

Verklaring

-  Monument
-  Panden contour
-  Dakvlakken
-  Beschermde stads- en dorpsgezichten
-  Zichtbaarheid vanuit openbaar gebied
-  Lage
-  Mittig
-  Hoog



Categorisering zichtbaarheid zonnepanelen en de daar geldende regels
 De zichtbaarheid van daken is geanalyseerd vanuit het openbaar gebied door daar observat epunten op de gemiddelde ooghoogte plaatsen. Vanuit elk individueel observat epunt is een analyse gemaakt welke (delen) van daken zichtbaar zijn op het gebruikte hoogtemodel (AHN2) met een raster van 50cm x 50cm. Door vanuit elk observat epunt te kijken wat zichtbaar is een optelling gemaakt voor elk 50cm x 50cm rastervak binnen het dakvlak. Hiermee is voor elk dak in beeld gebracht wat de mate van zichtbaarheid is en hoe zich dat over het dakvlak verdeeld. Deze waardes zijn verdeeld over 3 categorieën.

Lage zichtbaarheid: Rastervakken gezien door 100 of minder observat epunten
Mittig zichtbaarheid: Rastervakken gezien door 100 tot 1500 observat epunten
Hoog zichtbaarheid: Rastervakken gezien door 1500 of meer observat epunten

Per categorie gelden verschillende regels, waarbij in de basis altijd een vergunningplicht is en het advies geboden wordt door een onafhankelijke adviescommissie alvorens deze vergoed kan worden. De zichtbaarheid en plaatsing van panelen is hierin leidend en bepaald de mogelijkheden en onmogelijkheden van een initiatief. De voorwaarden voor de initiatief staan beschreven in de "Nadere regels duurzame installat eystemen voor beschermde monumenten en in beschermde stads- en dorpsgezichten in de gemeente Maasgouw 2023" vastgesteld door Burgemeester en Wethouders van de gemeente Maasgouw op 4 april 2023.

0	16.8.2023	Zichtbaarheid daken vanuit openbaar gebied	HWB	JUANS	HWB
Verz	Datum	Omschrijving	Opsteller	Verificate	Par. Vaststelt

Potentiekaart daken

Onroerend: **Zichtbaarheid van daken in Thorn**

Opdrachtgever: **Gemeente Maasgouw**

Fase: **Status**
 Projectnummer: **MAG117**
 Tekeningnummer: **2023-1527**

Schaal: **1:1.250**

Behorende bij doc. nr.:

081-330833
 info@kragten.nl
 www.kragten.nl

kragten

