

Concept inrichting openbare ruimte Kern Benschop



GEMEENTE
LOPIK



Inhoudsopgave

00. Inleiding / 3

01. Uitgangspunten / 4

02. Inrichtingsprincipes / 6

- Wegencategorieën / ommetjes in het groen / 7 - 8

- Overzichtskaart / 9

- Principeprofielen / 10

03. Uitwerking / 16

04. Materialen / 25

05. Beplanting / 28

Bijlage: Analysekaarten / 31

Inleiding

De gemeente Lopik staat voor verschillende opgaven ten aanzien van de openbare ruimte in Benschop. Dit betreft bijvoorbeeld werkzaamheden aan riolering, wegen en parkeren, het inpassen van elektrische laadpalen en het versterken van de groenstructuur. Daarnaast zijn onderdelen van de openbare ruimte inmiddels aan vervanging toe en zijn door de jaren heen veel verschillende materialen toegepast in de openbare ruimte waardoor samenhang ontbreekt. Nu kan werk met werk gemaakt worden door bij het vervangen van de riolering ook direct de straat her in te richten.

Om nu meer samenhang in de openbare ruimte van Benschop aan te brengen en daarmee een duidelijker verkeersstructuur te realiseren, is voorliggend integraal ontwerp voor de inrichting van de openbare ruimte opgesteld. In dit esthetisch inrichtingsplan zijn principes opgenomen die bij toekomstige ontwikkelingen in de openbare ruimte als uitgangspunt dienen.

Het inrichtingsplan is tot stand gekomen in samenwerking met de bewoners van Bens Chop en de verschillende specialisten binnen de gemeente.

Het projectgebied omvat de gehele kern van Benschop, met uitzondering van de meest recente uitbreiding aan de oostkant (langs de Lansing). De linten langs de Wetering vallen eveneens buiten het projectgebied.

Het document start met de geformuleerde uitgangspunten. Deze zijn tot stand gekomen in samenwerking met de bewoners en de gemeentelijk specialisten. Deze uitgangspunten zijn vertaald in de inrichtingsprincipes. Principeprofielen maken inzichtelijk hoe de verschillende straten worden ingericht. Vervolgens is een uitwerking in deelkaarten voor geheel Benschop opgenomen. En tenslotte is als inspiratie een voorstel gedaan voor de materialen en de beplanting. In de bijlagen zijn de verschillende analysekaarten opgenomen.



Overzicht projectgebied

01. Uitgangspunten

Aan de hand van bestaand gemeentelijk beleid, de ruimtelijke analyse, meerdere locatiebezoeken, nauwe samenwerking met de gemeente Lopik én de informatie vanuit de aanwezigen op de bewonersavonden zijn de uitgangspunten geformuleerd voor het schetsontwerp.

01 Uitgangspunten

Uit de ruimtelijke analyse van Benschop komen de volgende aandachtspunten naar voren:

- Binnen de kern ontbreekt een duidelijke verkeersstructuur.
- Een aantal straten is erg smal, hier moeten auto's vaak op elkaar wachten om te kunnen passeren.
- Binnen de openbare ruimte zijn verschillende materialen toegepast, wat leidt tot een onrustig en onsamenhangend beeld.
- De groenstructuur zoals opgenomen in het Groenbeleidsplan is in de praktijk (nog) niet geheel aanwezig. Vooral de noordkant van de Oranje-Nassastraat en de Kapitein van Zijlleen zijn erg versteend.
- Er is sprake van een onduidelijke parkeerstructuur. Dit leidt tot fout parkeren, waarbij regelmatig de doorgang voor grotere voertuigen geblokkeerd wordt. Ook is er in een aantal straten een hoge parkeerdruk (soms gemeten parkeerdruk, soms een gevoel van parkeerdruk maar niet gemeten). Dat lijkt te maken te hebben met de medewerkers van Terberg die in de straten rondom het pand parkeren.

Dit is verwerkt in de volgende uitgangspunten:

A: Duidelijke parkeerstructuur | Nu is er veel variatie in parkeerplaatsen binnen Benschop en is het niet altijd duidelijk waar wel en niet geparkeerd kan worden. Dit kan verbeterd worden door



Huidige situatie (parkeren op de rijbaan) Huidige situatie (parkeren op de rijbaan)



Beoogde situatie (parkeren in vakken) Beoogde situatie (parkeren in vakken)

eenduidige parkeervakken te maken en afscheid te nemen van parkeren op de rijbaan.

B: Groenstructuur versterken | In het Groenbeleidsplan zijn de Oranje-Nassastraat en de Kapitein van Zijlleen aangewezen als bomenlaan. In deze straten zijn echter maar weinig bomen. Dit kan versterkt worden. Waar het kan, zal groen toegevoegd worden, om de biodiversiteit te versterken en ook voor schaduw en koelte in de zomer.



Groenstructuur gemeente Lopik - Groenbeleidsplan

C: Duidelijke verkeersstructuur | Door bij de inrichting van de straten (maatvoering, materialisering) onderscheid te maken tussen hoofdroutes, zijstraten en woonstraten zal de verkeersstructuur duidelijker worden voor de verschillende verkeersdeelnemers.

D: Ommetjes in het groen | Door bestaande wandelpaden te verbinden en waar mogelijk nieuwe paden aan te leggen, kan een doorgaande wandelstructuur ontwikkeld worden die langs de groene plekken in en rond het dorp voert.

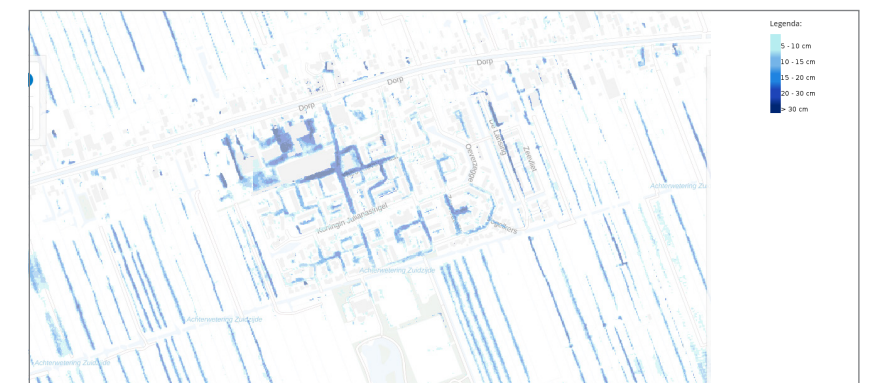
E: Eenheid in materialen | Binnen Benschop zijn veel verschillende soorten bestrating en ook asfalt toegepast. Dit leidt tot een onrustig beeld en daarmee samenhangend een onduidelijke verkeersstructuur. Om een rustiger en aantrekkelijker beeld te creëren wordt hier meer eenheid in aangebracht.



Huidige situatie (veel verschillende materialen)

Huidige situatie (veel verschillende materialen)

F: Klimaatadaptatie (wateroverlast en hittestress) | Sommige straten van Benschop zijn gevoelig voor wateroverlast, hier zou meer groen aangeplant kunnen worden zodat het water in de bodem kan infiltreren. Meer groen helpt ook tegen hittestress in de zomer.



Atlas leefomgeving - Wateroverlastkaart

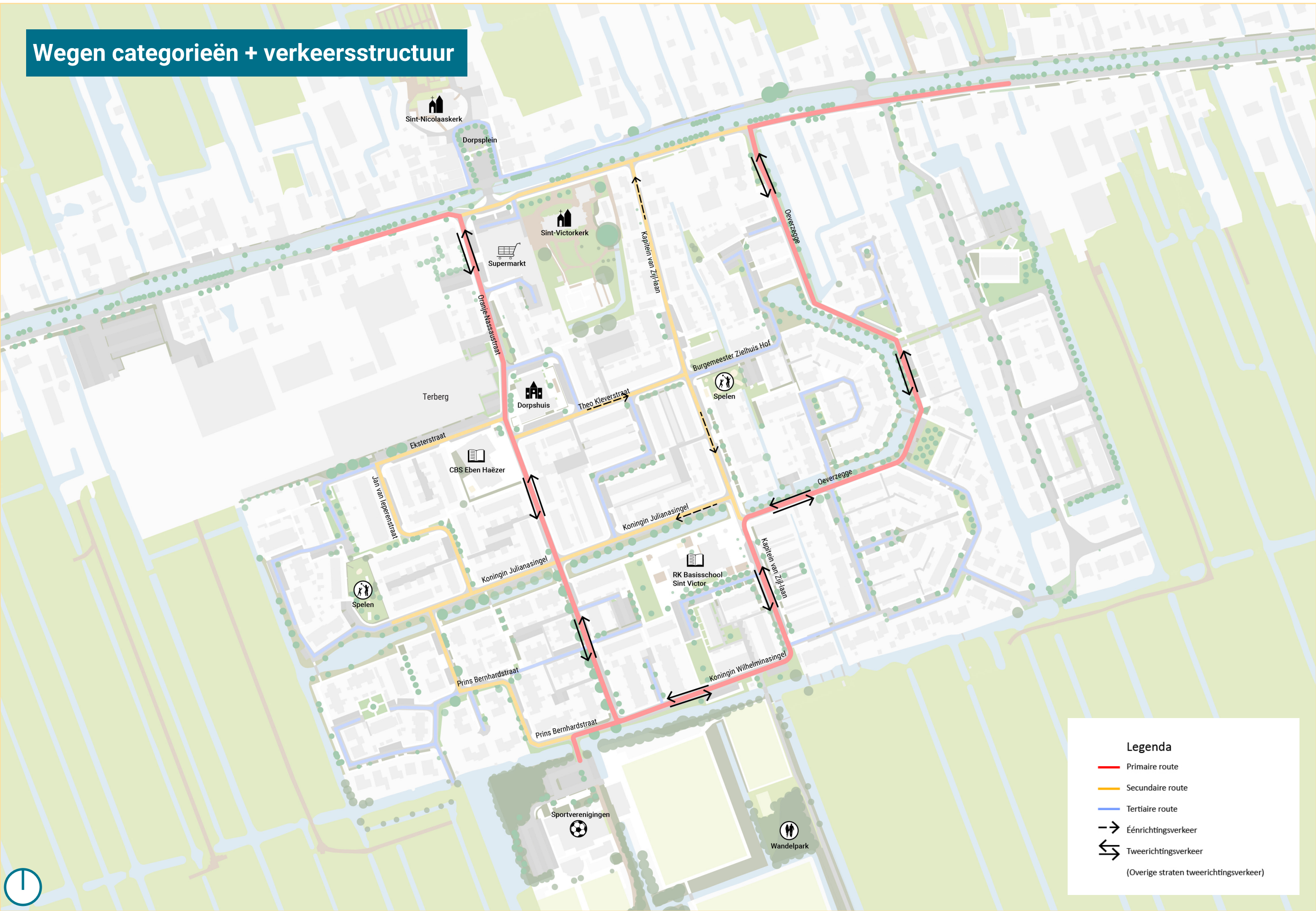


Atlas leefomgeving - Hittestresskaart

02. Inrichtingsprincipes

Aan de hand van de uitgangspunten en inrichtingsprincipes zijn er meerdere schetsontwerpen opgesteld en voorgelegd aan de bewoners op twee verschillende bewonersavonden. De input van de bewoners is meegenomen gedurende het gehele ontwerpproces. Benschop heeft behoefte aan een eenduidige en duidelijkere verkeersstructuur. De straten zijn daarom ingedeeld in slechts drie categorieën, te weten een hoofdontsluitingsweg, woonstraten en woonpaden. Parkeren is geformaliseerd in geheel Benschop en de groenzones zijn zoveel als mogelijk versterkt en met elkaar verbonden.

Wegen categorieën + verkeersstructuur



Legenda

- Primaire route
- Secundaire route
- Tertiaire route
- Éénrichtingsverkeer
- ↔ Tweerichtingsverkeer
- (Overige straten tweerichtingsverkeer)

Ommetjes in het groen



02. Inrichtingsprincipes overzichtskaart

Uitgangspunten voor het ontwerp voor de openbare ruimte van Benschop:

Om een duidelijker en eenduidige verkeersstructuur binnen Benschop te creëren, zijn de straten ingedeeld in drie categorieën:

- Hoofdontsluiting
- Secundaire ontsluiting: woonstraten
- Tertiaire ontsluiting: woonpaden

Algemeen: om misverstanden over het parkeren te voorkomen, kan er alleen nog in vakken geparkeerd worden. Bij de komgrens komt een parkeerverbod, uitgezonderd de parkeervakken.

