

Openbare Besluitenlijst B&W-vergadering

Datum	04-11-2025
Tijd	9:00 - 12:00
Locatie	Kamer BGM, Zuidvleugel
Voorzitter	N.T.P. Hubers
Aanwezigen	N.T.P. Hubers, locoburgemeester I.P. van der Valk, gemeentesecretaris A. Slob, wethouder M.J.A. van den Bos, wethouder C.A.M. Willemsen, bestuurssecretaris
Afwezige	P.T.A.M. Kalfs, burgemeester

1 **Opening**

2 **Openbare besluitenlijst b&w 28 oktober 2025**

STAF

Besloten is de op 28 oktober 2025 vastgestelde besluitenlijst voor kennisgeving aan te nemen.

3 **1397895 Informatienota over Koersdocument Mobiliteit en uitkomst verkeersonderzoeken**

RB

Besloten is:

1. de gemeenteraad met een informatienota te informeren over:
 - a. Het opstellen van het Koersdocument Mobiliteit;
 - b. De uitkomsten van vier verkeersonderzoeken die als belangrijke bouwstenen dienen;
2. Mandaat te verlenen aan wethouder Van den Bos om namens het college de laatste tekstuele aanpassingen in de bijlage (informatienota) aan te brengen.

4 **1426105 Start planologische procedure ontwerp "TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22b, Langstraat 46a, Gendt"**

RB

Besloten is:

1. Het ontwerp "TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22b, Langstraat 46a, Gendt" met identificatienummer NL.IMRO.1705.327-ON01 in procedure te brengen.
2. De kostenverhaalovereenkomst en de schadevergoedingsovereenkomst aan te gaan met de initiatiefnemer.

5 **1436987 Start planologische procedure ontwerp "TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22e, Hogevel 2, Gendt"**

RB

Besloten is: het ontwerp "TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22e, Hogevel 2, Gendt" met identificatienummer NL.IMRO.1705.333-ON01 in procedure te brengen.

- 6 1430783 Beantwoording raadsvraag artikel 18 Toewijzen nieuwbouwwoningen aan Lingewaardse starters**
RB
Besloten is: de door VVD en LBL gestelde vragen schriftelijk te beantwoorden.
- 7 1424644 Afwijken van het inkoopbeleid voor het onderzoek naar foutieve riolaansluitingen in Klein Rome, Bemmelen.**
RB
Besloten is:
1. Af te wijken van het Inkoop- en Aanbestedingsbeleid 2020, voor het onderzoek naar foutieve riolaansluitingen in het gescheiden rioolstelsel van de wijk Klein Rome te Bemmelen.
2. De onderzoekswerkzaamheden enkelvoudig onderhands aan te besteden.
- 8 1434971 Uitvoeringsovereenkomst bedrijveninvesteringszone Houtakker 2026-2030**
RB
Besloten is: de uitvoeringsovereenkomst aan te gaan met de Stichting BIZ Bedrijvenpark Houtakker.
- 9 1421196 Woningbouwprogramma Lingewaard Actualisatie oktober 2025**
RB
Besloten is:
1. Het 'Woningbouwprogramma Lingewaard Actualisatie oktober 2025' vast te stellen.
2. De gemeenteraad met een informatienota te informeren over de actualisatie.
- 10 1436286 Werkprogramma ODRA 2026**
RB
Besloten is:
1. Het werkprogramma ODRA 2026 vast te stellen.
2. De gemeenteraad met een informatienota hierover te informeren.
- 11 1421218 Vaststellen TAM-Omgevingsplan 'Hoofdstuk 22f, Zandsestraat Bemmelen**
PR/RB
Besloten is: de gemeenteraad voor te stellen:
1. De Reactienota zienswijzen vast te stellen;
2. Het TAM-Omgevingsplan 'Hoofdstuk 22f, Zandsestraat Bemmelen' gewijzigd vast te stellen, met inachtneming van de in de Reactienota zienswijzen opgenomen wijzigingen ten opzichte van het ontwerp, onder planidentificatie NL.IMRO.1705.331-VG01;
3. De 'Beleidsregel Beeldkwaliteit Zandsestraat Bemmelen' gewijzigd vast te stellen, met inachtneming van de in de Reactienota zienswijzen opgenomen wijzigingen ten opzichte van het ontwerp;
4. Geen exploitatieplan vast te stellen.
- 12 1340074 Verplaatsen komgrens Zandsestraat Bemmelen**
RB
Besloten is:
1. De gemeenteraad voor te stellen om de bebouwde komgrens aan de Zandsestraat in Bemmelen te verplaatsen tot voorbij De Pas, zoals weergegeven op de ontwerptekening (bijlage 5) en overeenkomstig bijgevoegd concept raadsbesluit.
2. De kosten voor de uitvoering van de komgrensmaatregelen te dekken uit het restant investeringsbudget GMP 2025 en gedeeltelijke inzet van het investeringsbudget GMP

2026

13 Openbaarmaking eerder genomen besluiten

13.a 1353877 Verbeteren afvoer watergang na overstort Karstraat Huissen

PR

Besloten is:

1. Een investeringsbudget van € 30.000 beschikbaar te stellen voor de uitvoering van noodzakelijke maatregelen bij de watergang aan de Karstraat in Huissen.
2. De kosten te dekken uit de Gemeentelijke Watertakenplan 2023-2027.
3. Geheimhouding op dit voorstel en besluit te leggen tot na definitieve gunning na aanbesteding vanwege financiële belangen van de gemeente

14 Besluitenlijsten Gedeputeerde Staten van Gelderland

BO

Besloten is de besluitenlijst van Gedeputeerde Staten van Gelderland d.d. 30 september en 14 oktober 2025 voor kennisgeving aan te nemen.

15 Uitnodigingen B&W

BO

De uitnodigingen zijn doorgenomen.

Vastgesteld in de vergadering van 4 november 2025.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Lingewaard,
de secretaris, de locoburgemeester,

drs. I.P. van der Valk

N.T.P. Hubers