

Welstandsnota gemeente Maasgouw

(vastgesteld 19 april 2012)



Wijziging welstandsvrij met behoud excessenregeling (1 juni 2017)

Aangepast hoofdstuk 6 Gebiedsgerichte welstandscriteria, paragraaf 6.1 Inleiding, Welstandsvrij met behoud van excessenregeling:

Beschrijving

Op basis van artikel 12, lid 2 van de Woningwet is de gemeenteraad bevoegd om gebieden aan te wijzen waar voor bestaande en te bouwen bouwwerken geen redelijke eisen van welstand van toepassing zijn. Dit zou betekenen dat voor deze gebieden de excessencriteria niet van toepassing zijn. Alleen als in de welstandsnota expliciet is bepaald dat het een welstandsvrij gebied is met behoud van de excessenregeling dan zijn de excessencriteria van toepassing. Derhalve is voor het overige buitengebied en de bedrijventerreinen bepaald dat dit welstandsvrije gebieden zijn waarop de excessenregeling wel van toepassing blijft.

Definitie welstandsvrij

Welstandsvrij wil zeggen dat een bouwaanvraag niet getoetst wordt aan de welstandsnota en dat de Omgevingscommissie MER (hierna: omgevingscommissie) niet wordt geraadpleegd.

Structuurvisie Maasgouw 2030

Het behoud en de versterking van de cultuurhistorische waarden staat centraal in de Structuurvisie Maasgouw 2030.

In dit kader zijn de volgende doelen gesteld:

1. Bescherming en vergroten van de maatschappelijke betekenis van rijks-, provinciale en gemeentelijke monumenten en beschermde stads- en dorpsgezichten.
2. Bescherming van de historische kerngebieden binnen de diverse kernen door inzet van gemeentelijke beleidsinstrumenten, waaronder bestemmingsplan.
3. Vergroten van de ruimtelijke identiteit van de historische kerngebieden door gepaste (inrichtings)maatregelen.

Het streefbeeld richt zich hierbij op:

1. Behoud en herstel van (cultuur)historische landschappen, zoals de Linnerweerd en het Beegderveld.
2. Behoud en herstel van bijzonder waardevolle kernranden (dorpsmantels), waarbij de oorspronkelijke samenhang van de historische kern met het landschap nog goed afleesbaar is. Voorbeelden zijn de zuid- en oostkant van Thorn en de oostkant van Heel en Beegden.
3. Behoud en versterking van de identiteit van de historische kerngebieden en enkele verspreid liggende cultuurhistorische buitenplaatsen. De identiteit en de context van de parels in het landschap moeten herkenbaar blijven. Hierbij ligt het accent op herstel van de historische context en sfeerbeleving.
4. Restauratie van afzonderlijke monumenten. De structuurvisie wil monumenten en het overige cultureel erfgoed gebruiken voor gebiedsontwikkeling. Cultuurhistorische waarden worden als kwaliteit ingezet en niet alleen als waarde op zichzelf. De cultuurhistorische waarden zijn een inspiratiebron en drager van gewenste ontwikkelingen.
5. Hoogwaardige beeldkwaliteit. Bij de ontwikkeling van bebouwing binnen historische ensembles wordt een hoogstaande architectonische kwaliteit nagestreefd, afgestemd op de (cultuur)historische karakteristiek.

Gelet hierop is het uitgangspunt dat het welstandstoezicht blijft gehandhaafd in de beschermde stads- en dorpsgezichten en bij rijksmonumenten, gemeentelijke monumenten en panden met cultuurhistorische waarde.

Uitbreiding welstandsvrije gebieden

Het welstandsvrij maken heeft voordelen, maar er kunnen ook risico's ontstaan. Deze risico's zijn in de meeste gebieden aanvaardbaar. Daarom zijn de welstandsvrije gebieden uitgebreid.

Derhalve is voor de decennium woonbuurten bepaald dat dit welstandsvrije gebieden zijn, waarop de excessenregeling wel van toepassing blijft. In deze woonbuurten zijn nauwelijks nieuwe ontwikkelingen mogelijk. Verder gaat het hier veelal om relatief kleine bouwplannen, die ook nog eens vaak vergunningsvrij zijn.

Dit geldt ook voor die delen van de historische kernen en de historische linten met decenniuminvulling, die worden gedomineerd door "decenniumbouw" of late wederopbouwperiode. Ook voor deze deelgebieden is bepaald dat dit welstandsvrije gebieden zijn, waarop de excessenregeling wel van toepassing blijft.

Omdat het algemeen belang hier groter is dan het individueel belang, wordt er echter een voorbehoud gemaakt ten aanzien van de historische lijnen (de weg- en bouwstructuren die al voorkomen op kaarten uit de vroege 19^e eeuw). Dit zijn straten waar veel rijksmonumenten, gemeentelijke monumenten en panden met cultuurhistorisch waarde liggen. Omdat een bouwplan naast een monument van grote invloed hierop kan zijn en er in relatie tot de monumenten moet worden gewaakt voor een samenhangend straatbeeld, wordt in de historische lijnen het welstandstoezicht gehandhaafd. Deze historische lijnen zijn van groot belang voor de belevingswaarde van een kern (de eigen identiteit) en ook voor het toerisme.

Uitgangspunten welstandsplichtige historische lijnen

Bij het bepalen van de begrenzing van de historische lijnen, waar het welstandstoezicht blijft gehandhaafd, zijn de volgende uitgangspunten gehanteerd:

1. De begrenzing van de AMK¹-gebieden (zoals die zijn weergegeven op de archeologische waardenkaart) is als uitgangspunt genomen.
2. Een verdere detaillering vond plaats aan de hand van de Tranchotkaarten uit de vroege 19^e eeuw.
3. Aan de hand van de ruimtelijke karakteristiek van iedere kern vond een eerste begrenzing op hoofdlijnen plaats.
4. Aan de hand van de feitelijke situatie buiten is vervolgens gekomen tot de nadere begrenzing.

Stedenbouwkundige structuur en bouwkundige karakteristieken van Maasgouw

Per kern is gekeken naar de ruimtelijke karakteristiek. Hieronder volgt een korte karakterisering van de bebouwing van de verschillende kernen. Voor een uitgebreide beschrijving van de bouwkundige structuur en bouwkundige karakteristieken van de kernen wordt verwezen naar bijlage 6, Stedenbouwkundige structuur en bouwkundige karakteristieken van Maasgouw (topografische kaarten uit 1900).

Beegden

Een authentieke kern, in de negentiende eeuw gegroeid langs enkele linten, die zich plooiën op een oude steilrand van de Maas.

Heel

Een naoorlogse groeikern, die een krachtige demografische impuls kreeg na de stichting en ontwikkeling van een instelling voor de gehandicaptenzorg. De naoorlogse stedenbouwkundige ontplooiing van de kern vond plaats langs een ouder (Dorpsstraat) en een nieuwer dorpslint (Heerbaan).

Panheel

Een feitelijk nieuw ontwikkelde, naoorlogse woonkern, die zijn (vrij willekeurige) vorm kreeg aan de hand van de vestiging van enkele grotere en kleinere bedrijven.

¹ Archeologische MonumentenKaart (AMK)

Pol

Een oorspronkelijk dorpslint, dat zijn vorm tot in het hier en nu door een geringe demografische groei heeft behouden.

Wessem

Een vanuit het 'vicus'-patroon (zie Wyck-Maastricht, Roermond, Venlo) gegroeide, authentieke kern, waarvan het historische stratenplan ten oosten van de Burgemeester Joostenlaan en Wallenstraat geheel is behouden. Opmerkelijk is de excentrische ligging van de Markt.

Thorn

Een nog oorspronkelijke kern, die zijn vorm ontving door een half-concentrisch stratenplan rondom een rond 1800 afgebroken imposante abdij en haar onderhorigheden. De halve cirkel is nog steeds herkenbaar in de trasering van de Hofstraat, Hoogstraat en Holstraat. De authenticiteit van de kern bleef behouden door de naoorlogse nieuwbouw in een waaivorm noordwaarts op de genoemde historische kern te enten.

Linne

Een relatief moderne woonkern, die vorm kreeg aan de hand van een intact gebleven historisch, rechthoekig stratenplan, gelegen op een oude steilrand van de Maas, met een in het oog lopende excentrische ligging van de parochiekerk op de genoemde steilrand.

Maasbracht

Een naoorlogse kern, die zich ontwikkelde langs een stratenplan van na de Tweede Wereldoorlog. Het stratenplan ontplooidde zich toen – na de groei van de haven – in oostwaartse richting. De oorspronkelijke lintbebouwing langs de Hoofdstraat en de agrarische bebouwing van Kruchten zijn nauwelijks nog zichtbaar.

Stevensweert

Een historisch – sinds 1633 bestaand – radiaal stratenplan, dat de trasering vormde voor de groei van een cirkelvormige woonkern. Het grote belang van het stratenplan wordt aangetoond door de waardering ervan via een apart monumentnummer (in het register van beschermde monumenten).

Ohé en Laak

Een langs twee, haaks op elkaar staande dorpslinten, ontstane kern, die wordt gedomineerd door veelal met de korte gevels naar de straat gekeerde langgevelboerderijtjes. Tegen het eind van de negentiende eeuw werd – enigszins geforceerd – geprobeerd om Ohé langs de Kerkstraat een "centrum" te geven.

Begrenzing welstandsplichtig gebieden per kern

De welstandsplichtige gebieden per kernen zijn dus bepaald aan de hand van de stedenbouwkundige structuur en de bouwkundige karakteristieken. Voor de kaarten met de begrenzing van de welstandsplichtige gebieden per kern wordt verwezen naar bijlage 7, Begrenzing welstandsplichtige gebieden.

Waardevol buitengebied en landschapszone

Ook voor het waardevol buitengebied en de landschapszone geldt dat de belevingswaarde van groot belang is. Bij het waardevol buitengebied gaat het om het gebied langs het Lateraalkanaal, het buitengebied van Thorn, een deel van het buitengebied van Brachterbeek en een deel van het gebied tussen Stevensweert en Ohé en Laak. Bij de landschapszone gaat het om de Linnerweerd, die een bijzonder waardevol en gaaf voorbeeld van de occupatie van de Maasterrassen is. In dit gave landschap bevinden zich de historische buitenplaatsen de Ravenburg en kasteel Heysterum.

In het waardevol buitengebied en de landschapszone moet vanwege de natuurlijke en landschappelijke aspecten een samenhangend landschapsbeeld worden geborgd. Daarom wordt ook hier het welstandstoezicht gehandhaafd.

Beeldkwaliteitsplannen

Voor veel (nieuwbouw)plannen in Maasgouw zijn beeldkwaliteitsplannen vastgesteld, die onderdeel uitmaken van de welstandsnota (zie paragraaf 6.8).

Een beeldkwaliteitsplan beschrijft de beoogde ruimtelijke kwaliteit van een gebied in woord en beeld. Het is het verbindend element tussen stedenbouw, landschap en architectuur bij de realisatie van ruimtelijke plannen. Het is een visievormend document en waarborgt samenhang en identiteit van een gebied. Mensen die bouwen, een woning kopen of een woning hebben gekocht in een gebied waar een beeldkwaliteitsplan geldt, mogen ervan uitgaan dat de beoogde kwaliteit wordt gerealiseerd.

