

# MAASGOUW NIEUWS



Nieuws uit gemeente Maasgouw  
Week 37 | september 2024

altijd dichtbij

werk in uitvoering

## Werkzaamheden Schuttersweg Stevensweert

Om de Schuttersweg eerder open te stellen en de omleiding via Ohé en Laak te beëindigen, vinden er van 23 september tot en met 27 september belangrijke werkzaamheden plaats. Gedurende deze week is geen verkeer mogelijk op de Schuttersweg.

Na afronding van de werkzaamheden wordt de Schuttersweg opengesteld en kan de omleiding via Ohé en Laak worden opgeheven. Verkeer richting Stevensweert kan dan weer via de Verlengde Oude Maasweg en Schuttersweg rijden. De afsluiting van de Oude Maasweg blijft echter nog van kracht en verkeer richting Maasbracht moet de omleiding blijven volgen.

Belangrijke aandachtspunten:

- fietsverkeer behoudt altijd doorgang.
- Arriva zet een pendelbus in tussen

Stevensweert en Echt op maandag 23, dinsdag 24 en woensdag 25 september. Op 26 en 27 september rijdt de reguliere dienst weer.

- Hulpdiensten hebben altijd toegang tot het gebied.



De geplande werkzaamheden aan de Schuttersweg zijn weersafhankelijk. Dit betekent dat ze alleen kunnen plaatsvinden als het weer gunstig is. Helaas hebben we geen invloed op deze externe factor, waardoor de planning kan wijzigen. We houden u op de hoogte van eventuele veranderingen. Bedankt voor uw begrip en medewerking!

actueel

## Stand van zaken Harmoniezaal Linne

Eerder dit jaar heeft de eigenaar van zalencentrum De Harmonie in Linne het pand te koop aangeboden aan de gemeente. In dit artikel leest u de laatste stand van zaken.

De gemeente is met de eigenaar in gesprek gegaan over de verkoopvoorwaarden en heeft een taxatie uit laten voeren. In juli zijn er bouwkundige en installatietechnische inspecties uitgevoerd. Op basis hiervan zijn de onderhandelingen met de eigenaar gestart. Om de aankoop te kunnen doen is krediet nodig. Het is aan de gemeenteraad om een besluit te nemen over het beschikbaar stellen

van het krediet. Als de Harmoniezaal wordt aangekocht, wordt de Harmoniezaal beheerd en geëxploiteerd door een stichting. De Stichting Beheer Harmoniezaal Linne is in oprichting. Zij hebben een exploitatieplan en begroting opgesteld. Ook is er een programma van eisen opgesteld. Deze zijn meegenomen in de bouwkundige rapporten.

De werkzaamheden bevinden zich in de afrondende fase. De verwachting is dat een voorstel in de raadsvergadering van december behandeld kan worden.



actueel

## Vertraging oplevering gemeenschapshuis en sporthal Wessem

Door problemen met de aansluiting op het elektriciteitsnetwerk is de ingebruikname van het nieuwe gemeenschapshuis en de sporthal in Wessem vertraagd.

### Ingebruikname sporthal en tafeltennishaal

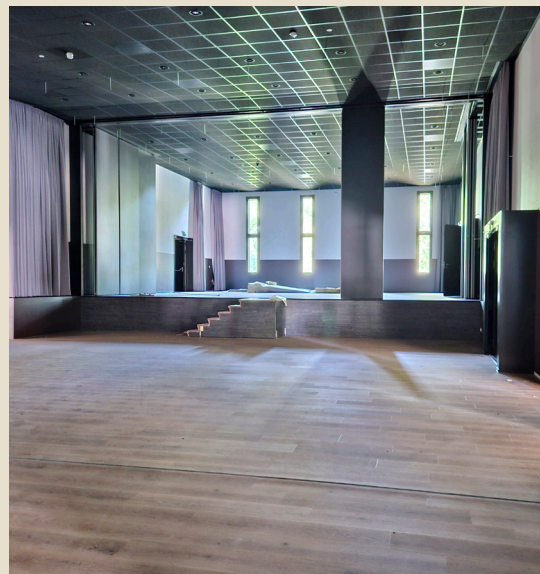
Het streven was om de sporthal op 21 augustus bouwkundig op te leveren. Echter doordat het Enexis niet tijdig is gelukt om de stoomaansluiting te regelen, is het moment van oplevering uitgesteld. Met Enexis, de aannemer en de installatiebedrijven wordt nu bekeken wanneer de oplevering kan plaatsvinden. Het streven is dat uiterlijk eind oktober de verenigingen en scholen gebruik kunnen gaan maken van de sporthal en de nieuwe tafeltennishaal.

