

## Besluitenlijst vergadering burgemeester en wethouders gemeente Landgraaf d.d. 4 juli 2023

Aanwezig: Burgemeester R. de Boer  
Secretaris E.S.H.J. Debie, loco  
Wethouder B.J.M. Smeets  
Wethouder C.P.G. Wilbach  
Wethouder A.J.M. Schiffelers  
Wethouder S.J.J.T. Kropman

Afwezig: Wethouder G.G.J. Janssen

Aldus besloten in de vergadering van burgemeester en wethouders van Landgraaf  
d.d. 4 juli 2023 Lijst: **Openbaar**

**Onderwerp:** Herinrichting Hoogstraat fase 1 (N300-Heigank): uitvoeringskrediet

**Documentnummer:** B.23.0804

**Agendanummer:** AG23.00406

**Voorstel:** Ten behoeve van de uitvoering van het project Herinrichting Hoogstraat fase 1 een additioneel krediet beschikbaar stellen ter hoogte van € 1.350.000,- excl. btw. Hiertoe – evenals het voorbereidingskrediet – het bedrag dat beschikbaar is voor investering Transformatie te gebruiken (jaarschijf 2021, afschrijving 35 jaar, kapitaallasten € 38.571,-). Een en ander conform bijgaande ramingswijziging;

Tevens een krediet beschikbaar stellen ter hoogte van € 800.000,- excl. btw te dekken uit de in de begroting 2023 opgenomen investeringsruimte en kapitaallastruimte voor riolen. De jaarlijkse afschrijvingslast bedraagt € 11.429,- op basis van een afschrijvingstermijn van 70 jaar conform bijgaande ramingswijziging;

Instemmen met het opnemen van een additioneel beheersbudget groen van € 6.228,- bij de kadernota 2025 en begroting 2025.

Het afdelingshoofd ROG volmacht verlenen tot het nemen van een gunningsbeslissing en tot het sluiten van de met de gunningsbeslissing beoogde overeenkomst.

**Besluit:** Akkoord.

---

**Onderwerp:** Grondruiling met Enexis Netbeheer B.V.

**Documentnummer:** B.23.0938

**Agendanummer:** AG23.00407

**Voorstel:** Een grondruil aangaan met Enexis Netbeheer B.V. waarbij:

– Enexis Netbeheer B.V. een perceel grond nabij het Peter Debyeplantsoen inbrengt bij de gemeente. Het gaat over het perceel kadastraal bekend als gemeente Nieuwenhagen, sectie C, nummer 388 .

– De gemeente Landgraaf een perceel grond nabij het Peter Debyeplantsoen inbrengt bij Enexis. Het gaat over het perceel kadastraal bekend als gemeente Nieuwenhagen, sectie C, nummer 441 gedeeltelijk.

De opbrengst van de verkoop openbaar groen van € 1.400,00 wordt conform begroting gestort in de algemene reserve. Er zitten geen boekwaardes op het te verkopen perceel.

**Besluit:** Akkoord.

---

**Onderwerp:** Doorleggen van de aanbesteding "PHB en RTGB voor Boa's" naar gemeente Heerlen

**Documentnummer:** B.23.0965

**Agendanummer:** AG23.00408

**Voorstel:** 1. De aanbesteding voor 'PHB en RTGB voor Boa's' niet zelf uit te voeren, maar door gemeente Heerlen;

2. Hiermee af te wijken van het vigerende inkoop- en aanbestedingsbeleid 2019 op basis van uitzonderingsmogelijkheid 1 "Vrijstellingen volgens de aanbestedingswet – art 1.11 – plaatsen van een overheidsopdracht via een aankoopcentrale;

3. Gemeente Heerlen volmacht te verlenen tot het beoordelen van de inschrijvingen en het nemen van de gunningsbeslissing, zoals is opgenomen in de bijlage: Mandaat formulier aanbesteding 'Permanente her- en bijscholing voor BOA's (PHB)' en 'Regeling Toetsing Geweldsbeheersing (RTGB)';