In Maasgouw zijn onder andere voor de volgende (nieuwbouw)plannen beeldkwaliteitsplannen vastgesteld:

- Maasresidence Thorn.
- Reutsdael Heel.
- Centrum Heel.
- Zuidelijk terrein Daelzicht Heel.
- Sleydal Heel.
- Bosstraat Beegden.
- Krijtenberg Beegden.
- Bosserhofsveld Maasbracht.
- Mortelskoel Maasbracht.

Als het welstandstoezicht wordt afgeschaft, dan worden bouwplannen in een nieuwbouwplan niet meer getoetst aan het beeldkwaliteitsplan. Sturing op het vooraf bepaalde wenselijke ruimtelijke eindbeeld is dan niet meer mogelijk.

Voor gebieden waar een beeldkwaliteitsplan geldt, is het wenselijk om het welstandstoezicht te handhaven. Dit zijn vaak gebieden die nog in ontwikkeling zijn. Omdat een bepaald kwaliteitsniveau wordt nagestreefd, is er voor gekozen om voor deze gebieden een beeldkwaliteitsplan op te stellen. Om ook daadwerkelijk te komen tot dit kwaliteitsniveau blijven de beeldkwaliteitsplannen en het welstandstoezicht gehandhaafd zolang deze gebieden nog in ontwikkeling zijn. Op het moment dat deze gebieden zijn afgerond, kan ook hier het welstandstoezicht vervallen.

Nieuwe ontwikkelingen

Bij nieuwe ontwikkelingen die alleen mogelijk zijn met een bestemmingsplan of een 'Wabo-projectbesluit' is het eveneens wenselijk om het welstandstoezicht te handhaven. Ook hier geldt dat een bepaald kwaliteitsniveau wordt nagestreefd. Om daadwerkelijk te komen tot dit kwaliteitsniveau blijft het welstandstoezicht ook bij nieuwe ontwikkelingen die alleen mogelijk zijn met een bestemmingsplan of een 'Wabo-projectbesluit' gehandhaafd.

Toetsing bouwplannen welstandsplichtige gebieden

Bouwplannen in de welstandsplichtige gebieden blijven voorgelegd worden aan de omgevingscommissie. De omgevingscommissie toetst deze bouwplannen aan de criteria van de welstandsnota.

Feitelijk is er dadelijk alleen nog welstandstoezicht in de volgende gebieden:

- Beschermd stads- en dorpsgezichten.
- Historische lijnen.
- Waardevol buitengebied.
- Landschapszone.
- Gebieden waar een beeldkwaliteitsplan geldt.

Verder is er nog welstandstoezicht bij:

- Rijksmonumenten.
- Gemeentelijke monumenten.
- Panden met cultuurhistorische waarde.
- Bij nieuwe ontwikkelingen die alleen mogelijk zijn met een bestemmingsplan of een 'Wabo-projectbesluit'.

De resterende delen van Maasgouw zijn welstandsvrij. Bouwplannen in de welstandsvrije gebieden hoeven niet meer te worden voorgelegd aan de omgevingscommissie, maar moeten wel blijven voldoen aan de geldende wet- en regelgeving.

Proefperiode

Omdat er tot nu toe weinig plannen zijn ingediend in een welstandsvrij gebied, kan er geen goed onderbouwde ervaring met welstandsvrije gebieden worden geboden.

In 2019 wordt de Omgevingswet ingevoerd. Daarin vervallen de voorschriften voor de welstandsadvisering en wordt de ruimtelijke kwaliteitsadvisering vooralsnog volledig vrij gelaten. Tegelijk wordt het initiatief meer bij de burger gelegd en wordt de afwegingsruimte voor lokale bestuurders groter. Hoe dan ook worden welstandsnota en bestemmingsplan onder de Omgevingswet samengevoegd in een integraal omgevingsplan.

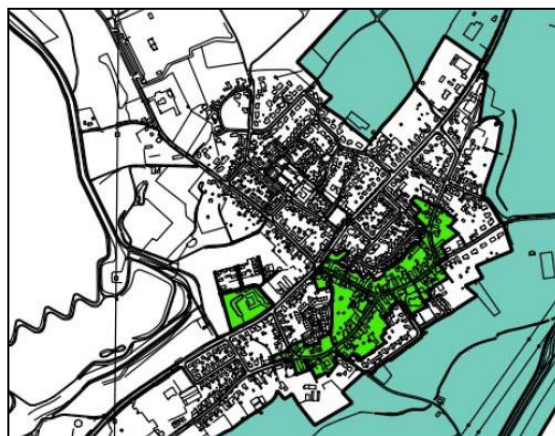
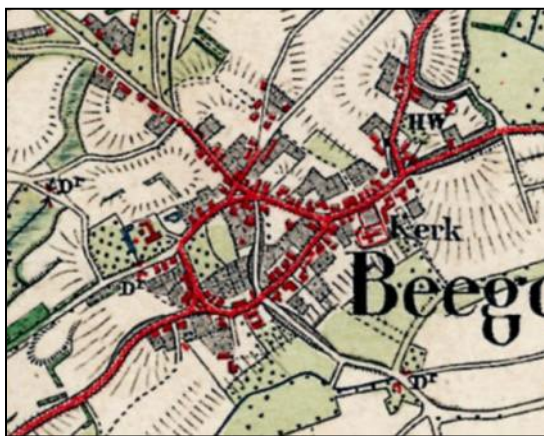
Anticiperend op de invoering van de Omgevingswet zijn daarom gedurende een proefperiode van twee jaar de hiervoor genoemde delen van het grondgebied van de gemeente Maasgouw aangewezen als welstandsvrij gebied met behoud van de excessenregeling. Dit betekent dat bouwplannen in de welstandsvrije gebieden niet meer naar de omgevingscommissie hoeven. Eventuele excessen kunnen repressief worden aangepakt met de excessenregeling.

Om meer inzicht te krijgen in de ervaringen met welstandsvrij bouwen vindt er gedurende deze periode continu evaluatie plaats. Van ieder bouwplan waarvoor een omgevingsvergunning wordt aangevraagd, wordt ambtelijk bekeken of het voldoet aan redelijke eisen van welstand. Op die manier ontstaat er na twee jaar naar verwachting voldoende inzicht in de ervaringen met welstandsvrije gebieden. Deze ervaringen worden gebruikt bij het opstellen van beleid in het kader van de invoering van de Omgevingswet.

Bijlage 6: Stedenbouwkundige structuur en bouwkundige karakteristieken van Maasgouw (topografische kaarten uit 1900)

Beegden

Beegden is gebouwd langs een tweetal parallel aan elkaar gelegen verbindingswegen. Het oostelijke lint, de Nieuwstraat-Abelenstraat-Dorpsstraat-Eindstraat, maakt deel uit van de historische kern van het dorp. Het lint kenmerkt zich door een onregelmatige breedte en bochtig verloop. Haaks op deze primaire weg liggen een aantal secundaire verbindingswegen. Op negentiende-eeuwse kaarten is te zien dat het oude wegennet en het verkavelingspatroon met bebouwing bestaat uit een bijna rondgaande structuur. Ten westen van het historisch lint ligt de Heerstraat, een oude weg die in de twintigste eeuw de belangrijkste verbindingsweg tussen Heel en Horn werd. Het oude wegennet, inclusief de onverharde wegen en kerkenpaadjes is vandaag de dag nog grotendeels aanwezig. Nieuwbouw concentreert zich vooral in de jongere wijken die ten oosten en westen van de Heerbaan zijn aangelegd.



Heel

Heel is als nederzetting gesticht in de Romeinse Tijd (destijds Catualium genaamd), tussen de Heerbaan en de Maas. Het is uitgegroeid van een agrarische gemeenschap tot een kern van enig formaat. Belangrijk in de structuur voor Heel is het dorpslint, dat tot in de late negentiende eeuw reikte van de Bovenhof tot aan de Nederhof (kasteeltje Nederhoven). Een dorpslint dat al op de kaart van Van Deventer (circa 1550) goed te zien is. Dit dorpslint vormt de oude historische kern, waarlangs panden zijn opgetrokken uit diverse bouwperiodes. De Dorpsstraat biedt zo een prachtig caleidoscoop van de ontwikkeling van de bouwkunst tussen de achttiende en de twintigste eeuw. Van oudere datum is de toren van de parochiekerk, die in de twaalfde eeuw werd gebouwd. Dit was lange tijd de 'moederkerk' van Wessel, Beegden en Grathem. Voor dit dorp een riant religieus relikwie, dat door zijn in het oog lopende ligging op een oude steilrand van de Maas een extra waarde meekrijgt. Daarnaast liggen er enkele oude boerderijcomplexen uit de achttiende en negentiende eeuw, maar is er ook wederopbouwarchitectuur in het lint. Naast het historische lint is het historisch stratenpatroon ook elders nog herkenbaar (denk aan de Panheelderweg en Wessemerweg).



Bijzonder aan de ontwikkeling van Heel is het feitelijke tweede dorpslint, de Heerbaan. Hierdoor wordt het historische zuidelijke gedeelte gescheiden van een noordelijk deel, dat gekenmerkt wordt door na de Tweede Wereldoorlog ontstane bebouwing en door een vanaf de jaren zeventig gegroeide 'woonwijkstructuur'. Dit gedeelte heeft enkele voorbeelden van stedenbouwkundige planning met ruimte voor groen en wederopbouwarchitectuur (en van de perioden daarna) opgeleverd.

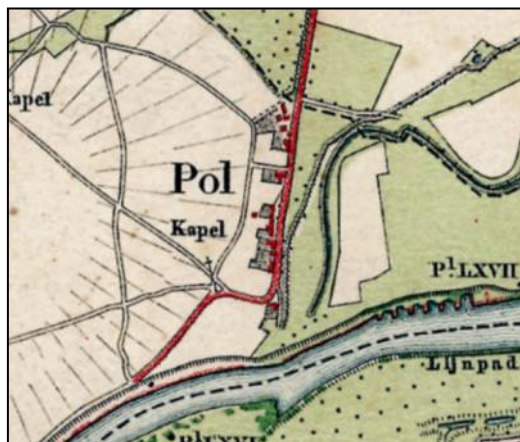
Panheel

Panheel is een kern die zich heeft ontwikkeld langs de weg, die leidde van Thorn naar Heel en enkele zijwegen hiervan. Het dorp vormde met Pol tot aan de Franse tijd een heerlijkheid en deelde hiermee ook een schepenbank (gerechts- en bestuurscollege). De groei van de industriële bedrijvigheid in het midden van de twintigste eeuw, had ingrijpende gevolgen voor de ruimtelijke karakteristiek. De agrarisch georiënteerde, willekeurig geordende bebouwing ging over in meer compacte bebouwing van woningen, die werd afgewisseld met industriële bebouwing. Het is van belang om deze industriële bebouwing als uitgangspunt te nemen bij het tegengaan van verrommeling.



