

Herinrichting Aod Brach - fase 2

Bouwstenen voor én door de bewoners

Ontmoetingsplek(ken) in openbare ruimte:

Een tevreden mens voelt zich verbonden met de wijk en het dorp én met de medebewoners. Daarom is er behoefte aan ontmoetingsplekken in een mooie en toegankelijke omgeving.

Een gezellig centraal plein of parkje waar jeugd en ouderen gebruik van kunnen maken om bijvoorbeeld ook activiteiten te organiseren. Het kan ook een eenvoudig bankje zijn op een aantrekkelijke plek. Even gaan zitten en een praatje maken met elkaar.



Een duurzame eigen tuin:

Bewoners kunnen zelf ook meedoen met het treffen van maatregelen in hun eigen tuin. Minder stenen en meer groen. Water kan in de bodem laten zakken en meer verschillende soorten planten voor de biodiversiteit.

Het doorzagen van een regenpijp waardoor het water in de grond kan zakken, teveel water stroomt naar de weg. Een regenton plaatsen om water te geven aan planten. Het vervangen van stenen of grind door planten om of misschien het planten van een boom. Het is welkom als de gemeente hierbij helpt met advies of met subsidie.



Ruimte voor groen en water:

Meer en gevarieerd groen en duurzaam omgaan met regenwater zijn erg belangrijk om met de gevolgen van klimaatverandering om te gaan. Dit heet klimaatadaptatie. Het werkt tegen teveel warmte (ofwel hittestress) en helpt droogte en wateroverlast te voorkomen.

Gevarieerd en bloeiend groen is belangrijk voor de beleving en biodiversiteit. Heesters, vaste planten, minder vaak gemaaide bermen en een insectenhotel zijn mooie voorbeelden en prima mogelijkheden. Bomen zorgen voor schaduw en geven verkoeling. Meer groen kan best gecreëerd worden door bijvoorbeeld kritisch te kijken naar wegbreedte en behoefte aan parkeren.

Bij aanleg nieuwe groenvoorziening passende maatregelen treffen om levensduur groen te garanderen. Denk aan ondergrondse groeiplaatsverbetering en voldoende grote planten of boomvakken.

Het regenwater moet zo min mogelijk afgevoerd worden naar de riolering. Bij voorkeur zal het regenwater zoveel mogelijk op de plek waar het valt in de grond zakken. Teveel water wordt opgevangen in een overloopgebied (bijvoorbeeld wadi's).



Parkeren, wandelen, fietsen en spelen:

De wijk zal worden ingericht als een verblijfsgebied. Met veel aandacht voor de fietser, de voetganger en voldoende ruimte om te verblijven. De auto is te gast. Behoeft aan (extra) parkeren in de openbare ruimte is groot.

Een verblijfsgebied heeft een beperkte snelheid van 30 kilometer per uur en gelijkwaardige kruisingen. Smaller wegen en as-verspringingen zijn mogelijkheden om de snelheid te beperken. Hierbij rekening houden met bereikbaarheid van hulpdiensten en 'verzorgend' vervoer (bv vuilnisophaal). De keuze van toe te passen materialen versterkt het beeld van verblijven.

Behoeft aan (extra) parkeren is groot. Voorkomen dient te worden dat de looproutes geblokkeerd worden door geparkeerde auto's. Bewustwording bij bewoners voor optimaal gebruik van opritten.

Een goede en veilige looproute. De route moet goed begaanbaar zijn, ook met een rolstoel, rollator en kinderwagen. Met name op de kruispunten extra aandacht voor veilige en goede oversteken. Bijvoorbeeld door verhoging en verkleining kruispunten.

Voor de fietser is de beschikbare ruimte en de veiligheid belangrijk. Vooral aandacht voor de fietser op de kruispunten.

Er is behoefte aan (meer) mogelijkheden voor te spelen en te verblijven. Vooral de aanwezige groenplekken bieden mogelijkheden. Het liefst een natuurlijk ingerichte speelplek welke goed en veilig bereikbaar is. Aandacht voor (extra) zitgelegenheid op diverse plekken in wijk.

Straatverlichting en elektrisch laden:

Ook in de avonduren is het prettig en veilig om te verblijven in de wijk. Een passende en goed functionerende straatverlichting is hierbij cruciaal. Aandacht voor elektrisch laden in openbare ruimte.

