

Ontwerpbeschikking Saneringsprogramma wegverkeerslawaa gemeente Koggenland - Berkhout-Oosteinde

Projectnummer : 297208
Naam project : Sanering wegverkeerslawaa woningen, gemeente
Koggenland
Adres project : Berkhout-Oosteinde

Inleiding

In de gemeente Koggenland zijn langs het Oosteinde in Berkhout en de Provincialeweg N247 in Oudendijk woningen gelegen die een hoge geluidsbelasting als gevolg van het wegverkeerslawaa ondervinden. Voor deze woningen is de saneringsregeling van de Wet geluidhinder van toepassing. Deze woningen komen zo nodig in aanmerking voor maatregelen om de geluidsbelasting op en/of in de woningen te verminderen. Het is de taak van de gemeente om hiervoor een saneringsprogramma op te stellen. Op basis hiervan neemt de Minister een besluit over de maatregelen die zullen worden genomen. Vervolgens is het de taak van de gemeente om het saneringsprogramma met de betrokken maatregelen uit te voeren.

Het saneringsprogramma heeft betrekking op 129 (sanerings-)objecten. In het saneringsprogramma wordt aan de Minister voorgesteld om op de gevels van 46 woningen een hogere waarde voor de maximaal toelaatbare geluidsbelasting vast te stellen en in samenhang daarmee een besluit nemen over welke woningen in aanmerking komen voor eventuele extra geluidsisolatie van de gevel van de woning.

Het is de verantwoordelijkheid van het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat om de gemeente financieel in staat te stellen dit saneringsprogramma uit te voeren. Het Ministerie heeft laten weten hiertoe in principe bereid te zijn.

Procedure

Voor de voorbereiding van het besluit tot het vaststellen van de hogere waarde voor de maximaal toelaatbare geluidsbelasting is de procedure zoals bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) gevolgd. De ontwerpbeschikking heeft van 15 augustus tot en met 26 september 2023 ter inzage gelegen. Tegen het ontwerp saneringsprogramma zijn geen zienswijzen ingediend. De gemeente is verantwoordelijk voor het akoestisch onderzoek en de voorbereiding van het saneringsprogramma.

De Minister van Infrastructuur en Waterstaat is bevoegd gezag en neemt een besluit over het saneringsprogramma en stelt hogere waarden vast voor de maximaal toelaatbare geluidbelasting op de betrokken woningen.

Wettelijk kader

De Wet geluidhinder voorziet in een saneringsregeling voor bestaande woningen die een te hoge geluidsbelasting door wegverkeerslawaa ondervinden. Op grond van artikel 89 van de Wet

geluidhinder hebben burgemeester en wethouders de taak om een Saneringsprogramma op te stellen met maatregelen om de geluidsbelasting te beperken op deze woningen.

In een saneringsprogramma op grond van de Wet geluidhinder kunnen maatregelen worden opgenomen die gericht zijn op:

1. Bronmaatregelen: dat wil zeggen een vermindering van het geluid, veroorzaakt door het verkeer op de weg;
2. Overdrachtsmaatregelen zoals geluidsschermen;
3. Gevelisolatie: het aanbrengen van geluidswerende maatregelen aan de betrokken woningen;
4. Onttrekking aan de woonbestemming van één of meer van de betrokken woningen.

Het wettelijke kader voor de sanering van wegverkeerslawaaï is vastgelegd in:

1. Artikel 89, 90, 111b, lid 3 van de Wet geluidhinder;
2. Paragraaf 3.1.3. (sanering) van het Besluit geluidhinder;
3. De Subsidieregeling sanering verkeerslawaaï;
4. De Regeling doelmatigheid geluidmaatregelen Wet geluidhinder.

