afspraak, ook voor het loket Burgerzaken. Maak een afspraak via [www.koggenland.nl/afspraak](http://www.koggenland.nl/afspraak) of bel (0229) 54 84 00..

### Openingstijden

Dag	Tijd	Dag	Tijd
Maandag	09:00 - 19:00 uur	Donderdag	09:00 - 19:00 uur
Dinsdag	09:00 - 16:30 uur	Vrijdag	gesloten
Woensdag	09:00 - 16:30 uur		

### Telefonische bereikbaarheid

Dag	Tijd	Dag	Tijd
Maandag	09:00 - 19:00 uur	Donderdag	09:00 - 19:00 uur
Dinsdag, woensdag	09:00 - 16:30 uur	Vrijdag	09:00 - 12:00 uur