

**Verklaring**

- Monument
- Referentie daken
- Roofvlakken
- Dakvlakken
- Beschermde stads- en dorpsgezichten
- Zichtbaarheid vanuit openbaar gebied
- Lage
- Middelg
- Hog



**Categorisering zichtbaarheid zonnepanelen en de daar geldende regels**  
 De zichtbaarheid van daken is geanalyseerd vanuit het openbaar gebied door daar observatiepunten op de gemiddelde ooghoogte plaatsen. Vanuit elk individueel observatiepunt is een analyse gemaakt welke (delen) van daken zichtbaar zijn op het gebruikte hoogtemodel (AHN2) met een raster van 50cm x 50cm. Door vanuit elk observatiepunt te kijken wat zichtbaar is een optelling gemaakt voor elk 50cm x 50cm rastervak binnen het dakvlak. Hiermee is voor elk dak in beeld gebracht wat de mate van zichtbaarheid is en hoe zich dat over het dakvlak verdeelt. Deze waarden zijn verdeeld over 3 categorieën.

**Lage zichtbaarheid:** Rastervakken gezien door 100 of minder observatiepunten  
**Middelg zichtbaarheid:** Rastervakken gezien door 100 tot 1500 observatiepunten  
**Hoge zichtbaarheid:** Rastervakken gezien door 1500 of meer observatiepunten

Per categorie gelden verschillende regels, waarbij in de basis al jd een vergunningplicht is en het advies geboden wordt door een onafhankelijke adviescommissie afgevaardigd te worden. De zichtbaarheid en plaatsing van panelen is hierin leidend en bepaald de mogelijkheden en onmogelijkheden van een initiatief. De voorwaarden voor de initiatieven staan beschreven in de "Nadere regels duurzame installatiesystemen voor beschermde monumenten en in beschermde stads- en dorpsgezichten in de gemeente Maasgouw 2023" vastgesteld door Burgemeester en Wethouders van de gemeente Maasgouw op 4 april 2023.

|      |           |  |           |     |              |
|------|-----------|--|-----------|-----|--------------|
| 0    | 16.9.2023 | Zichtbaarheid daken vanuit openbaar gebied | HVB       | URS | HVB          |
| Verz | Daem      | Ontwerp                                    | Opsteller | Par | Verificateur |

**Potentiekaart daken**

Ontworpen door:  
**Zichtbaarheid van daken in Stevensweert**

Opdrachtgever:  
**Gemeente Maasgouw**

Projectnummer:  
**MAG117**

Tekeningnummer:  
**2023-1526**

Behorende bij doc. nr.:

1:800

08 330833  
 info@kragten.nl  
 www.kragten.nl

Herengrondsch  
 Herengr. 152 E, 3541 AK Bovenmeer  
 Postbus 2308, 3202 CH 's-Hertogenbosch