

MAASGOUW NIEUWS



Nieuws uit gemeente Maasgouw
Week 48 | november 2024

altijd dichtbij

uitgelicht

Gemeente Maasgouw stelt sluitende begroting 2025 vast met beperkte lastenverhoging

Op 12 november behandelde de gemeenteraad de begroting voor 2025. De gemeentebegroting laat zien hoeveel geld er bij de gemeente binnenkomt en wat de gemeente daar het komende jaar mee wil doen en hoeveel geld daarvoor nodig is. Alle raadsleden stemden voor de nieuwe begroting.

Sluitende begroting

Maasgouw heeft het financiële plaatje op orde. Net als voorgaande jaren heeft de gemeente een sluitende begroting. Wel waarschuwde wethouder Rob Cretskens namens het college voor extra uitgaven: "Vanaf 2026 krijgen gemeenten minder geld van het Rijk. Maasgouw krijgt dus ook minder inkomsten, terwijl onze kosten stijgen. We moeten zuinig zijn en slimme keuzes maken."

Beperkte lastenverhoging

De gemeente wil op een verantwoorde manier omgaan met belastingen en heeft daarom alle plannen opnieuw bekeken. Door duidelijke keuzes te maken, kan de gemeente vooruit zonder veel gebruik te maken van de reserves en met een beperkte belastingverhoging. In 2025 wordt de Onroerendzaakbelasting met 3% verhoogd en de (kostendekkende) rioolheffing met ruim 5%. De afvalstoffenheffing is afhankelijk van de containergrootte en het aantal ledigingen. Doordat de inwoners het afval steeds beter scheiden, maken ze gebruik van een kleinere container en daardoor daalt het gemiddelde bedrag per huishouden.

Waar gaat de gemeente zich op richten?

Maasgouw heeft veel ambities. Zo investeert de gemeente het komende jaar in lokale voorzieningen en leefbaarheid. Dat gebeurt deels met geld uit reserves. Hiervan wordt 1 miljoen ingezet voor een bijdrage aan de regionale samenwerking via de Regiodeal Midden-Limburg. De gemeente houdt nog financieel voldoende ruimte over voor onverwachte uitgaven. Het grootste deel van het budget in de begroting besteedt Maasgouw aan zorg en het welzijn van de in-

woners. Denk aan toekomstbestendige zorg, jeugdzorg en onderwijs. Maasgouw wil de leefbaarheid in dorpskernen versterken door te investeren in gemeenschapsaccommodaties. Ook zijn duurzaamheid en klimaat belangrijke thema's in de begroting.

Concrete investeringen zijn gepland voor infrastructuur. Ruim 7,5 miljoen euro gaat naar wegen, riolering, sportvelden en openbare verlichting. Om de dienstverlening verder te versterken en te voldoen aan nieuwe wetgeving, is in de begroting extra budget opgenomen voor de uitbreiding van de formatie bij de afdeling Burgerzaken.

Aanvullingen van de gemeenteraad

Aanvullend op de begroting besloot de gemeenteraad om het budget van de rekenkamer voor 2025 eenmalig te verhogen van €20.000 naar €35.000. Met dit extra budget wil de rekenkamer in 2025 zowel interne als externe onderzoeken uitvoeren.

De bezuiniging op het Rhidoc, het Regionaal Historisch Informatie- en Documentatiecentrum, die voor 2026 in de begroting was opgenomen, werd door de gemeenteraad teruggedraaid. Het college kreeg de opdracht om met Cultuurhuis Thorn in overleg te gaan over een lagere huurprijs. Vanaf 2027 wordt de financiering voortgezet, op voorwaarde dat Rhidoc, de GHK (Geschied- en Heemkundige Kring) en het museum Thorn vóór het tweede kwartaal van 2026 samenwerken aan een betere presentatie van het historische erfgoed van Thorn en zorgen voor lagere kosten.

Ook nam de gemeenteraad een motie aan over de huisvesting van de scholen in Maasgouw. De raad wil dat het college op zoek gaat naar financiële middelen om mogelijke nieuwbouw of renovatie van diverse scholen mogelijk te maken en deze in de begroting vanaf 2026 op te nemen.

