

Openbare besluitenlijst van de vergadering van burgemeester en wethouders

Datum: 8 juli 2025

Onderstaande besluiten zijn genomen:

Aanvraag budget 2de Kamerverkiezing

Het college besluit:

1. een bedrag beschikbaar te stellen ten behoeve van het organiseren van de Tweede Kamerverkiezing en ten laste te brengen van de post onvoorzien structureel en dit bedrag te verwerken in de 2de programmarapportage 2025.

Beleidsplan "Onderhoud gemeentelijke gebouwen 2026 - 2030"

Het college besluit:

1. het bijgevoegde beleidsplan "Onderhoud gemeentelijke gebouwen 2026-2030" en het daarbij behorende MOP vast te stellen;
2. in te stemmen met het concept raadsvoorstel tot vaststelling van het beleid "Onderhoud gemeentelijke gebouwen 2026-2030"

Bouwen woning Veldstraat Ohé en Laak

Het college besluit:

1. in beginsel onder voorwaarden principemedewerking te verlenen aan de realisatie van een woning aan de Veldstraat in Ohé en Laak, waarbij:
 - voor de realisatie van dit plan een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) wordt aangevraagd, waarbij wordt aangetoond dat er geen beperkingen ontstaan voor het plangebied en/of de omgeving;
 - ten behoeve van de buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) nadeelcompensatie wordt afgewenteld via een schadevergoedingsovereenkomst en initiatiefnemer een 'akkoordverklaring kosten en voorwaarden' (tevens exploitatieovereenkomst) ondertekent;
2. aanvrager hierover schriftelijk te informeren.

Openbare besluitenlijst van het college van B&W. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Gemeentelijke Opvang Ontheemden Oekraïne

Het college besluit:

1. een huurovereenkomst aan te gaan voor de opvanglocatie Eind 5 te Thorn;
2. de kosten voor de huur van deze locatie vast te stellen per maand exclusief btw;
3. de kosten voor de huur van deze locatie te dekken uit de middelen bedoeld voor de opvang van Oekraïense ontheemden;
4. de transitiekosten zullen volledig worden gedekt via de specifieke uitkering (SPUK) van de minister van Asiel en Migratie.

Herontwikkeling H. Hart van Jezus kerk in Brachterbeek

Het college besluit:

1. In beginsel onder voorwaarden principemedewerking te verlenen aan de realisatie van 19 appartementen in de H. Hart van Jezus kerk en de pastorie aan de Kerkstraat 7 en 9 in Brachterbeek, waarbij:
 - Voor de realisatie van dit plan een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) wordt aangevraagd, waarbij wordt aangetoond dat er geen beperkingen ontstaan voor het plangebied en/of de omgeving;
 - ten behoeve van de buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) nadeelcompensatie wordt afgewenteld via een schadevergoedingsovereenkomst en initiatiefnemer een 'akkoordverklaring kosten en voorwaarden' (tevens exploitatieovereenkomst) ondertekent.
2. Aanvrager hierover schriftelijk te informeren.

Initiatief Rijksweg 20 in Linne

Het college besluit:

1. In beginsel principemedewerking te verlenen aan het oprichten van een hobbypaardenstal met opslagruimte en africhtingsruimte (in totaal ongeveer 800 m2) op het perceel Rijksweg 20 in Linne, waarbij:
 - Voor de realisatie van dit plan een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) wordt aangevraagd, waarbij wordt aangetoond dat er geen beperkingen ontstaan voor het plangebied en/of de omgeving;
 - ten behoeve van de buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) nadeelcompensatie wordt afgewenteld via een schadevergoedingsovereenkomst en initiatiefnemer een 'akkoordverklaring kosten en voorwaarden' (tevens exploitatieovereenkomst) ondertekent.
2. Aanvrager hierover schriftelijk te informeren

Openbare besluitenlijst van het college van B&W. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Subsidieverzoek 100 jaar stuw Linne

Het college besluit:

1. de Stichting Stuw Linne 100 jaar onder toepassing van artikel 4:23 lid 3 aanhef en sub d van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) een incidentele subsidie te verlenen voor de viering van het 100-jarig bestaan van de Stuw Linne;
2. op de subsidieverlening de artikelen 14 (meldingsplicht), 18 (verantwoording) en 20 (vaststelling) van de Algemene subsidieverordening gemeente Maasgouw 2017 van toepassing te verklaren, een en ander zoals verwoord in bijgevoegde (concept)subsidieverleningsbeschikking;
3. om onder toepassing van artikel 4:95 lid 1 Awb een deel van het subsidiebedrag binnen 6 weken na verzending van de subsidieverleningsbeschikking bij wijze van voorschot betaalbaar te stellen. Het resterende bedrag wordt, conform het bepaalde in artikel 4:87 lid 1 Awb, betaalbaar gesteld binnen zes weken na de vaststellingsbeschikking.

Verlengen beleidsplan schuldhulpverlening Maasgouw

Het college besluit:

1. de raad overeenkomstig bijgevoegd raadsvoorstel en – besluit voor te stellen om de looptijd van het Beleidsplan Schuldhulpverlening te verlengen met een periode van maximaal twee jaar, tot uiterlijk 31-12-2027.