Pol

Pol bestaat uit een enkele straat, een kort dorpslint dat al verschijnt op de kadastrale minuutkaart 1811-1832. Ook toen beperkte de bebouwing zich tot de westzijde van de straat. Het leeuwendeel van de bebouwing bestaat uit (voormalige) boerderijen die in hun huidige verschijningsvorm uit 1850-1940 dateren, maar mogelijk een oudere kern bevatten. Tussen de bestaande bebouwing is in de loop der jaren sprake geweest van inbreiding. Met name bij de meer recente toevoegingen is gebouwd in een architectuur die aansluiting probeert te vinden op de boerderijtypologie. Zowel achter de historische als jongere panden zijn de oude huisweiden nog aanwezig.



Wessem

Wessem heeft een oude (Frankische) oorsprong. Daarop duidt zowel haar naam als haar beschermheilige, de H. Medardus. Wessem is een verbastering van 'Wisheim', waarbij het voorvoegsel 'wis-' duidt op het wishout dat langs de Maas groeide en onder andere werd gebruikt voor vlechtwerk. Het achtervoegsel 'sem' is een verbastering van 'heim' of 'heem', een aanduiding voor een nederzetting die is ontstaan tussen de vijfde en de tiende eeuw.

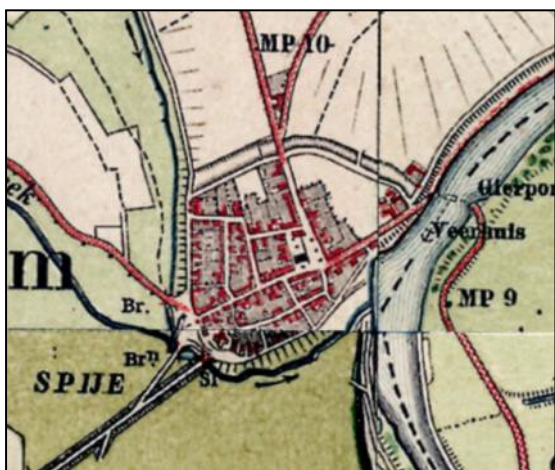
Wessem maakte in de middeleeuwen deel uit van een aantal Maasstadjes, die een dagvaart van elkaar lagen verwijderd. Als gevolg hiervan ontwikkelde Wessem zich als handelsstadje in een bocht van de Maas en groeide het uit tot een kleine stedelijke nederzetting. Wessem heeft nooit formele stadsrechten gekregen; het stadje werd in de dertiende eeuw overvleugeld door Roermond. Wel kende het in de middeleeuwen en ook daarna een (bescheiden) defensief systeem. Aan de noordzijde zorgde een aarden wal voor de verdediging (tegenwoordig Wallenstraat en Burgemeester Joostenlaan), terwijl de overige drie zijden waren omgeven door water:

- Aan de westzijde de Panheelderbeek.
- Aan de zuidzijde de Thornerbeek.
- Aan de oostzijde de Maas.

Als gevolg van stedelijke uitbreiding aan de noordzijde (inclusief het afgraven van de wal) en het uitgraven van de Koeweide en de Prins Mauritshaven is deze historische structuur echter grotendeels verdwenen.

De ruimtelijke karakteristiek van Wessem, en de aanverwante historische structuur, wordt bepaald door de navolgende onderdelen:

- Het contrast tussen de historische kern en de naoorlogse nieuwbouwwijken aan de noordzijde.
- Het nog zeer bewaard gebleven historische stratenpatroon in de historische kern.
- De grotendeels gesloten gevelwanden in de historische kern.
- De karakteristieke, enigszins excentrisch gelegen, open ruimte van de Markt.
- De afbakening van een deel van de historische bebouwing door water (vroeger door de twee beken en de Maas; nu is daar de recent aangelegde haven bijgekomen).
- Het ontbreken van groen in de historische kern.
- De lichte stijging van het straatniveau van de Maas richting de kern. Deze is nog duidelijk beleefbaar in de Wulmenstraat, Slinckstraat en Kerkstraat.
- De verschillende met Maaskeien aangelegde straten in de kern.
- De karakteristieke elementen, zoals de wegwuizen, met Maaskeien aangelegde bestratingselementen (bijvoorbeeld het gemeentewapen), beelden en historische (tuin)muren, dragen in grote mate bij aan de authentieke belevingswaarde van Wessem.



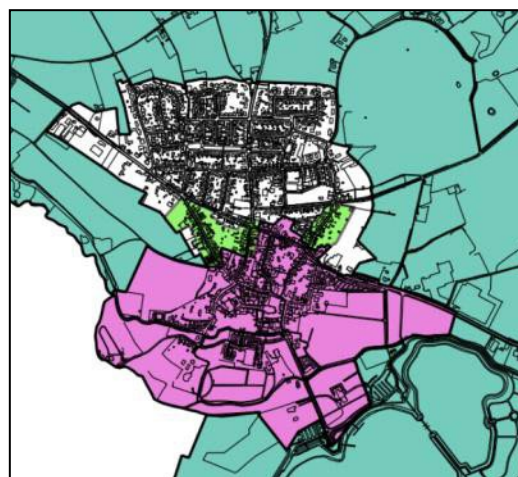
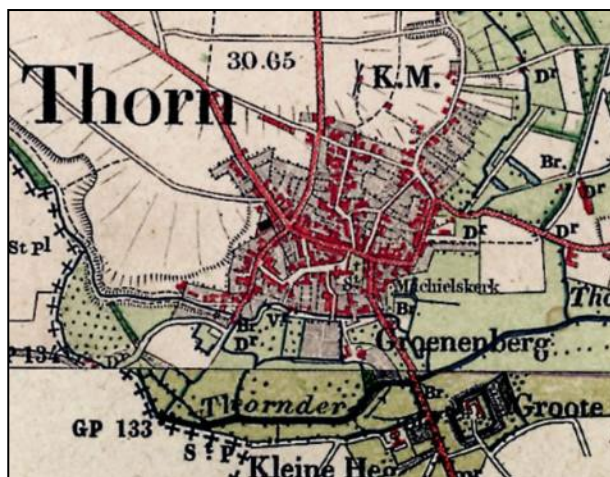
Thorn

Thorn is gegroeid uit een abdijstichting, die dateert van het laatste kwart van de tiende eeuw. De abdij voor benedictinessen ontwikkelde zich tot een stift voor hoogadelijke dames. Deze voerden niet enkel een kloosterlijk leven (op basis van een losse interpretatie van de benedictijnse regel), maar hielden er ook een wereldlijke staat op na en hadden bestuurlijke ambities. Zij gaven vanuit de abdij leiding aan een miniatuurvorstendom, dat werd opgeheven door de Fransen (circa 1800). De abdijgebouwen werden – op de Abdijkerk na – gesloopt in de Franse tijd.

De dominantie van de abdij had gevolgen voor de ruimtelijke inrichting. Geheel georiënteerd op de imposante abdij manifesteerde zich, in een concentrische ordening, een “steeds” aandoende, hechte bebouwing van patriciërshuizen, afgewisseld met huizen voor het dienstponeel van de abdij en met boerderijen. Deze historische ruimtelijke inrichting bleef na de Tweede Wereldoorlog geheel gehandhaafd; de naoorlogse uitbreiding vond plaats in noordelijke en kreeg – voortvloeiend vanuit de historische aanzet - de vorm van een waaier.

De ruimtelijke karakteristiek van Thorn kent de volgende onderdelen:

- Een contrast tussen historische bebouwing en naoorlogse nieuwbouw in het noorden, fysiek gescheiden door de weg van Wessem naar Ittervoort.
- Een authentiek, (half) concentrisch stratenplan in de historische kern.
- Gesloten gevelwanden, met de lengterichting gekeerd naar de straat, die een stedelijke indruk bieden.
- Een aanmerkelijk hoogteverschil tussen een laagterras aan de Maas en een hoogterras op een oude steilrand van de Maas.
- Met Maaskeien en basaltstenen geplaveide, veelal hellende straten en stegen, die een authentieke beleving in de hand werken.
- Enkele open ruimten (zuidelijk van de Abdijkerk, daar waar zich ooit de abdijgebouwen bevonden) en de Wijngaard, die de hechte bebouwing onderbreken.
- Een naadloze inbedding van de historisch bebouwing in het zuidelijke en zuidoostelijke “buitengebied”, die zorgt voor een ongerepte “verankering” van het historische stadsgezicht in de belendende Maasuitwaard.



Linne

De oudste vermelding van Linne dateert uit 943. Bekend is dat Linne een oud Karolingisch koningsgoed was. Het feit dat de heilige Martinus patroon is van de parochie wijst ook op een ontstaan in de Vroege Middeleeuwen. In de Hoge Middeleeuwen (13^e eeuw) vertoont Linne de eerste aanzetten tot uitgroei tot een stad. Door de verkoop van Linne aan de graven van Gelre in 1258 wordt deze ontwikkeling echter in de kiem gesmoord. Linne is daarna uitgegroeid tot een kerkdorp aan de oevers van de Maas.

De ruimtelijke karakteristiek van Linne, en de aanverwante historische structuur, wordt bepaald door de volgende onderdelen:

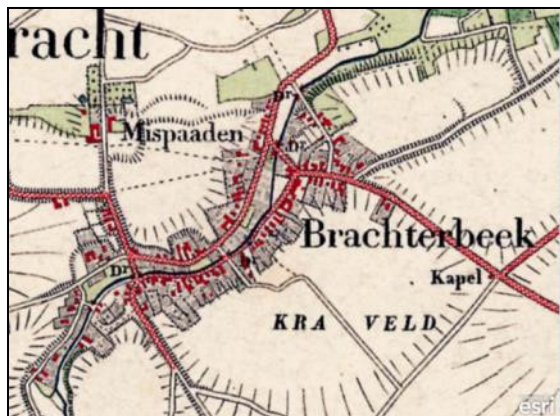
- Het niveauverschil van Linne in een terraslandschap langs de Maas. Duidelijk is het verschil te zien tussen het laagterras (Weerd) en het hoogterras (kern Linne).
- Hiermee samenhangend zijn ook de steilrand aan de Maas (Schoorweg en Oggstraat) en het talud aan de westelijke zijde (Oeveren) zeer karakteristiek. Dit geldt ook voor het stijgende straatniveau van alle straten aan de westzijde van de kern (van de Schoorweg in het noorden tot de Mergelweg in het zuiden).
- Het schaakbordvormige stratenpatroon van de oude kern en de uitlopers richting de Rijksweg. Dit stratenpatroon is in zijn geheel van historische origine en heeft ongewijzigd de tand des tijds overleefd.
- Het contrast tussen de oude vooroorlogse kern in het noordwesten en de naoorlogse nieuwbouwwijken die haar aan oost, zuid en zuidoostelijke zijde omsluiten.
- Verschillende karakteristieke elementen, zoals beelden, religieuze details en groenelementen dragen in grote mate bij aan de belevingswaarde van Linne.



Brachterbeek

Brachterbeek heette tot de negentiende eeuw gewoon 'Beek': een langgerekt gehucht aan weerszijden van de Krombeek. In 1427 wordt 'Dat leen tger Beke ende op Cranevelt' genoemd. Het 'Craneveld' (of soms 'Kraveld') was hierbij het veld aan de zuidoost zijde van Brachterbeek.

