

MAASGOUW NIEUWS



Nieuws uit gemeente Maasgouw
Week 41 | oktober 2025

altijd dichtbij

actueel

Buurtapp Hoplr is live

Deze week ontvangt u een brief van Hoplr. In deze brief staat een unieke code voor uw kern. Na het doorlopen van de stappen wordt u tot uw besloten buurtgroep toegelaten en bent u binnen een paar minuten actief.

Hoplr, klik met uw buurt

Hoplr is de nieuwe buurtapp waarmee u direct in contact komt met de mensen uit uw straat en omgeving. Iedere kern in Maasgouw heeft een eigen besloten

gedeelte waar u spullen kunt delen, vragen kunt stellen, iemand vinden voor een klus of gewoon ontdekken wat er speelt in uw buurt.

Of u nu tips zoekt over een lekkende kraan, iemand vraagt om een plantje over te nemen of wilt weten wanneer de volgende buurtactiviteit is: met Hoplr wordt burenhulp geven en ontvangen nóg leuker en eenvoudiger. Hoplr, klik met uw buurt. Meld u zich ook aan?



actueel

Let op! Nep bericht uit naam van gemeente Maasgouw

Er is een melding binnengekomen van een inwoner die een Whatsapp-phishing bericht heeft ontvangen van iemand die zich voordoeft als medewerker van de gemeente Maasgouw. In het nepbericht staat dat er bankrekeningen en betaalkaarten niet zijn doorgegeven aan de gemeente. Het bericht vraagt om bankafschriften van het afgelopen jaar, met het rekening- en pasnummer digitaal aan te leveren. De persoon die dit bericht gestuurd heeft is géén medewerker van de gemeente geweest.

Hoe neemt de gemeente contact met u op?

- De gemeente stuurt u een brief of e-mail. E-mails komen altijd van een adres dat eindigt op @gemeentemaasgouw.nl of @servicecentrum-mer.nl.

- Als de gemeente u belt, zegt de medewerker duidelijk zijn of haar naam en van welke afdeling hij of zij is.
- De gemeente vraagt u nooit zomaar om persoonlijke gegevens, zoals uw Burgerservicenummer (BSN) of bankrekeningnummer.
- Belangrijke vragen krijgt u altijd op papier of via een beveiligde website.

Twijfelt u of een bericht of telefoontje echt is?

Heeft u een verdacht bericht of telefoontje ontvangen, en weet u niet zeker of het van de gemeente kwam? Neem dan contact met ons op via 0475 85 25 00. U kunt ook aangifte doen bij de politie bij het krijgen van een nep bericht of telefoontje.

uitgelicht

Actie inheemse plantenpakketten groot succes

Onlangs deelde wethouder Sjors Blomen 200 inheemse plantenpakketten uit aan inwoners van Maasgouw. De grote belangstelling was geweldig! In het pakket zitten planten die niet alleen mooi bloeien, maar ook helpen om de biodiversiteit te herstellen. Er zitten onder andere margriet, wilde marjolein en

rapunzelklokje in. Planten die beter zijn dan gekweekte soorten en waarbij en vlinders echt blij van worden.

Samen zetten we een belangrijke stap naar het herstel van de biodiversiteit in onze gemeente, Maasgouw gaat biodiverser!



gemeenteraad

Besluiten uit de raadsvergadering

In de vergadering van 30 september heeft de raad besloten om het agendapunt over de variantkeuze en openen grondexploitatie uitbreiding woonwagenlocatie Thorn van de agenda te halen. Op een later tijdstip zal hierover een nieuw voorstel volgen.

Besluiten uit de raadsvergadering

Verder zijn, naast de vaste agendapunten, de volgende besluiten genomen:

- De Centrumvisie Maasbracht en nota van zienswijzen vast te stellen.
- Het beleidsplan onderhoud gemeentelijke gebouwen 2026-2030 vast te stellen.