De drie categorieën kennen elk een ander inrichtingsprincipe.
(Zie volgende pagina's)

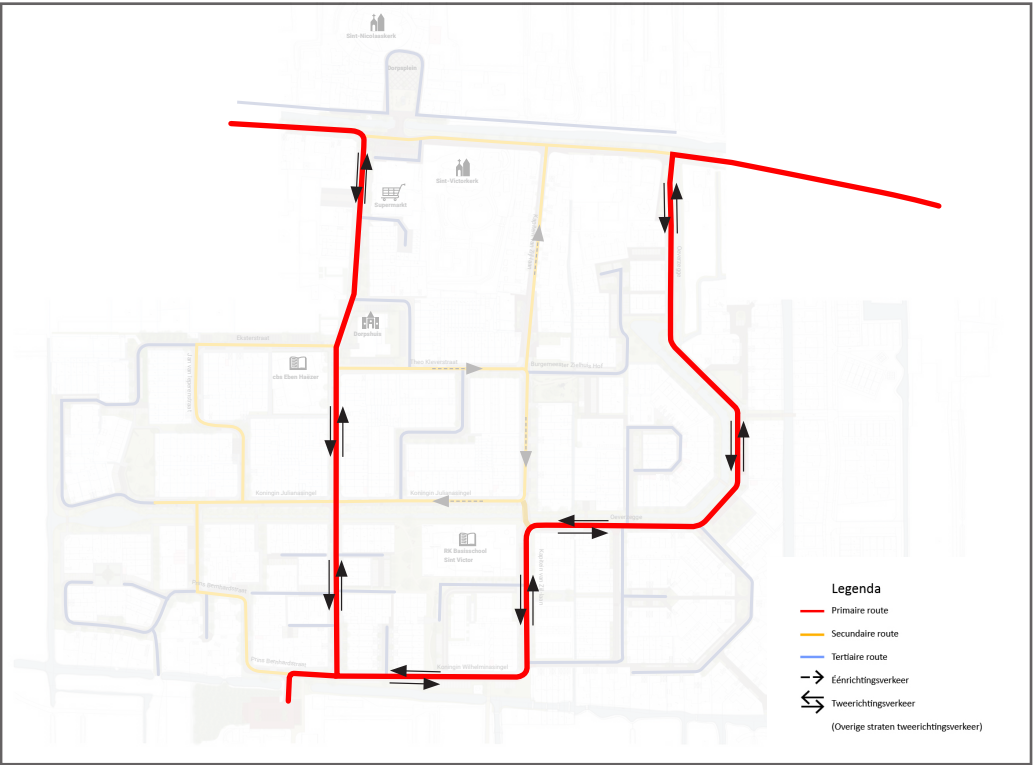


02. Inrichtingsprincipes principeprofielen

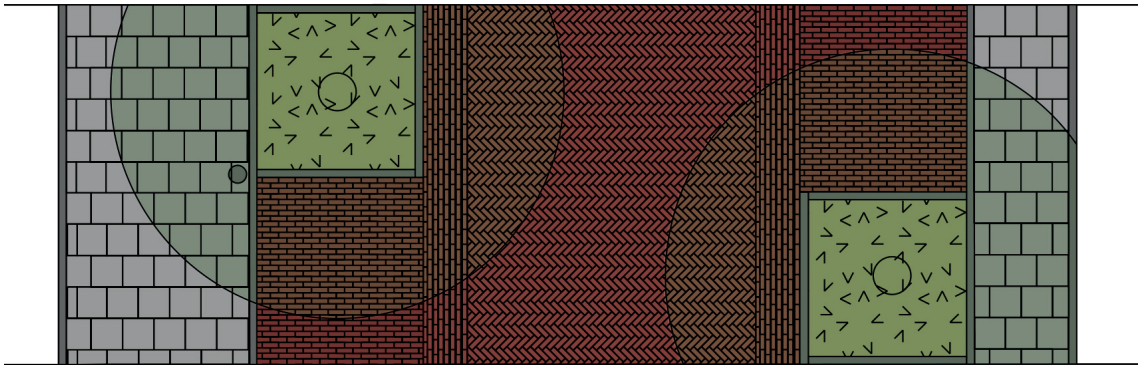
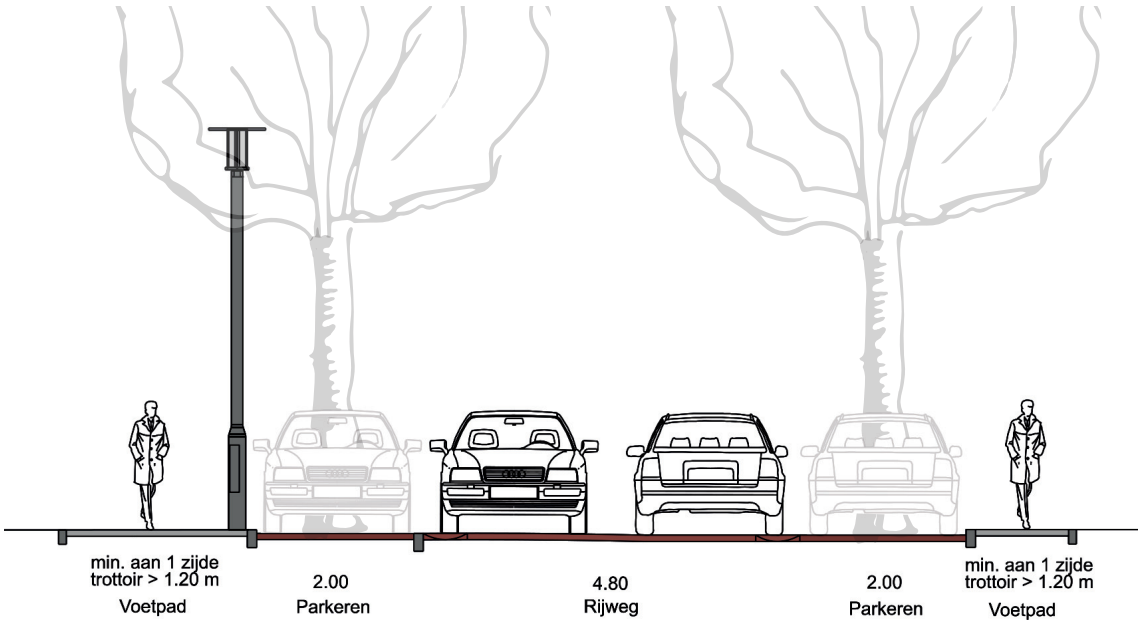
1) Hoofdontsluiting:

Dit is de hoofdader van de kern van Benschop. Deze route loopt vanaf de Benschopper Wetering (Dorp) via de Oranje-Nassaustraart, de Koningin Wilhelminastraat, Kapitein van Zijl laan (zuidelijk deel) en Oeverzegge weer richting de Wetering. Van belang op deze route is een veilige doorstroming. De hoofdontsluiting is 2-richtingsverkeer. Deze route komt langs alle belangrijke functies in het dorp, inclusief de sportvelden.

Het principeprofiel van de hoofdontsluitingsroute heeft een rijbaanbreedte van 4,8 m. Waar het kan, is aan één of beide zijden langsparkeren (2,0 m breed) mogelijk. Er is minimaal aan één zijde een (verhoogd) trottoir. Deze is minimaal 1,2 m breed en waar het kan breder. Tussen de parkeervakken kunnen groenvakken met bomen ingepast worden. De ontsluitingsroute onderscheidt zich van de secundaire route door een andere kleur bestrating. De exacte materialen moeten nog nader bepaald worden.

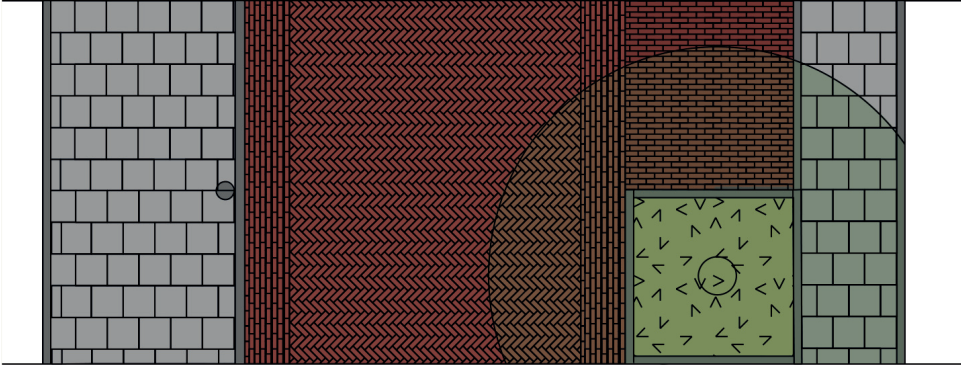
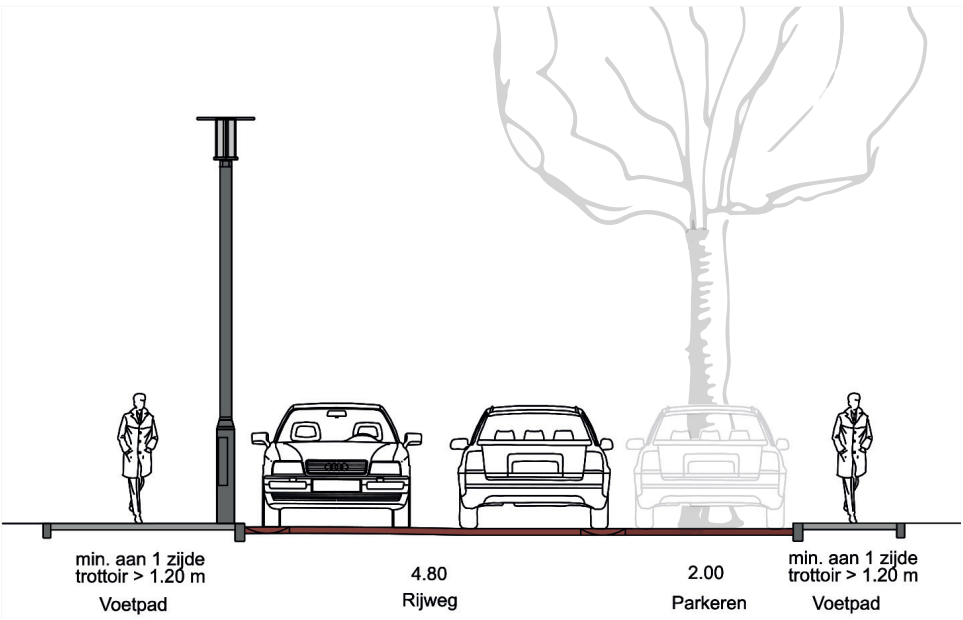


Hoofdontsluiting met aan beide zijden langsparkeervakken



* Materialen nader te bepalen

Hoofdontsluiting met aan één zijde langsparkeervakken



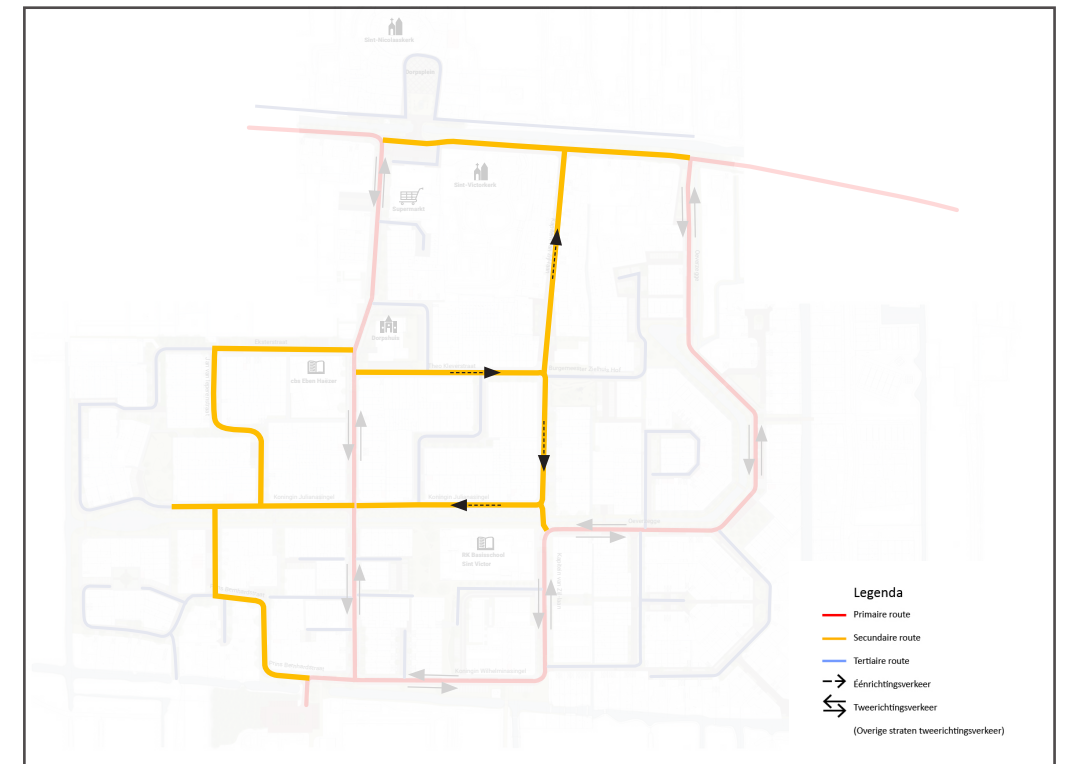
* Materialen nader te bepalen

2) Woonstraten:

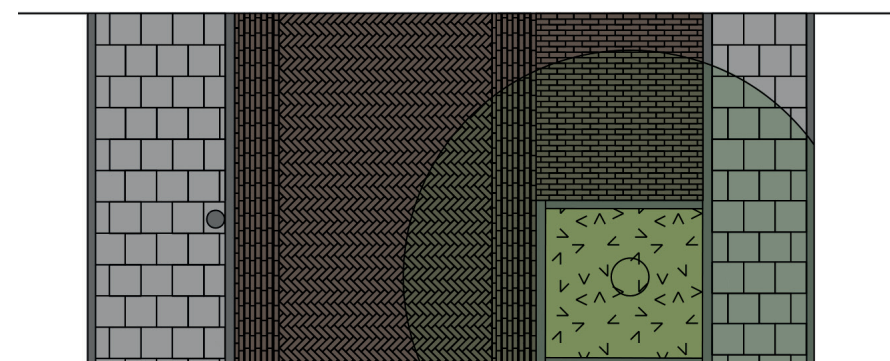
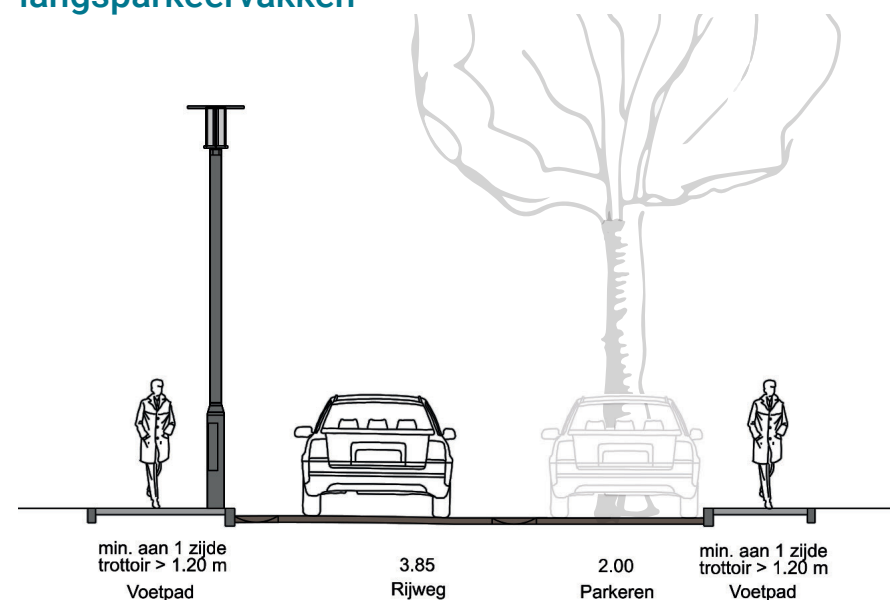
De woonstraten zijn iets rustiger van karakter, zoals de Koningin Julianasingel, Eksterstraat, Theo Kleverstraat en het noordelijk deel van de Kapitein van Zijlleen.

