



GEMEENTE
LOPIK



LOPIK
WATUURLEK!



Gemeentenieuws

21 september 2022

Bouw- of verbouwplan?

Beste inwoners van de gemeente Lopik,

Deze informatie is voor u als u een bouw- of verbouwplan heeft. Wij moeten u hierover helaas een vervelend bericht sturen. Omdat wij een tekort aan personeel hebben, lukt het niet meer om binnen een redelijke tijd met u mee te denken en u te helpen. De gemeente Lopik moet daarom helaas keuzes maken waar de beschikbare tijd aan moet worden besteed. Hierover informeren wij u onderstaand.

Er is te weinig personeel met kennis over wonen, energie en agrarische vragen

De gemeente moet nu hard aan het werk zijn met onderwerpen als de woningmarkt, de energietransitie, de toekomst van de agrarische sector en het openhouden van ons mooie open landelijke gebied. De gemeente ziet ook dat dit hard nodig is.

U mag van de gemeente verwachten dat wij de landelijke afspraken kennen. Dat we lokaal beleid maken over wat wel en niet mag in onze gemeente. En dat we u helpen bij uw vragen over de genoemde onderwerpen.

Helaas hebben we niet genoeg personeel om met deze onderwerpen aan de slag te gaan. Ondanks inspanningen om meer medewerkers aan te nemen. Dit is echter geen specifiek probleem voor de gemeente Lopik, A&O fonds Gemeenten stelt een jaarlijkse personeelsmonitor gemeenten op. Deze laat een trend zien waarbij dit functiegebied met kop en schouders bovenaan de top 5 staat met hoogste aandeel moeilijk vervulbare vacatures.

We hebben bepaald wat het belangrijkste is

Als er te weinig personeel is, dan kunnen we hen niet vragen alles op te blijven pakken. Het college van burgemeester en wethouders heeft daarom keuzes gemaakt. Keuzes over waar de weinige beschikbare tijd aan wordt besteed.

Het college sluit aan bij wat hierover staat in het Bestuursakkoord 'Zorgen voor (de) ruimte'. In dit akkoord staat geschreven wat de coalitiepartners (ChristenUnie-SGP en CDA) het belangrijkste vinden. Dat is dat de beschikbare tijd eerst wordt besteed aan projecten en initiatieven waar meerdere inwoners baat bij hebben. Een groter project (waardoor er meerdere woningen ontstaan)

gaat voor op een initiatief van één inwoner over één woning.

We werken de achterstand die er is weg

Er wachten nog veel inwoners op een antwoord op hun vraag (bijvoorbeeld het beoordelen van hun bouwplan). We zorgen ervoor dat zij eerst antwoord krijgen door deze achterstand weg te werken. Dit kan naar verwachting een jaar duren. Tot die tijd worden er geen nieuwe initiatieven beoordeeld door dit team.

Na het wegwerken van deze achterstand gaat onze tijd eerst naar woningbouwontwikkelingen en andere projecten waar de meeste inwoners samen baat bij hebben, zoals duurzame energie en de veranderingen in de agrarische sector.

U gaat dit merken als u (ver)bouwplannen heeft die niet in het bestemmingsplan passen en/of niet zijn voorzien van de volledige benodigde informatie

Voor u als inwoner is dit direct merkbaar bij eventuele (ver)bouwplannen. Mocht u namelijk een plan hebben dat niet past binnen het bestemmingsplan, dan kan u hiervoor een principeverzoek of conceptaanvraag indienen. In verband met het beperkt aantal beschikbare ambtenaren worden dergelijke verzoeken (tijdelijk) niet meer opgepakt.

U kunt wel terecht met een vergunningsaanvraag

Vergunningaanvragen die zijn voorzien van de volledige benodigde informatie én passen in het bestemmingsplan kunnen wij wel in behandeling nemen.

Zo snel mogelijk naar een oplossing

De gemeente Lopik staat in dienst van u als inwoner. Het moeten nemen van dit besluit is daarom erg moeilijk. Als het niet nodig was, hadden we het niet gedaan.

