



Aanvraagformulier aankopen snippergrond

Als gemeentegrond aan uw perceel grenst is het mogelijk, onder bepaalde voorwaarden, deze grond aan te kopen en aan uw eigen perceel toe te voegen.

1. Gegevens aanvrager ¹

Voorletter(s): _____ O dhr. O mevr.

Achternaam: _____

BSN-nummer: _____

Adres: _____

Postcode: _____

Plaats: _____

Tel.nr.: _____ Mobiel tel.nr.: _____

E-mail: _____ @ _____

2. Omschrijving van het gewenste stuk grond

(ligging t.o.v. huis/tuin)

Afmeting:

lengte: _____ m / breedte: _____ m / oppervlakte: _____ m²

Doel aankoop grond: _____

¹ Uw gegevens worden gecontroleerd aan de hand van de Basis Registratie Personen (BRP) en worden niet voor andere doeleinden gebruikt.



3. Bijvoegen

Om uw aanvraag goed te kunnen behandelen vragen wij u de volgende stukken met dit aanvraagformulier mee te sturen:

- Een situatietekening of kadastrale kaart waar duidelijk de ligging van het stuk grond ten opzichte van de woning wordt aangegeven;
- Een foto van de bestaande situatie.

4. Opmerkingen

Verkoopprijs

De verkoopprijs is afhankelijk van de locatie. De tarieven kunt u vinden in de "Beleidsnota snippergrond 2021". Alle getoonde tarieven zijn kosten koper.

Onder 'kosten koper' vallen bijv. overdrachtsbelasting, notariskosten en registratie van de kadastrale rechten.

Bebouwingsmogelijkheden

Als u de snippergrond van de gemeente kunt kopen, betekent dat niet automatisch dat u het mag gebruiken zoals u wenst of er iets op mag bouwen. Het geldende bestemmingsplan laat niet overal het wenselijke gebruik en bebouwing toe.

Per te verkopen snippergrond wordt beoordeeld, volgens de wettelijke regels, wat de mogelijkheden zijn en of de gemeente mee kan werken om het gebruik en de bebouwing van de grond mogelijk te maken. Als de bestemming aangepast moet worden zijn de kosten voor de koper.

Beleid

Aanvrager verklaart door ondertekening van dit formulier bekend te zijn met het feit dat de gemeente Lopik het door aanvrager te koop gevraagde snippergrond enkel verkoopt als aan de voorwaarden is voldaan. De voorwaarden zijn opgenomen in de "Beleidsnota snippergrond 2021". De beleidsnota is te downloaden via onze website: www.lopik.nl/snippergrond.

Toelichting

Wanneer het aanvraagformulier bij de gemeente is ontvangen krijgt u een ontvangstbevestiging toegestuurd. De gemeente neemt vervolgens contact met u op om uw aanvraag te bespreken.

Vragen

Als u nog vragen hebt kunt u contact opnemen met één van de projectmedewerkers snippergrond van de gemeente Lopik via het emailadres: snippergrond@lopik.nl of telefonisch via 0348 559 955.

Plaats: _____

Datum: ____ - ____ - ____

Handtekening: _____