Deze straten hebben in het geval van 2-richtingsverkeer een rijbaanbreedte van 4,8 m. Hierbij kan aan één of twee zijden langsparkeren plaatsvinden. Er is minimaal aan één zijde een voetpad met een breedte van minimaal 1,2 m en breder waar dat kan. Parkeren vindt plaats in de vakken. Tussen de parkeervakken kunnen groenvakken geplaatst worden met bomen. Als een parkeervak aan het groen grenst, wordt deze uitgevoerd in grasbeton.

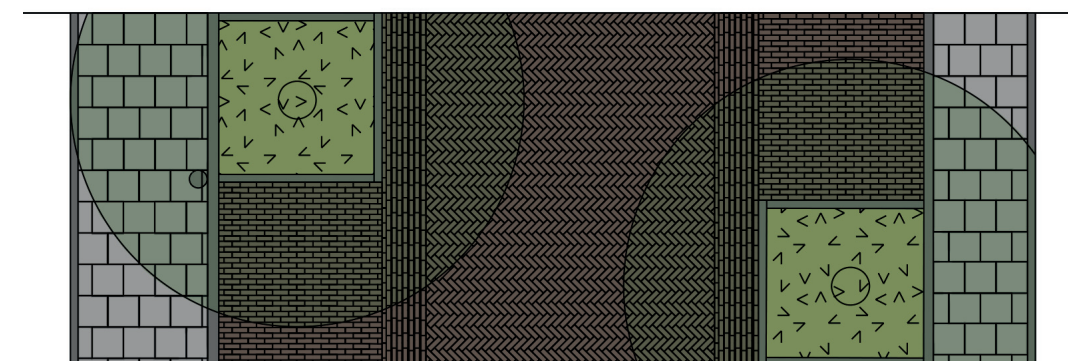
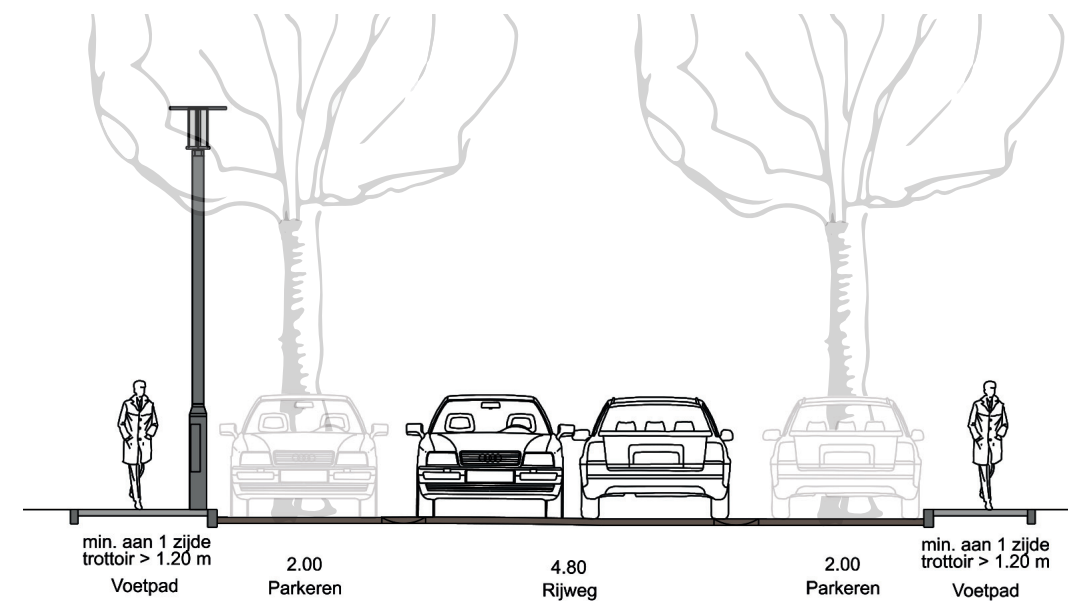
Een deel van de Koningin Julianasingel, de Theo Kleverstraat en een deel van de Kapitein van Zijlleen is 1-richtingsverkeer. In dat geval is de rijbaanbreedte 3,85 m. De trottoirs liggen net zoals in de hoofdontsluiting verhoogd, minimaal aan één zijde en zijn minimaal 1,2 m breed. De secundaire straten onderscheiden zich van de hoofdontsluiting door het kleurgebruik van de bestrating (bruin-achtige tinten).



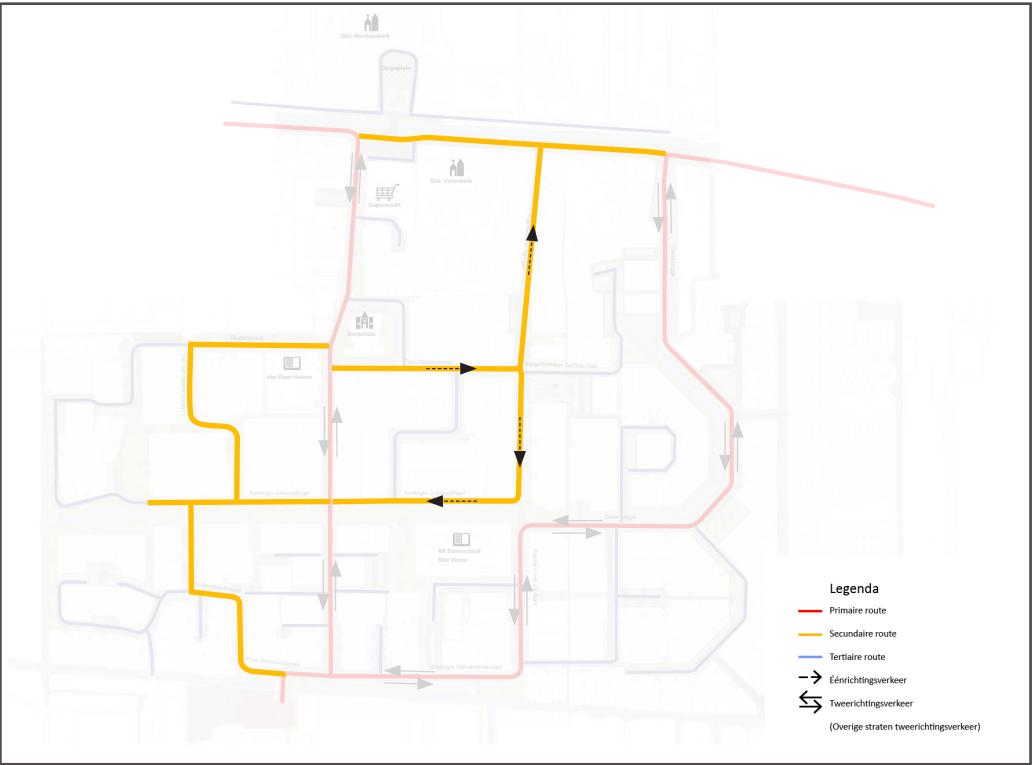
Woonstraat éénrichtingsverkeer met aan één zijde langsparkeervakken



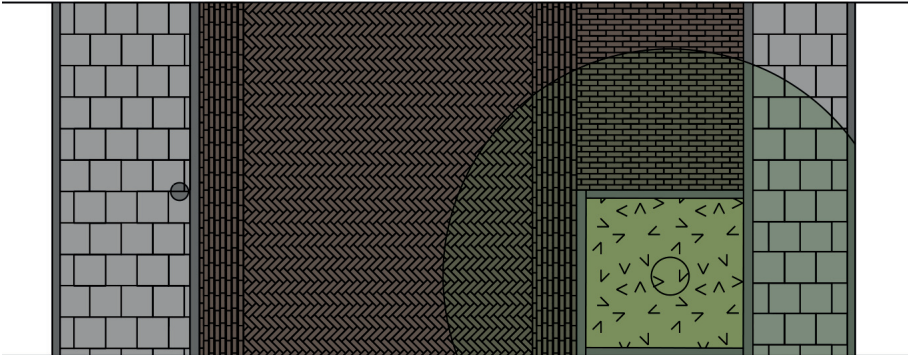
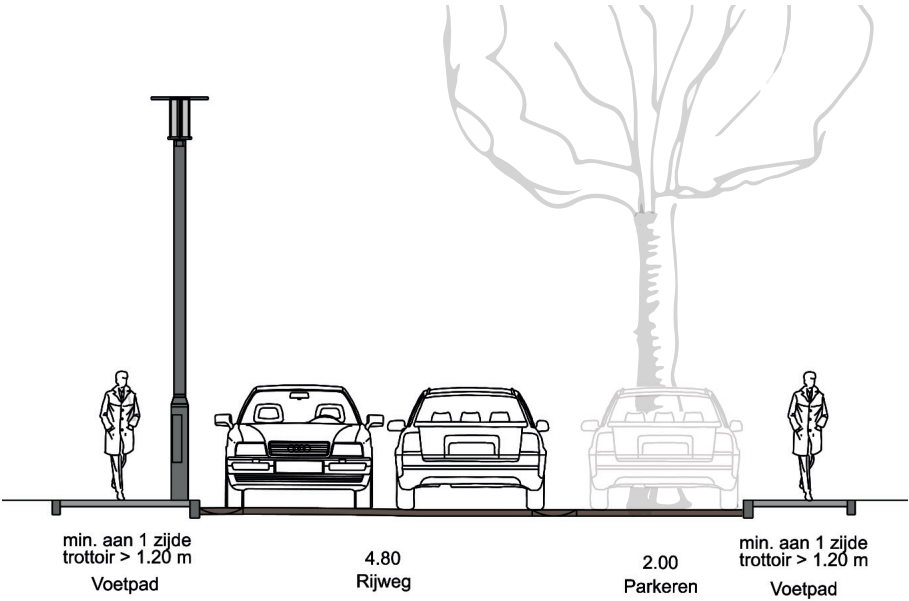
Woonstraat met aan beide zijden langsparkeervakken



2) Woonstraten vervolg:

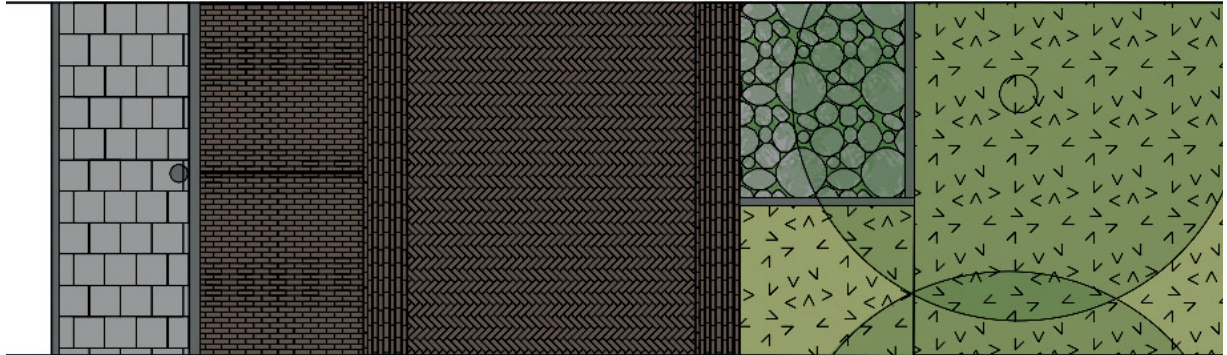
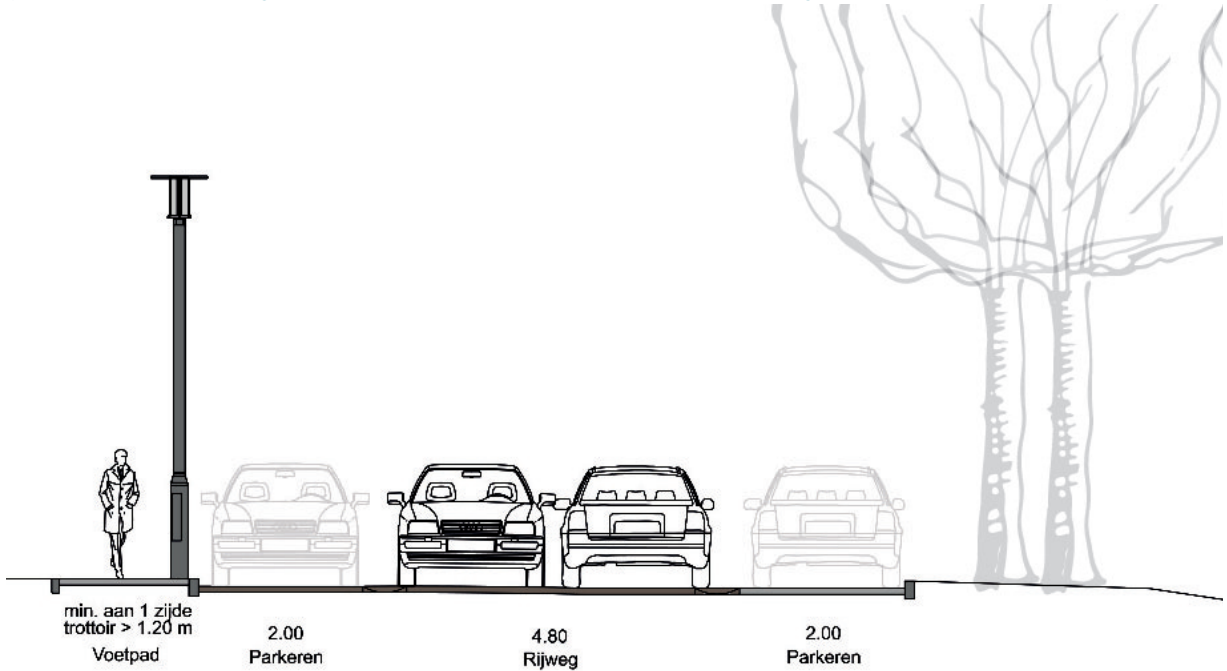


