

## model 2A: urban villa zijde trapveld en seniorenwoningen waterzijde



### Programma

01:  
10x (senioren)appartement in  
urban villa van 3 bouwlagen

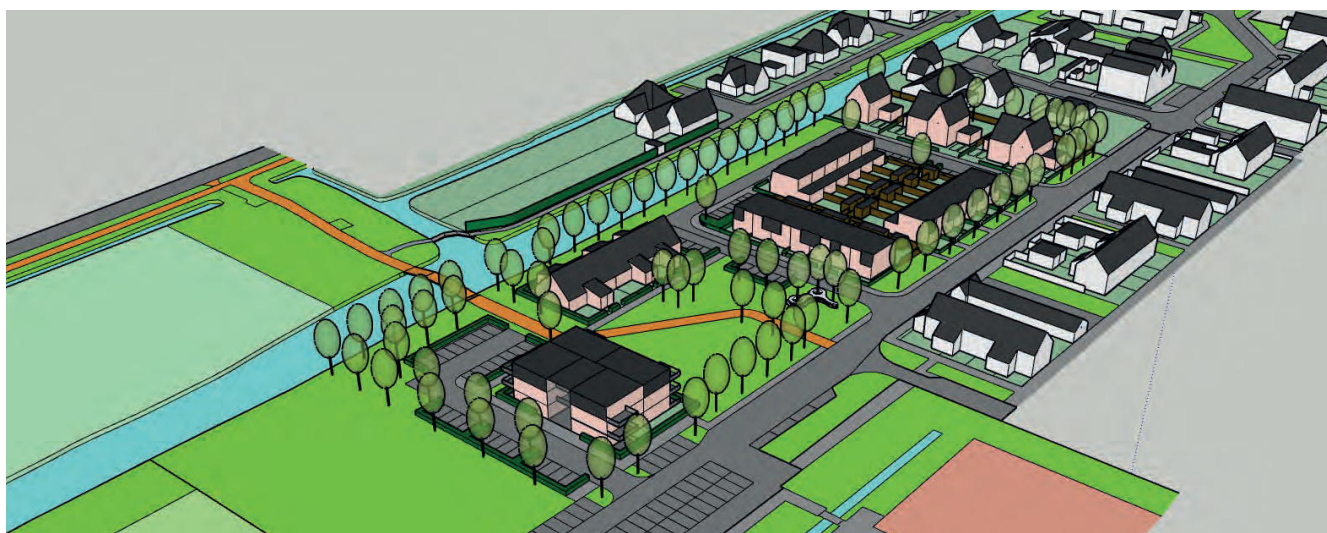
02:  
5x seniorenwoningen met  
voortuin aan hof

03:  
19x rijwoning

04:  
4x 2<sup>^</sup>1 kap woning en 1x vrij-  
staande woning

**totaal aantal woningen: 39**

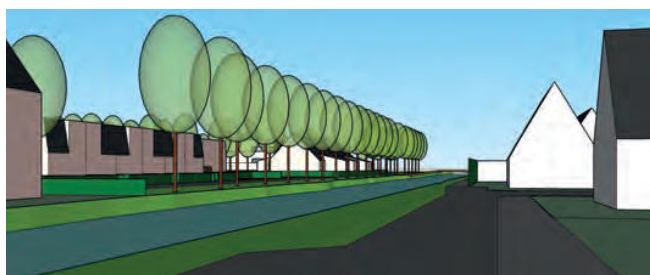
**totaal aantal parkeerplaatsen:**  
63  
(benodigd volgens norm: 63)



zicht centrale groene plek vanaf Het Veer



straatbeeld Het Veer vanuit het noorden



straatbeeld vanaf de Veilingweg



straatbeeld van de fietsbrug over Veersloot