De gemeente Maasgouw wil onderzoek laten doen naar het Romeinse verleden van de kern Heel. In de begroting is hiervoor ook budget opgenomen. Een voorwaarde daarbij was wel dat de provincie bijdraagt aan de kosten van het onderzoek. De gemeenteraad vindt dat het onderzoek ook moet plaatsvinden als de provincie geen bijdrage levert. Met de motie vraagt de gemeenteraad het college om de subsidievoorwaarden aan te passen, het onderzoeksrapport op te stellen en de gemeenteraad over de voortgang en eventuele provinciale bijdrage te informeren.



MEER INFORMATIE

De volledige begroting kunt u inzien op: www.gemeentemaasgouw.nl/begroting-2025.

uitgelicht

Warm welkom voor nieuwe inwoners van Maasgouw

Afgelopen donderdag organiseerde de gemeente het eerste ontvangst voor nieuwe inwoners. 47 nieuwe inwoners kregen die avond een warm welkom in het gemeentehuis van Maasgouw.

Tijdens deze bijeenkomst maakten zij kennis met het college van burgemeester en wethouders en verschillende raadsleden en medewerkers van de gemeente. Een mooie gelegenheid om elkaar te leren kennen

en vragen te stellen over hun nieuwe woonplaats.

Ook werd die avond het nieuwe welkomspakket uitgereikt. Dit pakket is speciaal samengesteld voor nieuwe bewoners en bevat handige informatie en leuke tips om snel thuis te raken in Maasgouw. De aanwezigen waren de eersten die dit pakket in ontvangst mochten nemen. Vanaf nu zal het beschikbaar zijn voor alle nieuwe inwoners.



uitgelicht

De BOSS-vragenlijst is ingevuld, en nu?

Afgelopen voorjaar vroegen we u met een online vragenlijst om input voor ons BOSS-beleid. BOSS staat voor bewegen, ontmoeten, spelen en sporten. Misschien heeft u de vragenlijst toen ook ingevuld? Dan willen u daar graag voor bedanken!

Wat cijfers

In totaal zijn 588 inwoners gestart met het invullen van de vragenlijst. 323 mensen hebben de vragenlijst helemaal ingevuld. Gemiddeld krijgt Maasgouw een 6,3 voor het aantal BOSS-plekken, een 6,1 voor de uitstraling en het onderhoud en een 6,3 voor een veilig en fijn gevoel. 54% van de inwoners gaat iedere dag naar buiten om te bewegen, ontmoeten, spelen of sporten en 32% een paar keer per week.

Werksessies

Niet alleen heeft u als inwoner input

geleverd. Ook binnen de gemeente hebben ambtenaren input geleverd tijdens een aantal werksessies. Bewegen, ontmoeten, spelen en sporten raakt namelijk veel onderwerpen binnen de gemeente: groen, biodiversiteit, gezondheid & sporten en duurzaamheid.

BOSS-beleid

Met de input van de enquête en van de werksessies zijn we aan de slag gegaan met het schrijven van BOSS-beleid. In dit beleid komen richtlijnen om bewegen, ontmoeten, spelen en sporten zo aantrekkelijk mogelijk te maken. Wat willen we wel en wat willen we niet in de buitenruimte? De gemeenteraad bespreekt het BOSS-beleid eind van dit jaar. Als de gemeenteraad akkoord gaat met het beleid starten we in het nieuwe jaar met een uitvoeringsplan. Natuurlijk houden we u op de hoogte!

actueel

Dorpscontactpersoon aanwezig bij Voetbalvereniging Stevensweert

Op donderdag 5 december is Wendy, onze dorpscontactpersoon, van 10.00 tot 11.30 uur te vinden in de kantine van voetbalclub Stevensweert, Nieuwendijk 31, tijdens de open inloop. Heeft u vragen of wilt u even bijpraten? Wendy is er om te luisteren en te helpen waar ze kan. We hopen u daar te zien!



actueel

Oproep personen

Uit onderzoek blijkt dat de personen hieronder niet meer wonen op het adres waar ze in de Basisregistratie Personen (BRP) van de gemeente Maasgouw staan ingeschreven. Er is geen aangifte gedaan van adreswijziging of vertrek. Het college is voornemens om deze persoon ambtshalve uit te schrijven uit de BRP. Deze personen kunnen dan geen beroep meer doen op de sociale voorzieningen in Nederland en ook geen officiële documenten aanvragen.