Woonstraat met aan één zijde langspaarkeervakken



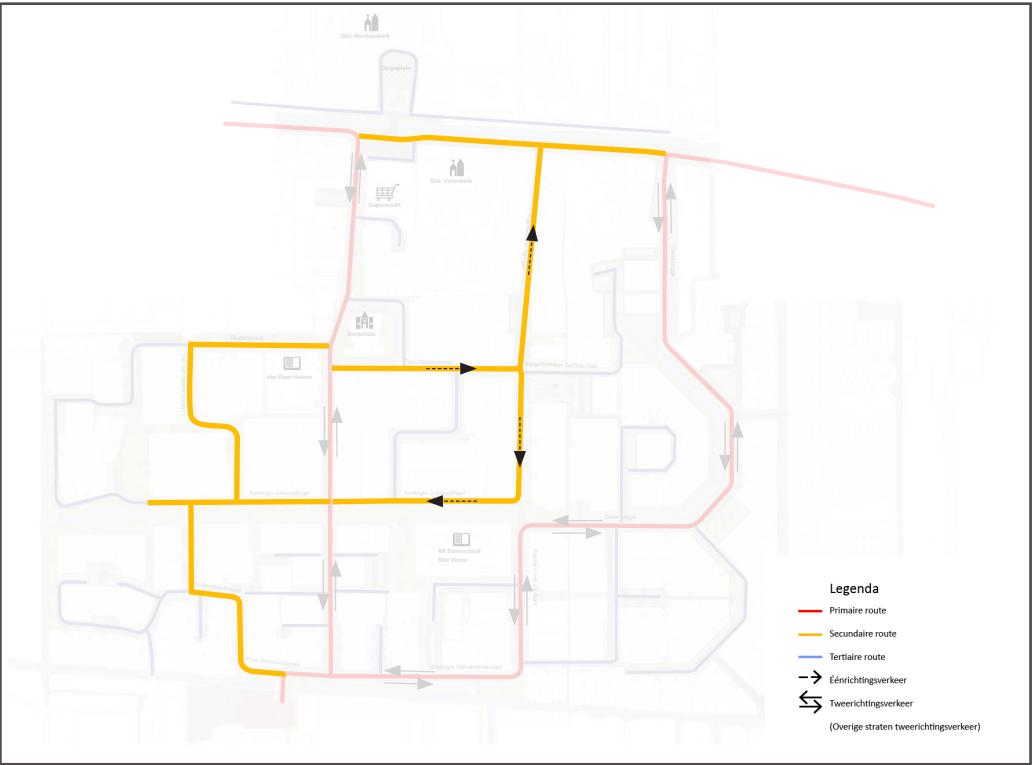
* Materialen nader te bepalen

Woonstraat met aan beide zijden langspaarkeervakken
(waarvan één zijde in groenvoorziening met afwijkende materialen)

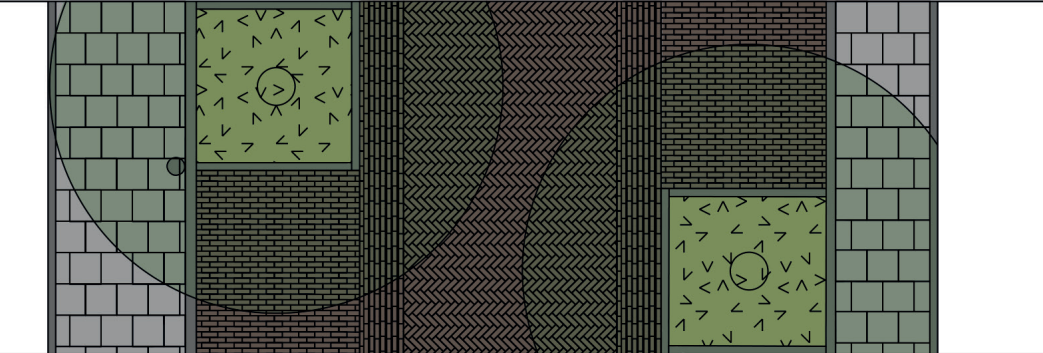
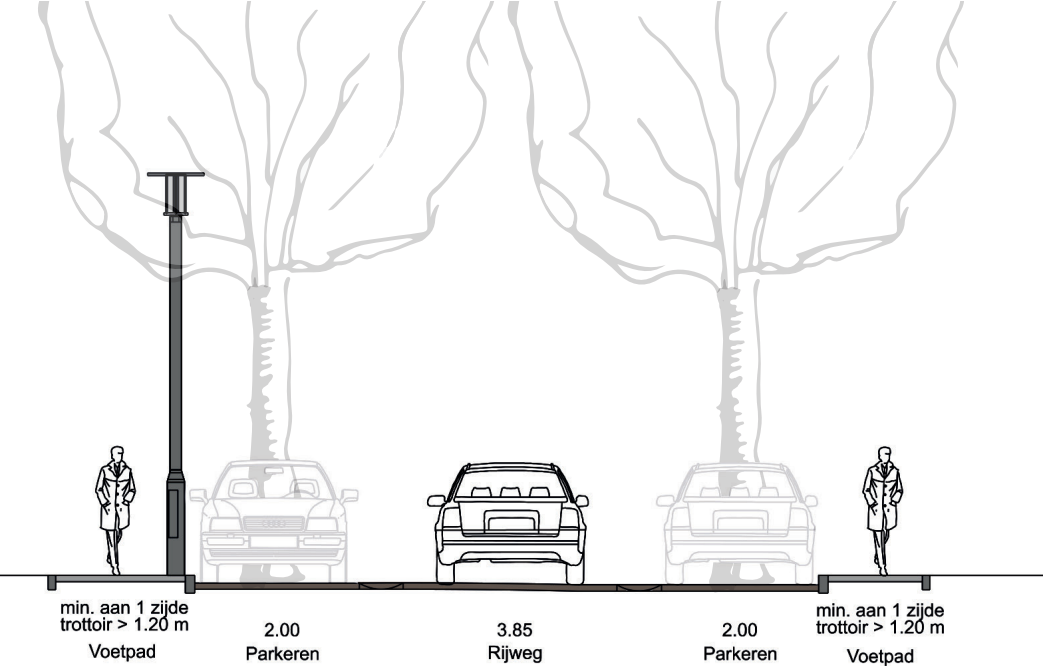


* Materialen nader te bepalen

2) Woonstraten vervolg:

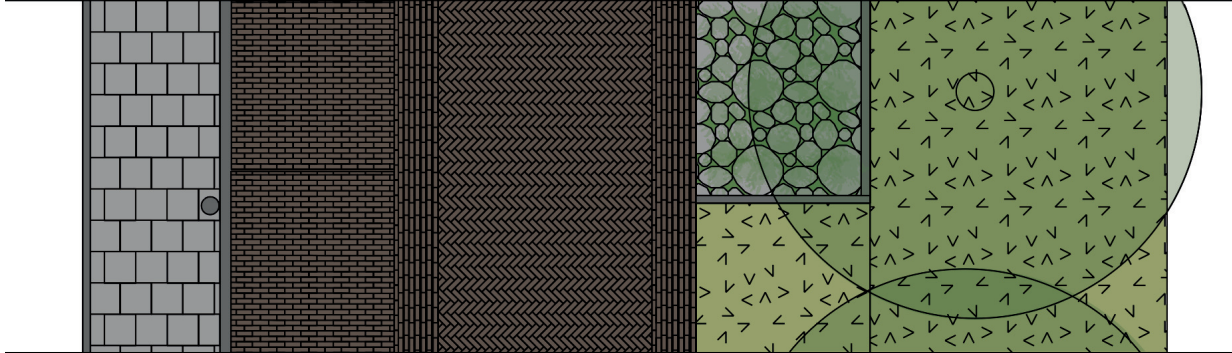
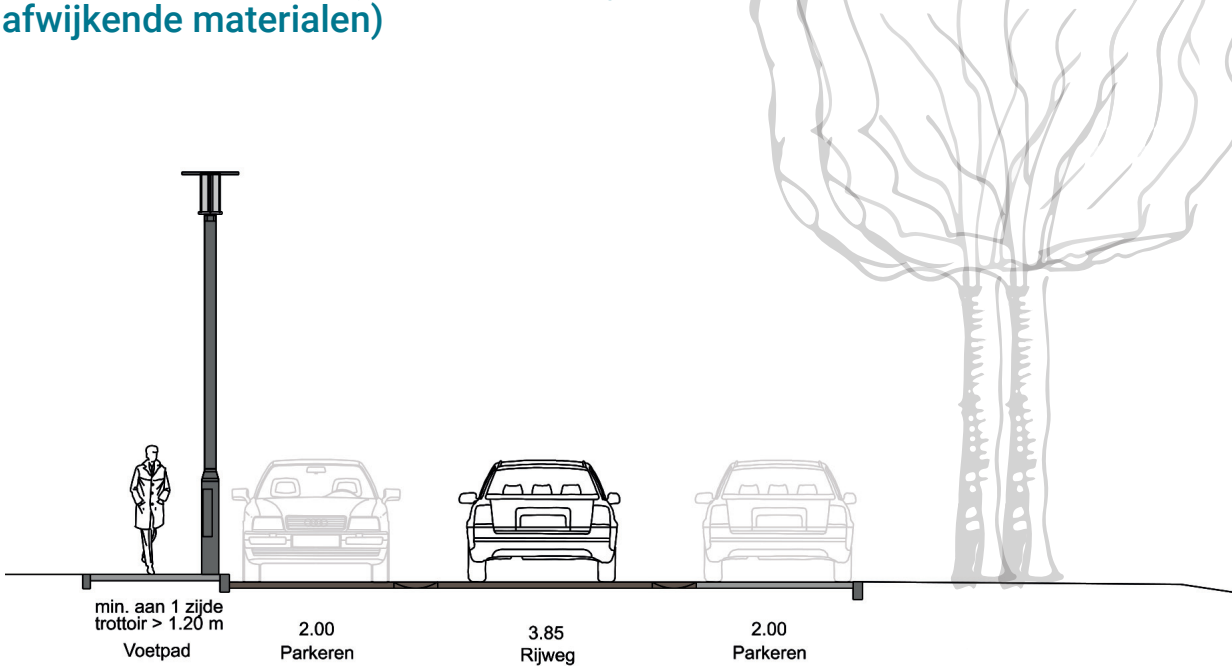


Woonstraat éénrichtingsverkeer met aan beide zijden langspaarvakken



* Materialen nader te bepalen

Woonstraat éénrichtingsverkeer met aan beide zijden langspaarvakken (waarvan één zijde in groenvoorziening met afwijkende materialen)

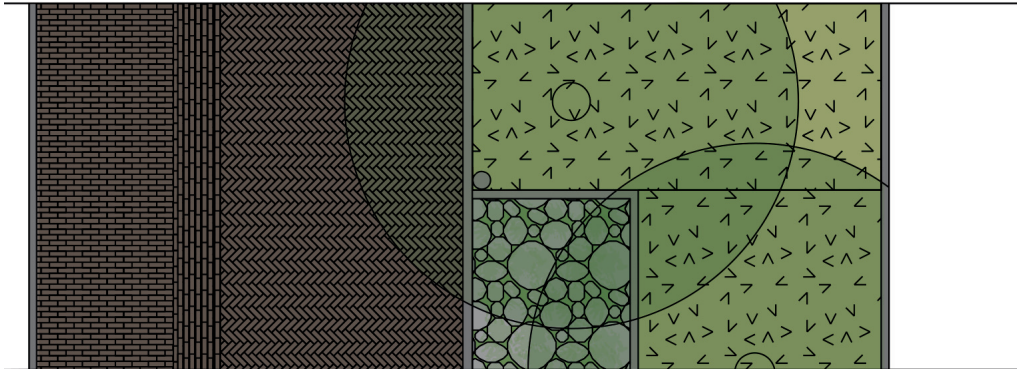
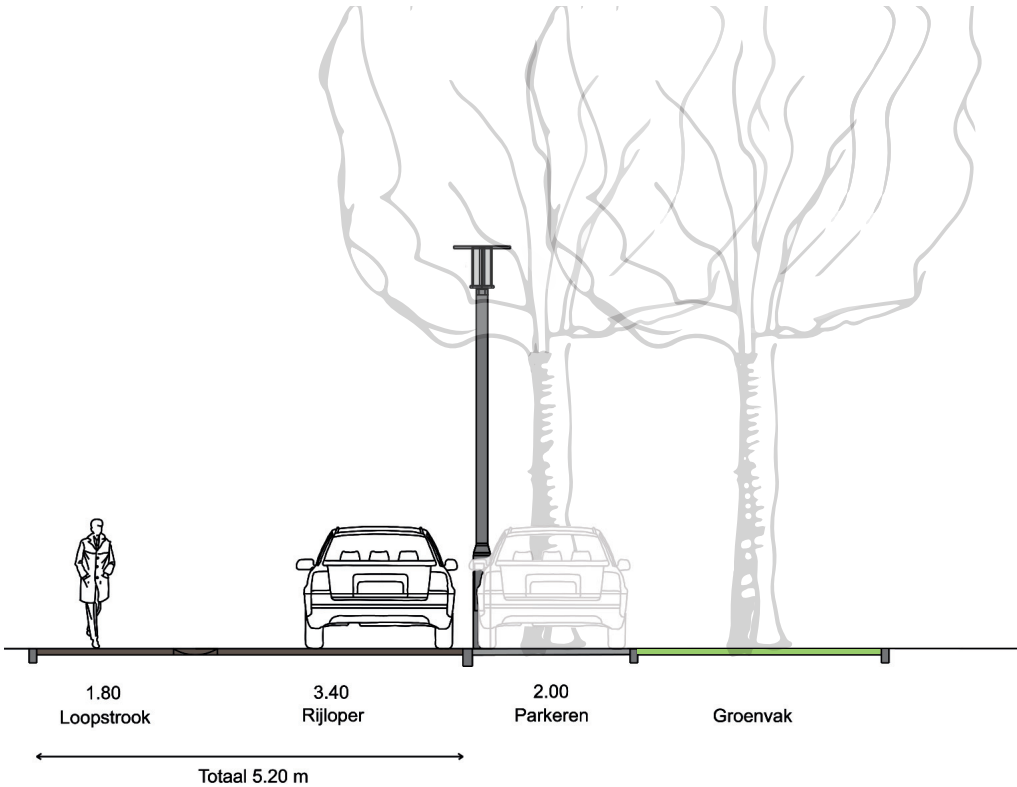


