

# MAASGOUW NIEUWS



Nieuws uit gemeente Maasgouw  
Week 02 | januari 2025

altijd dichtbij

uitgelicht

## Gemeente koopt Aod Thoear en zalencentrum de Harmonie

In de raadsvergadering van 17 december heeft de gemeenteraad budget beschikbaar gesteld om zalencentrum de Harmonie in Linne en Aod Thoear in Thorn te kunnen kopen.

Wethouder Rob Cretskens: 'als gemeente vinden we het belangrijk dat er in iedere kern een centrale plek is voor sociaal-maatschappelijke en culturele activiteiten. Met de koop van deze panden behouden we in Thorn en Linne een accommodatie waar mensen elkaar kunnen ontmoeten en verenigen terecht kunnen.'

### Beheerstichting verantwoordelijk

Net als bij andere gemeenschapsvoorzieningen in Maasgouw wordt bij De Harmonie en Aod Thoear een beheerstichting verantwoordelijk voor de exploitatie en beheer van de voorziening. Bij zalencentrum de Harmonie is dit stichting Gemeenschapshuis Linne en

voor Aod Thoear is dit stichting Trefpunt 1711. Deze stichting heeft besloten om Aod Thoear een nieuwe naam te geven. Vanaf 1 januari verandert de naam van Aod Thoear in Trefpunt 1711.



actueel

## Toeristische informatiepunt VVV Stevensweert sluit haar deuren

Met ingang van 1 januari aanstaande sluit het toeristisch informatiepunt van VVV Stevensweert haar deuren. Dit besluit is genomen omdat het aantal bezoekers aan het informatiepunt in Stevensweert te laag is. Bezoekers en inwoners van Maasgouw kunnen vanaf januari terecht bij het toeristisch informatiepunt van de VVV in Thorn.

### Lokale verkoop van toeristische producten

Om bezoekers toch lokaal van dienst te zijn, neemt Museum Stevensweert de verkoop van enkele toeristische producten zoals fiets- en wandelkaarten over. Daarnaast blijft Stevensweert volop onder de aandacht via

de online kanalen en promotieplatformen van VVV Hart van Limburg. Denk hierbij aan de website, sociale media en diverse digitale campagnes. De overgang naar digitale kanalen sluit aan bij de veranderende wensen van bezoekers.



actueel

## Gemeenteraad stelt kerkenvisie vast

In Nederland staat het voortbestaan van veel kerkgebouwen onder druk. Door onder andere de daling van het kerkbezoek worstelen veel kerkeigenaren met de instandhouding van hun gebouwen. Naar schatting zullen de komende tien jaar tussen de 1.800 en 4.800 kerkgebouwen in Nederland hun religieuze functie verliezen.

Gemeente Maasgouw heeft daarom een kerkenvisie opgesteld voor de kerkgebouwen in Maasgouw. Samen met de parochies, die eigenaar zijn van de kerkgebou-

wen, heeft de gemeente onderzocht welke mogelijkheden er zijn voor kerkgebouwen als die hun religieuze functie verliezen. Ook inwoners is via een vragenlijst gevraagd mee te denken.

### Kader voor behoud en herbestemming

Wethouder Snijckers: 'kerken zijn karakteristieke gebouwen die bepalend zijn voor het dorpsbeeld. Als gemeente vinden we het belangrijk dat deze gebouwen als ze hun religieuze functie verliezen behouden blijven. De kerkenvisie biedt een kader voor het behoud en de mogelijke herbestemming van deze historische gebouwen.'

### Kerkenvisie vastgesteld

In de kerkenvisie worden de kerkgebouwen van Maasgouw in kaart gebracht. Dit biedt een belangrijke basis voor het vaststellen van de cultuurhistorische waarden en dient als context voor zowel de huidige situatie als de toekomstige plannen. Op dinsdag 17 december heeft de gemeenteraad de kerkenvisie unaniem vastgesteld. Ook is de verordening vastgesteld waarmee kerken een subsidie kunnen aanvragen voor het uitvoeren van een herbestemmingsonderzoek.



### KERKENVISIE GEMEENTE MAASGOUW

De kerkenvisie van gemeente Maasgouw leest u op  
[www.gemeentemaasgouw.nl/gemeenteraad-stelt-kerkenvisie-vast](http://www.gemeentemaasgouw.nl/gemeenteraad-stelt-kerkenvisie-vast)

Maasgouw feliciteert

## Diamanten huwelijken

De heer en mevrouw Scheers-Rutjens uit Heel vierden hun 65e huwelijksdag en de heer en mevrouw Nelissen-Schuren uit Linne vierden hun 60e huwelijksdag! Burgemeester Dion Schneider feliciteerde de echtparen met dit bijzondere jubileum.