Ook tafeltennisvereniging Westa heeft hard gewerkt om de horeca, de ontmoetingsruimte en de nieuwe tafeltennishaal in te richten. Op de elektriciteitsaansluiting en een paar kleine punten na is alles klaar. Begin september wordt in de nieuwe tafeltennishaal de belijning voor het Pickleballveld aangebracht. In dezelfde periode worden ook de wandrekken, touwinstallaties e.d. voor het bewegingsonderwijs geïnstalleerd.

### Ingebruikname gemeenschapshuis

Bij het gemeenschapshuis zijn ook problemen met de aansluiting op het elektriciteitsnetwerk. Het is niet mogelijk om op dit moment een aansluiting te krijgen die voldoende vermogen heeft om het gemeenschapshuis

nu in gebruik te nemen. Afgelopen maanden is gezocht naar een oplossing waarbij dit wel kan. De oplossing is gevonden in een zogenaamde kleinverbruikersaansluiting in combinatie met een accubatterij, een zogenaamd Batterij Energie Opslag Systeem (BEOS). Momenteel worden de voorbereidingen getroffen voor de plaatsing en installatie van dit systeem. De planning is dat het systeem medio november gereed is. Gestreefd wordt om het nieuwe gemeenschapshuis vanaf medio december in gebruik te nemen.



MEER INFORMATIE

Kijk voor meer informatie op [www.gemeentemaasgouw.nl/huisvesting-verenigingen-wessem](http://www.gemeentemaasgouw.nl/huisvesting-verenigingen-wessem).

activiteiten

## Smakelijke actie tijdens Week van Lezen en Schrijven

In de Midden-Limburgse gemeenten hebben ongeveer 33.000 inwoners moeite met lezen, schrijven of het omgaan met een computer, tablet of smartphone. Om extra aandacht te vragen voor dit sociale probleem, gaan 7 Midden-Limburgse gemeenten deze week de straat op om versgebakken letterkoekjes uit te delen. Met deze smakelijke actie willen de gemeenten meer inwoners bereiken én moeilijk lezen, schrijven, rekenen en het omgaan met een computer, tablet of smartphone beter bespreekbaar maken.

### De straat op

Wethouder Rob Cretskens: "We vinden het belangrijk dat iedereen in Maasgouw mee kan doen. Kunnen lezen, schrijven en digitaal vaardig zijn hoort daarbij. In onze gemeente zijn er verschillende mogelijkheden om deze vaardigheden te verbeteren. Met de letterkoekjesactie wil ik inwoners hiervan bewust maken. En dat inwoners weten waar ze terecht kunnen op het moment dat zij ondersteuning willen hebben bij het verbeteren van hun taal-, reken- en digitale vaardigheden."

Het is niet vanzelfsprekend om goed te kunnen lezen, schrijven of omgaan met een computer, tablet of smartphone. De gevolgen hiervan kunnen groot zijn, zoals het verliezen van je baan of in de schulden raken. Samen met het Taalnetwerk, bestaande uit de bibliotheek, welzijnspartners en sociale werkvoorzieningen, gaan de Midden-Limburgse gemeenten de straat op om zakjes versgebakken koekjes uit te delen. Op een makkelijk te begrijpen manier gaan zij in gesprek met de inwoners over dit onderwerp. Aan het zakje hangt een kaartje waarop inwoners kunnen aangeven wat ze willen leren. Het Taalnetwerk neemt vervolgens contact op met de inwoner.

### WAT WIL JIJ LEREN?

De kans is groot dat iemand in jouw omgeving ook moeite heeft met lezen of schrijven en hulp kan gebruiken. Ken je iemand die hier moeite mee heeft?

Of wil je (zelf) meer informatie over dit onderwerp? Neem dan contact op met de bibliotheek, bezoek de website [www.lezenenschrijven.nl/ik-wil-leren](http://www.lezenenschrijven.nl/ik-wil-leren) of bel 0800 - 023 44 44.



## Hoe blijft u met beide benen op de grond?

Een keer vallen kan grote gevolgen hebben. Werken in de tuin, de boodschappen doen of spelen met de kleinkinderen. Misschien heeft u een andere favoriete bezigheid die na een val ineens veel moeilijker te doen is of misschien zelfs niet meer mogelijk is. Een val kan dus veel invloed hebben op een gezond, zelfstandig en veerkrachtig leven.

Helaas nemen met de leeftijd ook de gevolgen van vallen toe. Wist u dat u zelf veel kunt doen om de kans op een val te verkleinen? Dit heet valpreventie.

### Informatiemiddag valpreventie

Graag nodigen we u uit voor een informatieavond over valpreventie op dinsdag 24 september. Tijdens deze avond krijgt u uitleg van lokale gespecialiseerde fysiotherapeuten die onderdeel uitmaken van Verenigde Zorgverleners Maasgouw (VZM) over valpreventie in Maasgouw. U kunt zich na deze avond ook opgeven voor een uitgebreide training over valpreventie.

