

Besluitenlijst vergadering burgemeester en wethouders gemeente Landgraaf d.d. 18/08/2026

Aanwezig: Secretaris J.M.C. Rijvers
Algemeen Directeur E.S.H.J. Debie
Wethouder C.P.G. Wilbach
Wethouder B.J.M. Smeets
Wethouder R.J.G. van Gemert
Wethouder R.L.B. Erkens
wethouder M.C. Gerards-Hazen

Afwezig: Burgemeester R. de Boer
Wethouder

S.J.J.T.

Kropman

Aldus besloten in de vergadering van burgemeester en wethouders van Landgraaf
d.d. 18/08/2026
Lijst: Openbaar

Onderwerp: Artikel 37 RvO: verkeersbesluit De Wendelstraat – Heistraat/Kerkraderweg

Documentnummer: B.26.1898

Agendanummer: AG26.00558

Voorstel: De heer Ubachs van de fractie SP door middel van bijgaande concept antwoordbrief antwoord geven op de door hen gestelde vragen over het verkeersbesluit De Wendelstraat – Heistraat/Kerkraderweg

Besluit: akkoord, waarbij aan de antwoordbrief wordt toegevoegd dat het college het besluit reeds op 1 juli genomen heeft. Portefeuillehouder gemachtigd tot redactionele aanpassing brief.

Onderwerp: Artikel 37 RvO: Motie waar een (politieke) wil is, is een (Rand) weg

Documentnummer: B.26.1896

Agendanummer: AG26.00559

Voorstel: De heer Mevissen van de fractie GBBL door middel van bijgaande concept antwoordbrief antwoord geven op de door hen gestelde vragen over de door Provinciale Staten aangenomen motie 'Waar een (politieke) wil is, is een (Rand) weg'.

Besluit: akkoord

Onderwerp: B&W notulen d.d. 14 juli 2026

Documentnummer: B.26.1844

Agendanummer: AG26.00561

Voorstel: De notulen van de B&W vergadering d.d. 14 juli 2026 vast te stellen.

Besluit: akkoord

Onderwerp: B&W notulen Openbaar d.d. 7 augustus 2026

Documentnummer: B.26.2002

Agendanummer: AG26.00562

Voorstel: De notulen van de B&W vergadering d.d. 7 augustus 2026 vast te stellen.

Besluit: akkoord

Onderwerp: Beantwoording art. 37 Rvo vragen de heer Haan – publicatie persoonsgegevens

Documentnummer: B.26.1882

Agendanummer: AG26.00563

Voorstel: Instemmen met het versturen van bijgaande (concept) antwoordbrief conform artikel 37 RvO aan de heer Haan van de fractie CDA m.b.t. het NOS onderzoek over de publicatie van persoonsgegevens.

Besluit: akkoord

Onderwerp: beantwoording artikel 37 vraag GBBL subsidie decentrale politieke partijen

Documentnummer: B.26.1867

Agendanummer: AG26.00564

Voorstel: voorgesteld wordt om de vragen te beantwoorden conform bijgevoegde concept-brief

Besluit: akkoord

Onderwerp: beantwoording artikel 37 vragen SP inzake bescherming klokkenluidersreactie

Documentnummer: B.26.1938

Agendanummer: AG26.00565

Voorstel: voorgesteld wordt de vragen te beantwoorden conform bijgevoegde concept-brief

Besluit: akkoord

Onderwerp: Beantwoording vragen ex Artikel 37 van OPL/EenLandgraaf over de aanhoudende waterverspilling op indu

Documentnummer: B.26.1979

Agendanummer: AG26.00566

Voorstel: Akkoord te gaan met de beantwoording van vragen ex Artikel 37 van OPL/EenLandgraaf over de aanhoudende waterverspilling op industrieterrein Baanstraat-Voltastraat

Besluit: akkoord

Onderwerp: Beantwoording vragen ex artikel 37 van SP inzake Managementrapportage ISD BOL

Documentnummer: B.26.1731

Agendanummer: AG26.00567

Voorstel: Kennis te nemen van de vragen ex artikel 37 van de SP inzake de managementrapportage ISD BOL en deze middels bijgaande brief te beantwoorden.

Besluit: akkoord

Onderwerp: beslissing op bezwaar aanvraag omgevingsvergunning tuinmuur Sjpaans Kentje 15

Documentnummer: B.26.1858

Agendanummer: AG26.00568

Voorstel: Voorgesteld wordt om het bezwaar van M.W.M.C. W., gericht tegen een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een tuinmuur op het perceel Sjpaans Kentje 15, conform bijgevoegd advies van de Commissie voor de bezwaarschriften van 21 juli 2026, kennelijk niet-ontvankelijk te verklaren.

Besluit: akkoord

Onderwerp: beslissing op bezwaar tegen besluit op verzoek om inzage ex artikel 15 AVG

Documentnummer: B.26.1851

Agendanummer: AG26.00569

Voorstel: Voorgesteld wordt om het bezwaar van Y.V., gericht tegen het besluit naar aanleiding van haar verzoek om inzage ex artikel 15, van de AVG, conform bijgevoegd advies van de Commissie voor de bezwaarschriften van 21 juli 2026, ongegrond te verklaren en het bestreden besluit ongewijzigd in stand te laten.

Besluit: akkoord

Onderwerp: beslissing op bezwaar tegen omgevingsvergunning terrasoverkapping Meidoornpad 35

Documentnummer: B.26.1848

Agendanummer: AG26.00570

Voorstel: Voorgesteld wordt om, conform bijgevoegd advies van de Commissie voor de bezwaarschriften van 17 juli 2026,

- het bezwaar voor zover gericht tegen het besluit van 20 januari 2026 niet-ontvankelijk te verklaren;
- het bezwaar voor zover gericht tegen het besluit van 10 maart 2026 ongegrond te verklaren en dit besluit ongewijzigd in stand te laten;
- aan bezwaarmaker een vergoeding voor de in het kader van het bezwaar gemaakte kosten te verstrekken ter hoogte van € 666,00.

