

## Besluitenlijst vergadering burgemeester en wethouders gemeente Landgraaf d.d. 30/04/2024

**Aanwezig:**

Secretaris J.M.C. Rijvers  
Algemeen Directeur E.S.H.J. Debie  
Wethouder G.G.J. Janssen  
Wethouder B.J.M. Smeets  
Wethouder C.P.G. Wilbach  
Wethouder S.J.J.T. Kropman

**Afwezig:**

Burgemeester R. de Boer  
Wethouder A.J.M. Schiffelers

Aldus besloten in de vergadering van burgemeester en wethouders van Landgraaf  
d.d. 30/04/2024

**Lijst: Openbaar**

**Onderwerp:** B&W-notulen d.d. 23 april 2024

**Documentnummer:** B.24.0616

**Agendanummer:** AG24.00267

**Voorstel:** De notulen van de B&W-vergadering d.d. 23 april 2024 vast te stellen.

**Besluit:** akkoord

---

**Onderwerp:** Beantwoording art. 37-vragen Rvo PVV Landgraaf over huisvesting statushouders

**Documentnummer:** B.24.0609

**Agendanummer:** AG24.00269

**Voorstel:** Akkoord gaan met de als bijlage toegevoegde antwoordbrief.

**Besluit:** akkoord

---

**Onderwerp:** Een krediet van €533.500,- beschikbaar stellen voor het relinen 2024

**Documentnummer:** B.24.0525

**Agendanummer:** AG24.00270

**Voorstel:**

1. Een investeringskrediet van €533.500,- excl. btw beschikbaar stellen voor het relinen van riolen.
2. Het krediet te dekken uit de in de begroting 2024 opgenomen investeringsruimte en kapitaallastruimte voor riolen. De jaarlijkse afschrijvingslast bedraagt € 15.243 op basis van een afschrijvingstermijn van 35 jaar, conform bijgevoegde ramingswijziging.

**Besluit:** akkoord

---

**Onderwerp:** Instellen Gemeentelijk Stembureau (GSB) en benoeming GSB leden

**Documentnummer:** B.24.0542

**Agendanummer:** AG24.00271

**Voorstel:** Op grond van art. E 7 van de kieswet het Gemeentelijk Stembureau voor de verkiezing voor het Europees Parlement in te stellen en de volgende leden te benoemen als lid van het Gemeentelijk Stembureau:

1. D.E. , voorzitter
2. J. v.d. B. , plaatsvervangend voorzitter
3. M.N. , lid
4. B.W. , lid
5. S.K. , lid

Als plaatsvervangende leden benoemen:

1. C.W. , lid
2. C.C. , lid
3. M.S. , lid
4. M.D. , lid
5. Y.S. lid

**Besluit:** akkoord

---

**Onderwerp:** Instemmen met en ondertekenen van Samenwerkingsovereenkomst Rimborg graaft/gräbt

**Documentnummer:** B.24.0546

**Agendanummer:** AG24.00272

**Voorstel:** Voorgesteld wordt om:

– in te stemmen met de samenwerkingsovereenkomst Rimborg graaft/gräbt waarna burgemeester de Boer de overeenkomst Rimborg graaft/gräbt zal ondertekenen.

**Besluit:** akkoord

---

**Onderwerp:** Architectenselectie de Schatgraver.

**Documentnummer:** B.24.0552

**Agendanummer:** AG24.00273

**Voorstel:** 1) Overgaan tot het voornemen van gunning aan TEAM architec/kten uit Heerlen en betrokkene conform bijgevoegde concept-brief in kennisstellen.

2) De overige twee inschrijvers hiervan in kennis stellen via bijgevoegde concept-brief.

3) Het afdelingshoofd MO volmacht te verlenen tot het sluiten van de met de gunningsbeslissing beoogde overeenkomst aan TEAM architec/kten en aanpalende correspondentie.