- Het bestemmingsplan en aanvulling welstandsnota Voorterrein Nautische boulevard Wessem vast te stellen.
- Het bestemmingsplan Maasdijk 3 Wessem vast te stellen.
- Het voorterrein aan de Maasdijk te onttrekken aan de openbaarheid.
- De looptijd van het beleidsplan Schuldhulpverlening gemeente Maasgouw te verlengen.
- De Gemeenschappelijke Regeling Westrom te wijzigen.

Wilt u de vergadering terugkijken of de stukken inzien? Kijk dan op www.gemeentemaasgouw.nl/besluiten-raadsvergadering-30-september



Plan voor onderhoud gemeentelijke gebouwen vastgesteld

Het huidige onderhoudsplan voor de gemeentelijke gebouwen loopt af. Daarom is er een nieuw plan gemaakt voor de periode 2026-2030. De gemeenteraad heeft dit op dinsdag 30 september vastgesteld.

Wat staat er in het plan?

In het plan staat hoe de gemeente de komende vijf jaar het onderhoud van de eigen gebouwen regelt. Alle gebouwen zijn hiervoor opnieuw geïnspecteerd. Daarbij is gekeken naar investeringen, dagelijks en groot onderhoud. De afgelopen jaren koos de gemeente voor sober en doelmatig onderhoud.

Dat blijft zo en dat betekent dat een beetje veroudering is toegestaan, zolang de gebouwen maar goed bruikbaar blijven.

Wethouder Cretskens vertelt

‘Met dit nieuwe beleidsplan blijven onze gebouwen veilig en bruikbaar, zonder dat de kosten te hoog worden. Ook is er aandacht voor duurzaamheid, zodat de gebouwen ook in de toekomst goed gebruikt kunnen worden. Waar we investeren of onderhoud plegen kiezen we voor een duurzame oplossing.’



werk in uitvoering

Opknapbeurt sluis Heel

De brug bij sluis Heel bij de Maasplassen in Roermond krijgt nieuwe leuningen. Op maandag 13 tot en met vrijdag 24 oktober is de brug afgesloten voor al het verkeer, ook voor fietsers en voetgangers. Ook gedeeltes van de Sluisweg zijn dicht.

Omleidingsroute

Tijdens de afsluiting van de brug Heel is de omleidingsroute voor verkeer van Heel naar Linne en omgekeerd hetzelfde. Verkeer vanuit Heel naar Osen kan via de Kanaalweg, Hornerweg en Kanaalweg-Oost rijden. Fietsers moeten tijdens de werkzaamheden rekening houden met extra reistijd van 15 tot 30 minuten. Omwonenden zijn per brief op de hoogte gesteld en kunnen hun

woning gewoon bereiken. Ook voor de hulpdiensten blijft de omgeving bereikbaar.



MEER INFORMATIE

Meer informatie over de werkzaamheden leest u op www.gemeentemaasgouw.nl/werk-in-heel-en-panheel

uitgelicht

Valpreventieweek: Ik sta sterk

Iedereen wil zo lang mogelijk gezond en zelfstandig blijven. Zo kunt u blijven genieten van de dingen die voor u belangrijk zijn. Een val kan dit in één klap veranderen, zelfs als u nog sterk en gezond bent. Wist u dat er jaarlijks zo'n één miljoen 65-plussers vallen?

Gelukkig kunt u zelf veel doen om een val te voorkomen. Bijvoorbeeld door uw spieren en balans te trainen. Ook gezond eten en regelmatig uw ogen laten controleren zijn belangrijk. Wat is uw risico op vallen? Test het eenvoudig en snel op www.testjevalrisico.nl en ontdek wat u kan doen om zo lang mogelijk sterk te blijven staan.

Valpreventieprogramma

Kent u het Valpreventieprogramma van Maasgouw al?

Hier leert u praktische tips en oefeningen om uw balans te verbeteren en het risico op vallen te verkleinen. De cursus duurt 10 weken en wordt gedurende het jaar in alle dorpskernen gegeven. Kijk voor meer informatie op www.vzmaasgouw.nl/actueel/valpreventieemaasgouw



MAASGOUW NIEUWS

altijd dichtbij



Het Maasgouw Nieuws is altijd dichtbij!