- Terborg, Ashley Leonardo Abad geboren 06-11-1981 te Curaçao
- Wypychowski, Adam geboren 14-10-1983 te Polen
- El-Bouazati, Mohamed geboren 13-06-1988 Nederland

Staat uw naam hier of weet u waar deze personen zijn? Neem dan contact met ons op via burgerzaken@gemeentemaasgouw.nl of op 0475 85 25 00. Als wij binnen vier weken geen reactie hebben ontvangen, dan schrijven wij de personen uit de BRP.

Visie wederopbouw Chateau Heel

Op maandag 18 november zijn inwoners bijgepraat over de brand die eind vorig jaar Chateau Heel heeft getroffen.

De eigenaar heeft tijdens deze avond zijn visie gepresenteerd voor de wederopbouw van het Chateau. De eigenaar wil het kasteel opnieuw opbouwen in een vorm die technisch en financieel haalbaar is. Uitgangspunt is een reconstructie van het kasteel met daarbij – net zoals in het afgebrande Chateau Heel – een hoofdgebouw, dwarsvleugels en een toren. Hierbij wordt gebruik gemaakt van materialen op basis van het historische Chateau. Onderzocht moet nog worden of onderdelen, zoals raamlijsten, hergebruikt kunnen worden uit de ruïne.

Herbouwd kasteel met respect voor het verleden

Wethouder Tim Snijckers: 'Het is een lastig dilemma. Monumenten en het behoud daarvan zijn erg waardevol voor onze gemeente. Aan de andere kant speelt ook leefbaarheid en ruimtelijke kwaliteit mee. Het wensbeeld van de gemeente is dat het chateaupark, met daarin een herbouwd kasteel dat respect toont voor het verleden, tot realisatie komt. Hierin komen voldoende elementen uit het verleden terug. Als te erg wordt vastgehouden aan onhaalbare streefbeelden is de kans groot dat er niks gebeurt en het terrein er over 20 jaar nog hetzelfde bij ligt als nu. Daar is uiteindelijk niemand bij gebaat.'

Vervolgstappen vergen tijd

Om tot de realisatie van dit plan te komen moeten er nog veel stappen doorlopen worden die ook veel tijd vergen. De eerste stap is het aanvragen van een sloopvergunning. Deze stappen zijn, samen met de presentatie, de onderzoeksrapporten en het advies van de RCE, te lezen op www.gemeentemaasgouw.nl/chateau-heel

WAT IS ER GEBEURD NA DE BRAND

- Bij incidenten aan Rijksmonumenten wordt de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed (RCE) om advies

gevraagd.

- Inspectie op het terrein door bouwkundig inspecteur en constructeur RCE. Advies RCE: laat gevels en binnenmuren van de begane grond laag intact. Sloop van geveldelen vanaf de 1e verdieping en hoger en restant van de toren omdat deze instabiel zijn. Onderzoek na gedeeltelijke sloop de sterkte van de muren die er dan nog staan. Drie scenario's voor reconstructie van het kasteel.
- Eigenaar loopt bij de uitwerking van het stut- en stempelplan en sloopplan tegen risico's aan.
- Opnieuw ter plekke overleg tussen eigenaar, RCE en gemeente. Advies RCE: onderzoek toch nu al de sterkte van de muren van de onderste laag van het kasteel.
- Onderzoek uitgevoerd door een gespecialiseerd bureau. Conclusie: muren zijn bros en constructief in slechte staat. Voor restauratie wordt de huidige constructie niet meer geschikt geacht. Metselwerk heeft onvoldoende sterkte en samenhang om nog veilig en deugdelijk te functioneren. Brand heeft niet tot extra schade aan het metselwerk geleid.
- Advies RCE: brand heeft geen schade veroorzaakt aan het metselwerk, dus eerder advies (3 scenario's) blijft overeind.
- De eigenaar heeft een visie op wederopbouw beschreven en verbeeld die technisch en financieel haalbaar is. Deze visie is nog niet officieel ingediend. Het college heeft hierover nog geen besluit genomen.