4. Het afdelingshoofd Toezicht en Handhaving volmacht te verlenen tot het sluiten van de met de gunningsbeslissing beoogde overeenkomst én tot het al dan niet verlengen van deze overeenkomst voorafgaande aan het verstrijken van de looptijd daarvan;

5. Het afdelingshoofd Toezicht en Handhaving volmacht te verlenen tot het ondertekenen van bijlage Mandaat formulier aanbesteding 'Permanente her- en bijscholing voor BOA's (PHB)' en 'Regeling Toetsing Geweldsbeheersing (RTGB)'.

**Besluit:** Akkoord.

---

**Onderwerp:** Plaatsen van een overkapping met zonnepanelen locatie Groene Wereld 10 (Mondo Verde)

**Documentnummer:** B.23.0689

**Agendanummer:** AG23.00409

**Voorstel:** In principe medewerking te verlenen onder voorwaarden aan het plaatsen van een overkapping met zonnepanelen op de locatie Groene Wereld 10 met toepassing van de buitenplanse afwijkingmogelijkheid van artikel 2.12 lid 1 sub a. onder 3° Wabo.

Mondo Vastgoed B.V. te informeren over dit conceptbesluit middels bijgevoegde antwoordbrief.

**Besluit:** Akkoord.

---

**Onderwerp:** Reclame-uiting aluminium frame met canvasdoek en verlichting zijgevel woning Brandhofstraat 9

**Documentnummer:** B.23.0961

**Agendanummer:** AG23.00410

**Voorstel:** Kennis te nemen van de aanvraag omgevingsvergunning strekkende tot legalisatie van onder meer de reclame-uiting bestaande uit een aluminium frame met canvasdoek en verlichting bevestigd aan de zijgevel van de woning aan Brandhofstraat 9;

Kennis te nemen van onderhavig voorstel om tot legalisatie van de reclame-uiting bestaande uit een aluminium frame met canvasdoek en verlichting bevestigd aan de zijgevel van de woning aan Brandhofstraat 9 over te gaan onder de voorwaarde dat de reclame-uiting wordt teruggebracht naar gelijke proporties en identiek qua plaats op de gevel als de oorspronkelijke muurschildering. Hiermee is de reclame-uiting in harmonie met de gevel, zoals dat bij de muurschildering was;

Met toepassing van artikel 2.10 lid 1 sub d. Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en artikel 4:84 Algemene wet bestuursrecht af te wijken van het advies van de commissie Ruimtelijke Kwaliteit en Monumenten en in te stemmen met het terugbrengen van de reclame-uiting bestaande uit een aluminium frame met canvasdoek en verlichting tot proportie en plaats identiek aan de muurschildering van Brandhof Bikes;

Onderhavig voorstel tot legalisatie van de reclame-uiting bestaande uit een aluminium frame met canvasdoek en verlichting te accorderen;

**Besluit:** Akkoord.

---

**Onderwerp:** Bedrijfsmiddelen voor buitengewoon ambtenaren burgerlijke stand (Babsen)

**Documentnummer:** B.23.0926

**Agendanummer:** AG23.00411

**Voorstel:** Akkoord gaan met het bijramen van het budget ten behoeve van de bijdrage aan PIT voor de uitgifte van een full-account, een laptop en mobiele telefoon voor 4 huidige externe babsen

1 Babs in vacature

De kosten ad € 12.500, -- te dekken uit structurele ruimte B.

