

## Openbare besluitenlijst van de vergadering van burgemeester en wethouders

Datum: 4 juni 2024

Onderstaande besluiten zijn genomen:

Vaststellen Strategische agenda AMR-ML 2024

Het college besluit:

1. de strategische agenda van de Arbeidsmarktregio Midden-Limburg vast te stellen;
2. op 11 september 2024 commitment uit te spreken ten aanzien van de strategische agenda AMR tijdens een bestuurlijke bijeenkomst met gemeenten, UWV, CNV, FNV, SBB, Gilde Opleidingen, Yuverta, LLTB, MKB-Limburg en LWV.

B&C-Lijst Kadernota 2025 reactie college

Het college besluit:

1. in te stemmen met de reactie op de bespreekpunten, vragen en opmerkingen vanuit de raadsfracties over de Kadernota 2025 (B&C-lijst) zoals beschreven in het bijgevoegde overzichtsdocument;
2. portefeuillehouder te machtigen tot het maken van tekstuele aanpassingen in de B&C-lijst.

Ruimte voor toelichting besluit 1

Reutsdael, 2<sup>e</sup> fase in Heel

Het college besluit:

1. onder voorbehoud dat overeenstemming wordt bereikt over de verkoop, in beginsel onder voorwaarden principemedewerking te verlenen aan de realisatie van 15 sociale huurwoningen in het plan Reutsdael, 2e fase, gelegen aan de Doonweg/Sportparklaan in Heel, waarbij:
  - voor de realisatie van dit plan een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) wordt aangevraagd, waarbij wordt aangetoond dat er geen beperkingen ontstaan voor het plangebied en/of de omgeving;
  - ten behoeve van de planologische procedure initiatiefnemer een 'akkoordverklaring kosten en voorwaarden' (tevens exploitatieovereenkomst) ondertekent;
  - een bouwplan wordt ingediend bij de omgevingscommissie en voor akkoord wordt bevonden.

2. specifiek voor de realisatie van 15 sociale huurwoningen in het plan Reutsdael, 2e fase, gelegen aan de Doonweg/Sportparklaan in Heel, een voorgenomen besluit te nemen tot verkoop van delen van de percelen kadastraal bekend als gemeente Heel, sectie C, nrs. 4209 en 4984.
3. ter bepaling van een verkoopprijs specifiek voor de realisatie van 15 sociale huurwoningen in het plan Reutsdael, 2e fase, gelegen aan de Doonweg/Sportparklaan in Heel, opdracht te verstrekken voor het uitvoeren van een taxatie.
4. de verantwoordelijke portefeuillehouder, wethouder Snijckers, te mandateren de verkooponderhandelingen te voeren en te besluit tot verkoop, met inachtneming van de kaders zoals vastgelegd in de Nota Grondbeleid 2024-2027 en de Grondprijzennota 2024-2025.

De burgemeester besluit:

1. een volmacht te geven aan de teammanager Fysiek Domein om alle privaatrechtelijke taken en bevoegdheden voor het afwickelen van de verkoop van delen van de percelen kadastraal bekend als gemeente Heel, sectie C, nrs. 4209 en 4984, waaronder het ondertekenen van de koopovereenkomst, namens hem af te wikkelen.
2. initiatiefnemer hierover schriftelijk te informeren.

*Openbare besluitenlijst van het college van B&W. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.*