De heer en mevrouw Scheers-Rutjens

actueel

## Dorpscontactpersoon aanwezig in Maasbracht en Wessem

Wendy, onze dorpscontact persoon, is op donderdag 9 januari van 14.00 tot 16.00 uur bij Lunchroom Uniek, Markt 1, in Maasbracht aanwezig. Hier staat Wendy klaar voor een praatje. Of u nog vragen heeft, advies nodig heeft, of gewoon even wilt bijpraten.

Ook op woensdag 15 januari van 14.00 tot 16.00 uur kunt u haar ontmoeten bij de open inloop bij het Cultuurhuis, Thornweg 4, in Wessem. Ze staat klaar om naar uw verhalen te luisteren en u te helpen waar nodig, u bent van harte welkom. Zien we u daar?



De heer en mevrouw Nelissen-Schuren





## Besluiten raadsvergadering 17 december

In de vergadering van 17 december 2024 heeft de gemeenteraad de volgende besluiten genomen.

### De raad heeft besloten om:

- De beleidsnota BOSS vast te stellen.
- De Kerkensie gemeente Maasgouw vast te stellen.
- De belastingverordeningen 2025 vast te stellen.
- De 2e Programmarapportage 2024 vast te stellen.
- De Algemene plaatselijke verordening Maasgouw 2020 versie 2024 te wijzigen.
- Deel te nemen aan BluePorts voor de periode 2025-2030.
- Het beheerplan civiele kunstwerken 2025-2029 vast te stellen.
- Het beheerplan nautische voorzieningen 2025-2029 vast te stellen.

- De Lokale Inclusie Agenda 2025-2027 vast te stellen.
- Toestemming te verlening voor toetreding van de colleges van Horst aan de Maas en Beesel tot de GR van RD Maasland.
- Krediet te verlenen voor de verwerving van het pand Aod Thoear als gemeinschapsaccommodatie.
- Krediet te verlenen voor de verwerving van het pand De Harmonie als gemeinschapsaccommodatie.



### MEER WETEN OVER DEZE BESLUITEN?

U kunt de vergadering terugkijken via het Raadsinformatiesysteem op onze website. Daar vindt u ook de stukken. U kunt ook contact opnemen met de griffie via [www.gemeentemaasgouw.nl/griffie](http://www.gemeentemaasgouw.nl/griffie).

## uitgelicht

## Evaluatierapport burgerparticipatie

In het coalitieakkoord 2022-2026 staat dat het college burgerparticipatie in Maasgouw zal evalueren. In opdracht van het college heeft onderzoeksbureau KWINK Groep deze evaluatie uitgevoerd. De resultaten van de inwonersenquête en diverse (straat) interviews waren

belangrijk. Het onderzoeksbureau heeft het eindrapport met diverse aanbevelingen opgeleverd. Het college gaat met deze aanbevelingen aan de slag en zal daarom op korte termijn een projectleider aanstellen.

### EINDRAPPORT EVALUATIE BURGERPARTICIPATIE

Het rapport leest u op [www.gemeentemaasgouw.nl/eindrapport-burgerparticipatie](http://www.gemeentemaasgouw.nl/eindrapport-burgerparticipatie)

## bekendmakingen

Hieronder staan per kern de bekendmakingen van deze week.

De volledige bekendmaking vindt u in het elektronisch gemeentebblad op [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl).

### Beegden

- Verleende omgevingsvergunning / Eindstraat 6, te Beegden / het verlengen van wonen in de woonunit / Activiteit : Bouwactiviteit (Omgevingsplan)
- Weigering melding maken-veranderen uitweg / Heerstraat-Noord 19, te Beegden / het aanleggen van een nieuwe uitweg
- Aanvraag omgevingsvergunning / Kruisstraat 11a, te Beegden / het oprichten van de woning