U mag erop vertrouwen dat we er alles aan doen meer medewerkers aan te nemen die kennis hebben van deze onderwerpen. Wij nodigen dan ook iedereen die hierin iets kan betekenen uit om te solliciteren.

Wij hopen op uw begrip.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders
gemeente Lopik ■

Raadsvergadering

De openbare raadsvergadering wordt gehouden op **dinsdag 27 september 2022 om 20.00 uur** in de raadszaal van het gemeentehuis in Lopik.

De agenda ziet er als volgt uit:

1. Opening
2. Vaststelling agenda
3. Behandeling van door raadsleden ingediende vragen (art. 37a Reglement van orde)
4. Vaststelling besluitenlijsten raadsvergaderingen d.d. 29 juni 2022, 4 juli 2022 en 6 juli 2022
5. Kosten opvang vluchtelingen Oekraïne
6. ENSIA verantwoording informatieveiligheid 2021
7. Ingekomen stukken
8. Sluiting

Raadplegen stukken

De stukken zijn in te zien op www.lopik.nl/gemeenteraad

Inspraakreacties

Belangstellenden kunnen in de raadsvergadering voorafgaand aan de behandeling van een agendapunt hun mening kenbaar maken. Het woord kan niet worden gevoerd:

- over de besluitenlijst van de vorige vergadering;
- over een besluit van het gemeentebestuur waarover een bezwaar- of beroepsprocedure loopt of is gevoerd;
- over benoemingen, keuzes, voordrachten of aanbevelingen van personen;
- indien een klacht ex artikel 9:1 van de Algemene wet bestuursrecht kan of kon worden ingediend.

Raadsbesluiten

Binnen één week na de raadsvergadering worden de besluiten die zijn genomen door de raad gepubliceerd op www.lopik.nl/gemeenteraad

De vergadering is te volgen via www.lopik.nl/livevergadering ■

Subsidie aanvragen? Doe dit dan vóór 1 oktober a.s.

Verenigingen en organisaties die in 2023 in aanmerking willen komen voor subsidie hebben nog tot 1 oktober 2022 de tijd om een subsidieaanvraag in te dienen. Ook het aanvragen van een subsidie voor sportactiviteiten voor jeugd verloopt via de gemeente Lopik.

Kijk voor meer informatie en de aanvraagformulieren op www.lopik.nl > Zorg en inkomen > Subsidie > Subsidie aanvragen.

Voor vragen over subsidiëring kunt u contact opnemen met Emmi Borsboom, bereikbaar via telefoonnummer 0348 - 55 99 55 of via gemeente@lopik.nl ■



Gratis OV voor 66-plussers met een krappe beurs

Bent u 66 plus en heeft u een inkomen onder de € 17.700 per jaar? Dan komt u bij de provincie Utrecht in aanmerking voor een jaar lang gratis reizen na 9 uur 's ochtends met tram en bus. En in het weekend de hele dag. Kijk voor

meer informatie en aanmelden op www.gratisreizenouderen.nl. Er zijn folders met uitleg bij bibliotheken en de servicewinkels van U-OV en Syntus Utrecht. Ook is er hulp bij de aanvraag beschikbaar in de bibliotheek. ■

66 PLUS?

Gratis met tram en bus
Binnen de provincie Utrecht

Bent u ouder dan 66 jaar?

Heeft u een laag inkomen?

Meld u aan!

Hulp nodig? Ga langs bij uw bibliotheek.

1 JAAR GRATIS REIZEN

Voor aanmelden en meer informatie: www.gratisreizenouderen.nl

Kijk voor meer informatie op:
www.lopik.nl

GEMEENTEHUIS
Raadhuisplein 1, 3411 CH Lopik
Postbus 50, 3410 CB Lopik
Tel. (0348) 55 99 55
op werkdagen van 9:00 - 12:30 uur.
gemeente@lopik.nl - www.lopik.nl
<http://twitter.com/GemLopik>

BREED SOCIAAL LOKET
Maak een afspraak. Tel (0348) 55 99 55,
op werkdagen van 9:00 - 12:30 uur.
of e-mail bsl@lopik.nl