Beoordeling

Onder de saneringsregeling van de Wet geluidhinder vallen woningen die op 1 maart 1986 een geluidsbelasting ondervonden van 60 dB(A) of meer vanwege wegverkeerslawaaï en die gemeld zijn via de zogenaamde A- of B-lijst of voor 1 januari 2009 via de Eindmeldingslijst. In het verleden is door de gemeente Koggenland onderzoek gedaan naar de heersende geluidbelasting in 1986 en zijn de woningen boven de saneringsdrempel van 60 dB(A) gemeld aan de Minister. Deze woningen komen in aanmerking voor geluid reducerende maatregelen op kosten van het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat. De gemeente Koggenland is verantwoordelijk voor de uitvoering van de maatregelen.

Voor het saneringsprogramma is nagegaan welke woningen langs het Oosteinde in Berkhout en de Provincialeweg N247 in Oudendijk in aanmerking komen voor maatregelen op grond van de saneringsregeling van de Wet geluidhinder. Voor dit saneringsproject is uitgegaan van 129 adressen.

Voor de voorbereiding van het saneringsprogramma is op 18 juli 2022 door de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord een akoestisch onderzoek opgesteld. Daaruit blijkt dat er 46 adressen op de saneringslijst in aanmerking komen voor een uitvoeringssubsidie.

Voor 46 saneringsobjecten dient onderzocht te worden welke geluid reducerende maatregelen mogelijk zijn om de geluidsbelasting op de gevels te verlagen. De lijst met de (sanerings-) woningen is te vinden in bijlage 1 van het akoestisch onderzoek.

Bron- en overdrachtsmaatregelen

Overeenkomstig de bepalingen van de Wet geluidhinder moet bij woningen, waarvoor een hogere grenswaarde moet worden vastgesteld, onderzoek uitgevoerd worden naar de mogelijkheden om de geluidsbelasting terug te dringen. Bij het onderzoek naar maatregelen dienen maatregelen in het bron- en overdrachtsgebied beschouwd te worden. Bij bronmaatregelen kan worden gedacht aan het toepassen van een geluid reducerend wegdek. Bij overdrachtsmaatregelen kan worden gedacht aan het toepassen van een geluidsscherm of -wal.

Wanneer de geluidsbelasting minder bedraagt dan de maximale grenswaarde van 68 dB (waarde inclusief aftrek op grond van artikel 110g Wgh) mag er voor gekozen worden om af te zien van het toepassen van bron- en overdrachtsmaatregelen. Hierbij worden de volgende overwegingen aangevoerd:

Bronmaatregelen

- De gemeente heeft aangegeven dat het toepassen van stil asfalt op het Oosteinde geen optie is. De reden die hiervoor gegeven wordt is dat de mogelijke subsidie niet opweegt tegen de extra kosten (aanleg en onderhoud) van geluid reducerend asfalt. Daarbij zijn er aan deze weg veel woningen met in- en uitritten waardoor het stille asfalt door wringend, optrekkend en afremmend verkeer snel wordt stuk gereden.
- Op de Provincialeweg N247 is reeds SMA-NL8 toegepast. Verder liggen de woningen te verspreid of te dicht bij een kruispunt, waardoor het toepassen van stil asfalt geen optie is. Als de woningen verspreid liggen zal een lappendeken van asfalt ontstaan en bij de kruisingen wordt het stille asfalt door het optrekkende en afremmende verkeer snel stuk worden gereden. Het toepassen van geluid reducerend wegdek is om deze reden niet van toepassing voor de weg.
- Het toepassen van stil asfalt op de wegen in het project is vanuit financieel oogpunt geen optie.

Overdrachtsmaatregelen

Het plaatsen van geluidschermen en/of -wallen is vanuit stedenbouwkundig en verkeerskundig oogpunt geen optie. Dit komt door de in- en uitritten naar de percelen aan het Oosteinde. De woningen aan de Provincialeweg liggen erg verspreid, bij kruisingen of te ver van de weg waardoor het effect van een scherm afneemt en niet doelmatig zal zijn.