Besluit: akkoord

Onderwerp: beslissing op bezwaar tegen verlening omgevingsvergunning aanleggen uitweg

Documentnummer: B.26.1956

Agendanummer: AG26.00571

Voorstel: Voorgesteld wordt om, conform het advies van de Commissie voor de bezwaarschriften van 5 augustus 2026, het bezwaar van L. gericht tegen het besluit d.d. 7 april 2026, waarbij de omgevingsvergunning voor het realiseren van een inrit/uitweg aan de Savelbergstraat 1 wordt verleend, ontvankelijk en ongegrond te verklaren.

Besluit: akkoord

Onderwerp: beslissing op bezwaar tegen verlening omgevingsvergunning bouwen

Documentnummer: B.26.1964

Agendanummer: AG26.00572

Voorstel: Voorgesteld wordt om, conform het advies van de Commissie voor de bezwaarschriften van 7 augustus 2026, het bezwaar van L. gericht tegen het besluit d.d. 24 maart 2026, waarbij is besloten de verzochte vergunning voor het bouwen van een levensloopbestendige patiobungalow te verlenen, niet-ontvankelijk te verklaren.

Besluit: akkoord

Onderwerp: Diverse verzoeken aankoop openbaar groen eerste half jaar 2026

Documentnummer: B.26.1958

Agendanummer: AG26.00573

Voorstel: Besluiten volgens het advies van de werkgroep openbaar groen zoals is aangegeven in de toelichting.

Voorstel om niet te verkopen/verhuren:

- Engweide 21
- Keizerstraat 25 tot en met 35
- Prickenscheydt 1
- Mentenlaan 14

Voorstel om te verhuren:

- Pastoor Scheepersstraat 22-24

Besluit: akkoord

Onderwerp: Intrekken en vervallen voorkeursrechten.

Documentnummer: B.26.1908

Agendanummer: AG26.00574

Voorstel: A. Het college wordt voorgesteld in te stemmen met het ontwerp-raadsvoorstel en ontwerp-raadsbesluit waarin de gemeenteraad wordt voorgesteld om:

1. het door de raad op 24 november 2022 op grond van artikel 5 van de Wet voorkeursrecht gemeenten, gevestigde voorkeursrecht op de percelen zoals opgenomen op de bij dit besluit behorende perceellijst PL-1-2026-01 'Intrekking voorkeursrechten ontwikkelgebied Hoogstraat deel I' en weergegeven op de bij dit besluit behorende situatietekening TK-1-2026-01 met toepassing van artikel 9.5 Omgevingswet in te trekken, nu de gemeente eigenaresse is geworden van deze percelen en het met het voorkeursrecht beoogde publiek belang daarmee is gerealiseerd;

2. het college te mandateren om namens de raad de voorkeursrechten die rusten op de percelen zoals opgenomen op de bij dit besluit behorende perceellijst PL-2-2026-01 'Mandaat intrekking voorkeursrechten ontwikkelgebieden Hoogstraat deel II, Streeperstraat en Ruitersstraat' en weergegeven op de bij dit besluit behorende situatietekeningen TK-2-2026-01 en TK-3-2026-01 met toepassing van artikel 9.5 Omgevingswet in te trekken nadat het met het betreffende voorkeursrecht beoogde publiek belang is gerealiseerd, vervallen of op andere wijze duurzaam is verzekerd;

3. vast te stellen dat de door het college gevestigde voorlopige voorkeursrechten op de percelen zoals opgenomen op de bij dit besluit behorende perceellijst PL-3-2026-01 'Vervallen voorlopige voorkeursrechten ontwikkelgebieden Hoogstraat, Streeperstraat en Ruitersstraat' en weergegeven op de bij dit besluit behorende situatietekeningen TK-4-2026-01 en TK-5-2026-01 van rechtswege zijn vervallen als gevolg van de daaropvolgende vestiging van reguliere voorkeursrechten door de gemeenteraad;

4. het college te machtigen het Kadaster te verzoeken:

a. de onder besluitpunt 1 bedoelde intrekking van het voorkeursrecht in de openbare registers te verwerken;

b. de onder besluitpunt 3 bedoelde van rechtswege vervallen voorlopige voorkeursrechten door te halen in de openbare registers, waarbij het college bevoegd is om onder-machtiging te verlenen aan daartoe door het college aan te wijzen medewerker(s).

B. Het college wordt, onder voorbehoud van besluitvorming door de gemeenteraad overeenkomstig het onder A opgenomen voorstel, voorgesteld het afdelingshoofd ROG aan te wijzen als degenen aan wie de onder-machtiging onder A.4 wordt verleend.

Besluit: akkoord

Onderwerp: Zienswijzeprocedure Meerjarenbeleidsplan en Meerjarenbegroting 2028–2031 Historisch Centrum Limburg

Documentnummer: B.26.1913

Agendanummer: AG26.00575

Voorstel: 1. Kennis te nemen van het Meerjarenbeleidsplan en de Meerjarenbegroting 2028–2031 van het Historisch Centrum Limburg.

2. De gemeenteraad voor te stellen geen zienswijze in te dienen op het Meerjarenbeleidsplan en de Meerjarenbegroting 2028–2031 van het Historisch Centrum Limburg, conform het bijgevoegde raadsvoorstel.

Besluit: akkoord