In Brachterbeek is de vervlechting van het natuurgebied Tergouwen met de Krombeek in de langgerekte structuur van het dorp waardevol en behoudenswaardig. Dit geldt voor Tergouwen, de gehele Kerkstraat en de gehele Rector Hendrixstraat en omgeving.



Maasbracht

In 888 werd van Maasbracht reeds melding gemaakt als 'Warachte'. In 1294-1295 wordt de naam gespeld als 'Bragt'. Aan de zuidzijde van Maasbracht lag toen het gehucht 'Kruchten' dat inmiddels is opgegaan in de bebouwing van Maasbracht. In 1623 bestond Maasbracht uit zeven grote pachthoeven en 75 andere huizen. Rond 1650 begon in het gebied de turfwinning. In de tweede helft van de 18e eeuw werd er veel gemeentegrond verkocht. Hierdoor vond een uitbreiding van het cultuurlandschap van boerderijen plaats.

Maasbracht is een naoorlogse kern, die zich ontwikkelde langs een stratenplan van na de Tweede Wereldoorlog. Het stratenplan ontplooidde zich toen – na de groei van de haven – in oostwaartse richting. De oorspronkelijke lintbebouwing langs de Hoofdstraat en de agrarische bebouwing van Kruchten zijn nauwelijks nog zichtbaar.



Stevensweert

In de middeleeuwen wordt Stevensweert gekenmerkt door de aanwezigheid van een kasteel. In de twaalfde eeuw kende deze waarschijnlijk de vorm van een woontoren; in de 16^e eeuw werd hij verder uitgebouwd door de grafelijke familie Van den Bergh. Als de Spanjaarden Stevensweert in 1633 in handen krijgen ten tijde van de Tachtigjarige Oorlog, beginnen zij meteen met de uitbouw van het kasteel tot een beter verdedigbare vesting. Het resultaat is een stervormige vesting met bastions en ravelijnen. Het gehele stratenpatroon wordt aangepast en zodanig verlegd dat alle verdedigingswerken snel te bereiken zijn vanuit het centrum van de vesting.

De ruimtelijke karakteristiek van Stevensweert, en de aanverwante historische structuur, wordt bepaald door de volgende onderdelen:

- Het historische stratenpatroon dat vanuit het midden van de voormalige vesting uitwaaiert in alle windrichtingen.
- De bebouwing die zich volledig heeft aangepast aan de hierdoor ontstane ruimtes.
- De open ruimte van het Jan van Steffeswertplein, de Markt en de Singelstraat Zuid.
- Het contrast tussen de historische kern en de uitbreidingsprojecten in het noorden (Porta Isola) en het zuiden (woonwijk).
- De historische lintbebouwing van Eiland en Brandt.
- De infrastructuur van Eiland en Bilt.
- De driesstructuur van Brandt.
- De benaming van vele straten in de historische kern, die nog herinnert aan en uitleg geeft over de betekenis en functie in het militaire systeem van de vesting.
- De open velden rondom de historische kern. Hier lagen oorspronkelijk de buitenste verdedigingswerken en het schootsveld.
- De verschillende met Maaskeien aangelegde straten en open ruimten in de kern.
- De karakteristieke elementen, zoals de wegwruizen, met Maaskeien aangelegde bestratingselementen, kapelletjes, beelden en historische (tuin)muren, dragen in grote mate bij aan de belevingswaarde van Stevensweert.



Ohé en Laak

Ohé en Laak bestaat uit een tweetal dorpslinten, namelijk het lint Contelmostraat-Dorpsstraat-Raadhuisstraat en het lint Moeder Magdalenastraat-Walburgisstraat- Sint Annastraat. Beide linten zijn vandaag de dag nog bepalend voor de structuur van het dorp. In de tweede helft van de twintigste eeuw heeft zich in de nabijheid van het dorpsplein een kern ontwikkeld bestaande uit voornamelijk vrijstaande en twee-onder-een-kap woningen. Het wegennet, bestaande uit zowel de verharde straten als de onverharde paden, is (met uitzondering van de twintigste-eeuwse dorpskern) eeuwenoud en nauwelijks gewijzigd in vergelijking met de situatie anno 1800.

De bebouwing in Ohé en Laak bestaat (langs de linten) voornamelijk uit boerderijen. Er is een groot aantal gave boerderijen uit zowel de zeventiende, achttiende, negentiende en twintigste eeuw bewaard gebleven. Hier is sprake van zowel dwarshuistypen, met een schuur achter of langs het hoofdvolume, als van grote carréhoeven. Opvallend is het zaagtandpatroon waarin de gebouwen langs zowel de Moeder Magdalenastraat als de Contelmostraat op de weg zijn georiënteerd.

Hoewel er in de tweede helft van de twintigste eeuw nieuwbouw heeft plaatsgehad tussen de oude bebouwing, heeft de uitbreiding zich geconcentreerd in een klein gebied tussen de Bosstraat, Burgemeester Minkenberglaan, Prinses Beatrixlaan en Burgemeester Kellenersstraat.



Bijlage 7: Begrenzing welstandsplichtige gebieden

Legenda

— GBKN_lijnen

■ Welstandsplichtige gebieden

Welstandskaart

■ Beschermd stads en dorpsgezicht

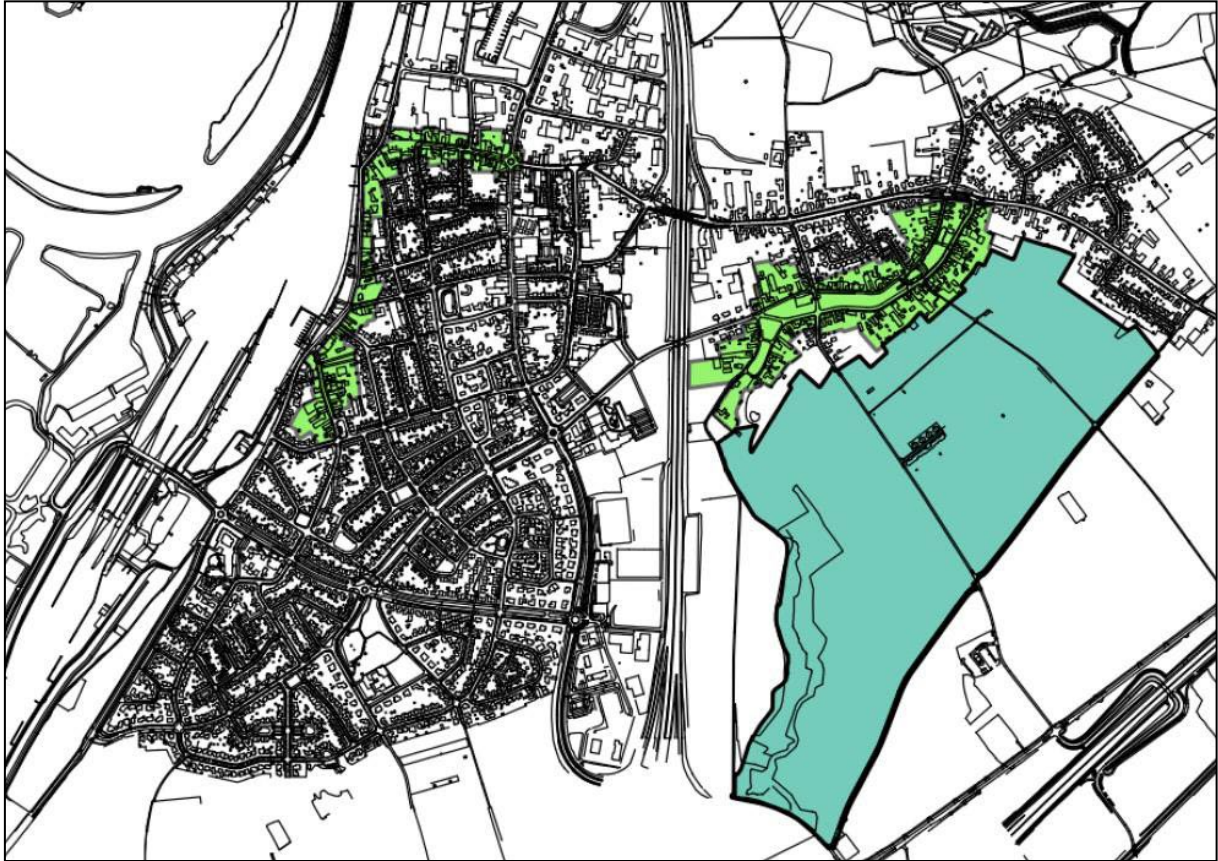
■ Landschapszone

■ Waardevol buitengebied

Heel - Beegden - Panheel - Pol



Maasbracht - Brachterbeek



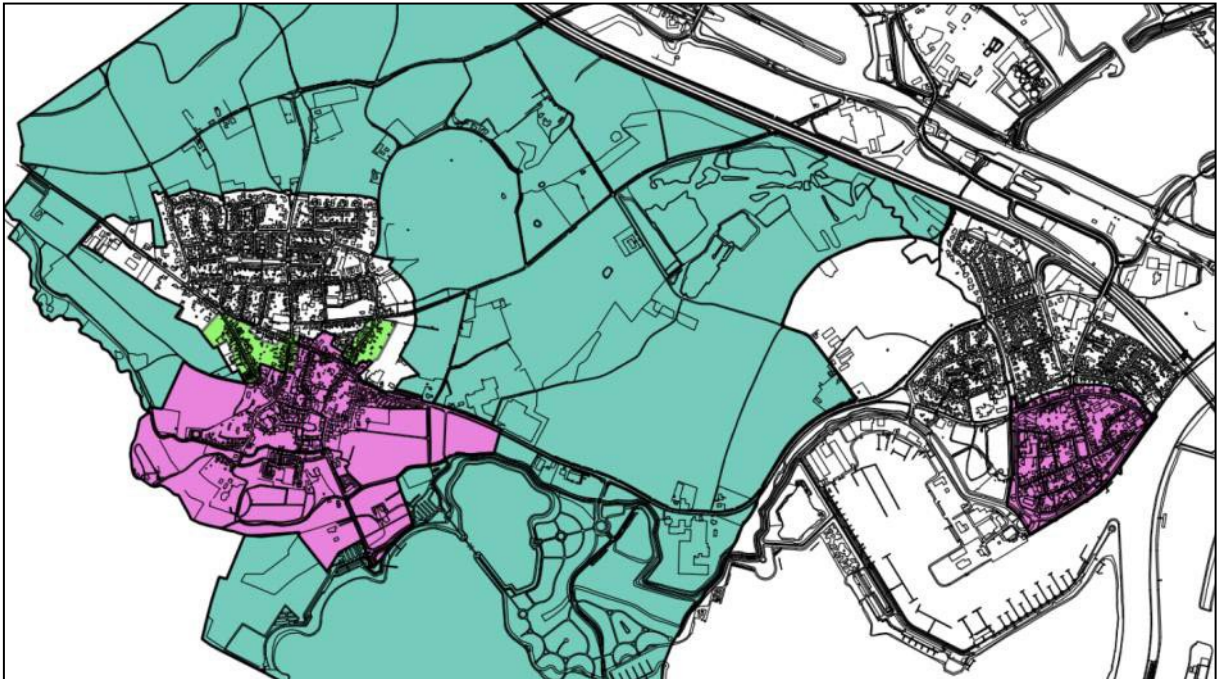
Stevensweert - Ohé en Laak



Linne



Thorn - Wessem



Bijlage 8: Overzicht Rijksmonumenten, gemeentelijke monumenten en panden met cultuurhistorische waarde.

