

Besluitenlijst vergadering van het college van burgemeester en wethouders van gemeente Lopik

Datum 3 februari 2026

Aanwezig Renate Westerlaken-Loos (burgemeester), Gerrit Spelt (wethouder), Jan Vente (wethouder), Laura de Graaff (gemeentesecretaris)

Openbare besluitenlijst

Zaakkenmerk: Z.046742

Onderwerp: Openbare besluitenlijst 20 januari 2026

Voorstel:

1. De openbare besluitenlijst van de collegevergadering van 20 januari 2026 vast te stellen.

Besluit:

Conform besloten.

Zaakkenmerk: Z.046742

Onderwerp: Openbare besluitenlijst 27 januari 2026

Voorstel:

1. De openbare besluitenlijst van de collegevergadering van 27 januari 2026 vast te stellen.

Besluit:

Conform besloten.

Zaakkenmerk: Z.046587

Onderwerp: Vestiging Voorkeursrecht

Voorstel:

1. Te concluderen dat er geen zienswijzen zijn ingediend op het concept-raadsvoorstel en de concept-raadsbeschikking d.d. 16 december 2025 tot het vestigen van het gemeentelijk voorkeursrecht op de locatie ten behoeve van de uitbreiding van het bedrijventerrein De Copen te Lopik en er geen aanleiding bestaat om het raadsvoorstel en/of de raadsbeschikking inhoudelijk aan te passen.
2. In te stemmen met het definitieve raadsvoorstel, waarin wordt voorgesteld om op basis van artikel 9.1, eerste lid, onder c Omgevingswet het gevestigde voorkeursrecht te bestendigen op de percelen zoals aangegeven op de grondtekening met nummer TK-30409474-02 en perceelslijst met nummer PL-30409474-02.
3. In te stemmen met de ruimtelijke motivering mobilisatiecomplex Lopik.
4. In te stemmen met het definitieve raadsvoorstel en concept raadsbesluit, waarin wordt voorgesteld om de ruimtelijke motivering separaat door de gemeenteraad te laten vaststellen.

Besluit:

Conform besloten.

Raadsbesluit Ruimtelijke motivering, een overweging toegevoegd: ruimtelijke motivering ook dient ter onderbouwing bij toekomstige gesprekken met mede overheden.

Raadsvoorstel Vestiging Voorkeursrecht beslispunt 6 mandatering aangepast. Gebruik ruimtelijke motivering ter onderbouwing in gesprekken met mede overheden tekstueel verduidelijkt in beoogd effect en bij argumentatie.

Raadsbesluit Vestiging Voorkeursrecht beslispunt 6 mandatering aangepast.

Zaakkenmerk: Z.020049

Onderwerp: Toevoegen financiële middelen voorbereidingskrediet ontwikkeling Lopik Oost 2

Voorstel:

1. Aan de raad voor te stellen een bedrag van € 190.100 toe te voegen aan het voorbereidingskrediet van Lopik Oost 2 ten behoeve van de volgende stappen van de haalbaarheidsfase.

Besluit:

Conform besloten.

Zaakkenmerk: Z.045728

Onderwerp: Aanvullend advies verweerschrift bestemmingsplan Landelijk gebied

Voorstel:

1. Het advies van Ten Holter Noordam advocaten van 15 december 2025 over te nemen.
2. De drie beoordeelde adressen overeenkomstig het gegeven advies verder af te handelen.

Besluit:

Aangehouden.

Aldus vastgesteld in de vergadering van het college van burgemeester en wethouders van gemeente Lopik.

de secretaris,

de burgemeester,