Plaatsing van lantaarnpalen op logische plekken, dus niet bijvoorbeeld ter plaatse van inritten. Tevens voorkomen dat verlichting tot overlast zorgt (in slaapkamers).

Vervanging lampen door energiezuinige LED-lampen. Mogelijkheden bekijken voor slimme verlichting (dimmen of uitschakelen bij weinig verkeer).

Aandacht voor juiste locatie en inpassing van (openbare) laadpalen voor elektrisch auto's.



Herinrichting Aod Brach - fase 2

Technische kaders en ambities



Verkeer:

- Uitgangspunt voor de herinrichting is duurzaam veilig verkeer, met een ontwerpsnelheid van 30 kilometer per uur, gelijkwaardige kruisingen en een duidelijk straatbeeld.
- Met beeld en kwaliteit van de nieuwe inrichting wordt aangesloten op de heringerichte wegen van Aod Brach fase 1.
- Fietzers en voetgangers moeten een veilige plek hebben in het verkeer. Voor de voetgangers dient voldoende ruimte te zijn die voor iedereen toegankelijk is. Voor de fietsers is veiligheid van belang, zeker ook ter plaatse van de kruispunten. Dit door bv verhoogde kruisingsvlakken in afwijkende kleur straatwerk.
- In de nieuwe ontwerpen is voldoende parkeerruimte, waarbij in de basis wordt uitgegaan dat aanbod huidige en toekomstige parkeergelegenheid gelijk is. Geparkeerd kan worden in apart aangeduide parkeervakken maar in bepaalde gevallen ook op de straat.
- Zo min mogelijk verkeersborden in het straatbeeld.
- Mogelijkheid onderzoeken tot afwaarderen Zuidsingel naar 30 kilometer per uur.



Duurzaamheid en klimaatadaptatie:

- Bij de herinrichtingen zal zoveel mogelijk gebruik gemaakt worden van duurzame materialen.
- De nieuwe inrichting is klimaatproof.
- Het is belangrijk dat bewoners zich bewust zijn van hun eigen bijdrage aan klimaatadaptatie. We dagen de mensen uit om ook maatregelen te treffen in hun eigen tuin.

Groen en spelen:

- Wanneer het mogelijk is komt er meer groen in plaats van verhardingen. Dit voor een aantrekkelijker straatbeeld en het verminderen van hittestress.
- Bestaande bomen behouden mits ze goed inpasbaar zijn in de nieuwe inrichting. Voldoende aandacht voor een goede groeiplaats (zowel boven- als ondergronds).
- Rondom nieuwe bomen niet alleen ondergrondse groeiplaatsverbetering maar ook wortelgeleiding van minimaal 60cm hoog toepassen.
- Waar mogelijk komt gevarieerd groen ten gunste van de biodiversiteit. Zoals bloeiende planten en meerdere soorten bomen.
- Het groen moet goed beheersbaar zijn. Versnippering van groen moet zoveel mogelijk worden voorkomen. Voorkeur voor robuuste groenstroken met ruimte voor bomen om vrijuit te kunnen groenen.
- Op diverse plekken in wijk zijn groenveldjes. Deze bieden ruimte voor spelen. Hierbij uitgaande van zoveel mogelijk natuurlijke speelelementen. Mogelijk dat deze veldjes ook gebruikt kunnen worden voor opvang en infiltratie regenwater (dubbelfunctie).
- Er worden geen extra speelgelegenheden gecreëerd. Speelobjecten op het Ervenplein behouden (deze zijn in overleg met bewoners geplaatst).



Water:

- Om droogte te voorkomen wordt het regenwater zoveel mogelijk in het gebied gehouden.
- Wateroverlast moet zoveel mogelijk worden voorkomen. Incidenteel is wateroverlast, zoals bijvoorbeeld water op straat, acceptabel.
- Waterschade moet worden voorkomen. Maar kan helaas niet worden uitgesloten bij zeer extreme buien.
- Het bestaande en gemengde (vuil- en regenwater)riool wordt vervangen door een gescheiden stelsel. De huisaansluitingen worden vervangen tot aan de perceelsgrenzen.
- Hemelwater, daar waar kan, van maaiveld afvoeren naar buffers/wadi's. Dus géén kolken waar het niet nodig is.

Openbare verlichting:

- De openbare verlichting wordt aangepast aan de nieuwe inrichting en voldoet aan de (minimale) wettelijke eisen.
- Bestaande lampen vervangen door LED-verlichting, voorover dit niet al is gebeurd.
- Mogelijkheden voor E-laden nader onderzoeken.