### Heel

- Verleende omgevingsvergunning - onder voorwaarden / Heggerstraat 7, te Heel / het verhogen en verbouwen van een kantoorgebouw / Activiteit : Bouwactiviteit (Omgevingsplan)
- Verleende omgevingsvergunning - onder voorwaarden / Heerepad 4, te Heel / het veranderen van de voorgevel / Activiteit: Bouwactiviteit (Omgevingsplan)
- Aanvraag omgevingsvergunning / kadastrale sectie C nummer 5181, te Heel / het bouwen van 15 woningen
- Aanvraag omgevingsvergunning / Heerbaan te Heel / het kappen van 5 bomen
- Verleende omgevingsvergunning met Buitenplanse Omgevingsactiviteit (BOPA) / Pastoor Schoerenhof 5, te Heel / het verlengen van het wonen in een woonunit met 2 jaar / Activiteit: Bouwactiviteit (Omgevingsplan)
- Aanvraag omgevingsvergunning / Apenbroek 22, te Heel / het verbouwen van een loods naar logiesverblijven / Activiteit : Bouwactiviteit (Omgevingsplan)
- Aanvraag omgevingsvergunning /

- Appenbroek 22, te Heel / het verbouwen van een loods naar logiesverblijven / Activiteit : Technische bouwactiviteit
- Sloopmelding / Kasteellaan 1, Heel / het slopen van een zwembad met kleed- en algemene ruimten
- Aanvraag omgevingsvergunning / Heggerstraat 7, te Heel / het optoppen van het kantoor

### Linne

- Verleende omgevingsvergunning met Buitenplanse Omgevingsactiviteit (BOPA) / Haverstraat 2, te Linne / het bouwen van een kunststof tuinhuis (legalisatie) / Activiteit: Bouwactiviteit (Omgevingsplan)
- Sloopmelding / Irenestraat 16, te Linne / het verwijderen van asbesthoudende materialen
- Sloopmelding / Rijksweg 9b, te Linne / het verwijderen van gedumpte asbest

### Maasbracht

- Verleende vergunning artikel 3 Alcohoolwet / Kalverstraat 1, te Maasbracht / het uitoefenen van het horecabedrijf "Aromi" gevestigd aan Kalverstraat 1, te Maasbracht
- Aanvraag omgevingsvergunning / Kruchterstraat 53, te Maasbracht / het verbouwen van een garage tot mantelzorgwoning / Activiteit: Bouwactiviteit (Omgevingsplan)
- Melding brandveilig gebruik / Broekstraat te Maasbracht / het brandveilig gebruiken van een cao keet - kantorenkeet
- Verleende omgevingsvergunning / Sint Joosterweg 1, te Maasbracht / het plaatsen van veldverlichting voor 2 voetbalvelden / Activiteit : Technische bouwactiviteit en Bouwactiviteit (Omgevingsplan)

### Ohé en Laak

- Verleende omgevingsvergunning / Walburgisstraat 39, te Ohe en Laak / het plaatsen van een tijdelijke woonunit ivm het verbouwen van een woning (legalisatie) / Activiteit : Afwijken van regels in het omgevingsplan en Bouwactiviteit (Omgevingsplan)
- Verleende omgevingsvergunning / Sint Joosterweg 1, te Maasbracht / het plaatsen van veldverlichting voor 2 voetbalvelden / Activiteit : Technische bouwactiviteit en Bouwactiviteit (Omgevingsplan)

### Panheel

- Omgevingsvergunning niet nodig / rotonde aan St. Antoniusstraat te Panheel / het kappen van een zieke paardenkastanjeboom

### Stevensweert

- Verleende omgevingsvergunning met Buitenplanse Omgevingsactiviteit (BOPA) / Nieuwendijk ongenummerd te Stevensweert / het plaatsen van een mededelingenbord / Activiteit: Bouwactiviteit (Omgevingsplan), en Afwijken van regels in het omgevingsplan
- Aanvraag omgevingsvergunning / In 't Broek 5, vakantiepark Porta Isola, te Stevensweert / het tijdelijk opvangen van Oekraïense vluchtelingen
- Verleende omgevingsvergunning - onder voorwaarden / Singelstraat Noord 10, te Stevensweert / het vervangen van dakpannen en panlaten op de garage / Activiteit : Bouwactiviteit (Omgevingsplan) en Werk, niet zijnde bouwwerk-werkzaamheid uitvoeren
- Verleende omgevingsvergunning met Buitenplanse Omgevingsactivi-

## Ophalen parkeervergunningen 2025

In de historische kern van Thorn mag, met uitzondering van de betaalde parkeerplaatsen aan de Waterstraat en Meers, alleen geparkeerd worden door vergunninghouders. Bewoners en bedrijven die niet kunnen parkeren bij hun pand, kunnen een parkeervergunning aanvragen.