BURGERZAKEN
Maak een afspraak via www.lopik.nl

MELDPUNT
Tel. (0348) - 55 99 55
op werkdagen van 9:00 - 12:30 uur
meldpunt@lopik.nl

POLITIE (UTRECHT)
Steunpunt in gemeentehuis Lopik
Tel. 0900 - 8844, Fax 030 - 686 93 50
E-mail: wijkagent-lopik.de-copen@politie.nl en
Instagram: [wijkagent_Lopik](https://www.instagram.com/wijkagent_Lopik)

REINIGINGSDIENST
M.A. Reinaldaweg 19-21, 3411 MB Lopik
telefonisch: ma t/m vrij van 9:00 - 12:30 uur
(0348) 55 99 55.
Na 12.30 uur via de calamiteitendienst 06 - 15 03 79 84.
riolering: ma t/m vrij van 9:00 - 12:30 uur
(0348) 55 99 55. Na 12:30 uur via de riooldienst
06 - 53 67 32 75
Werk geopend: ma, wo, vrij 08.30 - 16.00 uur |
zat 08.30 - 12.30 uur



GEMEENTE
LOPIK



LOPIK
WATUURLEK!



Gemeentenieuws

21 september 2022

BEKENDMAKINGEN

Toepassing Belemmeringenwet Privaatrecht

De burgemeester van Lopik maakt bekend dat met ingang van **22 september 2022 tot en met 5 oktober 2022** het verzoek van Gasunie Transport Services B.V. aan de minister van Infrastructuur en Waterstaat, Rijkswaterstaat Corporate Dienst, te Utrecht gedurende veertien dagen ter inzage ligt in het gemeentehuis van Lopik, Raadhuisplein 1, 3411 CH Lopik. Dit betreft een verzoek om met toepassing van de Belemmeringenwet Privaatrecht aan rechthebbende(n) de gedoogplicht op te leggen voor de aanleg en instandhouding van een aardgastransportleiding tussen Hoornaar en M&R Reijerscop.

U kunt de stukken inzien nadat u een afspraak heeft gemaakt met één van de medewerkers van het team Ruimtelijke ontwikkeling. Het team is bereikbaar via het algemene telefoonnummer (0348) – 55 99 55 (bereikbaar van ma t/m vrij tot 12:30 uur).

De stukken kunnen ook digitaal worden opgevraagd via het e-mailadres CDLoketBP@rws.nl

Overeenkomstig artikel 2, vierde lid van de Belemmeringenwet Privaatrecht wordt er tevens een zitting gehouden. Tijdens deze zitting kunnen bezwaren worden ingediend en kan overleg worden gepleegd met de verzoeker Gasunie Transport Services B.V..

De zitting wordt gehouden in het Provinciehuis, Archimedeslaan 6, 3584 BA te Utrecht en vindt plaats op woensdag 12 oktober 2022 om 10:00 uur.

De rechthebbenden van de kadastrale percelen worden schriftelijk in kennis gesteld.

Ontwerp bestemmingsplan 'Facetherziening Buisleiding Hoornaar- Reijerscop (Lopik)'

Burgemeester en wethouders van Lopik maken bekend dat het ontwerp bestemmingsplan, 'Facetherziening Buisleiding Hoornaar- Reijerscop' ter inzage ligt.

Bestemmingsplan

Het nieuwe tracé van de gastransportleiding loopt vanaf de zuidelijke gemeentegrens met de gemeente Vijfheerenlanden tot aan de noordelijke gemeentegrens. Het plangebied ligt in het oosten van de gemeente Lopik. De leiding komt grofweg ten westen van Uitweg de gemeente binnen via een boring onder de Lek door. En gaat ten oosten van Benschop de gemeente uit.

Het bestemmingsplan maakt het mogelijk dat de gasleiding kan worden aangelegd. Het tracé loopt door zes gemeenten. In dit bestemmingsplan wordt het deel dat door de gemeente Lopik loopt mogelijk gemaakt.

Ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan ligt van **donderdag 22 september 2022 t/m woensdag 2 november** voor eenieder ter inzage. De ter inzage gelegde stukken zijn raadpleegbaar op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Als u naar www.ruimtelijkeplannen.nl gaat kunt u eerst op de knop 'Plannen zoeken' klikken. Dan kunt u linksboven zoeken op 'Plannaam of nummer'. Standaard staat de zoekbalk op 'Adres'. Aangezien de gasleiding geen adres heeft kunt u op 'Plannaam of nummer' zoeken. In de zoekbalk kunt u dan 'NL.IMRO.0331.01Gasleiding-OB01' typen. Wilt u toch op adres zoeken, dan komt het bestemmingsplan van de gasleiding tevoorschijn naast 'Lopikerweg Oost 93, Lopik'.

Zienswijzen indienen

Gedurende de termijn van 6 weken kan eenieder een zienswijze indienen op het ontwerpbestemmingsplan en deze sturen naar het college van burgemeester en wethouders. Deze moet uiterlijk woensdag 2 november 2022 bij de gemeente Lopik binnen zijn. U kunt uw zienswijze schriftelijk opsturen naar Postbus 50, 3410 CB Lopik. Daarnaast is het mogelijk om een afspraak te maken om een mondelinge inspraakreactie te geven. Hiervoor kunt u telefonisch contact opnemen tel: 0348 – 55 99 55 of een email sturen naar gemeente@lopik.nl

Vervolgprocedure

Na beoordeling van de eventueel binnengekomen zienswijzen zal de gemeenteraad een beslissing nemen over de vaststelling van het bestemmingsplan. Voor meer informatie over deze publicatie kunt u contact opnemen met Joep van Luijt, tel: 0348 79 11 23 of per mail via joep.van.luijt@lopik.nl. Aanwezig op maandag, dinsdag en donderdagochtend.

Vergunningen

Ingediende aanvragen omgevingsvergunning, zie *1

- **Dorp 140 te Benschop**, legaliseren bijgebouwen, 12 september 2022.
- **Lekdijk oost 12A te Jaarsveld**, nieuwbouw woning, 13 september 2022.
- **Benedeneind ZZ 321A te Benschop**, aanbrennen verharding, 13 september 2022.
- **Kapelsepad 36B te Lopikerkapel**, herbouwen schuur, vernieuwing nachtverblijf herten en sloop voormalige zomerwoning, 16 september 2022.
- **Damweg 230 te Polsbroek**, legaliseren agrarische veldschuur, 18 september 2022.

Verlenging beslistermijn aanvraag omgevingsvergunning (maximaal 6 weken), zie *1

- **S.L. van Alterenlaan 6 te Lopik**, bouwen van een berging, 13 september 2022. De beslistermijn wordt verlengd in verband met het niet tijdig gereed zijn van de toets. Door dit besluit wordt de nieuwe uiterste beslisdatum 4 november 2022.
- **Dorp 87B te Polsbroek**, het realiseren van een uitrit, 13 september 2022. De beslistermijn wordt verlengd in verband met het niet tijdig gereed zijn van de toets. Door dit besluit wordt de nieuwe uiterste beslisdatum 31 oktober 2022.
- **Kavel 37 te Lopik-oost**, het bouwen van een nieuwe woning, 14 september 2022. De beslistermijn wordt verlengd in verband met het niet tijdig gereed zijn van de toets. Door dit besluit wordt de nieuwe uiterste beslisdatum 27 oktober 2022.

- **Lopikerweg oost 31 te Lopik**, het realiseren van een aanbouw aan de achterzijde van de woning, 14 september 2022. De beslistermijn wordt verlengd in verband met het niet tijdig gereed zijn van de toets. Door dit besluit wordt de nieuwe uiterste beslisdatum 28 oktober 2022.
- **Boveneind ZZ 63 te Benschop**, het plaatsen van zonnepanelen op het zuidelijk talud op het perceel, 14 september 2022. De beslistermijn wordt verlengd in verband met het niet tijdig gereed zijn van de toets. Door dit besluit wordt de nieuwe uiterste beslisdatum 27 oktober 2022.
- **Sevenhovenstraat 18A te Lopikerkapel**, het plaatsen van een dakkapel op het tussendak, 14 september 2022. De beslistermijn wordt verlengd in verband met het niet tijdig gereed zijn van de toets. Door dit besluit wordt de nieuwe uiterste beslisdatum 1 november 2022.
- **Lopikerweg west 11 te Lopik**, het kappen van een boom, 16 september 2022. De beslistermijn wordt verlengd in verband met het niet tijdig gereed zijn van de toets. Door dit besluit wordt de nieuwe uiterste beslisdatum 3 november 2022.

