

TARIEVEN 2025 - voorlopig

HUUR/BRUIKLEEN VAN GEMEENTEGROND

<p><u>Categorie 1</u> Voor-/zij-/ achtertuinen</p>	<p><u>1a: Achtertuinen e.d.</u> Huurovereenkomst onder algemene voorwaarden Jaarlijkse facturering en indexering Huurtarieven per jaar: Opp. 0 tot 50 m²: € 21,42 Opp. 50 tot 100 m²: € 42,83 Opp. 100 tot 150 m²: € 63,60 Opp. 150 tot 200 m²: € 85,65 Opp. 200 tot 250 m²: € 109,13 enz.</p>	<p><u>1b: Voortuinen (leidingstroken langs openbaar gebied)</u> Bruikleenovereenkomst onder voorwaarden Tarief: om niet (kosteloos)</p>
<p><u>Categorie 2</u> Volkstuinen</p>	<p>Huurovereenkomst onder algemene voorwaarden Jaarlijkse facturering en indexering Huurtarieven per jaar: Opp. 0 tot 100 m²: € 14,27 Opp. 100 tot 150 m²: € 21,42 Opp. 150 tot 200 m²: € 28,55 Opp. 200 tot 250 m²: € 35,70 enz. Bij wateraansluiting wordt het tarief vermenigvuldigd met factor 2.</p>	
<p><u>Categorie 3</u> Weilanden en landbouwgronden < 1 ha.</p>	<p>Huurovereenkomst onder algemene voorwaarden Jaarlijkse facturering Tarief gebaseerd op de voor Leudal vastgestelde regionale pacht prijs van € 1.031,00 per hectare (10.000 m²) voor los bouw-/grasland (per 1 juli 2024). Jaarlijkse aanpassing conform Pachtprizenbesluit per 1 juli.</p>	
<p><u>Categorie 4</u> Commercieel gebruik</p>	<p>Huurovereenkomst onder algemene voorwaarden Jaarlijkse facturering en indexering Huurtarieven per jaar: Opp. 0 tot 50 m² : € 42,83 Opp. 50 tot 100 m² : € 85,65 Opp. 100 tot 150 m² : € 128,45 Opp. 150 tot 200 m²: € 171,29 enz.</p>	
<p><u>Categorie 5</u> Terrassen</p>	<p>Huurovereenkomst onder voorwaarden (conform beleidsregels terrassen) Jaarlijkse facturering en indexering Huurtarief per jaar: € 7,60 per m²</p>	
<p><u>Categorie 6</u> Overige</p>	<p>Het college behoudt zich het recht voor om in bijzondere gevallen af te wijken van deze categorieën en tarieven.</p>	

*De cursief gedrukte tarieven betreffen nog de tarieven van 2024 en dienen nog aangepast te worden conform het indexcijfer van 1 januari 2025, dat pas bekend wordt in april 2025.