

## RAADSBESLUIT



De raad van de gemeente Koggenland;

heeft het voorstel van burgemeester en wethouders van 19 november 2024 gelezen en neemt de onderbouwing daarvan over, en

- BESLUIT
1. Op grond van artikel 9.1, eerste lid, aanhef en onder c van de Omgevingswet een voorkeursrecht te vestigen op de percelen zoals vermeld op de bij deze beschikking behorende kadastrale tekening met kenmerk TK-30494945-02 en op de perceelslijst met kenmerk PL-30494945-02 gelegen binnen de locatie De Goorn-Noord.
  2. Te concluderen dat de genoemde percelen de afgelopen twee jaar niet betrokken zijn geweest bij een eerdere voorkeursrechtbeschikking van de raad op dezelfde wettelijke grondslag.
  3. Te concluderen dat dit voorkeursrecht van rechtswege vervalt drie jaar na het ingaan ervan, tenzij voor dat tijdstip de functies waarvoor het voorkeursrecht is gevestigd, zijn toegedacht in een omgevingsvisie of een programma of zijn toegedeeld in het omgevingsplan.
  4. Vast te stellen dat op het ontwerp-raadsbesluit van de raad geen zienswijzen zijn ingediend en er geen aanleiding bestaat om het ontwerp-raadsvoorstel en/of het ontwerp-raadsbesluit aan te passen.
  5. Vast te stellen dat er een bezwaar is ingediend tegen het voorlopige voorkeursrecht gevestigd door het college van burgemeester en wethouders bij beschikking van 19 november 2024 op het perceel kadastraal bekend als Wester-Koggenland, sectie AD, perceelsnummer 2225. Naar aanleiding daarvan is door het college besloten het bezwaar gegrond te verklaren en het voorlopig voorkeursrecht op dit perceel in te trekken.

De raad van de gemeente Koggenland,

DATUM 10 februari 2025  
DOCUMENTNUMMER 24.0001581  
Procesnummer ZK24001888

de griffier,

de voorzitter,

mevrouw drs. E.M.L. Marijnissen

mevrouw mr. M.M. Bonsen-Lemmers