Rijksmonumenten

Beegden

Adres	Soort gebouw	Toelichting
Nieuwstraat 65	Nederhoven	Buitenplaats (inclusief tuinmuur, dam met toegangspoort en parkaanleg)
Nieuwstraat 67	Nederhoven	Koetshuis
Pannenhof 1	Hoeve Pannenhof	Gesloten hoeve (inclusief schuurgebouwen)
Abelenstraat 21	Woonhuis	Pand met topgevel, met vlechtingen
Abelenstraat 31	Woonhuis	Pand met zadeldak
Molenstraat 69	Lindertmolen	Standerdmolen

Heel

Adres	Soort gebouw	Toelichting
Dorpstraat 1	Nederhoven	Boerderij
Dorpstraat 29	Hoeve	Gesloten hoeve van baksteen
Dorpstraat 31	Woonhuis	Bakstenen dwarshuis
Dorpstraat 83	Hoeve Bovenhof	Hoeve
Dorpstraat 86	Uitspanning "Het Witte Paard"	Voormalige herberg
Dorpstraat 102	Woonhuis	
Mgr. Savelberg 93a	H. Stefanuskerk	Kerkgebouw
Mgr. Savelberg 104	Chateau Heel	Kasteel

Linne

Adres	Soort gebouw	Toelichting
Oeveren 9	H. Martinuskerk	Kerkgebouw (inclusief hardstenen doopvont)
Kerkstraat 9	Pastorie	
Weerd 6	Huis Heijsterum	Kasteel (inclusief parkaanleg)
Weerd 6	Huis Heijsterum	Boerderij en schuur
Weerd 6	Huis Heijsterum	Kapel
Weerd 7-8	Huis Ravenburg	Buitenplaats
Ossenbergweg	Archeologisch terrein	

Maasbracht

Adres	Soort gebouw	Toelichting
Hoofdstraat 7 / Kerkplein 1	H. Gertrudiskerk	Kerkgebouw
Havenstraat 17	Woonhuis	Villa
Hofstraat 25	Hoeve Mispadenhof	Gesloten hoeve
Molenweg 80	Leonardusmolen	Beltmolen
Tergouwen 4	Loretokapel	Kapel
Stationsweg (ongenummerd)	Kapelletje	Veldkapel
Mollenweg	Kapelletje	Heiligenbeeldhuisje
De Steenakker	Archeologisch terrein	Resten Romeins villacomplex

Ohé en Laak

Adres	Soort gebouw	Toelichting
Burg. Minkenberglaan 9	Hasselholt	Kasteel (inclusief inrijhek, tuinmuren, tuinaanleg en kruisbeeld)
Burg. Minkenberglaan 9	Hasselholt	Vakwerkhuis en schuur
Prior Gielenstraat 1	Boerderij	Boerderij van het hoftype
Kerkstraat 4 (nabij)	Kerk van OLV Geboorte	Kerkgebouw (inclusief omliggend complex met drie beelden en pastorie)
Kerkstraat 4	Pastorie	
St.-Annastraat 1	St.-Annakapel	Veldkapel
St.-Annastraat 2	"Het Witte Huis"	Hoog woonhuis

Stevensweert

Adres	Soort gebouw	Toelichting
Jan van Steffeswertplein 1	Voormalig raadhuis	
Jan van Steffeswertplein 3	H. Stefanuskerk	Kerkgebouw
Jan van Steffeswertplein 4	Pastorie	
Jan van Steffeswertplein 5	Woonhuis	Huis met bepleisterde gevel
Jan van Steffeswertplein 8	Woonhuis	Huis met zadeldak
Jan van Steffeswertplein 9	Woonhuis	Huis met zadeldak
Jan van Steffeswertplein 13	Hoofdwacht	
Jan van Steffeswertplein 14	Plaveisel met Maaskeien	
Jan van Steffeswertplein 16	't Gouvernement	Inclusief complex
Jan van Steffeswertplein 17	Woonhuis	Huis met zadeldak
Jan van Steffeswertplein 18	Nederlands Hervormde Kerk	Kerkgebouw
Singelstraat West 2	Woonhuis	Monumentaal huis
Singelstraat West 11	Woonhuis	Huis met verdieping en zadeldak
Singelstraat West 15	Woonhuis	Huis met zadeldak
Singelstraat West 19	Woonhuis	Huis met zadeldak
Mandemakersstraat 1	Woonhuis	
Mandemakersstraat 3	Woonhuis	
Mandemakersstraat 5	Woonhuis	Huis met verdieping en zadeldak
Mandemakersstraat 9	Schuur	Schuur met zadeldak
Singelstraat Noord 2	Woonhuis	Hoekhuis met zadeldak
Markt 2	Woonhuis	Huis met lijstgevel
Bilt 1	Hompesche Molen	Stellingmolen

Thorn

Adres	Soort gebouw	Toelichting
Kerkberg 2	Abdijkerk / H. Michaëlkerk	Kerkgebouw
Bogenstraat 1	Woonhuis	Huis met lijstgevel
Bogenstraat 2	Woonhuis / zakenpand	Hoekhuis met schilddak
Bogenstraat 3	Woonhuis	Huis met lijstgevel
Bogenstraat 4	Woonhuis	Huis met zadeldak
Bogenstraat 5	Woonhuis	Huis in L-vorm met lijstgevel
Bogenstraat 7	Woonhuis	Huis met gepleisterde lijstgevel
Bogenstraat 11	Boerderij	Boerderij onder half schilddak
Bogenstraat 15	Woonhuis	Huis met lijstgevel
Bogenstraat 16	Woonhuis	Huisje met zadeldak
Bogenstraat 17	Woonhuis	Huis met zadeldak
Bogenstraat 18	Woonhuis	Huisje met zadeldak
Bogenstraat 20	Woonhuis	Huis met wolfdak

Bogenstraat 24	Woonhuis	Huisje met zadeldak
Bogenstraat 26	Woonhuis	Huis met wolfdak
Bogenstraat 37	Woonhuis	Huis met verdieping
Kloosterberg	Boogbrug, Immunitespoort, Immunitespoort	
Onder de Bomen (tegenover de Kloosterberg)	Hekpijlers	
Kloosterberg 1-5	Pottenhuis	Voormalig begijnhofje
Kloosterberg 2	Woonhuis	Huis met zadeldak
Kloosterberg 4	Woonhuis met schuur	Huis met zadeldak
Kloosterberg 6	Woonhuis met zadeldak	
Kloosterberg 8	Woonhuis	Inclusief tuinmuur en bijgebouwtje
Beekstraat 2-4	Huize "De Kraak"	kanunnikenhuis, waarvan middengedeelte met schilddak
Beekstraat 5	Woonhuis	Voormalige kannunikenwoning
Beekstraat 6	Krakerhoeve	T-vormig huis met zadeldak
Beekstraat 7	Woonhuis	Huis met zadeldak
Beekstraat 8	Woonhuis	Huis met zadeldak
Beekstraat 9	Woonhuis	Huis met zadeldak
Beekstraat 10	Woonhuis	
Beekstraat 13	Krakermolen	Voormalige watergraanmolen
Beekstraat 14	Woonhuis	Huis met zadeldak
Beekstraat 16	Woonhuis	Voormalige molenaarswoning
Hofstraat 1	Woonhuis / horecagelegenheid	
Hofstraat 3	Woonhuis	
Hofstraat 5	"Huis met de Drie Kogels"	Boerderij
Hofstraat 6	Woonhuis	Voormalig schoolgebouw
Hofstraat 7	Woonhuis	Huis met gepleisterde lijstgevel (inclusief schuur)
Hofstraat 10	Schuur	
Hofstraat 12	Hofferkeukens	Voormalige keuken abdij
Hofstraat 14	Neerhof	Hoekpand in L-vorm, voormalige boerderij abdij
Onder de Bomen 2	Huize Groenenberg	
Waterstraat 1	Woonhuis	Voormalige watergraanmolen
Waterstraat 3	Boerenhuis	
Waterstraat 8	"De Kleine Hegge"	Voormalige herenhoeve
Waterstraat 9	"De Grote Hegge"	Voormalige edelmanswoning
Hoogstraat 2	Horeca-gelegenheid	
Hoogstraat 6	Hotel-restaurant	Pand met zadeldak
Hoogstraat 8	Woonhuis / zakenpand	
Hoogstraat 11	Kapelanie	
Hoogstraat 12	Woonhuis	Pand met gepleisterde voorgevel
Hoogstraat 14	Woonhuis	Pand met gepleisterde voorgevel
Hoogstraat 15	Woonhuis	Huis met zadeldak
Hoogstraat 18	Café "In de Zonnewijzer"	Huis met dwars zadeldak
Hoogstraat 19	Woonhuis	Huis met zadeldak
Hoogstraat 20	Woonhuis	Huis met zadeldak
Hoogstraat 23	Woonhuis	Huis met zadeldak
Hoogstraat 24	Woonhuis	Huis met zadeldak
Hoogstraat 26	Woonhuis	Huis met zadeldak
Hoogstraat 28	Woonhuis	Huis met schilddak
Hoogstraat 31	Tuinmuur	Muur met speklagen
Hoogstraat 32	Woonhuis	Huis met zadeldak

Hoogstraat 33	Woonhuis	Hoekhuis met klokgevel
Hoogstraat 37	Boerenhuis met schuur	Pand met zadeldak
Daalstraat 3	Woonhuis	Voormalig munthuis
Daalstraat 7	Woonhuis	Huis in T-vorm
Daalstraat 9	Huize "Thorensis"	
Daalstraat 10	Woonhuis	Huis met zadeldak
Daalstraat 11	Woonhuis	Huis met zadeldak
Holstraat 12	Woonhuis	Huis met zadeldak
Holstraat 15	Woonhuis	Huis met zadeldak
Wijngaard 10	Woonhuis	Huis met verdieping en zadeldak
Wijngaard 11	Dekenij	
Wijngaard 12	Woonhuis	Voormalig kanunnikenhuis
Wijngaard 14	Wijngaardhuis	Huis met zadeldak
Wijngaard	Zuiltje	Afgeknot zuiltje ter nagedachtenis van Petrus Motké
Wijngaard	Gietijzeren pomp met lantaarn	
Molenweg 3	Molen "Zeldenrust"	Molenromp
Kapel 2	Kapelhuis	Voormalige rectorwoning
Kapel 4	Kapel "Onder de Linden"	Loretokapel
Ittervoorterweg / Heerbaan	St.-Hubertuskapel	Veldkapelletje
Heerbaan	St.-Rochuskapel	Veldkapelletje
Heerbaan / Boekenderweg	St.-Antoniuskapel	Veldkapelletje
Eerste Diepestraat	St.-Barbarakapel	Veldkapelletje
Boekenderweg / St.-Annapad	St.-Annakapel	Kapel
Zegershof	Zegershof	Carréboerderij
Eind 4	Woonhuis	Huis met gevelsteen, 1805
Eind 13	Boerderij	Pand met zadeldak

Wessem

Adres	Soort gebouw	Toelichting
Groenstraat 22 (nabij)	H. Medarduskerk	Kerkgebouw
Beekstraat 3	Boerderij	
Beekstraat 8	Boerderij	
Beekstraat 10	Boerderij	
Beekstraat 11	Boerderij	
Steenweg 1	Woonhuis	Huis met zadeldak
Steenweg 2	Woonhuis	Huis met zadeldak
Steenweg 3	Woonhuis	Huis met topgevel met vlechtingen
Steenweg 6	Woonhuis	Huis met topgevel met vlechtingen
Steenweg 9	Woonhuis	Huis met topgevel met vlechtingen
Steenweg 10	Woonhuis (1632)	
Steenweg 12	Woonhuis	Huis met topgevel met vlechtingen
Steenweg 14	Woonhuis (18 ^e eeuw)	
Steenweg 18	Woonhuis	Huis met topgevel met vlechtingen
Steenweg 23	Woonhuis	Huis met topgevel met vlechtingen
Groenstraat 1	Café "In de twee Ankers, 1803"	Voormalige herberg
Groenstraat 22	Boerderij	Hoftype
Polstraat 3	Boerderij / woning	
Markt 1	Voormalig raadhuis	
Markt 3	Boerderij	Met binnenplaats

Markt 4	Boerderij	Met binnenplaats
Maasstraat 6	Woonhuis	Huis met zadeldak
Maasstraat 11	Boerderij	Met binnenplaats
Marktstraat 2	Woonhuis	

Gemeentelijke monumenten

Beegden

Adres	Soort gebouw	Toelichting
H. Martinuskerk, Kerkstraat 1	Parochiekerk	Bakstenen kruisbasiliek, naar ontwerp van J. Franssen, 1952- 1955
Abelenstraat 19	Woonhuis	Langgeveltype, met kopzijde naar de straat
Abelenstraat 39	Woonhuis	Hoog symmetrisch; exclusief schuren
Abelenstraat 47	Woonhuis	Herenhuis (exclusief schuur)
Abelenstraat 49	Woonhuis	Authentieke topgevel, met vlechtwerk
Dorpstraat 5	Woonhuis	Dwarsbouw met dichte topgevel; geronde bovenramen
Dorpstraat 7	Woonhuis	Hoge dwarsbouw met hardstenen onlijstingen
Dorpstraat 9	Woonhuis	Dwarsbouw met hardstenen onlijstingen
Dorpstraat 10	Woonhuis	Hoog herenhuis met 6/8-ruiters; decoratieve deuromlijsting
Dorpstraat 11	Boerderij	Lage dwarsgevelboerderij
Kruisstraat 1	Voormalig gemeentehuis; woonhuis	Twee tinten roodmetselwerk; rond- en segmentvormige onlijstingen
Nieuwstraat 10	Woonhuis	Segmentboogvensters en – deur
Nieuwstraat 33	Woonhuis	Segmentboogvensters en –poort
Heerstraat-Zuid 20	Huis Ter Beegden	Monumentale carréhoeve
	Pannenhof; schuur	Dichte, hoge voorraadschuur en segmentronde poort
St.-Servaasstraat 2	Woonhuis	Hoge, dichte kopgevel
St.-ervaasstraat / Nieuwstraat	St.-Servaaskapel en pomp	
Nabij Beegderveld 2	Schuilkelder	Daterend uit Tweede Wereldoorlog

Heel

Adres	Soort gebouw	Toelichting
Dorpsstraat 31a	Voormalige boerderij	Langgevelboerderij met poortboog
Dorpsstraat 33	Zie hierboven	
Dorpsstraat 45	Woonhuis	Voorzien van stucijsten op begane grond
Dorpsstraat (tegenover nr. 61)	Mariakapel	5-vlaks dak en gehoekte steunberen
Dorpsstraat 71	Voormalige boerderij	Langgeveltype met ellipsvormige poortboog in hoofdgebouw

Dorpsstraat 80	Woonhuis	Herenhuis, met stucversierde entree en ononderbroken dakvlak
Dorpsstraat 82	Woonhuis	Herenhuis, met stucversierde entree
Dorpsstraat 84	Woonhuis	Met bakstenen uitkragingen boven omramingen; ononderbroken dakvlak
Mgr. Savelbergweg 104	Kapel terrein St. Anna	Kapel in L vorm, neoromaans, opgetrokken uit bruine natuursteen

Linne

Adres	Soort gebouw	Toelichting
Bergerweg 1	Boerderij	Gesloten carréboerderij
Breeweg (bij nr. 31)	Mariakapel	Eenvoudige bidkapel
Groenstraat 1	Café, winkel, woonhuis	Markante hoekligging
Grotestraat 8	Woonhuis	Voormalige directeurswoning; onderdeel van brouwerij / mouterij
Hertestraat 24	Woonhuis	Traditionele bouwstijl
Kerkstraat 3 en 5 / Pastoor Hendrixweg 3	Woonhuis	Voormalige boerderij annex café
Kloosterstraat 1	Woonhuis	Vrijstaand herenhuis
Maasstraat 9 en 11 / Kloosterstraat 11	Woonhuis	Voormalig herenhuis met bedrijfsruimten
Weerd 10	Ploegshof	Boerderij, met woonhuis, stallen en schuur gegroepeerd rondom binnenplaats

Maasbracht

Adres	Soort gebouw	Toelichting
Hoofdstraat 40, 40a, b en c	Woonhuis	Voormalige boerderij
Hoofdstraat 55 en 57	Woonhuis	Met decoratieve voorgevel
Kerkstraat 7	H. Hart-van-Jezuskerk	Parochiekerk van Jos. Franssen
Kerkstraat 18	Boerderij (leegstaand)	Voormalige boerderij
Kerkstraat 56	Boerderij	Traditionele bouwstijl
Kerkstraat 76	Woonhuis	Traditionele stijl
Kloosterstraat 8	Woonhuis	Herenhuis
Stationsweg 14	Boerderij en woonhuis	Traditionele stijl
Stationsweg 17	Boerderij	Traditionele stijl
Stationsweg 22	Boerderij	Traditionele stijl

Ohé en Laak

Adres	Soort gebouw	Toelichting
Contelmostraat 12	Boerderij	Eenvoudig
Dorpsstraat 6	Woonhuis	Voormalige onderwijzerswoning c.q. boerderij
Dorpsstraat 29	Boerderij	Traditionele stijl, met rondvenster uit kasteel Walborg
Dorpsstraat 31	Woonhuis	Voormalige carréboerderij
Moeder Magdalenastraat 52	Woonhuis	Eenvoudige landarbeiderswoning
Raadhuisstraat 2	Woonhuis	Voormalig gemeentehuis
St.-Annastraat 5	Woonhuis	Voormalige boerderij
Walburgisstraat 31	Woonhuis	Voormalige landarbeiderswoning
Walburgisstraat 33	Woonhuis	Voormalige landarbeiderswoning

Panheel

Adres	Soort gebouw	Toelichting
Bosmolenweg 1	Voormalig molenhuis	
Kapel van OLV van het Heilig Hart, Thornerweg 2	Kapel	Herbouwd na de Tweede Wereldoorlog
St.-Antoniusstraat 2	Panheelderhoeve	Gesloten hoeventype, met gekorfd entreeboog

Stevensweert

Adres	Soort gebouw	Toelichting
Bilt 19	Boerderij	Traditionele stijl, 18 ^e eeuws
Brandt ongenummerd	Devotiekapel	Traditionele bouwtrant, ca. 1915
Eiland ongenummerd	St.-Rochuskapel	Traditionele bouwtrant, ca. 1919
Eiland 34	Voormalig brugwachterswoning, brouwerij en café	Traditionele bouwstijl
Kazernestraat 3	Woonhuis	Traditionele stijl, late 18 ^e
Kazernestraat 4	Woonhuis	Traditionele stijl, volgens gevelsteen 1798
Maaspoort 7	De Wacht, wachthuisje en douanekantoor, met grenspaal	Traditionele stijl
Mandemakersstraat 10	Woonhuis	Traditionele stijl, vroeg 19 ^e eeuws
Markt 2-3	Patriciërswoning	Traditionele stijl
Molenstraat-Noord 2	Voormalige boerderij	Traditionele stijl
Molenstraat-Zuid 9a en b	Voormalige zuivelfabriek	Traditionele stijl
Rulkenstraat 13	Woonhuis	Traditionele stijl, ca. 1900
Singelstraat-Noord 4	Woonhuis	Traditionele stijl, 19 ^e eeuw met oudere kern
Singelstraat-West 4	Woonhuis (nabij brouwerij)	Traditionele stijl
Smeestraat 2	Woonhuis en bedrijfspand	Traditionele stijl, midden 19 ^e eeuws, verbouwing ca. 1900
Veldstraat- Oost 4 en 6	Voormalige boerderij en woonhuis	19 ^e eeuws, na brand in 1909 deels herbouwd
Veldstraat-Oost 8	Woonhuis en café	Traditionele stijl, 18 ^e eeuw, ca. 1895 verbouwd
Veldstraat-Oost 11a en 13	Voormalige boerderij en woning	Traditionele stijl
Jan van Steffeswertplein 1	Voormalig schoolgebouw	Traditionele stijl

Wessem

Adres	Soort gebouw	Toelichting
Marktstraat1	Voormalige boerderij	Gepleisterd
Marktstraat 3 en 3a	Voormalige boerderij	Segmentvormige poortopeningen
Marktstraat 6	Woonhuis	Dichte langsgewel
Marktstraat 7	Woonhuis	Rijk siermetselwerk
Marktstraat 9	Woonhuis	Rijk siermetselstraat
Marktstraat 13	Woonhuis	Hoekpand met decoratief metselwerk
Marktstraat 14	Woonhuis	Segmentboogvormige omlijstingen, pand dateert 1907
Marktstraat 16	Woonhuis	Afwijkende architectuur, decoratief metselwerk
Schoolstraat 2	Langgevelboerderij	Met rondboogpoort

Markt 6	Woonhuis	Met segmentboogvensters
Markt 7	Woonhuis	Eenvoudige langgevel
Markt 8	Woonhuis met hoekwinkel	Gepleisterde gevel
Markt 10	Woonhuis	Decoratieve stucomlijstingen en –consoles
Maasstraat 32	Woonhuis	Gelijkvormig aan pand Markt 10
Markt 11	Woonhuis, gerestaureerd	Wagenpoort in topgevel
Markt 12	Woonhuis	Met segmentboogvormige T-vensters
Markt 13	Woonhuis	Authentieke, achterliggende schuur
Markt 14	Woonhuis	Met segmentboogvormige vensters
Markt 15	Voormalige boerderij	Inclusief linker schuur
Markt 16	Woonhuis	Met segmentboogvormige vensters
Steenweg 11	Woonhuis	Brede topgevel, authentieke voorgevel
Steenweg 20	Woonhuis	Eenvoudig, authentiek
Kloosterlaan 5	Herenhuis	Gepleisterde voorgevel
Helstraat 8	Hoekwoning	Exclusief schuur
Groenstraat 4	Woonhuis	Authentieke topgevel
Groenstraat 5	Woonhuis	Gepleisterde plint, deuroplijsting
Groenstraat 6	Schuur	Authentieke topgevel
Groenstraat 9	Hoekhuis	Eenvoudig, daterend uit 1857
Groenstraat 15	Woonhuis	Oorspronkelijke gevel, terugliggende schuur met korfpoort
Maasstraat 2	Herenhuis	Gepleisterde gevels
Monsieurstraat 17	Woonhuis	Met hoge topgevel met wagenpoort
Monsieurstraat	Voormalige kloostermuur	
Havermansstraat 2	Woonhuis	Met authentieke schermtopgevel
Polstraat 1	Hoekpand	Afgeschuinde hoekpartij

Panden met cultuurhistorische waarde

Beegden

Adres	Soort gebouw	Toelichting
Abelenstraat 2	Woonhuis/herenhuis	Voor 1650; gevel 1850-1940
Abelenstraat 4-6	Boerderij	Voor 1850
Abelenstraat 8	Boerderij	Voor 1850
Abelenstraat 10	Boerderij	Voor 1850
Abelenstraat 30	Boerderij (onderdeel van St. Servaasstraat 2)	Voor 1850
Abelenstraat 3-5	Voormalige boerderijen (onderdeel van Abelenstraat 1, 3, 5)	Voor 1850
Abelenstraat 7	Voormalige boerderij	Voor 1850
Abelenstraat 25	Woonhuis/boerderij	Voor 1850
Baexemerweg 2, 4, 6	Waterpomp/WML	Jaren vijftig/zestig
Baexemerweg 1	Asielzoekerscentrum/kern voor- malig landgoed	1850-1940
Bosstraat 22	Boerderij	1850-1940
Dorpsstraat 12	Herenhuis	1850-1940
Dorpsstraat 14	Herenhuis	1850-1940
Dorpsstraat 20	Boerderij	1850-1940

Dorpsstraat 13	Boerderij	Voor 1850
Eindstraat 6	Boerderij	Voor 1850
Eindstraat 16-18	Boerderij	1850-1940
Eindstraat 22	Boerderij	1850-1940
Eindstraat 1-1a	Boerderij (hoofdvolume)	Voor 1850
Heerstraat Zuid 2	Herenhuis	Voor 1850
Heerstraat Zuid 14	Herenhuis	Voor 1850/woonhuis 20 ^e eeuw
Kanaalstraat (ongenummerd)	Industrieel complex	20 ^e eeuw
Kruisstraat 4	Boerderij	1850-1940
Kruisstraat 6-8	Boerderij	1850-1940
Kruisstraat 18	Boerderij	1850-1940
Kruisstraat 17	Woonhuis/voormalige boerderij	1850-1940
Kruisstraat 19	Woonhuis/voormalige boerderij	1850-1940
Moerstraat 1	Boerderij	1850-1940
Molenstraat 48	Boerderij	1850-1940
Molenstraat 3	Boerderij	Voor 1850
Molenstraat 27	Boerderij	1850-1940
Molenstraat 51	Boerderij	1850-1940
Molenstraat 65	Boerderij	1850-1940
Molenstraat 71	Herenhuis	1850-1940
Nieuwstraat 18	Woonhuis	Jaren dertig
Nieuwstraat 34	Woonhuis	Jaren dertig
Nieuwstraat 35	Woonhuis	1910-1920
Osen 6	Woonhuis	1850-1940
Osen (ongenummerd)	Schuur	1850-1940
Rijksweg (N280)	Boerderij	1843
Beegderveld 2 (Rijksweg N566)	Woonhuis/directeurswoning	Jaren twintig
Beegderveld 19 (Rijksweg N566)	Woonhuis	Jaren vijftig/zestig
St. Servaasstraat 4	Boerderij (samen met Abelenstraat 30)	Voor 1850
St. Servaasstraat 3	Boerderij (samen met Abelenstraat 30)	1850-1940
St. Servaasstraat 21	Boerderij (samen met Abelenstraat 30)	Voor 1850
Veldstraat 5	Woonhuis/voormalige boerderij	1850-1940

Heel

Adres	Soort gebouw	Toelichting
Apenbroek 22	Boerderij	1850-1940
Castertweg 11	Boerderij	1850-1940
Dorpsstraat 3	Voormalige boerderij	Voor 1850
Dorpsstraat 50	Woonhuis	1850-1940
Dorpsstraat 57	Voormalige boerderij	1850-1940
Dorpsstraat 61	Horecapand	1850-1940
Dorpsstraat 64	Woonhuis	1850-1940
Dorpsstraat 28	Voormalige boerderij	Voor 1850
Heerbaan 55	Horecapand	1850-1940
Heerbaan 68	Woonhuis	Wederopbouwperiode
Heerbaan (ongenummerd)	Gehandicaptenboerderij	Wederopbouwperiode
Heerbaan (nummering onbekend)	Huize St. Joseph	1850-1940 (met een moderne uitbreiding)
Houthemerweg Noord 7	Voormalige boerderij	1850-1940
Kerkstraat 9	Pastorie	1850-1940
Mgr. Savelbergweg (ongenummerd)	Complex St. Anna	1850-1940
Wessemmerweg 7	Voormalige boerderij	Voor 1850

Panheel

Adres	Soort gebouw	Toelichting
Heelderweg 1	Woonhuis	1850-1940
Heelderweg 10	Woonhuis	Voor 1850
Heelderweg 12	Woonhuis	Wederopbouw
Heelderweg 28	Woonhuis	1850-1940
Heggerstraat 1	Voormalige boerderij	Voor 1850
Pasweg 1-3	Woonhuis (voormalige boerderij)	Voor 1850
Pasweg 6a	Woonhuis (voormalige boerderij)	Voor 1850
Pater J. Schreursweg 14	Boerderij	1889
St. Antoniusstraat 4	Woonhuis	Voor 1850
St. Antoniusstraat 5	Bedrijfsruimte	Wederopbouw
St. Antoniusstraat 9	Woonhuis (voormalige zuivelfabriek)	1913-1914
St. Antoniusstraat 30	Woonhuis (voormalige tramhalte)	Ca.1920
Thornerweg 7	Woonhuis (voormalige boerderij)	Voor 1850

Linne

Adres	Soort gebouw	Toelichting
Breeweg 31	Woonhuis	1850-1940
Groenstraat 6	Woonhuis	1850-1940
Groenstraat 7	Woonhuis	1850-1940 (20 ^e -eeuwse aanbouw)
Grotestraat 24	Fysiotherapie	1850-1940 (20 ^e -eeuwse aanbouw)
Grotestraat 30	Woonhuis	1850-1940
Grotestraat 33	Woonhuis	1850-1940
Kerkstraat 16	Woonhuis	1850-1940
Kloosterstraat 6	Woonhuis	1850-1940
Kloosterstraat 8	Voormalig klooster	1850-1940 (20 ^e -eeuwse aanbouw)
Maasbrachterweg 84	Voormalige watermolen	1850-1940
Maasstraat 2	Woonhuis	1850-1940 (20 ^e -eeuwse aanbouw)
Markt 4	Woonhuis	1850-1940
Nieuwe Markt 10	Café "De Tramhalte" (inclusief stalling trams)	1850-1940
Rijksweg 14	Carré-boerderij	Ca. 1935
Rijksweg 20	Woonhuis	1850-1940
Weerd 3	Carré-boerderij	1910
Weerd 4	Carré-boerderij	1850-1940 (20 ^e -eeuwse aanbouw)

Maasbracht

Adres	Soort gebouw	Toelichting
Bosserhof 1	Voormalige boerderij	1850-1940
Brachtertuinen 1	Woonhuis	Wederopbouw
Brachtertuinen 2	Woonhuis	Wederopbouw
Bunkerhaven 3	Bedrijfsruimte	1850-1940
Bunkerhaven 5	Bedrijfsruimte	20 ^e eeuw
Havenstraat 27-29-30	Bedrijfsruimte en horeca	20 ^e eeuw
Hoofdstraat 13	Voormalige boerderij	1850-1940
Hoofdstraat 17	Voormalige boerderij	1850-1940
Hoofdstraat 35-37-37A	Winkel en horeca/tussendeel	1850-1940

Hoofdstraat 47	Voormalige boerderij	Voor 1850
Kanaalstraat 1	Boerderij	1850-1940
Kromstraat 5-7	Voormalige boerderij	1850-1940
Maasstraat 5	Woonhuis	Wederopbouw
Maasstraat 14	Woonhuis	1850-1940
Maasstraat 20	Voormalige boerderij	1850-1940
Maasstraat 28-30	Twee woonhuizen	1850-1940
Maasstraat 47-49	Woonhuis	1850-1940
Markt 36	Gemeentehuis/linkerdeel	Wederopbouw
Posthuisstraat 1	Bedrijfsruimte	1860
Posthuisstraat 3	Woonhuis en bedrijfsruimte	1850-1940
Sintelstraat 23	Kerkgebouw	Wederopbouw
St. Gertrudisstraat 10	Bedrijfsruimte	Wederopbouw
Tipstraat 8	Horeca	20 ^e eeuw
Veerweg 3	Bedrijfsruimte	Wederopbouw

Ohé en Laak

Adres	Soort gebouw	Toelichting
Bosstraat 9	Voormalige boerderij	Voor 1850
Burg. Minkenberglaan 22	Boerderij/schuur	20 ^e eeuw
Burg. Minkenberglaan 23	Woonhuis/boerderij	Voor 1850
Contelmostraat 4	Woonhuis	Jaren '50-'60
Contelmostraat 6	Boerderij	Voor 1850
Contelmostraat 16	Boerderij	Voor 1850 (woonhuis, 20 ^e eeuw)
Dijk 2	Woonhuis/dijkhuisje	1850-1940
Dorpsstraat 71	Woonhuis/boerderij	Voor 1850 (boerderij), 1850-1940 (woonhuis)
Dorpsstraat 59	Woonhuis/voormalige boerderij	1850-1940
Dorpsstraat 39	Woonhuis/voormalige boerderij	1850-1940
Dorpsstraat 35	Woonhuis/boerderij	19 ^e eeuw
Dorpsstraat 27	Boerderij	Voor 1850
Dorpsstraat 38	Woonhuis/boerderij	Voor 1850 (boerderij, 1924)
Dorpsstraat 36	Boerderij	Voor 1850
Dorpsstraat 34	Woonhuis/boerderij	Voor 1850
Moeder Magdalenastraat 3-4	Herenhuis/boerderij	1871
Moeder Magdalenastraat 17	Boerderij	Voor 1850
Moeder Magdalenastraat (ongenummerd?)	Geboortehuis Moeder Magdalena	Voor 1850
Prior Gielenstraat 9	Boerderij	Jaren '30
St. Annastraat 9	Boerderij	Voor 1850 (boerderij), 20 ^e eeuw (woonhuis)
St. Annastraat 10	Boerderij	1850-1940
Walburgisstraat 9	Woonhuis/boerderij	Voor 1850
Walburgisstraat 17	Bedrijfspan	20 ^e eeuw
Walburgisstraat 27	Boerderij	Voor 1850
Walburgisstraat 29	Boerderij	Voor 1850
Walburgisstraat 39	Woonhuis/boerderij	Voor 1850 (boerderij), 20 ^e eeuw (woonhuis)
Walburgisstraat 41	Woonhuis/boerderij	Voor 1850 (boerderij), 20 ^e eeuw (woonhuis)
Walburgisstraat 47	Carréboerderij	Voor 1850

Stevensweert

Adres	Soort gebouw	Toelichting
Bastion Holland 1	Woonhuis	Voor 1850
Brandt 1	Woonhuis	Voor 1850
Brandt 2	Woonhuis	Voor 1850
Brandt 9	Woonhuis	Voor 1850
Brandt 14	Woonhuis	1850-1940
Burg. Minkenbergstraat 29	Woonhuis	1850-1940
Contelmostraat 1	Woonhuis en schuur	1850-1940
Eiland 41	Woonhuis	Voor 1850
Eiland 25	Woonhuis en schuur	1850-1940
Eiland 27	Schuur	1850-1940
Jan van Steffeswertplein	Woonhuis	Voor 1850
Markt 4	Winkel	1850-1940
Molenstraat Noord 6	Woonhuis	Voor 1850
Molenstraat Zuid 20	Woonhuis	1850-1940
Nieuwendijk 33	Woonhuis en schuur	1850-1940
Raamstraat 1	Woonhuis	Voor 1850
Raamstraat (tegenover 7)	Schuur	1850-1940
Raamstraat 7	Woonhuis	1871
Rulkenstraat 1	Woonhuis	1850-1940
Singelstraat Oost 17	Woonhuis	Voor 1850
Singelstraat West 15	Woonhuis	Voor 1850
Smeestraat 1	Woonhuis	Voor 1850
Veldstraat Oost 1	Café	Voor 1850
Veldstraat Oost 15	Woonhuis	Ca. 1936

Thorn

Adres	Soort gebouw	Toelichting
Akker 29	Woonhuis	1920-1930
Akkerwal 2	Woonhuis	Voor 1850
Akkerwal 12	Woonhuis	Jaren vijftig/zestig
Akkerwal 1	Voormalige boerderij	Voor 1850
Akkerwal 5-7	Woonhuizen	1850-1940
Baarstraat 11	Boerderij	Voor 1850
Baarstraat 13	Boerderij	Voor 1850
Baarstraat 15	Boerderij	Voor 1850
Baarstraat 17	Boerderij	Voor 1850
Beekstraat 12 (12a, 12b)	Herenhoeve	1924
Beekstraat 22a	Boerderij	Voor 1850
Beekstraat 1	Boerderij (deel van hoeve)	Voor 1850
Beekstraat 3-5	Boerderij (deel van hoeve)	Voor 1850
Bogenstraat 6	Woonhuis	1625
Bogenstraat 8	Woonhuis	Voor 1850
Bogenstraat 30	Woonhuis (voormalige schuur)	Voor 1850
Bogenstraat 9	Woonhuis	Wederopbouw
Bogenstraat 21	Woonhuis	Jaren dertig
Bogenstraat 31	Woonhuis (voormalige boerderij)	Voor 1850
Bogenstraat 41	Woonhuis (voormalige boerderij)	Voor 1850
De Nachtegaal 2-4	Schuur	Voor 1850
Eind 24	Woonhuis (voormalige boerderij)	1850-1940 (schuur voor 1850)
Eind 37	Woonhuis (voormalige boerderij)	Voor 1850
Hagenbroek 10, 11, 12	Landgoed met bijgebouwen	Ca. 1950 (oorspronkelijk voor 1850)

Hofstraat 2	Woonhuis/bedrijfspan	Voor 1850
Hofstraat 8	Woonhuizen	Voor 1850
Holstraat 5	Woonhuis	Voor 1850
Holstraat 7	Woonhuis	Voor 1850
Holstraat 11	Woonhuis	Voor 1850 (gevel, 1850-1940)
Hoogstraat 16	Woonhuis/bedrijfspan	1850-1940
Hoogstraat 22	Woonhuis	Ca. 1800
Hoogstraat 30	Woonhuis	2006-2007 (volume voor 1850)
Hoogstraat 42	Woonhuis	Voor 1850 (gevel, ca. 1900)
Hoogstraat 1	Woonhuis	Voor 1850
Hoogstraat 13	Woonhuis	1750-1800
Hoogstraat 25	Woonhuis/bedrijfspan	1912
Hoogstraat 37	Woonhuis	1850-1940
Kapel 6	Woonhuis (voormalige boerderij)	1850-1900
Kapel 3	Woonhuis (voormalige boerderij)	1850-1900
Kapel 5	Woonhuis (voormalige boerderij)	1850-1900
Kerkberg 1,3,5	Woonhuizen	Voor 1850
Oude Trambaan 29	Schoolcomplex	1955-1960
Steeg 2a	Woonhuis en schuur	1620
Steeg 18	Woonhuis (samen met Steegputstraat 9)	Jaren twintig/dertig
Steegputstraat 4	Bedrijfspan	1711
Steegputstraat 1	Woonhuis	Voor 1850
Steegputstraat 9	Woonhuis (samen met 18)	Jaren twintig/dertig
Trippaardstraat 6	Woonhuis (voormalige boerderij)	1850-1940
Trippaardstraat 12	Schuur	Voor 1850
Trippaardstraat 20	Woonhuis	Ca. 1800
Trippaardstraat 30	Woonhuis	Ca. 1900
Trippaardstraat 34	Woonhuis	1850-1900
Trippaardstraat 13	Woonhuis (voormalige boerderij)	Voor 1850
Trippaardstraat 23	Woonhuis (voormalige boerderij)	Voor 1850
Vinkenstraat 1	Woonhuis	1850-1940
Vinkenstraat 5	Woonhuis	Voor 1850
Wal 12	Woonhuis (voormalige boerderij)	1850-1940
Wal 14	Woonhuis (voormalige schuur)	Voor 1850
Wal 16	Woonhuis (voormalige boerderij)	1850-1940
Wal 18	Woonhuis	Jaren vijftig
Waterstraat 10	Woonhuis (landgoed Kleine Hegge)	1995-2000
Waterstraat 5	Woonhuis (voormalige boerderij)	Voor 1850
Wijngaard 2,4	Woonhuizen (voormalige boerderij)	Voor 1850
Wijngaard 6	Galerie (voormalige leenbank)	1940-1950
Wijngaard 8	Voormalig gemeentehuis	1960
Wilhelminalaan 14	Woonhuis	Ca. 1900
Wilhelminalaan 34,36	Woonhuis	1900-1910
Wilhelminalaan 1,5	Woonhuis	Voor 1850 (gevels 1880-1900)
Wilhelminalaan 7	Woonhuis	1850-1940
Wilhelminalaan 11	Woonhuis	Ca. 1800

Wessem

Adres	Soort gebouw	Toelichting
Achter de Graef 1 t/m 10	Woonhuizen (ensemble)	Ca. 1931
Beekstraat 5	Woonhuis	Na 1940
Beekstraat 13	Woonhuis	1727
Beekstraat 14	Woonhuis	Voor 1850
Beekstraat 16	Woonhuis	Voor 1850
Burg. Joostenlaan 19	Woonhuis	Na 1940
Groenstraat 2	Woonhuis	Ca. 1900
Groenstraat 8	Woonhuis	1850-1940
Groenstraat 11	Woonhuis	Na 1940
Groenstraat 12	Woonhuis	1850-1940
Groenstraat 18	Woonhuis	1928
Groenstraat 19	Woonhuis	1850-1940
Helstraat 3	Woonhuis	1850-1940
Helstraat 4	Woonhuis en schuur	Voor 1850 (schuur, 1850-1940)
Helstraat 6	Woonhuis	Ca. 1845
Kloosterlaan 2	Woonhuis	1850-1940
Kloosterlaan 4	Woonhuis	1910
Kroonstraat 4	Woonhuis	Voor 1850
Kroonstraat 6	Woonhuis	Voor 1850
Kroonstraat 11	Woonhuis	1850-1940
Kroonstraat 13	Woonhuis en schuur	Ca. 1928
Laurierstraat 1	Woonhuis	1850-1940
Maasstraat 1	Woonhuis	1850-1940
Maasstraat 3 en 3a	Woonhuizen	Na 1940
Maasstraat 13	Woonhuis en winkel	1850-1940
Maasstraat 15	Woonhuis en winkel	1850-1940
Maasstraat 19	Woonhuis	1850-1940
Maasstraat 28	Woonhuis	1850-1940
Maasstraat 30	Woonhuis	1850-1940
Markt 2	Woonhuis	1850-1940
Markt 9	Winkel	1850-1940
Marktstraat 4	Woonhuis	1850-1940
Marktstraat 5	Woonhuis	Voor 1850
Marktstraat 10	Woonhuis	Ca. 1925
Monsieurstraat 2	Woonhuis	Voor 1850
Muntstraat 1	Woonhuis	Voor 1850
Muntstraat 4	Woonhuis	Voor 1850
Past. Janssenstraat 3	Woonhuis	Ca. 1936
Past. Janssenstraat 10	Woonhuis	Ca. 1934
Polstraat 5	Woonhuis	Ca. 1935
Polstraat 6	Woonhuis	Na 1940
Schoolstraat 5	Woonhuis	1883
Schoolstraat 5a	Woonhuis	1850-1940
Schoolstraat 8	Woonhuis en schuur	1850-1940
Steenweg 5	Woonhuis	1850-1940
Steenweg 7	Woonhuis	Voor 1850
Steenweg 10a	Woonhuis	Voor 1850
Steenweg 13	Woonhuis	Ca. 1905
Steenweg 15	Woonhuis	1850-1940
Steenweg 17	Woonhuis	1850-1940
Steenweg 19	Woonhuis	Voor 1850
Steenweg 21	Woonhuis	Voor 1850
Steenweg 24	Woonhuis en schuur	Ca. 1930
Steenweg 25	Woonhuis	1850-1940
Van Horneplein 1	Woonhuis en winkel	Ca. 1925
Van Horneplein 2	Woonhuis	Ca. 1925

Wallenstraat 3	Woonhuis	Ca. 1915
Wallenstraat 5	Woonhuis	Ca. 1915
Wallenstraat 7	Café-zaal	Ca. 1915
Wallenstraat 9	Woonhuis	Ca. 1915
Wallenstraat 10	Woonhuis en schuur	1850-1940
Wallenstraat 12	Schuren	1850-1940
Wallenstraat 14	Woonhuis	Ca. 1932
Wallenstraat 17	Woonhuis	1850-1940
Wallenstraat 18	Woonhuis en schuur	1850-1940 (schuur, voor 1850)
Wallenstraat 29	Woonhuis	Ca. 1934
Wulmenstraat 2	Woonhuis	Ca. 1900

Pol

Adres	Soort gebouw	Toelichting
Pol 5	Woonhuis	Ca. 1908