Verkeersmaatregelen

De gemeente heeft aangegeven dat het Oosteinde een belangrijke verkeersfunctie voor de verkeersafwikkeling in Oosteinde en het verkeer richting de Rijksweg A7 heeft. Daarom is deze weg aangewezen en ingericht als gebiedsontsluitingsweg (50 km/uur). Verder kan deze weg niet ingericht worden als 30 km/uur-zone, omdat wegversmallingen op Dorpswegen meestal te onveilig zijn voor fietsers en het verkeer wordt te weinig door wegversmallingen afgeremd. Vanuit oogpunt van verkeer (veiligheid, doorstroming etc.) en financiën is er voor de gemeente geen aanleiding om de verkeersfunctie van deze wegen te wijzigen naar een erftoegangsweg (30 km/uur). De Provincialeweg heeft een belangrijke doorstroomfunctie voor de afwikkeling van het verkeer in de omgeving van Hoorn, waardoor het treffen van verkeersmaatregelen vanuit verkeerskundig oogpunt geen optie zijn.

Op grond van de hiervoor genoemde overwegingen is in de onderhavige situatie geen onderzoek naar het effect van geluid reducerende maatregelen (bron- en overdrachtsmaatregelen) uitgevoerd.

Gevelmaatregelen

Voor 46 saneringsobjecten dient een hogere waarde te worden vastgesteld. Alle 46 saneringsobjecten komen in aanmerking voor een aanvullend onderzoek naar geluidswerende maatregelen aan de gevel. Een woning komt alleen voor aanvullende isolatiemaatregelen in aanmerking als de huidige isolatie van de geveldelen onvoldoende is. In het geval van een 'saneringswoning' mag de geluidbelasting in de woning niet hoger zijn dan 43 dB. Is in één of

meer geluidsgevoelige ruimten het geluidsniveau hoger dan 43 dB, dan komt die woning in aanmerking voor aanvullende gevelisolatie. In dat geval zullen zodanig maatregelen worden aangebracht dat het geluidsniveau in de woning niet hoger is dan maximaal 38 dB. Of een woning in aanmerking komt voor aanvullende isolatie kan pas worden vastgesteld na het uitvoeren van een bouwkundig isolatieonderzoek. Dit onderzoek zal in opdracht van de gemeente Koggenland uitgevoerd worden.

Cumulatie

Op grond van het gestelde in artikel 110f van de Wet geluidhinder dient onderzoek te worden gedaan naar de cumulatieve geluidbelasting vanwege de verschillende geluidsbronnen. Dit onderzoek moet worden uitgevoerd als van meerdere geluidsbronnen de voorkeursgrenswaarde uit de Wet geluidhinder wordt overschreden. In dit geval zijn de saneringsobjecten niet gelegen binnen de invloedssfeer van een industrieterrein en/of spoorweg. Er is wel rekening gehouden met de cumulatie van alle relevante wegen in de omgeving.

Zienswijzen

Het ontwerp saneringsprogramma heeft van 15 augustus tot en met 26 september 2023 ter inzage gelegen. Tegen het ontwerp saneringsprogramma zijn geen zienswijzen ingediend.

b e s l u i t :

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Koggenland is op grond van artikel 89 van de Wet geluidhinder bevoegd tot het opstellen van een saneringsprogramma wegverkeerslawaaï. Bij het opstellen van het saneringsprogramma is tevens artikel 3.7 en 3.8 van het Besluit geluidhinder in acht genomen.

Op grond hiervan besluit het college van burgemeester en wethouders van Koggenland, gelet op bovenstaande overwegingen en de bepalingen als bedoeld in afdeling 3.7 van de Algemene wet bestuursrecht:

- een voorstel voor te leggen aan de Minister van Infrastructuur en Waterstaat tot het vaststellen van hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting op de gevels van 46 (sanerings-)woningen, zoals vastgelegd in bijlage 1 van het akoestisch onderzoek;
- het '*Saneringsprogramma wegverkeerslawaaï Berkhout-Oosteinde*' vast te stellen en in te dienen bij de Minister van Infrastructuur en Waterstaat.

Aldus vastgesteld in de vergadering van
het college van Koggenland op 09-04-2024

Mevrouw M. Schuijt
secretaris

Mevrouw M. Bonsen-Lemmers
Burgemeester