

Openbare-besluitenlijst B&W-vergadering

Datum	26-08-2025
Tijd	9:00 - 12:00
Locatie	Kamer BGM, Zuidvleugel
Voorzitter	Nelly Kalfs
Aanwezigen	P.T.A.M. Kalfs, burgemeester I.P. van der Valk, gemeentesecretaris N.T.P. Hubers, wethouder (via Teams) R.T.H.M. Derksen, wethouder A. Slob, wethouder M.J.A. van den Bos, wethouder E. Weijde, bestuurssecretaris (plv.)

- 1 Opening**
- 2 Openbare besluitenlijst b&w 19 augustus 2025**
STAF
Besloten is de op 19 augustus 2025 vastgestelde besluitenlijst voor kennisgeving aan te nemen.
- 3 1377329 Bindend advies aanvraag omgevingsvergunning IKC Het Sterrenbos**
PR/RB
Besloten is: de gemeenteraad voor te stellen het college positief te adviseren op de aanvraag omgevingsvergunning (ruimtelijk deel van de bouwactiviteit) voor nieuwbouw van IKC Het Sterrenbos, van Wijkstraat 16a Huissen.
- 4 1386082 Bindend advies aanvraag omgevingsvergunning MFSA De Blauwenburcht**
RB
Besloten is: de gemeenteraad voor te stellen het college positief te adviseren op de aanvraag omgevingsvergunning (ruimtelijk deel van de bouwactiviteit) voor de nieuwbouw van MFSA De Blauwenburcht 1, Huissen.
- 5 1392520 Bindend advies aanvraag omgevingsvergunning MFA Notenboomstraat Haalderen**
RB
Besloten is: de gemeenteraad voor te stellen het college positief te adviseren op de aanvraag omgevingsvergunning (ruimtelijk deel van de bouwactiviteit) voor de nieuwbouw van MFA Notenboomstraat te Haalderen.
- 6 1337744 Aanvraag omgevingsvergunning Dorpstraat 58 Gendt; realisatie 12 appartementen en 8 beneden-bovenwoningen**
RB
Besloten is:
 1. Gemotiveerd af te wijken van het gemeentelijk geluidbeleid;
 2. De gemeenteraad voor te stellen het college positief te adviseren op de aanvraag omgevingsvergunning (ruimtelijk deel van de bouwactiviteit; afwijken regels

omgevingsplan) voor het realiseren van 12 appartementen en 8 benedenbovenwoningen Dorpstraat 58 Gendt.

- 7 1393925 Het vaststellen van hogere grenswaarden en het bestemmingsplan ‘t Hof van Klein Baal’**
PR
Besloten is :
1. Het Besluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder vast te stellen, waarmee een hogere geluidsbelasting wordt verleend op de gevels van 20 woningen in het plangebied;
2. de gemeenteraad voor te stellen om:
a. De ‘Reactienota Zienswijzen en ambtshalve wijzigingen’ vast te stellen;
b. het bestemmingsplan ‘t Hof van Klein Baal’ gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerp, langs elektronische weg (met planidentificatienummer NL.IMRO.1705.310-VG01) en zoals verbeeld op papier;
c. de Crisis- en herstelwet (Chw) van toepassing te verklaren op dit bestemmingsplan;
d. het Beeldkwaliteitsplan als onderdeel van de Gids Ruimtelijke Kwaliteit Lingewaard vast te stellen;
e. geen exploitatieplan vast te stellen.
- 8 1392380 Richtingsdocument Maatschappelijk accommodatieplan Doornenburg**
ORV
Besloten is: de gemeenteraad voor te stellen:
1. Het richtingsdocument voor het Maatschappelijk accommodatieplan Doornenburg vast te stellen;
2. Voor de uitvoering van fase 1:
• een investeringsbudget van € 700.000,- beschikbaar te stellen;
• het benodigde exploitatietekort van € 39.400,- mee te nemen in de meerjarenbegroting vanaf 2027.
- 9 1354941 Wegsleeperverordening gemeente Lingewaard 2025**
VTH
Besloten is:
1. De gemeenteraad voor te stellen de Wegsleeperverordening gemeente Lingewaard 2025 vast te stellen;
2. Het aanwijzingsbesluit bewaarplaatsen voertuigen van 20 maart 2012 gelijktijdig in te trekken.
- 10 1377325 Allonge 3 bij koopovereenkomst en design-, build- en koopovereenkomst parkeerplaatsen Aloysiuslocatie Huissen**
PR
Besloten is: de allonge bij de koopovereenkomst en de design-, build- en koopovereenkomst parkeerplaatsen Aloysiuslocatie Huissen met de projectontwikkelaar aan te gaan.
- 11 1386054 Afwijken inkoop- en aanbestedingsbeleid voor tijdelijke inhuur projectleider verkeersprojecten**
RB
Besloten is:
1. Af te wijken van het inkoop en aanbestedingsbeleid 2017 gemeente Lingewaard voor de tijdelijke inhuur van een projectleider verkeersprojecten tot en met december 2025.
2. De inhuur van deze projectleider enkelvoudig onderhands aan te besteden.

