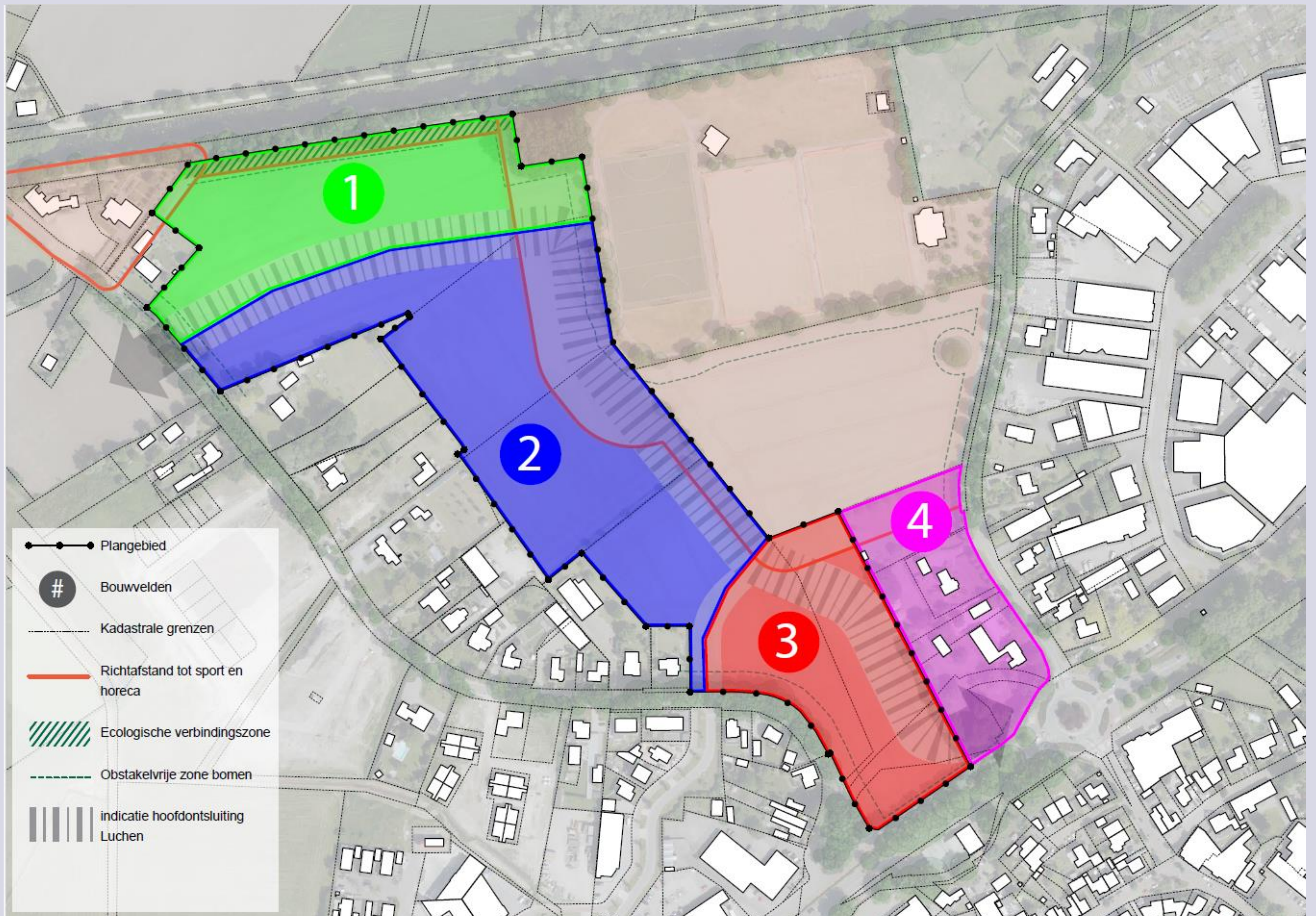


Openbare ruimte & stedenbouw



Verkeer

- Vlinderlaan vormt de centrale ontsluitingsweg van Luchen Oost
- Slingerend wegprofiel zorgt voor verkeersveiligheid en ruimtelijke afwisseling
- 30 km/u inrichting met aansluiting op bestaande infrastructuur
- Sportpark ontsluiten vanaf de Vlinderlaan

extra wandel- en fietsroutes verbeteren bereikbaarheid en leefbaarheid

Groen & Water

- Bomen langs Burgemeester Termeerstraat blijven zoveel mogelijk behouden
- Nieuwe laanbeplanting langs de Vlinderlaan
- Inzet van hinderzone sportpark voor groen en waterberging
- Groen draagt bij aan gezondheid, klimaatbestendigheid en biodiversiteit
- Water zoveel mogelijk vasthouden en laten infiltreren in de bodem
- Slim combineren van waterberging met wonen, groen en verkeer

kwaliteit van groen is belangrijker dan kwantiteit

Bouwwelden

1. Noord: tussen kanaal, sportpark en Vlinderlaan
2. Midden: aansluitend op bestaande woonpercelen
3. Zuidwest: entree van de wijk met focus op ruimtelijke kwaliteit
4. Zuidoost: particulier eigendom en bevat gemeentelijk monument

een bij Mierlo passende dorpse sfeer