* Materialen nader te bepalen

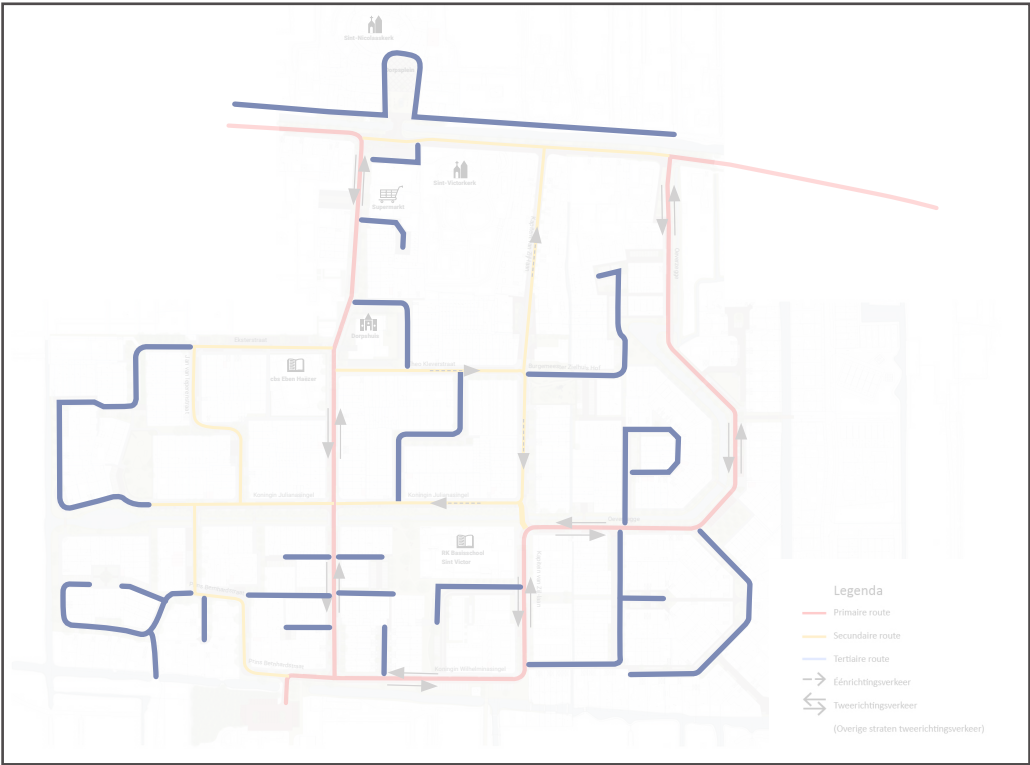
3) **Woonpaden:**

De woonpaden zijn de (veelal) doodlopende en de meest rustige straten. Deze straten hebben een breedte van 5,2 m. De beschikbare ruimte wordt onderling gedeeld door auto, fietser en voetganger. De auto is in deze ‘shared space’ te gast. In verband met veiligheid en om snelheid te verlagen in de woonpaden is de rijloper visueel smaller gemaakt. Dit wordt aangeduid door het gebruik van een ander legverband, bijvoorbeeld in strek. De parkeervakken worden uitgevoerd in grasbeton. Parkeren kan zowel in de vorm van langsparkeren als in haaksparkeren uitgevoerd worden. De kleurstelling van de bestrating is gelijk aan de woonstraten (bruin-achtige tinten).

Woonpad met aan één zijde langsparkeervakken in groenvoorziening

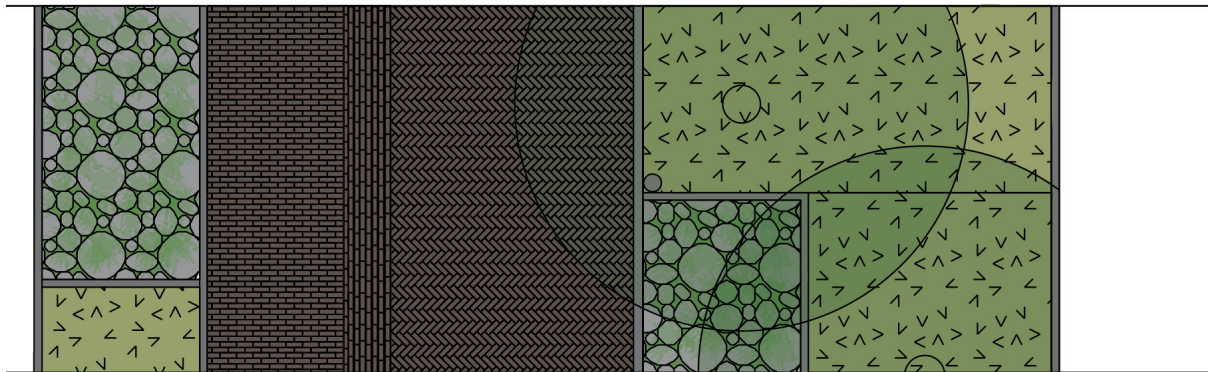
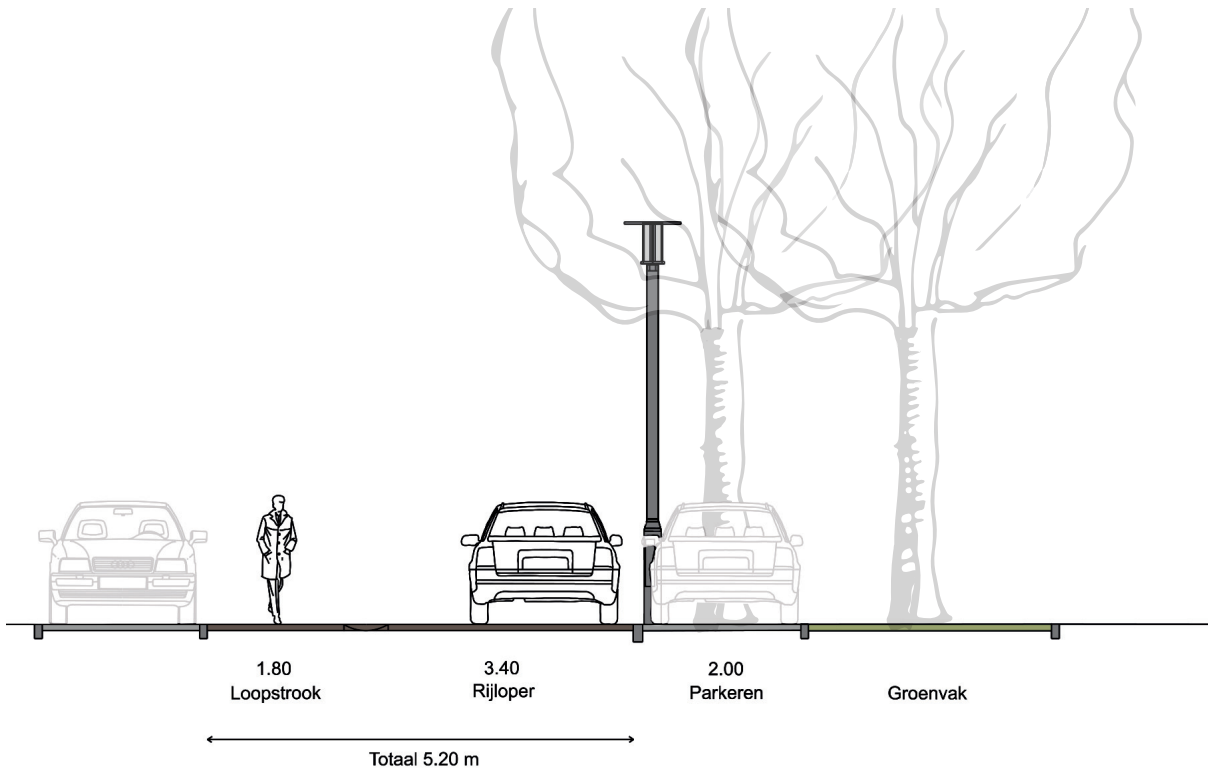


* Materialen nader te bepalen



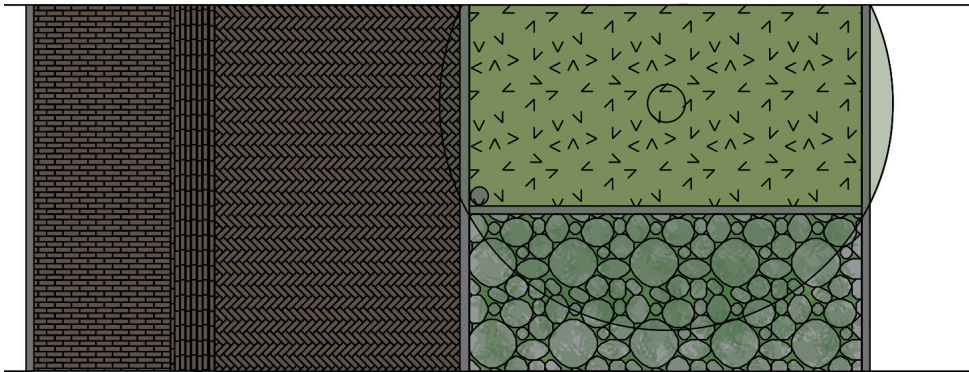
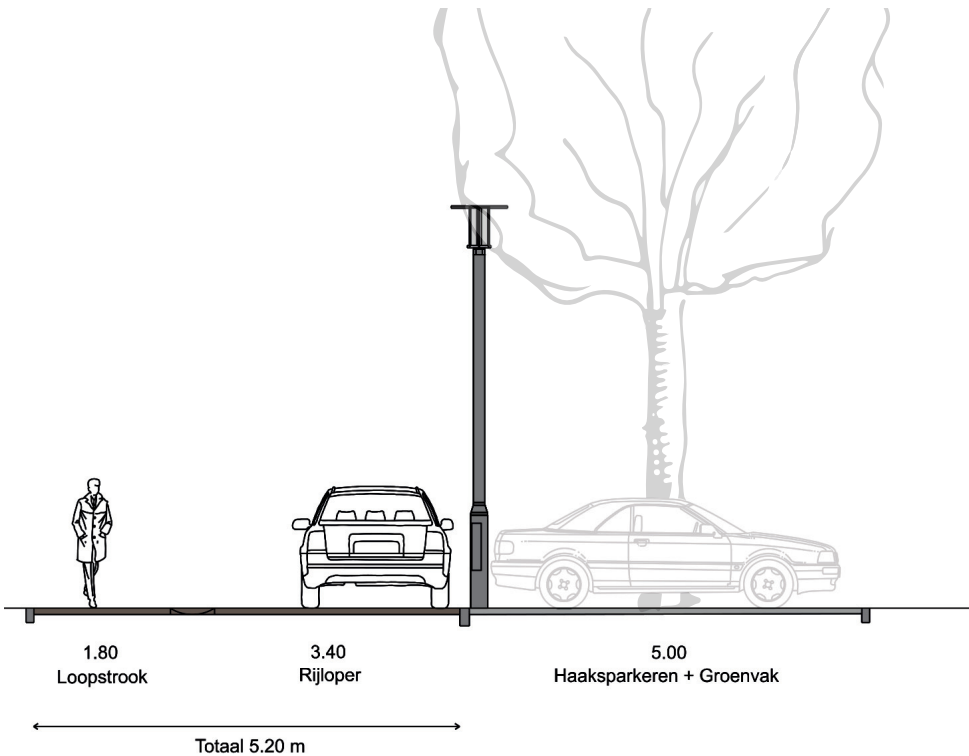
3) Woonpaden vervolg:

Woonpad met aan beide zijden langspaarkeervakken in groenvoorziening

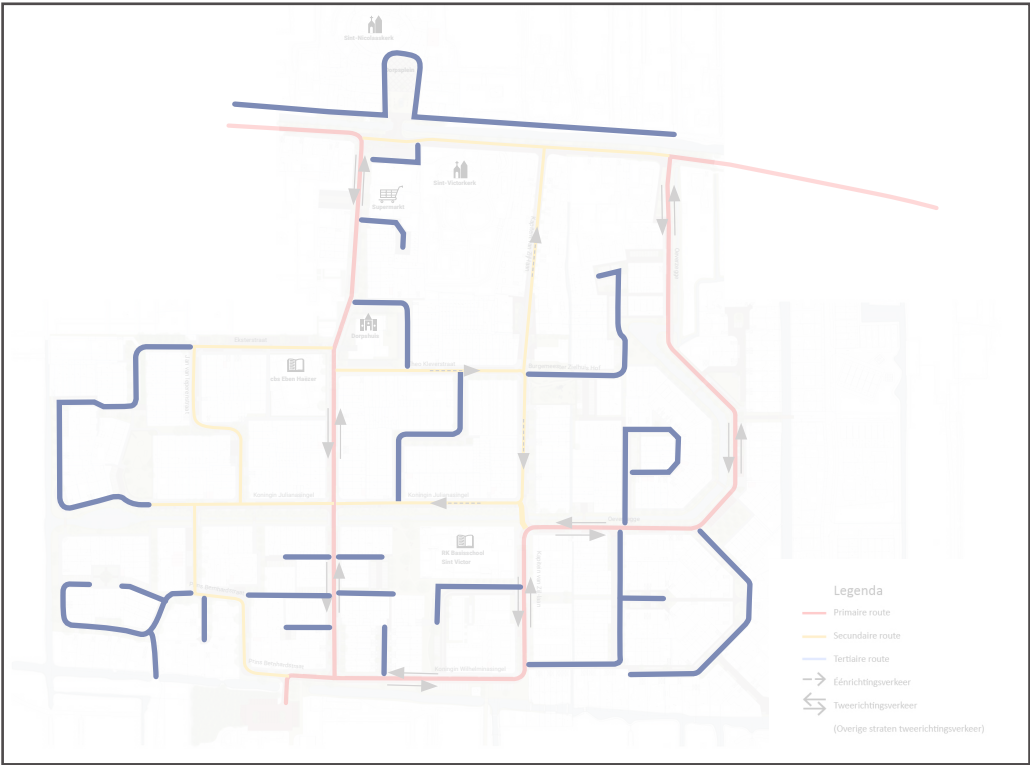


* Materialen nader te bepalen

Woonpad met aan één langs- parkeervakken in groenvoorziening



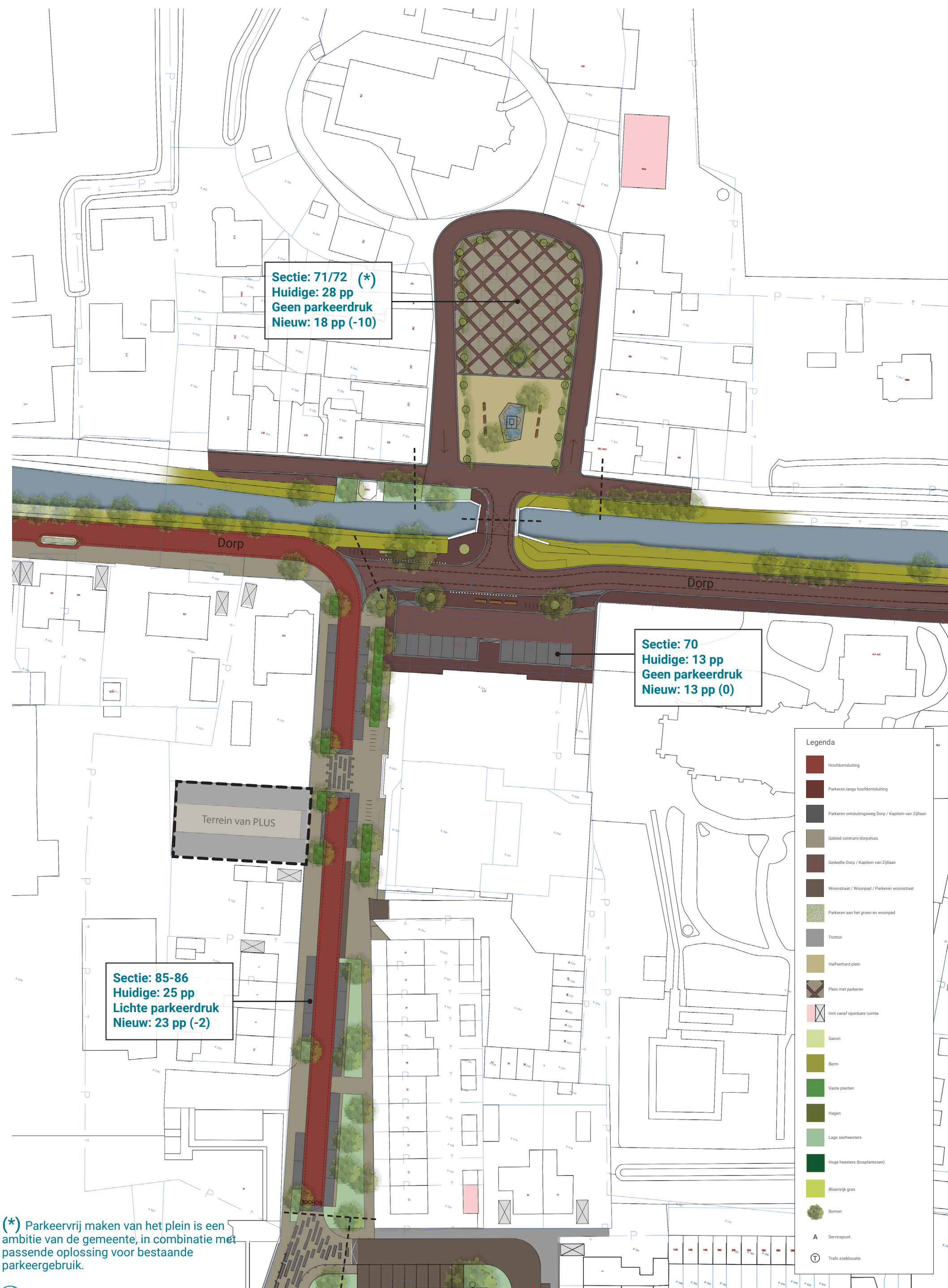
* Materialen nader te bepalen



03. Uitwerking

De uitwerking is gebaseerd op de geformuleerde uitgangspunten, bestaand beleid en het parkeeronderzoek.

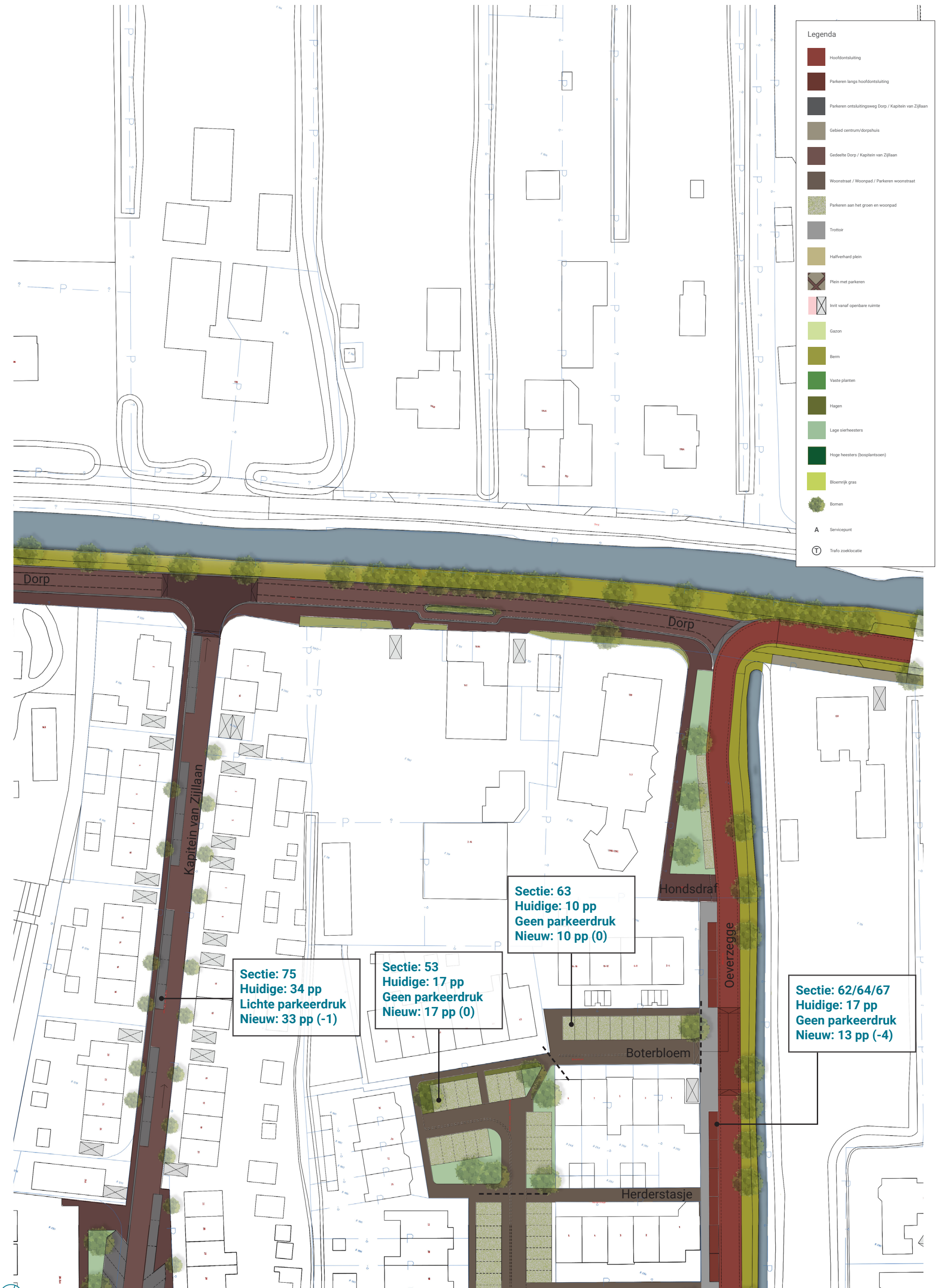
Uitsnede 1



(*) Parkeervrij maken van het plein is een ambitie van de gemeente, in combinatie met passende oplossing voor bestaande parkeergebruik.



Uitsnede 2

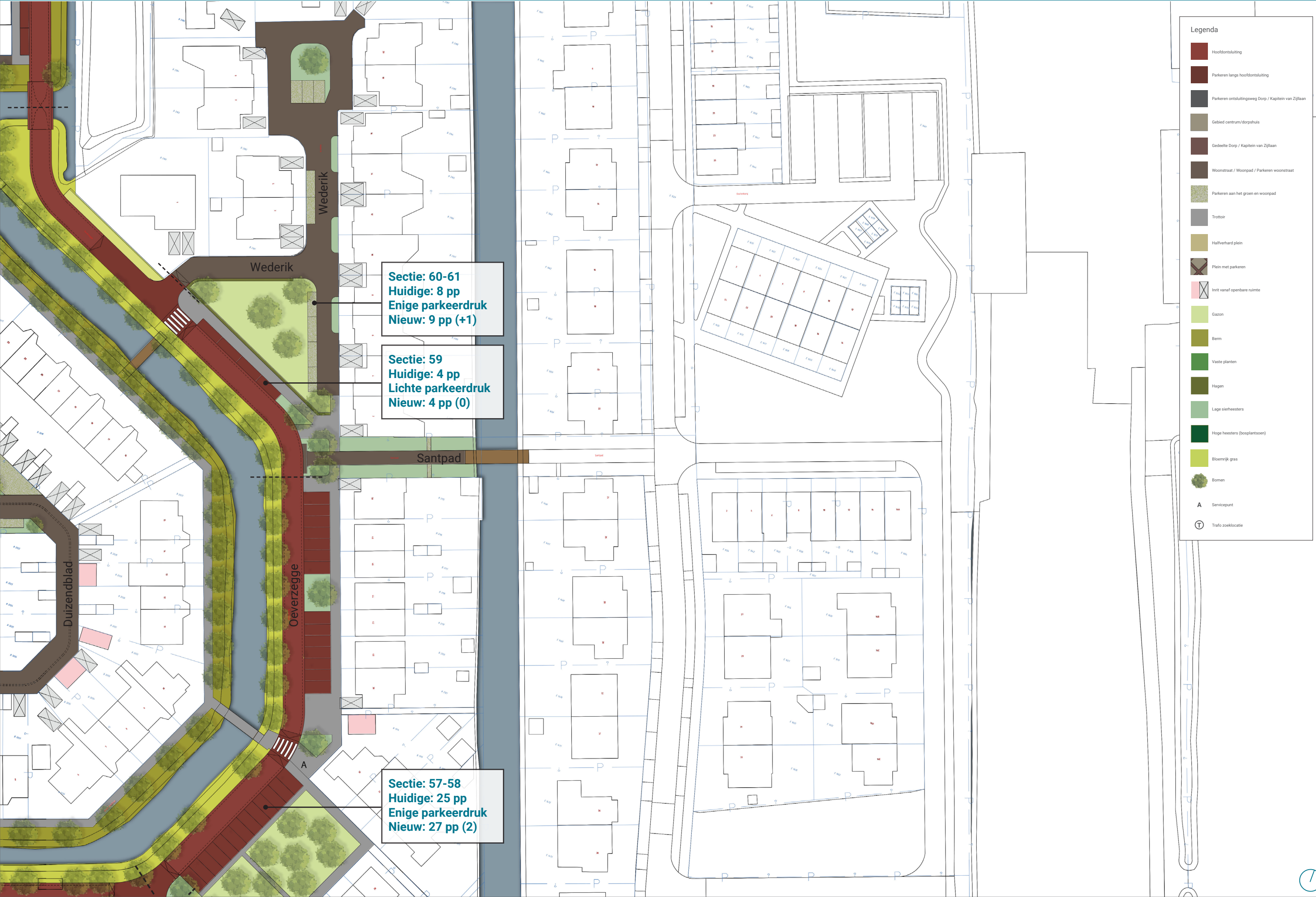


Legenda

- Hoofdontsluiting
- Parkeren langs hoofdontsluiting
- Parkeren ontsluitingsweg Dorp / Kaptein van Zijlaan
- Gebied centrum/dorpskern
- Gedeelte Dorp / Kaptein van Zijlaan
- Woonstraat / Woonpad / Parkeren woonstraat
- Parkeren aan het groen en woonpad
- Trottoir
- Halfverhard plein
- Plein met parkeren
- Inrit vanaf openbare ruimte
- Gazon
- Berm
- Vaste planten
- Hagen
- Lage sierheesters
- Hoge heesters (bosplantsoen)
- Bloemrijk gras
- Bomen
- A Servicepunt
- Trafo zoeklocatie







Legenda

- Hoofdontsluiting
- Parkeren langs hoofdontsluiting
- Parkeren ontsluitingsweg Dorp / Kapitein van Zijlaan
- Gebied centrum/dorpskern
- Gedeelte Dorp / Kapitein van Zijlaan
- Woonstraat / Woonpad / Parkeren woonstraat
- Parkeren aan het groen en woonpad
- Trottoir
- Halfverhard plein
- Plein met parkeren
- Inrit vanaf openbare ruimte
- Gazon
- Bern
- Vaste planten
- Hagen
- Lage sierheesters
- Hoge heesters (bosplantsoen)
- Bloemrijk gras
- Bomen
- A Servicepunt
- T Trafocirkel