Vergadering raadscommissie 3 december

Op **dinsdag 3 december 2024**, om 19.30 uur, vindt de vergadering van de raadscommissie plaats in de raadszaal in Maasbracht. De commissievergadering is openbaar en is ook te volgen via de link 'Raadsvergaderingen Maasgouw' op onze website. Ook kunt u hier na de commissievergadering de video-opnames terug kijken. Naast de vaste vergaderonderdelen, worden de volgende agendapunten behandeld:

- Voorstel tot vaststelling 2e Programmarapportage 2024
- Voorstel tot vaststelling beleidsnota BOSS
- Voorstel tot wijziging Algemene plaatselijke verordening Maasgouw 2020 versie 2024
- Voorstel tot vaststelling van de Lokale Inclusie Agenda 2025-202
- Voorstel tot deelname aan Blueports 2025-2030
- Voorstel tot Beheerplan civiele kunstwerken 2025-2029
- Voorstel tot vaststelling beheerplan nautische voorzieningen 2025 – 2029
- Voorstel tot vaststelling Kerkvisie gemeente Maasgouw
- Voorstel tot vaststelling van de belastingverordeningen 2025

Aansluitend aan de openbare vergadering zal nog een besloten commissievergadering plaats vinden waar de volgende agendapunten worden behandeld:



- Voorstel tot kredietverstrekking voor de verwerving van het pand Aod Thoeer als gemeinschapsaccommodatie
- Voorstel tot kredietverstrekking voor de verwerving van het pand De Harmonie als gemeinschapsaccommodatie

De agenda voor de raadsvergadering van 17 december 2024 wordt na afloop van de commissievergadering samengesteld aan de hand van de hamer- en besprekstukken.

Stukken raadplegen

De stukken voor de commissievergadering kunt u raadplegen via onze website www.gemeentemaasgouw.nl. Met uitzondering van de stukken van de besloten commissievergadering.

Spreekrecht

U kunt gebruik maken van het spreekrecht in de commissievergadering. Als u hiervan gebruik wilt maken, meldt u zich dan aan vóór maandag 2 december 2024, 12.00 uur, bij de griffie (griffie@gemeentemaasgouw.nl) / tel. (0475) 25 51 74 of 25 53 44). Als wij vooraf van u geen aanmelding ontvangen dan is het helaas ook niet mogelijk om gebruik te maken van het spreekrecht. Spreekrecht kan alleen over raadsvoorstellen die op de agenda staan, met uitzondering van raadsvoorstellen over onderwerpen:

- waartegen een bezwaar of beroepsprocedure openstaat of heeft opengestaan;
- benoemingen, keuzes, voordrachten of aanbevelingen van personen;
- waartegen een klacht ex artikel 9:1 van de Algemene wet bestuursrecht (klacht over een bestuursorgaan of een persoon, werkzaam onder verantwoordelijkheid van een bestuursorgaan) kan of kon worden ingediend.

Ophaaldagen oud papier in december

In Maasgouw wordt het oud papier één keer per maand opgehaald in de kernen. Daarnaast kunt u uw oud papier ook naar het milieupark brengen. Hieronder vindt u de ophaaldagen voor december per kern.

- Thorn: 18 december
- Ohé en Laak: 17 december
- Linne: 4 december
- Stevensweert: 28 december
- Wessem: 5 december
- Beegden: 28 december
- Heel: 11 december
- Maasbracht: 2 december
- Brachterbeek: 17 december



LET OP!

