



Raadsvergadering

De openbare raadsvergadering wordt gehouden op dinsdag **10 juni 2025 om 20.00 uur** in de raadszaal van het gemeentehuis in Lopik.

- De agenda ziet er als volgt uit:
- 1. Opening
 - 2. Vaststelling agenda
 - 3. Behandeling van door raadsleden ingediende vragen (art. 36 Reglement van orde)
 - 4. Vaststelling besluitenlijst raadsvergadering d.d. 13 mei 2025
 - 5. Bezoek van de kinderburgemeester
 - 6. Energiepark De Copen
 - 7. Vaststellen ‘Leegstandverordening Lopik 2025’
 - 8. Ingekomen stukken
 - 9. Sluiting

Raadplegen stukken
De stukken zijn in te zien op www.lopik.nl/gemeenteraad

Inspiraakreacties
Belangstellenden kunnen in de raadsvergadering, voorafgaand aan de behandeling van een agendapunt, hun mening kenbaar maken. Het woord kan niet gevoerd worden:

- over de besluitenlijst van de vorige vergadering;
- over de ingekomen stukken, tenzij het ingekomen stuk afkomstig is van de inspreker zelf of zijn vertegenwoordiger;
- over vaststelling van een bestemmingsplan, tenzij de burger initiatiefnemer is of eerder een zienswijze heeft ingediend;
- over een besluit van het gemeentebestuur waartegen bezwaar of beroep op de rechter openstaat of heeft opengestaan;
- over benoemingen, keuzen, voordrachten of aanbevelingen van personen;
- indien een klacht op basis van de Algemene wet bestuursrecht kan of kon worden ingediend.

Raadsbesluiten
Binnen één week na de raadsvergadering worden de besluiten die zijn genomen door de raad gepubliceerd op www.lopik.nl/gemeenteraad

De vergadering is te volgen via www.lopik.nl/livevergadering ■

Uitnodiging voor voorzitters van (nieuwe) politieke partijen

In maart 2026 vinden de volgende gemeenteraadsverkiezingen plaats. De voorbereidingen daarvoor komen al op gang. Om u in deze aanloopfase naar de verkiezingen te ondersteunen (zoals bijvoorbeeld met tips voor het opstellen van de kandidatenlijst) en om nader met elkaar kennis te maken, nodigen

burgemeester Laurens de Graaf en raadsgriffier Gabriëlle Dolders u van harte uit voor een gesprek op maandagavond 30 juni 2025 om 20:00 uur in het gemeentehuis.

Aanmelding voor de bijeenkomst kan via een mailtje aan: griffie@lopik.nl ■

Bakkie in de Buurt Jaarsveld

Beste inwoners en ondernemers van Jaarsveld,

Burgemeester Laurens de Graaf en wethouders Gerrit Spelt en Jan Vente gaan graag weer met u in gesprek onder het genot van een ‘bakkie in uw buurt’.

U bent **maandag 23 juni** van harte welkom in het Verenigingsgebouw in Jaarsveld. De avond start om 20.00 uur (inloop vanaf 19.30 uur). Net als vorige keer krijgen verenigingen, stichtingen en organisaties de kans om zichzelf in de spotlight te zetten met een korte presentatie van 1 minuut.

Wilt u presenteren? Leuk! Meld uw presentatie dan aan via het e-mailadres communicatie@lopik.nl



Meer informatie op Lopik.nl/bakkieindebuurt ■

Omgevingsdienst regio Utrecht (ODRU) gaat VTH-taken voor gemeente Lopik uitvoeren

Met ingang van 1 juli 2025 draagt de gemeente Lopik de uitvoering van de taken op het gebied van vergunningverlening, toezicht en handhaving (VTH) over aan de Omgevingsdienst regio Utrecht (ODRU). Het betreft de taken op het gebied van bouwen en slopen. Hierna leest u welke taken de ODRU gaat uitvoeren en welke gevolgen dat voor u als inwoner of ondernemer heeft.