Legenda



Hoofdontsluiting



Parkeren langs hoofdontsluiting



Parkeren ontsluitingsweg Dorp / Kapitein van Zijl



Gebied centrum/dorps



Gedelte Dorp / Kapitein van Zijl



Woonstraat / Woonpad / Parkeren woonstraat



Parkeren aan het groen en woonpad



Trottoir



Halfverhard plein



Plein met parkeren



Inrit vanaf openbare ruimte



Gazon



Bem



Vaste planten



Hagen



Lage sierheesters



Hoge heesters (bosplantsoen)



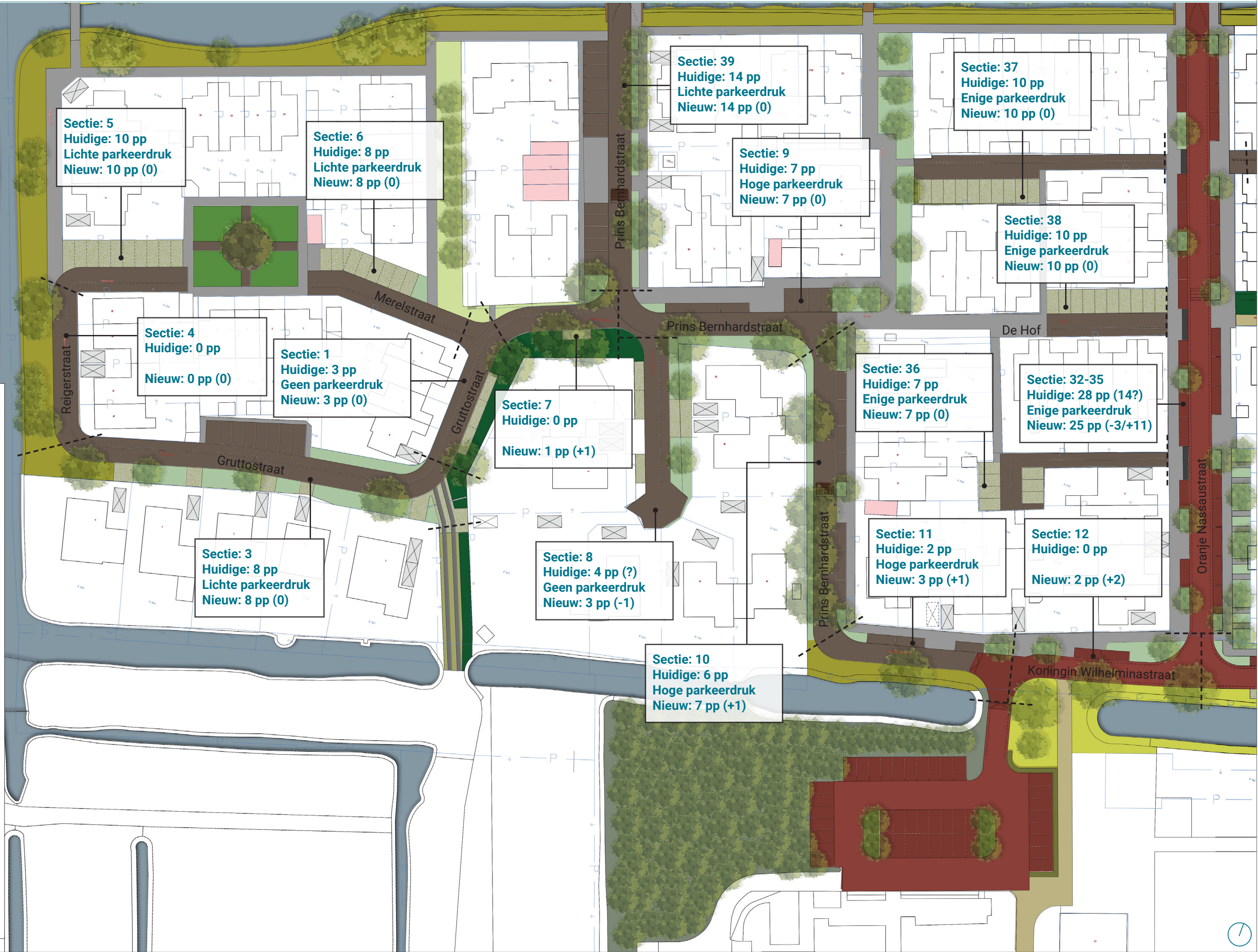
Bloemrijk gras



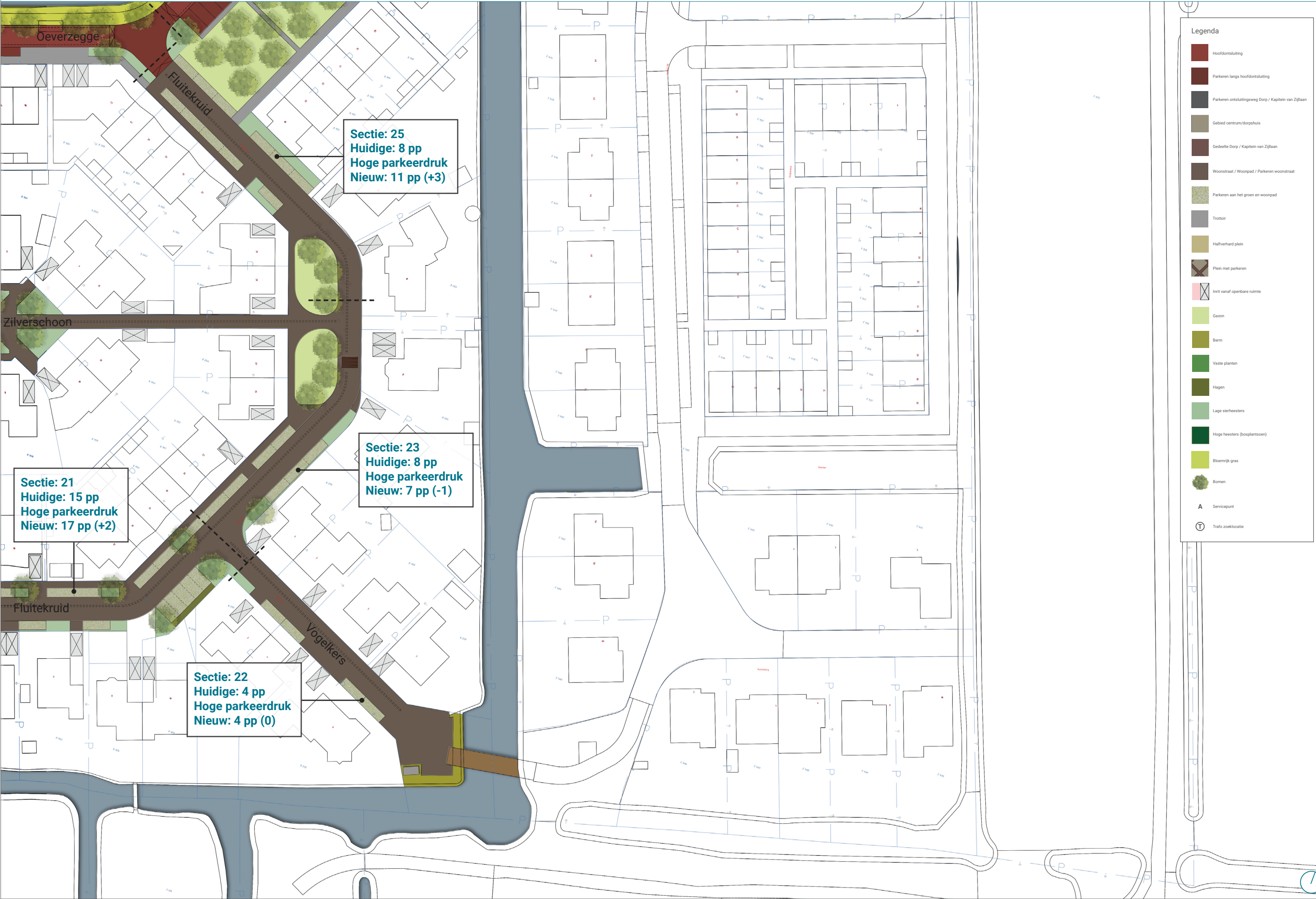
Bomen

Servicepunt

Trafo zoeklocatie







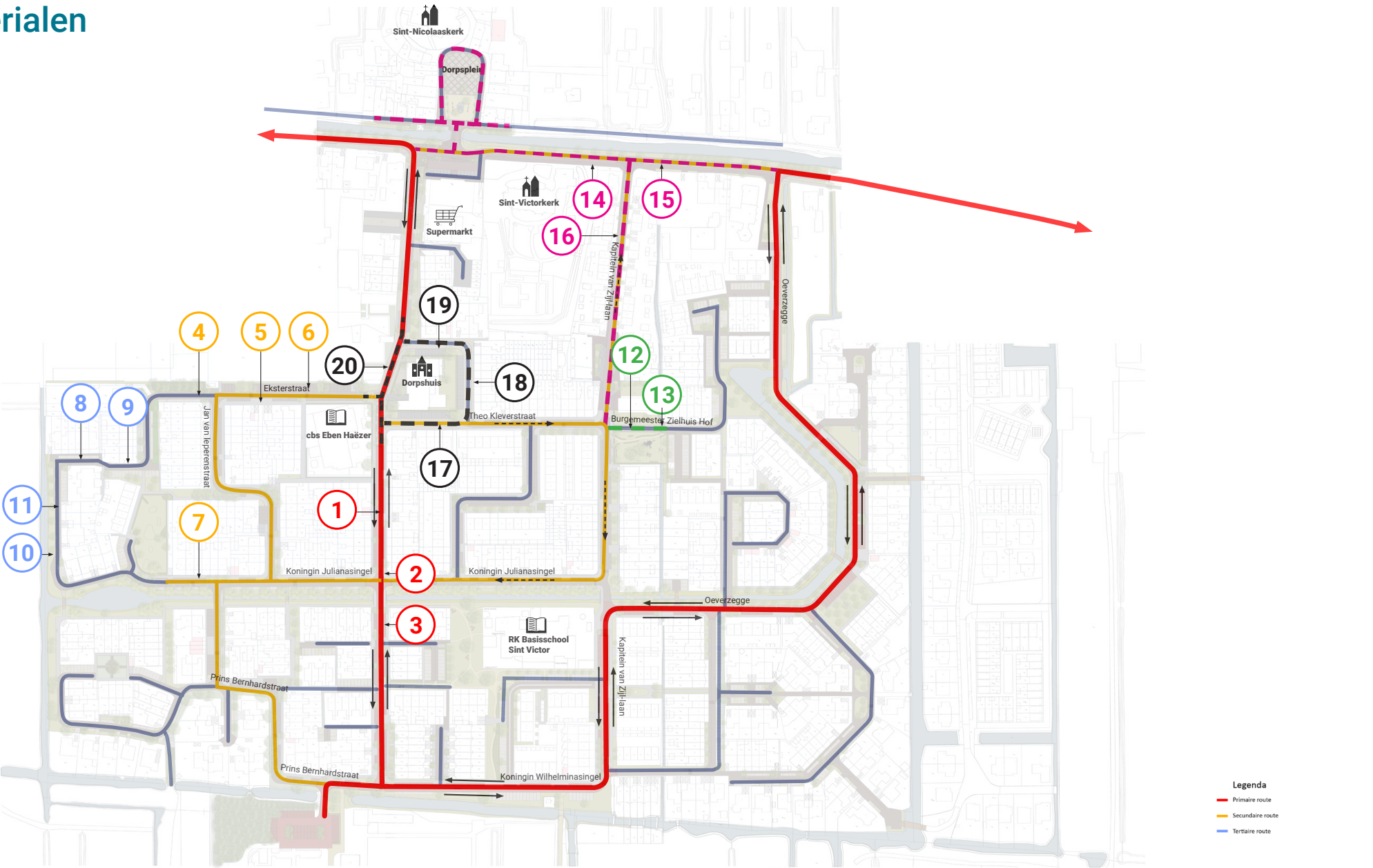
Legenda

- Hoofdontsluiting
- Parkeren langs hoofdontsluiting
- Parkeren ontsluitingsweg Dorp / Kapitein van Zijlaan
- Gebied centrum/dorpshuis
- Gedeelte Dorp / Kapitein van Zijlaan
- Woonstraat / Woonpad / Parkeren woonstraat
- Parkeren aan het groen en woonpad
- Trottoir
- Halfverhard plein
- Plein met parkeren
- Inrit vanaf openbare ruimte
- Gazon
- Berm
- Vaste planten
- Hagen
- Lage sierheesters
- Hoge heesters (bosplantsoen)
- Bloemrijk gras
- Bomen
- A Servicepunt
- T Traflo zoeklocatie

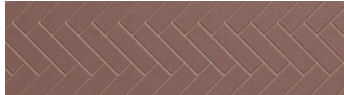
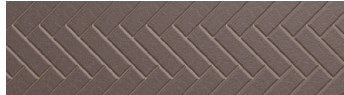
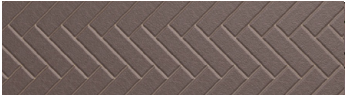
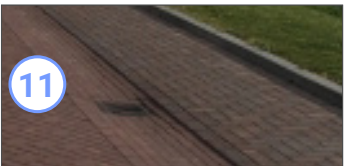
04. Materialen

Ter inspiratie is een voorstel voor de materialen opgenomen die aansluiten bij de 3 verschillende categorieën.