**Besluit:** Akkoord.

---

**Onderwerp:** VTH-jaarverslag 2022

**Documentnummer:** B.23.0950

**Agendanummer:** AG23.00412

**Voorstel:** 1. Het VTH-Jaarverslag 2022 vast te stellen;

2. Voorgesteld wordt om de raad middels bijgevoegde raadsinformatiebrief te informeren over het nieuwe VTH-jaarverslag;

3. Het VTH-Jaarverslag 2022 toe te zenden aan Gedeputeerde Staten van de provincie Limburg middels bijgevoegde brief;

4. Het VTH-Jaarverslag 2022 algemeen bekend te maken middels publicatie.

**Besluit:** Akkoord.

---

**Onderwerp:** Planologische procedure rotonde Reeweg – Vogelzankweg

**Documentnummer:** B.23.0971

**Agendanummer:** AG23.00414

**Voorstel:** Voorgesteld wordt om:

Kennis te nemen van de aanvraag omgevingsvergunning voor het aanleggen van de rotonde Reeweg – Vogelzankweg;

Akkoord te gaan met onderhavig voorstel om met toepassing van artikel 2.1 lid 1 sub c. van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht j° artikel 2.12 lid 1 sub a. onder 3° Wet algemene bepalingen omgevingsrecht onder voorwaarden van de beheersverordening af te wijken;

Bijgevoegde ontwerp ruimtelijke onderbouwing met daarop betrekking hebbende stukken te accorderen;

**Besluit:** Akkoord.

---

**Onderwerp:** Aanleg rotonde Reeweg–Vogelzankweg: vaststellen ontwerp

**Documentnummer:** B.23.0982

**Agendanummer:** AG23.00415

**Voorstel:** 1. Bijgevoegde tekening met tekeningnummer 22.083 – B.03 – Situatie verharding d.d. 14-06-2023 vast te stellen als definitief ontwerp;

2. Het hoofd van de afdeling ROG te mandateren om de definitieve opdracht te verstrekken.

**Besluit:** Akkoord.

---

**Onderwerp:** Bijraming budget opvang Oekraïense vluchtelingen

**Documentnummer:** B.23.0354

**Agendanummer:** AG23.00416

**Voorstel:** Aan de raad conform bijgevoegde begrotingswijziging via de 2e financiële bijstellingsrapportage 2023 voorstellen en anticiperen op een positief raadsbesluit:

– Instemmen met de voorziene uitgaven in 2023 ter hoogte van € 5.031.755 inzake de opvang van Oekraïense vluchtelingen in de gemeente Landgraaf, passend bij de opnieuw aangevraagde en al toegekende tegemoetkoming periode 2022/2023 vanuit het ministerie van Justitie en Veiligheid;

– Beschikbaar te stellen financiële middelen 2023 op basis van de bekostigingsregeling opvang ontheemden Oekraïne, en conform de specifieke uitkering, de baten met € 5.031.755 en de lasten met € 5.003.582 van de budgetten UKR bij te ramen en per saldo € 28.173,- salariskosten (intern) storten in de algemene reserve, en deze bijramingen ten laste brengen van de post “vooruitontvangen opvang UKR”.

**Besluit:** Akkoord.

---

**Onderwerp:** Start uitgebreide procedure omgevingsvergunning waterstoftankstation

**Documentnummer:** B.23.0977

**Agendanummer:** AG23.00418

- Voorstel:**
1. Kennis te nemen van de aanvraag omgevingsvergunning en bijbehorende ruimtelijke onderbouwing ten behoeve van de realisatie van een waterstoftankstation bij het bestaande (fossiele) tankstation op het bedrijventerrein Strijthagen.
  2. Vast te stellen dat een verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad van Landgraaf niet vereist is.
  3. Vast te stellen dat het opstellen van een milieueffectrapportage niet noodzakelijk is.
  4. Vast te stellen dat de aangevraagde activiteiten niet in strijd zijn met een goede ruimtelijke ordening zoals blijkt uit bijgevoegde ruimtelijke onderbouwing.
  5. De uitgebreide procedure ex artikel 2.12, lid 1, aanhef en onder a, onder 3 van de Wabo te starten door de aanvraag omgevingsvergunning, het ontwerpbesluit omgevingsvergunning en de ruimtelijke onderbouwing met bijbehorende bijlagen ter inzage te leggen.
  6. Te bepalen dat de casemanager fysiek domein gemandateerd wordt om alle stukken te ondertekenen.

**Besluit:** Akkoord.

---