

RAADSBESLUIT



De raad van de gemeente Koggenland;

heeft het voorstel van burgemeester en wethouders van 27 januari 2026 gelezen en neemt de onderbouwing daarvan over, en

- BESLUIT
1. Kennis te nemen van de beschikking van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Koggenland van 2 december 2025 tot vestiging van het voorkeursrecht op de locatie Avenhorn-West.
 2. Op grond van artikel 9.1, eerste lid, aanhef en onder c van de Omgevingswet een voorkeursrecht te vestigen op de percelen zoals vermeld op de bij deze beschikking behorende kadastrale tekening met kenmerk TK-30509145-02 en op de perceelslijst met kenmerk PL-30509145-02.
 3. Te concluderen dat de genoemde percelen de afgelopen twee jaar niet betrokken zijn geweest bij een eerdere voorkeursrechtbeschikking van de raad op dezelfde wettelijke grondslag.
 4. Te concluderen dat dit voorkeursrecht van rechtswege vervalt drie jaar na het ingaan ervan, tenzij voor dat tijdstip de functies waarvoor het voorkeursrecht is gevestigd, zijn toegedacht in een omgevingsvisie of een programma of zijn toegedeeld in het omgevingsplan.
 5. Vast te stellen dat op het ontwerp-raadsbesluit van de raad geen zienswijzen zijn ingediend en er geen aanleiding bestaat om het ontwerp-raadsvoorstel en/of het ontwerp-raadsbesluit aan te passen.

De raad van de gemeente Koggenland,

DATUM 16 februari 2026
DOCUMENTNUMMER 26.0000178
Procesnummer ZK25002402

De griffier,


 E.M.L. Marijnissen

De voorzitter,


P.C. van Maaren