Moodboard materialen



Ontsluitingsweg Woonstraat Woonpad Speeltuin / park Historisch deel Dorpshuis/PLUS

Ontsluitingsweg	Woonstraat	Woonpad	Speeltuin / park	Historisch deel	Dorpshuis/PLUS
Rijbaan: Materiaal: Betonstraatsteen	Rijbaan: Materiaal: Betonstraatsteen	Rijbaan: Materiaal: Betonstraatsteen	Rijbaan: Materiaal: Grasbeton + Betonstraatsteen	Rijbaan: Materiaal: gebakken nostalgische getrommelde klinker	Rijbaan verhoogd: Materiaal: gebakken klinker
  Kleur: rood (Baleno 230) Formaat: 21cm x 6,9cm in keperverband Leverancier: Struyk Verwo	  Kleur: bruin (Baleno 350) Formaat: 21cm x 6,9cm in keperverband Leverancier: Struyk Verwo	  Kleur: bruin (Baleno 350) Formaat: 21cm x 6,9cm in keperverband Leverancier: Struyk Verwo	  Kleur: bruin (Baleno 350) Formaat: 21cm x 6,9cm in keperverband Leverancier: Struyk Verwo Kleur: Grijs genuanceerd Formaat: 200x140x140mm in halfsteensverband Leverancier: Struyk Verwo	  Kleur: Rood/bruin Formaat: Linge - LF80/70 in keperverband Leverancier: Klinkervisie	  Kleur: lichtbruin gemêleerd Formaat: Linge - LF80/70 in keperverband Leverancier: Klinkervisie
Trottoir Materiaal: betontegel	Trottoir Materiaal: betontegel	Loopstrook Materiaal: Betonstraatsteen	Trottoir/parkpad Materiaal: achterhoeks padvast	Trottoir Materiaal: gebakken nostalgische klinker	Trottoir Materiaal: gebakken klinker
  Kleur: lichtgrijs (standaard) Formaat: 30x30 in halfsteens verband Leverancier: StruykVerwo	  Kleur: lichtgrijs (standaard) Formaat: 30x30 in halfsteens verband Leverancier: StruykVerwo	  Kleur: bruin (Baleno 350) Formaat: 21cm x 6cm in halfsteens verband Leverancier: Struyk Verwo	  Kleur: geel/grijs	  Kleur: Rood/bruin Formaat: Waal - WF85 in halfsteens verband Leverancier: Klinkervisie	  Kleur: lichtbruin gemêleerd Formaat: Linge - LF80/70 in elleboogverband Leverancier: Klinkervisie
Parkeervak Materiaal: Betonstraatsteen	Parkeervak Materiaal: Betonstraatsteen	Parkeervak Materiaal: grasbetontegel 'kei'		Parkeervak Materiaal: kasseien	Parkeervak Materiaal: kasseien
  Kleur: rood (Baleno 250) Formaat: 21cm x 10,5cm elleboogverband Leverancier: Struyk Verwo	  Kleur: bruin (Baleno 350) Formaat: 21cm x 10,5cm in elleboogverband Leverancier: Struyk Verwo	  Kleur: grijs Blok verband		  Kleur: Grijs genuanceerd Formaat: 200x140x140mm in halfsteensverband Leverancier: Van der Ban	  Kleur: Grijs genuanceerd Formaat: 200x140x140mm in halfsteensverband Leverancier: Van der Ban
	Parkeervak langs singel Materiaal: grasbetontegel 'kei'	Strek Materiaal: gebakken klinker			Markering op rijbaan Materiaal: kasseien
	  Kleur: grijs Blok verband	  Kleur: bruin (Baleno 350) Formaat: 21cm x 6cm in halfsteens verband Leverancier: Struyk Verwo			  Kleur: Grijs genuanceerd Formaat: 200x140x140mm in halfsteensverband Leverancier: Van der Ban

05. Beplanting

In het ontwerp is rekening gehouden met de bestaande groenstructuur en hoe deze versterkt kan worden. Per wegcategorie is onderzocht welk type bomen en beplanting het beste tot zijn recht komt ter verbetering van de ruimtelijke/landschappelijke kwaliteit, uiteraard klimaat adaptief.

05 Beplanting

Groenstructuur versterken

Bestaande bomen worden zoveel mogelijk behouden. Op plekken waar het past, wordt nieuw groen toegevoegd.

In het Groenbeleidsplan zijn de Oranje-Nassastraat en de Kapitein van Zijl laan aangewezen als bomenlaan. In deze straten zijn in de huidige situatie echter maar weinig bomen. Met name in het gedeelte van de Oranje-Nassastraat ten noorden van de Koningin Julianasingel zijn vrijwel geen bomen aanwezig. Ter hoogte van de supermarkt worden de haakse parkeerplaatsen omgezet naar langsparkeren. Hierdoor ontstaat er meer ruimte om bomen in te passen. Ook in het deel van de straat ten zuiden van de Eben Haëzer school worden groenvakken met bomen tussen de parkeerplaatsen ingepast.

In de oevers langs de singel is momenteel weinig variatie in boomsoorten, aan de westzijde met name plataan en gewone esdoorn en langs de Oeverzegge de sierpeer Çhanticleer'. Wanneer de bomen aan vervanging toe zijn, kan er meer variatie in boomsoorten toegepast worden.

Dit zorgt voor een positieve bijdrage aan de biodiversiteit, voorkomt ziektes bij de bomen en draagt bij aan een afwisselend en levendig beeld in het dorp.



Bijlage: Analysekaarten

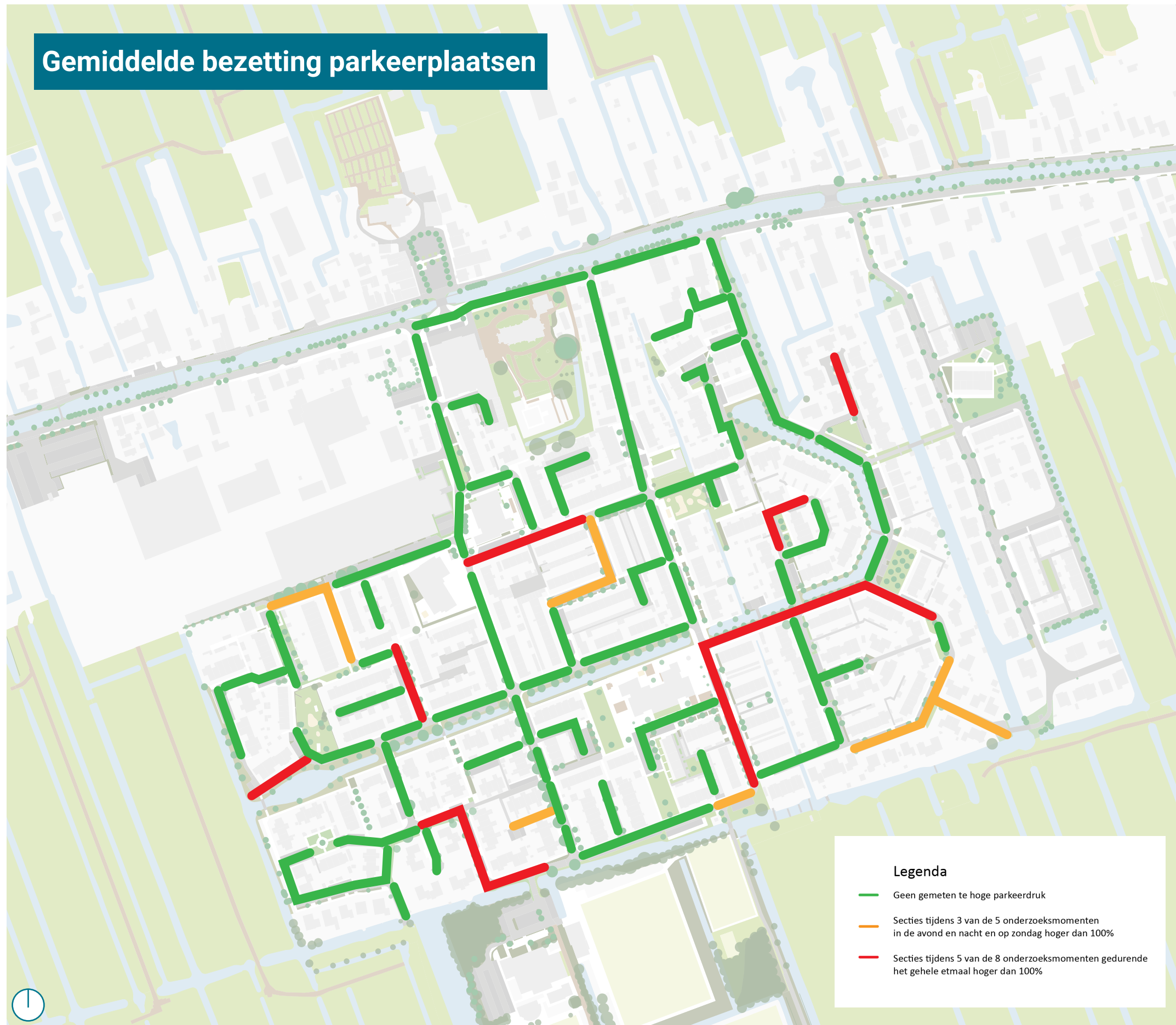
In de bijlage is de ruimtelijke analyse van Benschop in verschillende kaarten uitgelicht. Ook is er een woordenwolk in de bijlage terug te vinden, dit zijn de uitkomsten die zijn opgehaald tijdens de eerste bewonersavond.

Parkeeronderzoek / parkeren buiten de vakken



Bron: Parkeeronderzoek, figuur 4

Gemiddelde bezetting parkeerplaatsen



Bron: Parkeeronderzoek, figuur 5

Groenstructuur



Bestaande waterstructuur



Legenda

- Stuw
- Duiker
- Afsluitmiddel
- Gemaal

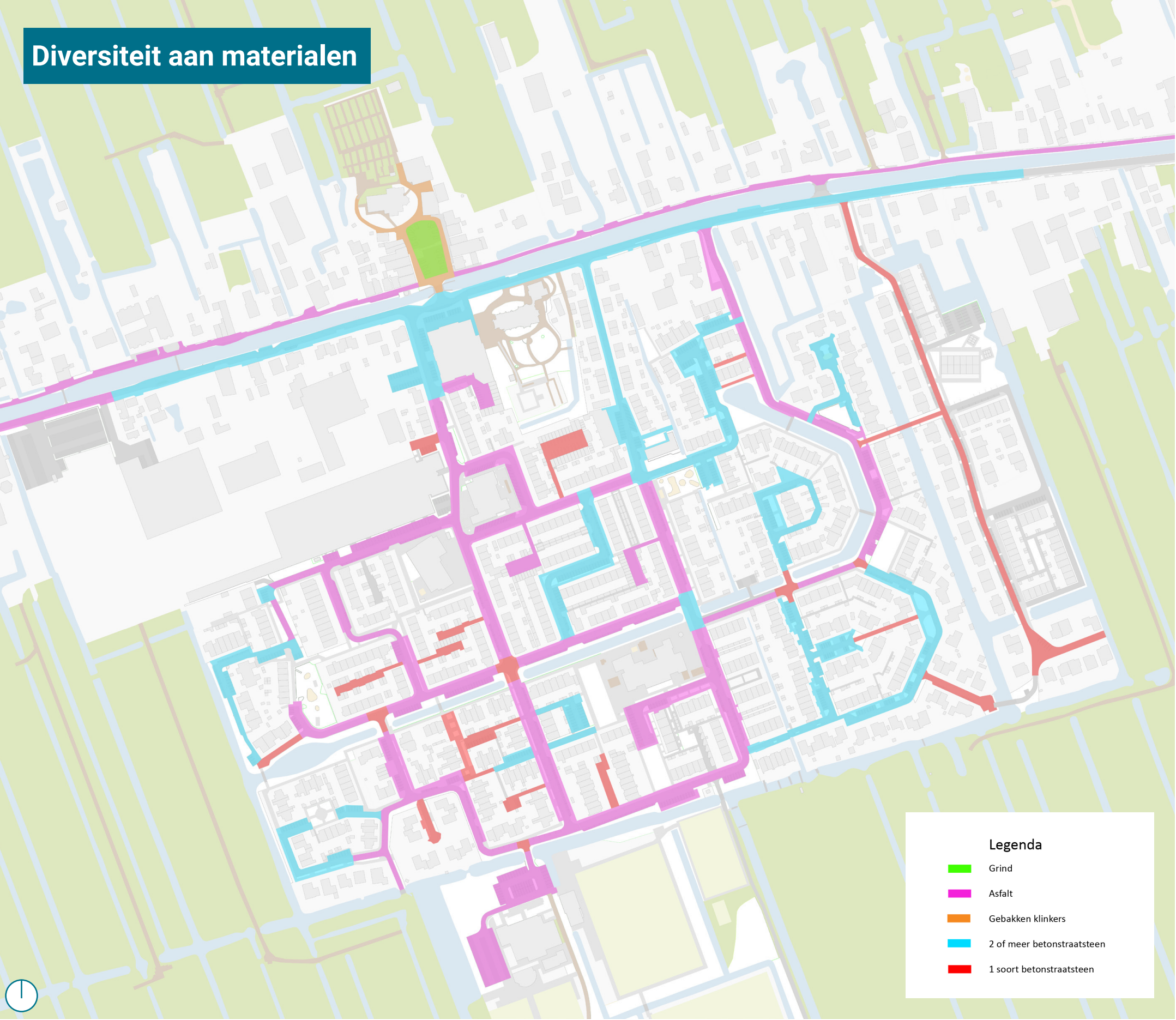
Speelplaatsen



Legenda

 Speelplaatsen

Diversiteit aan materialen





Parkeren langs Koningin Julianasingel

Veiligheid bij de twee scholen: zebrapaden

Putdeksels in bochten

Ervaren parkeerdruk

Vrachtwagen van de Plus supermarkt

Bereikbaarheid voorzieningen voor ouderen

Fout parkeren

Overlast hondenpoep

Voldoende ruimte voor landbouwvoertuigen

Veilige overstek brug naar Dorpsplein

Doorstroming verkeer

Parkeren medewerkers Terberg

Bereikbaarheid sportvelden

Verkeersoverlast Dorp noordzijde

Smalle straten

Ruimte voor ambulance bij huisarts

Drukke bij scholen

Onderhoud paden

Veilige looproutes schoolkinderen

Vergroenen schoolpleinen

Inrit parkeergarage De Ellenborgh

Meer bloemen langs het water



sab adviseurs in ruimtelijke ontwikkeling
info@sab.nl - www.sab.nl

Disclaimer tekst

Bij het samenstellen is de grootst mogelijke zorgvuldigheid nagestreefd. Toch kan de informatie in deze uitgave niet juist of onvolledig zijn. De Opdrachtgever is hiervoor niet aansprakelijk. Als u van mening bent dat er beeldmateriaal is gebruikt waarover u het beeldrecht heeft, neem dan contact op met de opdrachtgever via onze website of bovengenoemde adres.

Copyright

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd, opgeslagen, in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt worden in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch door fotokopieën of enig andere manier, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever.