

BEWONERSBIJEENKOMST 11 JANUARI 2024 – BELEIDSVISIE OHÉ EN LAAK RECREATIE EN TOERISME

In het kader van de beleidsvisie recreatie en toerisme Ohé en Laak is er een bewonersbijeenkomst georganiseerd. De avond werd voor circa 50 aanwezigen afgetrapt met een welkomstwoord van wethouder Blomen en een presentatie verzorgd door Rho Adviseurs. Het doel van de bijeenkomst was informatie te delen over de inhoud van de visie en het vervolgproces, vragen te beantwoorden en reacties op te halen. In de presentatie werd toegelicht hoe de eerdere participatieopbrengsten zijn verwerkt in de concept beleidsvisie. De opzet van de avond was dat na de toelichting op de concept beleidsvisie, deelnemers aan verschillende thematafels vragen konden stellen. Tijdens de plenaire toelichting werden vragen gesteld die tot discussie leidden. In dit verslag gaan we daar op in.

Vragen tijdens de plenaire toelichting

1. **Verschillende deelnemers hadden verwacht dat de beleidsvisie breder zou zijn dan alleen recreatie en toerisme. Dit leidden zij af uit de bijeenkomst van 9 oktober, waarin veel breder werd gesproken over kwaliteiten en knelpunten, dan alleen op het gebied van recreatie en toerisme.**

De gepresenteerde beleidsvisie komt voort uit recreatief-toeristisch beleid, zoals ook toegelicht tijdens de discussie. Met de vaststelling van het beleidskader Waardevol Toerisme Maasgouw 2024-2027 heeft de gemeente de maatschappelijke waarde van recreatie en toerisme onderkend. In dat beleid wordt, kort gezegd, duidelijk gemaakt dat recreatie en toerisme niet alleen een economisch belang (financieel, werkgelegenheid) vertegenwoordigd, maar dat we moeten voorkomen dat recreatie en toerisme ten koste gaan van de leefbaarheid binnen de gemeente en dat we de kwaliteiten moeten koesteren die de gemeente zo aantrekkelijk maken voor recreatie en toerisme (natuur, landschap, cultuurhistorie, rust, e.d.). In het beleidskader zijn focusgebieden onderscheiden waar deze gedachte verder wordt uitgewerkt. Het eerste focusgebied is Ohé en Laak. Juist vanwege de brede belangenafweging die gemaakt moet worden m.b.t. toekomstige initiatieven op het gebied van recreatie en toerisme, is er tijdens de enquête en eerste bijeenkomst aandacht geweest voor meer dan alleen recreatie en toerisme. Voor het opstellen van de visie is het belangrijk goed in beeld te krijgen waar de kwaliteiten en knelpunten liggen zodat de visie enerzijds kan helpen beschermen en anderzijds kan trachten te verbeteren.

Hoewel er verwarring is ontstaan over de beleidsvisie en of daar wel voldoende aandacht voor de leefbaarheid van Ohé en Laak was, moet benadrukt worden dat juist voor die leefbaarheid aandacht is. Juist nu houden we in Maasgouw in ons recreatief-toeristisch beleid in deze mate rekening met de (nadelige) bijkomstigheden van toeristische en recreatieve activiteiten in Ohé en Laak voor de leefbaarheid, toegankelijkheid, natuur en beleving. Het blijft een toeristisch-recreatieve beleidsvisie, maar dat wil niet zeggen dat er alleen aandacht is voor méér toerisme, integendeel, deze visie is erop gericht om het toerisme te beheersen.

2. **Er wordt gevraagd of het beleidskader alleen een toetsingskader is voor initiatieven die zich aandienen**

Dat is niet het geval. De beleidsvisie betreft ook een “stip op de horizon” van hoe we de toekomst van Ohé en Laak voor ons zien. De gemeente onderneemt daarnaast op verschillende beleidsterreinen initiatieven en voert maatregelen uit, ook daar is deze visie helpend voor. In paragraaf 5.2 wordt daar nader op ingegaan.

3. Er wordt gesteld dat de gemeente met deze beleidsvisie juist meer recreatie en toerisme wil toelaten.

De gemeente heeft in de beleidsvisie duidelijk gemaakt dat het gebied niet op slot gaat. Dat betekent dat nieuwe initiatieven mogelijk zijn, maar wel onder een aantal heldere voorwaarden. Daarvoor is het toetsingskader nu juist bedoeld; alleen nieuwe initiatieven (die niet binnen het huidige omgevingsplan zijn toegestaan) worden toegelaten, als die niet ten koste gaan van de leefbaarheid van het dorp, natuur-, landschaps- en cultuurhistorische waarden. Daaraan liggen criteria ten grondslag op het gebied van natuur, landschap, cultuurhistorie, verkeer, duurzaamheid, het leveren van een tegenprestatie en dergelijke.

4. Wat gebeurt er als er geen dorpsvereniging wordt opgericht?

Dan blijft (individuele) betrokkenheid mogelijk. Het proces is zodanig ingericht dat ook individuele belanghebbenden kunnen reageren op initiatieven. Het bestaan van een dorpsvereniging maakt het betrekken van een brede vertegenwoordiging van het dorp in het proces wel makkelijker en eenvoudiger. Er is dan een duidelijk aanspreekpunt, dat namens de dorpsbewoners en ondernemers praat. Van individuele reacties zal de gemeente altijd moeten nagaan of die een breder draagvlak vertegenwoordigen of niet.

5. Ligt er een verkeersonderzoek ten grondslag aan de aanname dat verkeersknelpunten veroorzaakt worden door recreatie en toerisme?

Er is voor Ohé en Laak geen afzonderlijk verkeersonderzoek gedaan die dat aspect heeft onderzocht. Wel is hier op ingegaan in een eerder gemeente breed onderzoek. Daarnaast is het een gegeven dat recreatie en toerisme verkeersbewegingen met zich meebrengt, zowel van autoverkeer als van fietsers. Daar is geen onderzoek voor nodig. Net zo min als voor de constatering dat toename van recreatie en toerisme extra verkeersbewegingen met zich mee kunnen brengen en mogelijk de verkeersknelpunten verergeren. Om die reden zal bij recreatieve en toeristische initiatieven nadrukkelijk de effecten op de verkeerssituatie worden meegewogen.