



## DEFINITIEVE BESLUITENLIJST Gemeente Laren - college van B&W

|                    |                                                                                       |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Vergadering</b> | 22 juli 2025                                                                          |
| <b>Locatie</b>     | Brinkhuis Laren                                                                       |
| <b>Aanvang</b>     | 10:00 uur                                                                             |
| <b>Eindtijd</b>    | 13:00 uur                                                                             |
| <b>Voorzitter</b>  | J.N. de Zwart-Bloch                                                                   |
| <b>Secretaris</b>  | P. Zwanikken-Prinsen                                                                  |
| <b>Aanwezig</b>    | J.N. de Zwart-Bloch, J.G. van Midden, N. Rood, F.K. de Groot,<br>P. Zwanikken-Prinsen |
| <b>Afwezig</b>     |                                                                                       |

### 01      **Portefeuille: allen**

#### 01.01      **Openbare besluitenlijst d.d. 8 juli 2025** De besluitenlijst wordt conform vastgesteld

### 02      **Portefeuille: burgemeester J.N. de Zwart-Bloch** --

### 03      **Portefeuille: wethouder J.G. van Midden**

#### 03.01      **Grondruil GNR en gemeente Laren**

Korte inhoud: Gemeente Laren en Goois Natuurreservaat (GNR) hebben beiden gronden in eigendom waarvan het gebruik en de inrichting (verantwoordelijkheid openbare ruimte vs natuurbelang) meer aansluit bij de andere partij. Dit wordt rechtgezet door de betreffende gronden over en weer te ruilen.

**Besluit** – Het college besluit:

1. Percelen grond te ruilen met GNR met een totale oppervlakte van 8.187 are;
2. De verkoopopbrengst ad. € 8.339,- te verantwoorden in programma 3 duurzaam en prettig wonen in Laren en e.e.a. te verwerken in het rekeningresultaat 2025;

3. De bijkomende kosten ad circa € 3.500,- te verantwoorden in programma 3 duurzaam en prettig wonen in Laren en e.e.a. te verwerken in het rekeningresultaat 2025.

**04                    Portefeuille: wethouder N.L. Rood**

**04.01                Principe verzoek herontwikkeling garagebedrijf tot 8 woningen**

Korte inhoud: Er is een principe-verzoek ingediend voor de herontwikkeling van Sint Jansstraat 26. Het betreft de (voormalige) Volvogarage. Het pand moet verbouwd worden tot 8 appartementen.

**Besluit** - Het college besluit:

1. In te stemmen met de realisatie van 8 appartementen, waarvan 4 betaalbaar, op het perceel Sint Jansstraat 26;
2. In te stemmen met de anterieure overeenkomst.

**05                    Portefeuille: wethouder F.K. de Groot**

**05.01                Aanpak ontwikkeling centrum van Laren**

Korte inhoud: Laren heeft een bruisend dorpscentrum, met relatief weinig leegstand (ong. 5%), en dat aantrekkelijk is om te verblijven. Dit moet ook in de toekomst zo blijven. Dat betekent dat er geïnvesteerd moet worden in het ontwikkelen en behouden van het kloppende dorpshart. In de afgelopen jaren is een aantal visie/beleidsdocumenten ontwikkeld die ten minste voor een deel betrekking hebben op het centrum van Laren. Dit vormt de aanleiding om te komen tot een integrale aanpak en voor de inwoners een zichtbare ontwikkeling in het centrum van Laren.

**Besluit** – Het college besluit:

1. In te stemmen met de bestuursopdracht 'ontwikkeling centrum Laren';
2. De benodigde financiële middelen ter beschikking te stellen.

Vastgesteld in de vergadering van het college van de gemeente Laren d.d. 29 juli 2025.