Waarom gaat de ODRU deze taken uitvoeren?
De gemeente Lopik zorgt nu zelf nog voor het afhandelen van aanvragen omgevingsvergunning, meldingen en houdt toezicht op de naleving van het omgevingsplan. Door een tekort aan (ervaren) personeel als gevolg van de krappe arbeidsmarkt kunnen we het gewenste niveau van dienstverlening niet voldoende garanderen. De ODRU is een omgevingsdienst die voor meerdere gemeenten de bouwtaken uitvoert. Doordat het een grotere organisatie is, hebben we het vertrouwen dat de ODRU beter in staat is om met de benodigde continuïteit en kwaliteit de taken uit te voeren. Dat komt de dienstverlening aan u ten goede!

Welke taken worden overgedragen?
De taken die de ODRU uit gaat voeren op gebied van bouwen en slopen zijn:

- Afhandelen aanvragen omgevingsvergunning (alle categorieën)
- Afhandelen conceptaanvragen omgevingsvergunning
- Afhandelen meldingen sloop
- Afhandelen meldingen bouwactiviteit
- Toezicht en handhaving op verleende vergunningen
- Ambtshalve toezicht en handhaving
- Klachten, (overtredings)meldingen en handhavingsverzoeken
- Bezwaar, beroep en hoger beroep tegen omgevingsvergunningen en handhaving
- Voorlichting en beantwoorden oriënterende vragen: hieronder vallen ook zaken als ter inzagelegging en doorgeven van statusinformatie over aanvragen/meldingen en verzoeken.

Wat blijft de gemeente zelf doen?
De ODRU is een uitvoeringsorganisatie en maakt geen beleid of regels. Het wijzigen van het Omgevingsplan en het opstellen van beleid op het gebied van Ruimtelijke Ordening blijft de gemeente zelf doen. Ook handelt de gemeente Lopik de aanvragen die op dit moment bij ons in behandeling zijn zelf af.

Hoe kan ik een aanvraag of melding indienen?
Uw aanvraag omgevingsvergunning, sloop- of bouwmelding kunt u nog steeds indienen via het Omgevingsloket. Ook kunt u hier nog steeds met de vergunningencheck controleren welke vergunning of toestemming u nodig

heeft. Als u in de vergunningencheck wordt geadviseerd contact op te nemen met de gemeente kunt u vanaf 1 juli bij de ODRU terecht.

De ODRU handelt uw aanvraag of melding voor ons af. Dat betekent dat u dus bericht krijgt van de ODRU en niet meer van de gemeente Lopik. Ook als u vragen heeft over de behandeling van uw aanvraag dan moet u contact opnemen met de ODRU.

Wie houdt er toezicht?
Toezicht op de naleving van regels uit het omgevingsplan en op de naleving van vergunningvoorschriften (het zogenaamde bouwtoezicht) wordt ook uitgevoerd door de ODRU. Zij voeren dit namens de gemeente uit. Als u bezoek krijgt van een toezichthouder van de ODRU kunt u altijd om legitimatie vragen.

Waar kan ik mijn vragen stellen?
Als inwoner van of ondernemer in de gemeente Lopik kunt u vanaf 1 juli met uw vragen over bouwen, slopen of andere omgevingsplanactiviteiten en met vragen over de regels van het omgevingsplan terecht bij de ODRU. Hiervoor kunt u op de volgende manieren contact opnemen:

Per telefoon:
088 – 022 50 00 Algemeen
(+ helpdesk Omgevingswet)

Per e-mail:
info@odru.nl

De ODRU is bereikbaar op werkdagen van 08.30 tot 17.00 uur.

Waar kan ik terecht als mijn plan niet in het Omgevingsplan past?
Als u nu al weet dat uw plan niet in het Omgevingsplan past kunt u het beste contact opnemen met de ODRU. Zij kunnen samen met u de juiste route bepalen. Meer informatie over hoe omgegaan wordt met plannen die niet in het Omgevingsplan passen vindt u ook op onze website.

Hoe zit het met de kosten die ik moet betalen?
De heffing van leges gebeurt nog altijd door de gemeente. U krijgt dus een legesnota van de gemeente Lopik. De legesbedragen worden per 1 januari 2026 (net als elk jaar) aangepast.

