

## **Ontwerp**

### **Tekening**

Het ontwerp is aangepast onder andere zijn de voetpaden op de Vlet zijn gewijzigd, het plein voor Kloet 26 tot en met 48 is vernieuwd met input van de omwonende, achter Kloet 40 en Kloet 38 en voor de garages van Kloet 14 en 16 worden voorzien van verharding.

### **Vissteiger(s)**

We gaan de bestaande visplekken faciliteren door middel van steigers. Wij willen in ieder geval één steiger maken die toegankelijk is voor mindervalide. De geïmproviseerde/zelf gemaakte steiger worden tijdens de werkzaamheden verwijderd. U mag ze voor die tijd natuurlijk zelf ook verwijderen.

De vissteiger(s) willen wij realiseren door middel van subsidie. De steiger(s) zullen naar waarschijnlijkheid daarom niet tijdens de herinrichting worden aangelegd. Hoe de vissteiger(s) eruit moeten komen te zien willen wij samen met een aantal bewoners gaan bepalen. Wilt u meepraten en denken over het realiseren van de vissteigers kunt u zich aanmelden door een bericht te sturen naar [i.dolfing@koggenland.nl](mailto:i.dolfing@koggenland.nl). Dan wordt er contact met u opgenomen om hierover in gesprek te gaan.

## **Bruggen**

### **Brug Boeier - Klipper**

De brug tussen de Klipper en de Boeier wordt dit jaar in zijn geheel vervangen. De uitvoering wordt los van de herinrichting uitgevoerd.

## **Afvalcontainers**

### **Standplaatsen**

De gemeente is nog in gesprek met HVC om in het ontwerp een optimalisatie door te voeren zodat de containers efficiënter kunnen worden aangeboden. Er wordt dan bijvoorbeeld gekeken naar de afstand tussen de woning en de aanbiedplaats.

### **Achter Kloet 34 t/m 40 containers op eigen terrein plaatsen**

Rolcontainers moeten op het eigen terrein gezet worden. De openbare ruimte mag hiervoor niet gebruikt worden.

## **Groen**

### **Bomen (onder ander vraag vanuit Kloet 87)**

De bomen zijn gecontroleerd op vitaliteit en standplaats om de komende 40 jaar mee te gaan en de slechte exemplaren worden verwijderd. Er komen tenminste evenveel bomen terug in het plan. Op de tekening staan de bomen die behouden blijven en de nieuwe bomen die geplant worden.

De wijk moet weer minimaal 40 jaar meegaan en bestand zijn tegen het veranderende klimaat dat is de reden dat waar het kan er (nutteloze) bestrating wordt weggehaald en er groen voor terug komt om zo de buffering van regenwater en de biodiversiteit in de wijk te vergroten. Groen in de wijk vergroot het woonplezier en zorgt voor een gezonde leefomgeving waarbij het groen in warme periodes verkoeling geeft en bij hevige regenval het teveel aan water kan bufferen. De zomers zullen heter worden is de voorspelling en daarom is het goed om verkoeling te geven in de vorm van groen en de hoeveelheid bestraat oppervlak waar het met heet weer nog heter wordt te

verminderen. We krijgen ook te maken met piekbuien welke we niet direct mogen afvoeren naar het oppervlaktewater en tijdelijk moeten bufferen op bepaalde plekken dat kan goed in het groen plaatsvinden en daarmee wordt het rioolsysteem en het systeem van sloten ontlast.

## Verkeer

### **Fiets/voetpad (Kloet 26)**

Als er voetgangersborden worden geplaatst, dan ligt het niet in de verwachting dat fietsers om gaan fietsen omdat fietsers de kortste route kiezen. Fietsers zouden alleen gebruik van het pad mogen maken als zij af zouden stappen en gaan lopen. Voor handhaving heeft dit geen prioriteit. Het wordt op dit moment gedoogd dat er gefietst wordt op dit soort paden. De gemeente wil ook zo min mogelijk bebording plaatsen.

### **Werkbusjes parkeren in de wijk**

Het advies voor de bedrijfsbussen die korter zijn dan 6 meter om op een gewone parkeerplaats te parkeren en dan vooral te kiezen voor een langsparkeerplaats. De gemeente gaat het parkeren van bedrijfsbussen in een woonwijk niet stimuleren.

### **Witte markering garage Kloet 20**

Door het aangepaste ontwerp is er een duidelijk onderscheid tussen de inrit, parkeerplaats en voetpad. Wij gaan geen witte belijning aanbrengen.

### **Veilig van speeltuin naar speeltuin**

De omschreven problematiek van het ontbreken van een trottoir van de praam naar de Boeier/Kloet. Van speeltuin naar speeltuin is in het ontwerp opgelost, zie hiervoor de tekening.

### **Geen U-vormige parkeerplaatsen**

De huidige inrichting levert meer parkeerplaatsen op, met minder vierkante meters verharding. Dat is de reden waarom is afgezien van de u vormige parkeerplaatsen.

### **Paaltje of hekje steeg boeier 30-32**

In de eerste participatie ronde is een verzoek gedaan om een paaltje of hekje te plaatsen in de steeg tussen Boeier 32 en 30. Dit verzoek is onderzocht en hier kan niet aan worden voldaan omdat de steeg in particulier eigendom is.

## Warmtetransitie

De Schepenwijk is onderdeel van de verkenningswijk Obdam-West. Deze is, samen met 3 andere wijken in de gemeente, aangewezen in de warmtetransitievisie om voor 2030 van het aardgas af te gaan. De gemeente focust zich op dit moment op Avenhorn-Zuid. Het is nog niet duidelijk wanneer de Schepenwijk voor zo een traject in aanmerking komt.

De ontwikkelingen in Avenhorn-Zuid kunt u binnenkort ook volgen op de website duurzaamkoggenland.nl. Onvermijdelijk zal de stap naar aardgas loos verwarmen een impact hebben in de openbare ruimte. Dat betekent dat het best mogelijk is dat we binnen 10 jaar wederom aan de slag gaan in uw wijk. Er is toch voor gekozen om de herinrichting van de wijk te laten plaatsvinden omdat de wijk daar echt aan toe is. Tien jaar wachten is geen optie is voor de leefbaarheid. De onzekerheid over het tempo van de warmtetransitie en de huidige staat van de wijk zijn dus de reden dat er toch doorgedaan wordt met de herinrichting.

Voor nu hoeft u met deze informatie niets te doen. Voordat een wijk daadwerkelijk van het aardgas af gaat, wordt er een uitgebreid traject doorlopen. Daarbij worden inwoners uiteraard uitgebreid betrokken. U hoeft nu dus nog niets te doen. Wat u wel kunt doen is om bij natuurlijke momenten, dus verbouwingen, nieuwe keuken, nieuwe badkamer of andere zaken direct maatregelen te nemen

om uw huis zo goed mogelijk te isoleren of laagtemperatuurverwarmingsinstallaties installeren. Daarmee maakt u uw huis klaar om van het aardgas af te gaan en beperkt u de kosten door dit direct mee te nemen bij een verbouwing. Want 10 jaar is lang, maar het is er sneller dan u denkt. Voor vragen over de verduurzaming van uw woning kunt u contact opnemen met [duurzaambouwloket.nl](http://duurzaambouwloket.nl) of bellen naar 072 743 39 56.