### Nieuwe vergunning aanvragen

U kunt uw nieuwe vergunning ophalen van 1 januari t/m 28 februari 2025 bij het gemeentehuis in Maasbracht. Om uw vergunning te ontvangen, vragen wij u de volgende documenten mee te nemen:

- Uw huidige parkeervergunning (deze wordt ingenomen bij afgifte).
- Een geldig kentekenbewijs of leasecontract van het voertuig.

- Een geldig legitimatiebewijs.

### Let op

Als een van deze documenten ontbreekt, kunnen wij uw nieuwe vergunning helaas niet uitreiken. Vanaf maart 2025 gaan BOA's controleren op het gebruik van de nieuwe vergunningen. Zorg dus dat u deze tijdig ophaalt om een boete te voorkomen.

### Voor ondernemers

Vergunningen voor medewerkers worden alleen verstrekt aan de ondernemer zelf. Vergeet niet de nodige documenten mee te nemen, zoals een kopie van het kentekenbewijs en de oude vergunningen. Wij danken u voor uw medewerking en zien u graag bij het gemeentehuis in Maasbracht!



teit (BOPA) / Singelstraat Zuid 19, te Stevensweert / het plaatsen van een nieuwe schuur - garage / Activiteit: Bouwactiviteit (Omgevingsplan)

### Thorn

- Verleende omgevingsvergunning / Panheeldersteeg te Thorn / het uitbreiden van natuurspeelplek Thoarder Eppelke / Activiteit: Bouwactiviteit (Omgevingsplan) en Werk, niet zijnde bouwwerk-werkzaamheid uitvoeren
- Aanvraag omgevingsvergunning / Hofstraat 10, te Thorn / het vervangen van de 3 bestaande dakramen en het toevoegen van 3 identieke dakramen aan de andere dakzijde
- Aanvraag omgevingsvergunning / Hoogstraat 6, te Thorn / het plaatsen van zonnepanelen, een dakkapel, vernieuwen van een dak en het realiseren van extra hotelkamers
- Verlengen beslistermijn / Wilhelminalaan 13, te Thorn / het realiseren van een verbouwing - realiseren van een opbouw
- Verlengen beslistermijn / Hoogstraat 6, te Thorn / het plaatsen van zonnepanelen, dakkapel, vernieuwen van het dak en het realiseren van extra hotelkamers
- Verleende vergunning afmeren rondvaartboot / gemeentelijke rondvaartsteigers in Stevensweert en Wessem en aan de schuine steiger van de rondvaartsteiger in Thorn / het afmeren met het hotel-

schip "Mps Miro" tot en met 31 december 2028

- Verleende omgevingsvergunning / Sint Joosterweg 1, te Maasbracht / het plaatsen van veldverlichting voor 2 voetbalvelden / Activiteit : Technische bouwactiviteit en Bouwactiviteit (Omgevingsplan)

### Wessem

- Verleende vergunning artikel 3 Alcohoolwet / Thornerweg 5, te Wessem / het uitoefenen van een ontmoetingsruimte in de inrichting "De Tump", Thornerweg 5, te Wessem
- Verleende Exploitatievergunning openbare inrichting / Thornerweg 5, te Wessem / het exploiteren van een ontmoetingsruimte welke onderdeel is van de inrichting "De Tump", Thornerweg 5, te Wessem
- Sloopmelding / de Kemp 18, te Wessem / het verwijderen van asbesthoudende materialen
- Aanvraag omgevingsvergunning / Hofstraat te Wessem / het kappen van 3 bomen
- Evenementenmelding / kern Wessem / het organiseren en houden van carnavalsactiviteiten op: 16 februari 2025 van 09.00 uur tot 11.00 uur: afhaken prinsenparen en receptie 28 februari 2025 van 09.00 uur tot 10.00 uur: afhaken prins school 1 maart 2025 van 13.00 uur tot 15.00 uur: jeugdoptocht 3 maart 2025 van 13.00 uur tot 15.00 uur: grote optocht

### E-MAILSERVICE OF APP OVER UW BUURT

Bent u 25 jaar of ouder? Heeft u een e-mailadres opgegeven in MijnOverheid? Dan ontvangt u maximaal één keer per week een e-mail van Overheid.nl met Berichten over uw Buurt. Meer informatie vindt u op [www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt/rondom-uw-woonadres](http://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt/rondom-uw-woonadres).