

Aan de bewoners van dit pand

Uw brief van	Behandeld door	Robbin Pennings, projectleider flexwonen
Uw kenmerk	Telefoonnummer	(06) 10 91 50 99
Zaaknummer	Onderwerp	Ontwikkelingen Flexibele woningen Sallandstraat
Bijlage(n)		
Datum		3 april 2023

Beste mevrouw, meneer,

De gemeente onderzoekt de mogelijkheid om in Haalderen 100 tot 150 flexibele woningen te bouwen. We hebben hiervoor een landbouwperceel aan de Sallandstraat op het oog. Op de achterkant van deze brief vindt u een kaartjes van het gebied. Dit worden woningen voor onder andere starters, statushouders en eenoudergezinnen. Graag informeren we u over een aantal ontwikkelingen.

### Onderzoeken op de locatie

Vanaf deze week ziet u mogelijk activiteiten op de plek waar de woningen moeten komen. Dit heeft te maken met diverse veldonderzoeken die we moeten doen. Bijvoorbeeld naar de mogelijke aanwezigheid van explosieven uit de Tweede Wereldoorlog. Een ander voorbeeld is archeologisch onderzoek dat we laten uitvoeren.

Dit betekent niet dat we nu al starten met bouwactiviteiten. Eerst moet uit alle onderzoeken blijken of de bouw van de woningen mogelijk en haalbaar is. Dan moet de gemeenteraad hierover een besluit nemen.

### Informatieavond

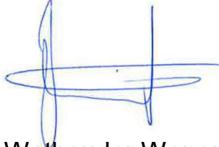
We kunnen ons voorstellen dat u wilt weten hoe de woningen eruit komen te zien. En dat u mogelijk nog meer vragen heeft. Zodra we een goed eerste beeld hebben, organiseren we een informatieavond. We informeren u dan ook verder over de planning en de besluitvorming. Ook bespreken we dan de mogelijkheden om mee te denken of bezwaar te maken. Over een paar weken hopen we u hiervoor uit te kunnen nodigen.

### Meld u aan voor onze nieuwsbrief

Om u voortaan snel te kunnen informeren bij nieuwe ontwikkelingen rondom de woningen, introduceren we een nieuwsbrief. Via [www.lingewaard.nl/sallandstraat](http://www.lingewaard.nl/sallandstraat) kunt u zich hiervoor aanmelden.

Zie ommezijde

Met vriendelijke groet,  
Johan Sluiter



Wethouder Wonen en Volkshuisvesting.