**Besluit:** akkoord

---

**Onderwerp:** Raadsinformatiebrief over het onderzoek 'dienstverlening' in Parkstadverband

**Documentnummer:** B.24.0541

**Agendanummer:** AG24.00274

**Voorstel:** Vaststellen van de raadsinformatiebrief en opdracht verstrekken deze aan de gemeenteraad te versturen.

**Besluit:** akkoord

---

**Onderwerp:** Stembureaus verkiezing voor het Europees Parlement

**Documentnummer:** B.24.0537

**Agendanummer:** AG24.00275

**Voorstel:**

- De in deze nota genoemde locaties aanwijzen voor de inrichting van een stembureau op 06 juni 2024
- De bevoegdheid tot het benoemen van leden, tellers en ondersteuners van een stembureau mandateren aan het bureauhoofd KCC

**Besluit:** akkoord

---

**Onderwerp:** Selectiebeslissing verkoopprocedure monumentaal pand Strijthagerweg 6-8a.

**Documentnummer:** B.24.0631

**Agendanummer:** AG24.00276

**Voorstel:**

1. Kennis nemen van het bijgevoegde document "Beoordeling plannen pand Strijthagerweg 6-8a" dat onlosmakelijk onderdeel van dit voorstel uitmaakt.
2. Conform de door u vastgestelde inschrijf-, selectie- en verkoopprocedure het monumentale object aan de Strijthagerweg 6-8a gunnen aan de heer M. de W. aan wiens bieding en plan (nummer 15) voor het realiseren van een woning en B&B met Wellness door de beoordelingscommissie de hoogste score is toegekend en uw voornemen uitspreken om conform de door u vastgestelde conceptkoopovereenkomst tot verkoop aan genoemde inschrijver over te gaan nadat de in de overeenkomst opgenomen ontbindende voorwaarden zijn uitgewerkt, zulks voor een prijs van € 150.000,00 k.k.;
3. De inschrijvers van de plannen 12 en 7 aan wiens biedingen en plannen door de beoordelingscommissie de op één respectievelijk twee na hoogste score is toegekend, aanmerken als kandidaten waaraan achtereenvolgens gegund wordt mocht de verificatie met betrekking tot verkoop aan de onder 1 genoemde inschrijver niet succesvol worden afgerond. Dit voor zover deze inschrijvers bereid zijn om hun inschrijving en bod gestand te doen.
4. De inschrijvers die een ontvankelijke inschrijving hebben gedaan (dat zijn de inschrijvers van de plannen 2, 3, 4, 6, 7, 8, 10, 12 t/m 17) schriftelijk van uw gunningsbesluit in kennis stellen; e.e.a. conform bijgaande modelbrief;
5. De mededeling van Klement Makelaars aan inschrijvers met de plannen plannen 1, 5, 9 en 11 bevestigen dat zij een niet-ontvankelijke inschrijving hebben gedaan bevestigen; e.e.a. conform bijgaande modelbrief.
6. De seniorbeleidsmedewerker Grondzaken en Economie machtigen om de onder 3 en 4 bedoelde brieven aan inschrijvers te ondertekenen;
7. De verkoopopbrengst van € 141.500,00 (dat is de verkoopprijs van € 150.000,00 verminderd met de makelaarskosten van € 8.5000,00 excl. btw) ten gunste laten komen van de reserve 'exploitatie en beheer af te stoten panden sociaal maatschappelijk'.

**Besluit:** akkoord

---

**Onderwerp:** beslissing op bezwaar tegen de omgevingsvergunning toekennen standplaats

**Documentnummer:** B.24.0586

**Agendanummer:** AG24.00277

**Voorstel:** Voorgesteld wordt om, conform het advies van de Commissie voor de bezwaarschriften van 18 april 2024, het bezwaar van de heer D., gericht tegen de omgevingsvergunning d.d. 20 juli 2023 m.b.t. het innemen van een standplaats met een verkoopwagen op het Jan de Witplein, ongegrond te verklaren en het bezwaar d.d. 25 september 2023 van de heer D., gericht tegen de omgevingsvergunning d.d. 13 juli 2023 m.b.t. het innemen van een standplaats met een verkoopwagen op het Jan de Witplein, niet-ontvankelijk te verklaren.

**Besluit:** akkoord

---