

RAADSBSLUIT



De raad van de gemeente Koggenland;

heeft het voorstel van burgemeester en wethouders van 2 december 2025 gelezen en neemt de onderbouwing daarvan over, en

BESLUIT

1. Op grond van artikel 9.1, eerste lid, aanhef en onder c van de Omgevingswet een voorkeursrecht te vestigen op de percelen zoals vermeld op de bij deze beschikking behorende kadastrale tekening met kenmerk TK-30509145-02 en op de perceelslijst met kenmerk PL-30509145-02 gelegen binnen de locatie Avenhorn-West.
2. Te concluderen dat de genoemde percelen de afgelopen twee jaar niet betrokken zijn geweest bij een eerdere voorkeursrechtbeschikking van de raad op dezelfde wettelijke grondslag.
3. Te concluderen dat dit voorkeursrecht van rechtswege vervalt drie jaar na het ingaan ervan, tenzij voor dat tijdstip de functies waarvoor het voorkeursrecht is gevestigd, zijn toegedacht in een omgevingsvisie of een programma of zijn toegedeeld in het omgevingsplan.
4. *Vast te stellen dat op het ontwerp-raadsbesluit van de raad geen zienswijzen zijn ingediend en er geen aanleiding bestaat om het ontwerp-raadsvoorstel en/of het ontwerp-raadsbesluit aan te passen. [deze bepaling wordt aangepast als er zienswijzen worden ingediend]*

De raad van de gemeente Koggenland,

DATUM 16 februari 2026
DOCUMENTNUMMER 25.0001808
Procesnummer ZK25002402



De voorzitter,

{{(esl:Signer2:capture:size(200,50))}}

P.C. van Maaren