Verlenging Opvanglocatie Hoofdstraat 70A, Maasbracht

Het college besluit:

1. onder toepassing van artikel 160 lid 1 aanhef en sub d Gemeentewet tot het overeenkomen van een aantal wijzigingen van en aanvullingen op de huurovereenkomst van 1 april 2024 met betrekking tot de opvanglocatie voor Oekraïense vluchtelingen aan de Hoofdstraat 70A te Maasbracht door middel van bijgevoegd (concept)huurovereenkomst;
2. de kosten voor de huur van de opvanglocatie aan de Hoofdstraat 70A te Maasbracht te dekken uit budget Vluchtelingen i.v.m. noodtoestand Oekraïne (SPUK).

Aanbestedingsprocedure ondersteuning beheer openbare verlichting

Het college besluit:

1. de ondersteuning beheer openbare verlichting aan te besteden middels een meervoudig onderhandse aanbestedingsprocedure met uitnodiging van minimaal 3 partijen en te gunnen op basis van economisch meest voordelige inschrijving (EMVI);
2. mandaat te verlenen aan teammanager BOR voor het ondertekenen van de gunning.

Openbare besluitenlijst van het college van B&W. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Collegevoorstel Raadsvoorstel vaststellen bestemmingsplan en aanvulling welstandsnota 'Voorterrein Nautische boulevard Wessem'

Het college besluit de gemeenteraad voor te stellen:

1. naar aanleiding van de ontvangen zienswijzen en ambtelijke wijzigingen het bestemmingsplan 'Voorterrein Nautische Boulevard Wessem' (NL.IMRO.1641.BPL120-VG01) aan te passen en aan te vullen, zoals opgenomen in de bijgevoegde 'Nota van zienswijzen en ambtshalve aanpassingen' inzake het bestemmingsplan 'Voorterrein Nautische Boulevard Wessem', alsmede de zienswijzen voor het overige ongegrond te verklaren;
2. conform besluit 1 het bestemmingsplan 'Voorterrein Nautische Boulevard Wessem' (NL.IMRO.1641.BPL120-VG01) gewijzigd vast te stellen;
3. het beeldkwaliteitsplan 'Voorterrein Nautische Boulevard Wessem' als onderdeel van en aanvulling op de Welstandsnota gemeente Maasgouw vast te stellen;
4. voor het bestemmingsplan 'Voorterrein Nautische Boulevard Wessem' (NL.IMRO.1641.BPL120-VG01) geen exploitatieplan vast te stellen;
5. het voeren van verweer in de vervolgprocedures tot in hoogste instantie op te dragen aan het college van burgemeester en wethouders.

Collegevoorstel Raadsvoorstel vaststellen bestemmingsplan 'Maasdijk 3, Wessem'

Het college besluit de gemeenteraad voor te stellen:

1. naar aanleiding van de ontvangen zienswijze en ambtelijke wijzigingen het bestemmingsplan 'Maasdijk 3, Wessem' (NL.IMRO.1641.BPL119-VG01) aan te passen en aan te vullen, zoals opgenomen in de bijgevoegde 'Nota van zienswijze en ambtshalve aanpassingen' inzake het bestemmingsplan 'Maasdijk 3, Wessem', alsmede de zienswijze voor het overige ongegrond te verklaren;
2. conform besluit 1 het bestemmingsplan 'Maasdijk 3, Wessem' (NL.IMRO.1641.BPL119-VG01) gewijzigd vast te stellen;
3. voor het bestemmingsplan 'Maasdijk 3, Wessem' (NL.IMRO.1641.BPL119-VG01) geen exploitatieplan vast te stellen;
4. het voeren van verweer in de vervolgprocedures tot in hoogste instantie op te dragen aan het college van burgemeester en wethouders.

Onttrekking aan de openbaarheid Maasdijk in Wessem

Het college besluit de gemeenteraad voor te stellen:

1. het voorterrein, gelegen op het perceel kadastraal bekend als gemeente Wessem, sectie C, nummer 587, van de Maasdijk in Wessem, zoals aangegeven op de bij het besluit behorende tekening, (gedeeltelijk) aan het openbare verkeer te onttrekken.
2. een afschrift van dit onttrekkingsbesluit te verzenden aan Gedeputeerde Staten.
3. het voeren van verweer in de vervolgprocedures tot in hoogste instantie op te dragen aan het college van burgemeester en wethouders.

Openbare besluitenlijst van het college van B&W. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Vernieuwbouw Kloosterlaan Wessem: steunverklaring B&W voor aanvraag Stimuleringsregeling Wonen en Zorg

Het college besluit:

1. voor de vernieuwbouw van het woon-zorgcentrum aan de Kloosterlaan in Wessem een steunverklaring te ondertekenen ten behoeve van een door de ontwikkelaar bij het Rijk in te dienen subsidieaanvraag voor de Stimuleringsregeling Wonen en Zorg (SWZ).

Wijzigingsbesluit: de samenwerkingsovereenkomst met Verbouwstromen

Het college besluit:

1. het bijgevoegde wijzigingsbesluit van het mandaat-, volmacht- en machtigingsbesluit aanbesteding regionale samenwerking Meerjarige Collectieve Ontzorgingsaanpak (MCO) Nationaal Isolatie Programma (NIP) vast te stellen.

De burgemeester besluit:

1. het bijgevoegde wijzigingsbesluit van het mandaat-, volmacht- en machtigingsbesluit aanbesteding regionale samenwerking Meerjarige Collectieve Ontzorgingsaanpak (MCO) Nationaal Isolatie Programma (NIP) vast te stellen, voor zover het de bevoegdheden van de burgemeester betreft.

Openbare besluitenlijst van het college van B&W. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.