

Vastgestelde Openbare Besluitenlijst van de vergadering van burgemeester en wethouders

Datum: 22 april 2025
 Tijd: 12:00-14:15 uur
 Locatie: Kamer burgemeester, Zuidvleugel
 Voorzitter: P.T.A.M. Kalfs
 Aanwezig: P.T.A.M. Kalfs, burgemeester
 I.P. van der Valk, gemeentesecretaris
 N.T.P. Hubers, wethouder
 A. Slob, wethouder
 M.J.A. van den Bos, wethouder
 C.A.M. Willemsen, bestuurssecretaris
 Afwezig: J.H.A.P. Sluiter, wethouder

	Onderwerp	Team (steller) en Besluit
1	Openbare besluitenlijst b&w 15 april 2025	STAF <u>Besloten is</u> de op 15 april 2025 vastgestelde besluitenlijst voor kennisgeving aan te nemen.
2	1256526 Beantwoording raadsvraag artikel 18 rvo over handbalveld Angeren - vervolgvragen	PR <u>Besloten is:</u> de door CDA/Lingewaard.NU gestelde vragen schriftelijk te beantwoorden.
3	1266066 Beantwoording raadsvraag artikel 18 rvo over opvang Oekraïense vluchtelingen.	ORV <u>Besloten is:</u> de door B06 gestelde vragen schriftelijk te beantwoorden.
4	1277719 Vaststellen wijzigingsbesluit gemeenschappelijke regeling Park Lingezegen	RB <u>Besloten is:</u> de gemeenschappelijke regeling Park Lingezegen te wijzigen overeenkomstig het wijzigingsbesluit..
5	1266853 Concept jaarrekening 2024 en concept begroting 2026 Park Lingezegen	RB <u>Besloten is:</u> de gemeenteraad voor te stellen om geen zienswijze in te dienen op de concept jaarrekening 2024 en begroting 2026 van de gemeenschappelijke regeling Park Lingezegen.
6	1268855 Reactie op Toekomstvisie Park Lingezegen	RB <u>Besloten is:</u> de reactie op de Toekomstvisie van 24 maart 2025 van de Park Lingezegen vast te stellen.
7	1235428 Vaststellen Regionaal Programma Werklocaties 2025-2028.	RB <u>Besloten is:</u> de gemeenteraad voor te stellen om het Regionaal Programma Werklocaties (RPW) 2025-2028 vast te stellen.
8	1268803 Definitieve aanwijzing pand Cuperstraat 1 tot gemeentelijk monument	RB <u>Besloten is:</u> het pand aan de Cuperstraat 1 te Bemmelen aan te wijzen als gemeentelijk monument rekening houdend met de ingediende zienswijze.
9	1083975 Aankoop gronden	PR <u>Besloten is:</u> 1. de gemeenteraad voor te stellen om: a. een investeringsbudget beschikbaar te stellen voor aankoop van grond zoals opgenomen in bijlage 1;

Vastgestelde Openbare Besluitenlijst van de vergadering van burgemeester en wethouders