### Praktische informatie

- Datum: dinsdag 24 september
- Tijd: 19:30 uur (zaal open vanaf 19:00 uur)
- Locatie: MFC Stevensweert, Jan van Steffeswertplein 1 Stevensweert
- Deelname is gratis
- Aanmelden: voor 20 september via het mailadres [zijactiefstevensweert@outlook.com](mailto:zijactiefstevensweert@outlook.com).

Deze informatieavond wordt mede mogelijk gemaakt door ZijActief.



We zien u graag op 24 september in Stevensweert.

### Informatiemiddag valpreventie



VZM [www.vzmaasgouw.nl](http://www.vzmaasgouw.nl)

## Oproep personen

Het college van B&W heeft de taak ervoor te zorgen dat de gegevens in de Basisregistratie personen actueel, juist, volledig en betrouwbaar zijn. De burger is wettelijk verplicht om binnen 5 dagen na adreswijziging of binnen 5 dagen voor vertrek naar het buitenland hiervan schriftelijk aangifte te doen bij de woongemeente.

Uit onderzoek blijkt dat de personen hieronder niet meer wonen op het adres waar ze in de Basisregistratie Personen (BRP) van de gemeente Maasgouw staan ingeschreven. Er is geen aangifte gedaan van adreswijziging of vertrek. Het college is voornemens om deze persoon ambtshalve

uit te schrijven uit de BRP. Deze personen kunnen dan geen beroep meer doen op de sociale voorzieningen in Nederland en ook geen officiële documenten aanvragen.

- Horvath, Zoltan J., geboren op 6 januari 1986 in Roenië
- Kurach, Oleksandr, geboren op 26 januari 1994 in Oekraïne

Staat uw naam hier of weet u waar deze personen zijn? Neem dan contact met ons op via [burgerzaken@gemeentemaasgouw.nl](mailto:burgerzaken@gemeentemaasgouw.nl) of op 0475-85 25 00. Als wij binnen vier weken geen reactie hebben ontvangen, dan schrijven wij de personen uit de BRP.



### MAASGOUW NIEUWS

Het Maasgouw Nieuws is altijd dichtbij! Abonneer je op onze online nieuwsbrief via [www.gemeentemaasgouw.nl/nieuwsbrief](http://www.gemeentemaasgouw.nl/nieuwsbrief)

altijd dichtbij

## bekendmakingen

Hieronder staan per kern de bekendmakingen van deze week. De volledige bekendmaking vindt u in het elektronisch gemeentebblad op [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl).

### Beegden

- Aanvraag omgevingsvergunning / De Bongerd 1 / het plaatsen van een tuinhuis aan de zijkant van de woning
- Aanvraag omgevingsvergunning / Scheperstraat 13 / het plaatsen van een dakkapel aan de voor- en achterzijde van de woning
- Melding toepassen bouwstoffen / nabijheid van Eerdweg 4 / het toepassen van grond ten behoeve van het aanvullen van een terrein na sloop

### Heel

- Aanvraag omgevingsvergunning / Panheelderweg 34 / het kappen van 5 bomen
- Melding brandveilig gebruik / Panheelderweg 34 / het brandveilig gebruiken van Ligtenberg gebouw A
- Sloopmelding / Heerbaan 96 / het verwijderen van asbesthoudende plafondplaten
- Buiten behandeling laten aanvraag omgevingsvergunning / Schuttheide 1 27 / het realiseren van een vlonder

### Maasbracht

- Aanvraag omgevingsvergunning / Sint Joosterweg 9 / het uitbreiden van het bestaand bedrijfsgebouw met een straalruimte
- Sloopmelding / Havenstraat 24-26 / het slopen van een hoofdgebouw - bijgebouw en het verwijderen van asbesthoudende materialen
- Melding activiteit / spoorlijn traject Maasbracht - Roermond / het slijpen van het spoor op 26-27 september 2024 tussen 00:00 uur en 06:00 uur
- Verleende ligplaatsvergunning / Oude Sluis 6 / het innemen van een ligplaats met het woonschip 'Waterlander 3'

### Ohé en Laak

- Informatieplicht behandelen / riool-

- gemalen te Ohé en Laak en Echt / het verleggen van een transportleiding
- Intrekken aanvraag omgevingsvergunning / Walburgisstraat 3 / het verbouwen van hotelkamers naar appartementen

### Stevensweert

- Verleende omgevingsvergunning / Molenstraat Zuid 1 / het vervangen van ramen op de bovenverdieping aan de voorzijde
- Verleende omgevingsvergunning - onder voorwaarde / de Endepoel 18 / het bouwen van een woning