Bekijk het laatste nieuws **online** op www.gemeentemaasgouw.nl

bekendmakingen

Hieronder staan per kern de bekendmakingen van deze week. De volledige bekendmaking vindt u in het elektronisch gemeenteblad op www.officiële-bekendmakingen.nl.

Beegden

- Aanvraag omgevingsvergunning / ter hoogte van Heerstraat-Zuid – plas de Lange Vlieter / het plaatsen van een hekwerk bij BT trafostation Langven

Heel

- Aanvraag omgevingsvergunning / Schutteheide 1 - 423 / het bouwen van een zwemsteiger
- Verlengen beslistermijn / Sint Annalaan, kadastraal sectie C perceelnummer 5193 / het bouwen van een woonhuis
- Intrekken aanvraag omgevingsvergunning / Schutteheide 1, kavel A-45 / het bouwen van een recreatiewoning
- Verleende aanvraag omgevingsvergunning / Tuinhof 4, kadastrale sectie C perceelnummer 5183 / het bouwen van een woonhuis / Activiteit BOPA: Bouwactiviteit (Omgevingsplan) en Activiteit: Afwijken van regels in het omgevingsplan
- Verleende aanvraag omgevingsvergunning – onder voorwaarden / Chateau - Kastanjelaan - Kasteellaan / het slopen van Chateau Heel 1 / Activiteit BOPA: Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouw of aangelegd monument

Linne

- Verleende aanvraag omgevingsvergunning / vispassage / het optimaliseren van de bestaande vispassage / Activiteit: Werk, niet zijnde bouwwerk/ werkzaamheid uitvoeren

Maasbracht

- Aanvraag omgevingsvergunning / Rector Hendrixstraat 1b / het realiseren van een kleine aanbouw aan de achterzijde van een bovenwoning
- Aanvraag kapvergunning / Bosserhoflaan / het kappen en her-

planten van 4 bomen

- Aanvraag omgevingsvergunning / Rijksweg ongenummerd, kadastrale sectie L nummer 604 / het realiseren van een tijdelijk gronddepot
- Aanvraag omgevingsvergunning / Kromstraat 15 / het uitbreiden van een woonhuis
- Melding toepassing bouwstoffen / Rijksweg ongenummerd, kadastrale sectie L nummer 604 / het realiseren van een tijdelijk gronddepot
- Melding MBA / Hazenspoor 4 / het tijdelijk opslaan van zand
- Evenementenmelding / Tramlaan ongenummerd (nabij kerkhof Brachterbeek) / het organiseren en houden van de jaarlijkse St. Maartensviering op 10 november 2025 van 19.00 uur tot uiterlijk 20.30 uur / Activiteit: evenement overig
- Verleende standplaatsvergunning / Markt / het verkopen van olieballen, wafels en churros van 03-11-2025 tot 01-01-2026 dagelijks van 09.00 uur tot 20.30 uur / Activiteit: Standplaats

Ohé en Laak

- Intrekken aanvraag omgevingsvergunning / Steenerbos 2 / het plaatsen van een rookkanaal aan de linkerkant van de woning

Stevensweert

- Sloopmelding, Burgemeester Minkenbergstraat 5 / het slopen van een duiventil

Thorn

- Aanvraag omgevingsvergunning / Baarstraat 5 / het plaatsen van een erfafscheiding

Wessem

- Intrekken aanvraag omgevingsvergunning / Op den Dries 1 / het plaatsen van nieuwe magazijnstellingen

E-MAILSERVICE OF APP OVER UW BUURT

Bent u 25 jaar of ouder? Heeft u een e-mailadres opgegeven in MijnOverheid? Dan ontvangt u maximaal één keer per week een e-mail van Overheid.nl met Berichten over uw Buurt. Meer informatie vindt u op www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt/random-uw-woonadres.