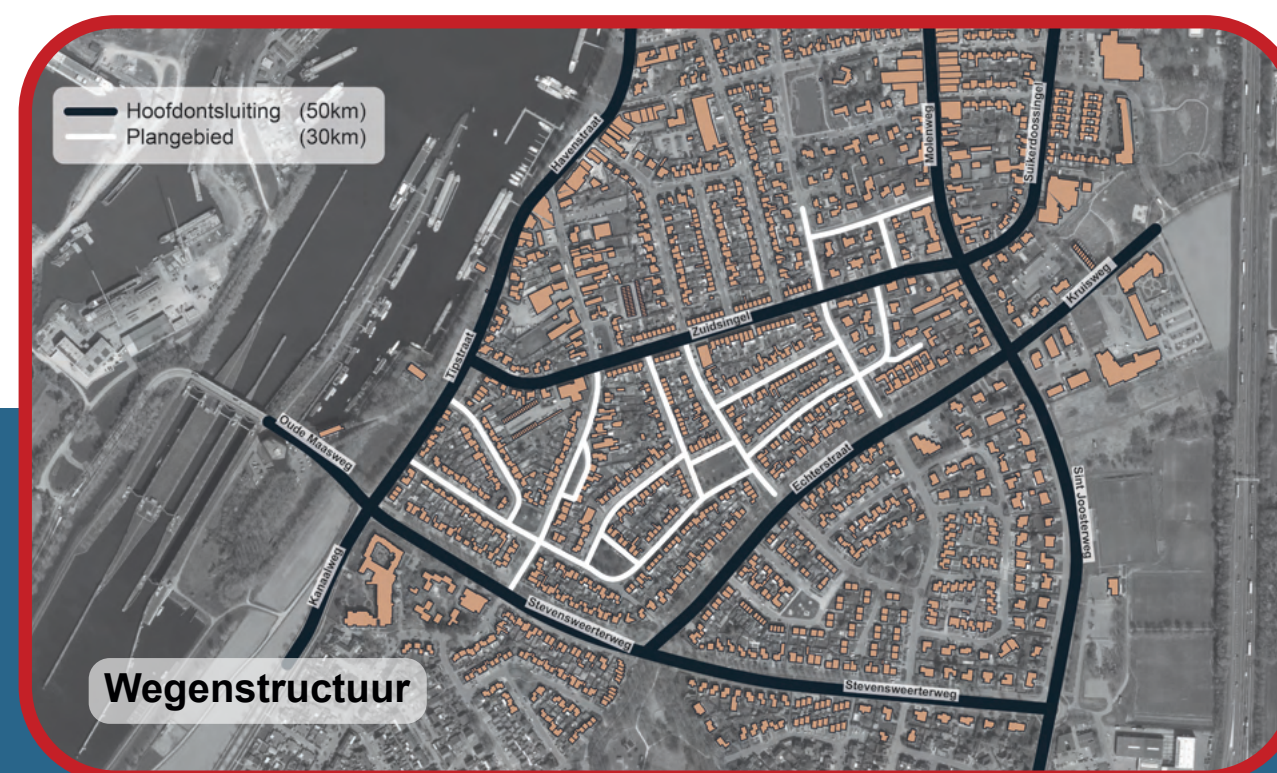
Verhardingen:

- De keuze voor materialen dienen aan te sluiten bij beeld verblijfsgebied en heringerichte wegen Aod Brach fase 1. Voor de straten zijn dit betonstraatstenen in een aantrekkelijke kleur. Accenten op kruispunten met een afwijkende kleur (attentie-verhogend).
- Hittestress kan worden beperkt door minder verhardingen toe te passen.
- Aandacht voor onkruidbeheersing door zoveel mogelijk voegen te voorkomen. Dit door bijvoorbeeld grotere steenmaten en strakke stenen toe te passen. In de rijweg geen grotere steenmaat toepassen dan de standaard Keiformaat (behoudens bisschopsmutsen).
- De te hanteren wegbreedte bedraagt 5,20 meter (tussen de banden). Voor trottoirs een minimale breedte van 1,20 meter. Voorkeursbreedte trottoir is (indien mogelijk) 1,50 meter.



Herinrichting Aod Brach - fase 2

Fasering en structuren



Herinrichting Aod Brach - fase 2

Wensbeeld en ontwerprichtlijnen