De dagen kunnen nog gewijzigd worden, bijvoorbeeld door extreme weersomstandigheden. Hou hiervoor de lokale berichten in de gaten.

bekendmakingen

Hieronder staan per kern de bekendmakingen van deze week. De volledige bekendmaking vindt u in het elektronisch gemeentebblad op www.officielebekendmakingen.nl.

Beegden

- Verleende omgevingsvergunning met Buitenplanse Omgevingsactiviteit (BOPA) / Heerstraat-Noord 45, te Beegden / het bouwen van een overkapping
- Intrekken aanvraag vergunning / Heerstraat-Zuid 20, te Beegden / het realiseren van een aanbouw in een patio

Heel

- Verleende omgevingsvergunning – Omgevings Plan Activiteit (OPA) / Schutteheide 1, te Heel / het bouwen van 2 prefab recreatiewoningen (B10 en A56) op Boschmolensplas

Linne

- Verleende alcoholwetvergunning / Oeveren 15, te Linne / het uitoefenen van het horecabedrijf

Maasbracht

- Aanvraag omgevingsvergunning / Sint Joosterweg 9, te Maasbracht / het uitbreiden van bedrijfsgebouw met een straalhal
- Aanvraag omgevingsvergunning / Luikstraat 28, te Maasbracht / het omvormen van de garage tot een kapsalon
- Aanvraag omgevingsvergunning / Bolderstraat 31, te Maasbracht / het plaatsen van een composiet erfafscheiding
- Verleende huisnummerbesluit / Hoofdstraat 34a, te Maasbracht / het wijzigen van een bestaande kantoorruimte naar een verhuurbaar woondeel
- Verleende omgevingsvergunning met Buitenplanse Omgevingsactiviteit (BOPA) / Hoofdstraat 34, te Maasbracht / het wijzigen van een bestaande kantoorruimte naar een verhuurbaar woondeel
- Evenementmelding / Sint Joosterweg 1, te Maasbracht / het organiseren en houden van SOOS XXL wintereditie op 22 december 2024 van 11.00 uur tot 20.00 uur
- Evenementmelding / Havenstraat

- 21, te Maasbracht / het organiseren en houden van een Toepdrive in café 't Wiel en in de pagodetent en parasol op het terras van café 't Wiel op 20 december 2024 in de periode van 19.00 uur tot uiterlijk 02.00 uur en op 21 december 2024 in de periode van 11.00 uur tot uiterlijk 02.00 uur
- Intrekken melding uitweg / Oranjestraat 26, te Maasbracht / het wijzigen van de uitweg door middel van het verwijderen van een stuk plantsoen

Ohé en Laak

- Sloopmelding / Walburgisstraat 39, te Ohé en Laak / het verwijderen van asbesthoudende materialen en slopen van een schuur
- Intrekken aanvraag vergunning / Op den Kamp 19, te Ohé en Laak / het tijdelijk plaatsen van een stacaravan als bouwkeet en bewoning

Stevensweert

- Aanvraag omgevingsvergunning / Singelstraat Zuid 19, te Stevensweert / het realiseren van een tuinhuis, garage en de schuur
- Sloopmelding / Eiland 30b, te Stevensweert / het verwijderen van asbesthoudende materialen en slopen van een schuur
- Intrekken aanvraag vergunning / Molenstraat Zuid 1, te Stevensweert / het vervangen van de ramen op de bovenverdieping van de woning aan de voorgevel

Thorn

- Aanvraag omgevingsvergunning / Panheeldersteeg ongenummerd, te Thorn / het realiseren van een hondenspeelplaats
- Aanvraag omgevingsvergunning / Steegputstraat 2, te Thorn / het aanbrengen van logo's op de voor- en zijgevel van het pand
- Evenementmelding / centrum Thorn / het organiseren en houden van het evenement "Kerstmarkt" op 8 december 2024 van 11.00 uur tot 17.00 uur

E-MAILSERVICE OF APP OVER UW BUURT

Bent u 25 jaar of ouder? Heeft u een e-mailadres opgegeven in MijnOverheid? Dan ontvangt u maximaal één keer per week een e-mail van Overheid.nl met Berichten over uw Buurt. Meer informatie vindt u op www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt/random-uw-woonadres.