Meer weten?
Op de website van de ODRU is meer informatie te vinden: Omgevingsvergunning aanvragen: eenvoudig geregeld.

Is u iets niet duidelijk? Neem dan contact op met gemeente@lopik.nl of telefonisch via 0348-55 99 55. Wij beantwoorden uw vraag graag. ■



GEMEENTE
LOPIK



LOPIK
NATUURLEK!



Gemeentenieuws

4 juni 2025


GEMEENTE
LOPIK

WIST U DAT...

u op de website LopikLinkt.nl terechtkunt voor informatie over zorg, welzijn en ondersteuning binnen de gemeente Lopik?

Via de website Lopikvoorelkaar.nl kunt u eenvoudig een hulpvraag stellen of iemand anders helpen.



Kijk voor meer informatie op:
www.lopik.nl



LOPIK
ELKE 2E DONDERDAG

DEZE MAAND: BORD/KAARTSPELLEN & ERVARINGEN DELEN

Laagdrempelig & voor ieder wat wils in het autisme café van juni. Ben jij gek op spelletjes? Neem dan vooral je favoriete spel mee! Wij zorgen ook voor een leuke selectie. Heb je liever een goed gesprek zonder spelletjes? Ook daar is ruimte voor. En als je juist een beetje van beide wilt, net zo goed!

 12 JUNI 2025

 Dorpshuis de Schouw

 PROGRAMMA:

19:15-19:30 Inloop, koffie/thee te koop aan de bar

Daarna tot ongeveer 21.30 uur
Kunnen afhankelijk van de behoefte mensen met elkaar in gesprek gaan of een bord/kaartspel met elkaar spelen.



  @autismecafelopik

VOOR MEER INFORMATIE STUUR ONS GERUST
EEN MAIL OF BERICHT VIA DE SOCIALS

 lopikautismecafe@gmail.com

BEKENDMAKINGEN

Vergunningen

Gemeenten in Nederland zijn vanaf 1 juli 2021 op grond van de Wet elektronische publicaties verplicht alle officiële gemeentelijke regelgeving en bekendmakingen en of kennisgevingen digitaal bekend te maken. De bekendmakingen/kennisgevingen van de gemeente Lopik en informatie over eventuele mogelijkheden voor bezwaar/beroep vindt u op <https://zoek.officielebekendmakingen.nl>.

Wilt u op de hoogte blijven van wat er in uw omgeving speelt? Dat kan via de digitale service van de overheid genaamd 'Berichten over uw buurt'. Via de website www.overheid.nl kunt u

zich abonneren op een e-mailservice en/of berichten online bekijken. Dat kan via Zoek naar berichten of Blijf op de hoogte. Een overzicht van de regelgeving van de gemeente Lopik is te vinden via regelgeving gemeente Lopik.

De gemeente Lopik publiceert informatie over omgevingsvergunningen als extra service ook in Het Kontakt. Voor vragen over omgevingsvergunningen of het opvragen van documenten kunt u contact opnemen met het team Fysieke Leefomgeving via telefoonnummer (0348) 55 99 55 (ma. en woe. 09.00 tot 12.00 uur) of mailen naar leefomgeving@lopik.nl.

Verlenging beslistermijn aanvraag omgevingsvergunning (maximaal 6 weken)

• **Boveneind NZ 92 in Benschop**, realiseren van een kangoeroewoning, 27 mei 2025
De beslistermijn wordt verlengd in verband met het niet tijdig gereed zijn van de toets. Door dit besluit wordt de nieuwe uiterste beslisdatum 8 juni 2025.

Verleende omgevingsvergunning (reguliere procedure)

• **Zuiderparklaan 2 in Lopik**, nieuwbouw loods met een uitweg en kappen van bomen, 23 mei 2025

• **Europasingel 14 in Lopik**, uitbreiden woning, 28 mei 2025

Verleende omgevingsvergunning (uitgebreide procedure)

• **Rolafweg Zuid 2 in Lopik**, het realiseren van theetuin, camperplaatsen en een bijgebouw, 30 mei 2025. ■