### Thorn

- Aanvraag omgevingsvergunning / Oude Trambaan 31 / het bouwen van een hobbyschuur in de achtertuin
- Aanvraag omgevingsvergunning / Bogenstraat 8 / het plaatsten van 2 reclamebanners aan de gevel
- Aanvraag omgevingsvergunning / Panheeldersteeg / het uitbreiden van natuurspeelplek Thoearder Eppelke
- Aanvraag omgevingsvergunning / Schoolstraat 27 / het wijzigen van de bestemming maatschappelijk inwonen
- Sloopmelding / Baarstraat 5 / het verwijderen van asbesthoudend dakbeschoot
- Buiten behandeling stellen aanvraag Omgevingsvergunning / Boekenderweg 22 / het plaatsen van een dakkapel

### Wessem

- Evenementenmelding / Markt - Markstraat - Van Horneplein - Terpstraat - Hofstraat - Kloosterlaan - Oude Thornerweg - Driehoek achterkant jeugdhuis 'De Sprong' het organiseren en houden van Sint Maarten op 11 november 2024 tussen 18:30 en 22:00 uur

## Commissievergadering september



De vergadering van de raadscommissie vindt op dinsdag 17 september vanaf 19:30 uur plaats in de raadszaal in Maasbracht. De commissievergadering is openbaar, en ook online te volgen.

### Agenda

Naast de vaste vergaderonderdelen, worden de volgende agendapunten behandeld:

4. voorstel over voorgenomen besluit nieuw eigenaarschap Westrom;
5. voorstel over Van Ontmoeten & Ontwikkelen naar Mens in Ontwikkeling Maasgouw;
6. voorstel tot vaststellen Beleidsvisie recreatie en toerisme Ohé en Laak;
7. voorstel tot het al dan niet indienen zienswijze(n) beoogde toetreding van de colleges van Beesel en Horst

aan de Maas tot GR RD Maasland en ontwerpbesluit van het college over de wijziging van de GR RD Maasland.

De agenda voor de raadsvergadering van 1 oktober wordt na afloop van de commissievergadering samengesteld aan de hand van de hamer- en besprekingsstukken.

### Spreekrecht

U kunt gebruik maken van het spreekrecht in de commissievergadering. Als u hiervan gebruik wilt maken, meldt u zich dan uiterlijk maandag 16 september om 12:00 uur bij de griffie via 0475 - 25 51 74 of 0475 - 25 53 44 of [griffie@gemeentemaasgouw.nl](mailto:griffie@gemeentemaasgouw.nl). Als wij vooraf van u geen aanmelding ontvangen dan is het helaas ook niet mogelijk om gebruik te maken van het spreekrecht.

### LIVE TE VOLGEN

De raadsvergadering is online te volgen via [www.gemeentemaasgouw.nl/bestuursagenda](http://www.gemeentemaasgouw.nl/bestuursagenda). De stukken voor de raadsvergadering en de video-opnames die tijdens de raadsvergadering gemaakt worden zijn ook na de vergadering hier terug te vinden.

## Stand van zaken Aod Thoear als gemeenschapsaccommodatie

Samen met de Werkgroep Aod Thoear heeft de gemeente gewerkt aan een plan waarin een stichting verantwoordelijk wordt voor de exploitatie en het beheer van Aod Thoear. Aanleiding hiervoor is dat de eigenaren van Aod Thoear hebben aangegeven het pand te willen sluiten. Bij een sluiting van Aod Thoear dreigen meerdere verenigingen op straat te komen staan. In de raadsvergadering van 19 december 2023 zijn mogelijke scenario's besproken. De gemeenteraad heeft vervolgens opdracht gegeven om het scenario Aod Thoear als toekomstbestendige gemeenschapsaccommodatie in Thorn verder uit te werken. In dit artikel wordt u geïnformeerd over de laatste stand van zaken.



heer worden de verantwoordelijkheid van een onafhankelijke beheerstichting. Deze stichting is in juli formeel opgericht.

Als alle informatie compleet is en de gesprekken met de eigenaren zijn afgerond kan op basis daarvan een voorstel voor de gemeenteraad uitgewerkt worden. Het is aan de gemeenteraad om hier een besluit over te nemen. De verwachting is dat het voorstel in de raadsvergadering van december wordt behandeld.

De gemeente heeft een taxatie uit laten voeren. Het taxatierapport is in juni opgeleverd. Ook zijn bouwkundige en installatietechnische inspecties uitgevoerd. Over de vraagprijs en het gemeentelijke taxatierapport is de gemeente in gesprek met de eigenaren. Door de werkgroep Aod Thoear is een meerjarige begroting en een exploitatieplan opgesteld. De exploitatie en het be-

### E-MAILSERVICE OF APP OVER UW BUURT

Bent u 25 jaar of ouder? Heeft u een e-mailadres opgegeven in MijnOverheid? Dan ontvangt u maximaal één keer per week een e-mail van Overheid.nl met Berichten over uw Buurt. Meer informatie vindt u op [www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt/random-uw-woonadres](http://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt/random-uw-woonadres).