

TARIEVEN 2026 - voorlopig

HUUR/BRUIKLEEN VAN GEMEENTEGROND

<u>Categorie 1</u> Voor-/zij-/ achtertuinen	<u>1a: Achtertuinen e.d.</u> Huurovereenkomst onder algemene voorwaarden Jaarlijkse facturering en indexering Huurtarieven per jaar: Opp. 0 tot 50 m ² : € 22,13 Opp. 50 tot 100 m ² : € 44,24 Opp. 100 tot 150 m ² : € 65,70 Opp. 150 tot 200 m ² : € 88,47 Opp. 200 tot 250 m ² : € 112,73 enz.	<u>1b: Voortuinen (leidingstroken langs openbaar gebied)</u> Bruikleenovereenkomst onder voorwaarden Tarief: om niet (kosteloos)
<u>Categorie 2</u> Volkstuinen	Huurovereenkomst onder algemene voorwaarden Jaarlijkse facturering en indexering Huurtarieven per jaar: Opp. 0 tot 100 m ² : € 14,74 Opp. 100 tot 150 m ² : € 22,13 Opp. 150 tot 200 m ² : € 29,49 Opp. 200 tot 250 m ² : € 36,88 enz. <i>Bij wateraansluiting wordt het tarief vermenigvuldigd met factor 2.</i>	
<u>Categorie 3</u> Weilanden en landbouwgronden < 1 ha.	Huurovereenkomst onder algemene voorwaarden Jaarlijkse facturering Tarief gebaseerd op de voor Leudal vastgestelde regionale pacht prijs van € 1.102,00 per hectare (10.000 m ²) voor los bouw-/grasland (per 1 juli 2025). Jaarlijkse aanpassing conform Pacht prijzen besluit per 1 juli.	
<u>Categorie 4</u> Commercieel gebruik	Huurovereenkomst onder algemene voorwaarden Jaarlijkse facturering en indexering Huurtarieven per jaar: Opp. 0 tot 50 m ² : € 44,24 Opp. 50 tot 100 m ² : € 88,39 Opp. 100 tot 150 m ² : € 132,56 Opp. 150 tot 200 m ² : € 176,77 enz.	
<u>Categorie 5</u> Terrassen	Huurovereenkomst onder voorwaarden (conform beleidsregels terrassen) Jaarlijkse facturering en indexering Huurtarief per jaar: € 7,85 per m ²	
<u>Categorie 6</u> Overige	Het college behoudt zich het recht voor om in bijzondere gevallen af te wijken van deze categorieën en tarieven.	

**De cursief gedrukte tarieven betreffen nog de tarieven van 2025 en worden aangepast conform het indexcijfer van 1 januari 2026, dat pas bekend wordt in april 2026.*