	Onderwerp	Team (steller) en Besluit
		b. een incidenteel budget beschikbaar te stellen voor bodemonderzoek, saneringskosten en kosten koper zoals opgenomen in bijlage 1 en dit op te nemen in de tweede tussentijdse rapportage 2025; c. vanaf de begroting 2026 rekening te houden met structurele extra lasten zoals opgenomen in bijlage 1; 2. de koopovereenkomst aan te gaan voor de aankoop van grond zoals opgenomen in bijlage 2 en onder de voorwaarden van budgetverstrekking door de gemeenteraad; 3. geheimhouding op te leggen op bijlagen 1, 2 en 3 vanwege de financiële belangen van de gemeente totdat er een koopovereenkomst is gesloten en de akte van levering is gepasseerd of tot het moment dat de koopovereenkomst wordt ontbonden; 4. de geheime bijlagen 1, 2 en 3 te verstrekken aan de raad op grond van artikel 88 lid 2 Gemeentewet
10	1245575 Herziening grondprijzenbrief 2024-2025	PR <u>Besloten is:</u> 1. de gronduitgifteprijzen zoals opgenomen in de herziene grondprijzenbrief 2024-2025 vast te stellen, dit onder gelijktijdige intrekking van de grondprijzenbrief 2024-2025 zoals vastgesteld op 28 november 2023; 2. de gemeenteraad met een informatienota hierover te informeren.
11	1264021 Jaarstukken 2024, gewijzigde begroting 2025 en concept-meerjarenbegroting 2026- 2029 van de MGR sociaal domein Centraal Gelderland (MGR SDCG).	SB <u>Besloten is:</u> de gemeenteraad voor te stellen om: 1. de zienswijze op de concept- meerjarenbegroting MGR SDCG 2026- 2029 vast te stellen; 2. de financiële effecten te verwerken in de begroting 2026 en in de 2e Turap 2025 van Lingewaard.
12	1257431 Noodopvang asielzoekers	SB/RB <u>Besloten is:</u> de gemeenteraad voor te stellen om: 1. in te stemmen met de voorgenomen realisatie van een tijdelijke noodopvang voor 200 asielzoekers, gedurende maximaal twee jaar in de gemeente Lingewaard; 2. de lijst van activiteiten (categorieën), waarvoor bindend adviesrecht van de gemeenteraad nodig is voor buitenplanse omgevingsplanactiviteiten, conform artikel 16.15a lid b onder 1 van de Omgevingswet zo te wijzigen dat voor de realisatie van de opvanglocatie op de Zandsestraat in Bemmelen, tussen de hoogspanningsleidingen en Buurtschap de Pas geen bindend adviesrecht geldt; 3. de gewijzigde Lijst bindend adviesrecht en verplichte participatie vast te stellen en te bepalen dat de gewijzigde lijst in werking treedt daags na publicatie.
13	1263588 Gedeelte openbare weg voor Van Ambestraat 2 in Bemmelen aan openbaarheid onttrekken	ORV <u>Besloten is:</u> een gedeelte van de openbare weg voor Van Ambestraat 2 in Bemmelen aan de openbaarheid te onttrekken
14	1264550 informatienota beleid begraafplaatsen Lingewaard	ORV <u>Besloten is:</u> de gemeenteraad met een informatienota te informeren over het beleid voor begraafplaatsen in Lingewaard.

Vastgestelde Openbare Besluitenlijst van de vergadering van burgemeester en wethouders

	Onderwerp	Team (steller) en Besluit
15	1278313 Beslissing op bezwaar inzake handhavingsverzoek Wet goed verhuurderschap (Wgv)	VTH <u>Besloten is:</u> -Overeenkomstig het advies van de commissie van advies voor de bezwaarschriften: 1. het bezwaarschrift ontvankelijk te verklaren; 2. de bezwaren gegrond te verklaren voor zover die zich richten tegen het niet meenemen van het aspect "intimidatie door achterstallig onderhoud", 3. de bezwaren voor zover die zich richten tegen het oordeel van verweerder over de andere acties van de verhuurder ongegrond te verklaren, -In afwijking van het advies van de commissie van advies voor de bezwaarschriften: 4. de bezwaren ongegrond te verklaren voor zover verweerder heeft gesteld dat geen sprake is van intimidatie als bedoeld in de Wgv, 5. het besluit van 24 december 2024 in stand te laten onder aanvulling van de motivering.
16	Besluitenlijst Gedeputeerde Staten en Provinciale Staten van Gelderland	BO <u>Besloten is</u> de besluitenlijst van Gedeputeerde Staten van Gelderland d.d. 25 maart en 1 april 2025 en van de bijzondere Statenvergadering van Provinciale Staten d.d. 19 maart 2025 voor kennisgeving aan te nemen.
17	Uitnodigingen B&W	BO De uitnodigingen zijn doorgenomen.

Vastgesteld in de vergadering van 22 april 2025

 Burgemeester en wethouders van de gemeente Lingewaard,
 de secretaris, de burgemeester,

drs. I.P. van der Valk

dr. P.T.A.M. Kalfs