Verleende omgevingsvergunning (reguliere procedure), zie *2, *4 en *8

- **Lopikerweg oost 17A-1 te Lopik**, verbouwen bestaande kantoorpand, 12 september 2022.
- **Lopikerweg west 11 te Lopik**, verbouwen bijgebouw naar woning, 13 september 2022.
- **Wielsekade 32A te Lopik**, realiseren tweekap- per, 14 september 2022.
- **Wielsekade 69 te Lopik**, aanleg uitweg en wijszigen bestaande schuur, 16 september 2022.

Geweigerde omgevingsvergunning (reguliere procedure), zie *2, *4 en *8

- **Lopikerweg oost 66A te Lopik**, plaatsen twee plantenkassen, 15 september 2022. ■

Bekendmakingen en kennisgevingen

De gemeente Lopik publiceert per 1 juli 2021 op grond van de Wet elektronische publicaties alle verplichte officiële regelgeving en bekendmakingen/kennisgevingen op www.officielebekendmakingen.nl. U kunt zich via deze website abonneren op een e-mailservice. Dan krijgt u bericht als er een bekendmaking/kennisgeving wordt gepubliceerd in uw buurt.

Meer informatie over het bekendmaken van officiële gemeentelijke regelgeving en bekendmakingen/kennisgevingen vindt u op onze website www.lopik.nl onder de knop Gemeente > Bekendmaking, regelgeving en rechtsbescherming

Omgevingsloket:

Voor vragen over de omgevingsvergunning kunt u bellen naar (0348) 55 99 66 (ma. en woe. 09.00 tot 12.30 uur) of mailen naar wabo@lopik.nl. Ook is informatie te vinden op www.omgevingsloket.nl.

*1)

De ingediende aanvragen zijn alleen ter informatie en liggen niet ter inzage. Indien voor een omgevingsvergunning een uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing is, dan wordt deze aanvraag nog een keer apart gepubliceerd, waarbij de mogelijkheid bestaat om gedurende de ter inzage termijn zienswijzen in te dienen. Informatie over de aanvragen is ma. en woe. van 09.00 tot 12.30 uur telefonisch te verkrijgen (0348) 55 99 55.

*2)

Het besluit met bijbehorende stukken ligt gedurende zes weken na verzenddatum **op afspraak** ter inzage bij de afdeling Dienstverlening. Voor een afspraak kunt u bellen naar (0348) 55 99 55 (ma. en woe. 09.00 tot 12.30 uur).

Indien u het niet eens bent met het besluit en belanghebbende bent, dan kunt u binnen zes weken na de dag waarop het besluit is verzonden schriftelijk bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders van Lopik. In het bezwaarschrift zet u in ieder geval uw naam en adres, de datum, de omschrijving van het betreffende besluit en de reden van het bezwaar. We vragen u een kopie van het besluit bij te voegen. Vergeet niet het bezwaarschrift te ondertekenen.

*4)

Het besluit treedt de dag na bekendmaking (verzending) in werking, tenzij gedurende de ter inzage termijn bezwaar is ingediend én een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan.

*8)

Middels een voorlopige voorziening wordt een genomen besluit voorlopig ongedaan gemaakt. De rechter kan deze voorziening treffen als er, gelet op de betrokken belangen, spoed bij is. Het verzoek om voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Rechtbank Midden-Nederland, Afdeling bestuursrecht o.v.v. voorlopige voorzieningen, Postbus 16005, 3500 DA Utrecht. De rechtbank int hiervoor griffierechten. ■