

# Met elkaar, voor elkaar!

**Wat is uw ideale woning? Hoe moet de buurt er uitzien? Hoe doet u uw boodschappen? Welke voorzieningen wilt u in de buurt hebben? Wat denkt u nodig te hebben op het gebied van mobiliteit?**

Met bovenstaande vragen hebben we senioren uit Maassluis-Midden uitgenodigd met ons te kijken naar de toekomst van wonen voor senioren in onze gemeente. De vragen bleken bij velen te leven. Ruim 170 deelnemers mochten we in totaal begroeten tijdens twee succesvolle avonden. Nog eens ongeveer 250 inwoners hebben aangegeven op de hoogte te willen worden gehouden over dit onderwerp. Tijd u op de hoogte te brengen van wat deze avonden voor inzichten hebben opgeleverd.

Er is heel veel voor het voetlicht gekomen tijdens de gesprekken: ideeën, suggesties, klachten, oplossingen, zorgen, wensen, opmerkingen en complimenten. Teveel om allemaal hier te vermelden. Daarom hebben we voor drie thema's gekozen die duidelijk centraal stonden.

- ① Wonen
- ② Omgeving
- ③ Ontmoeting

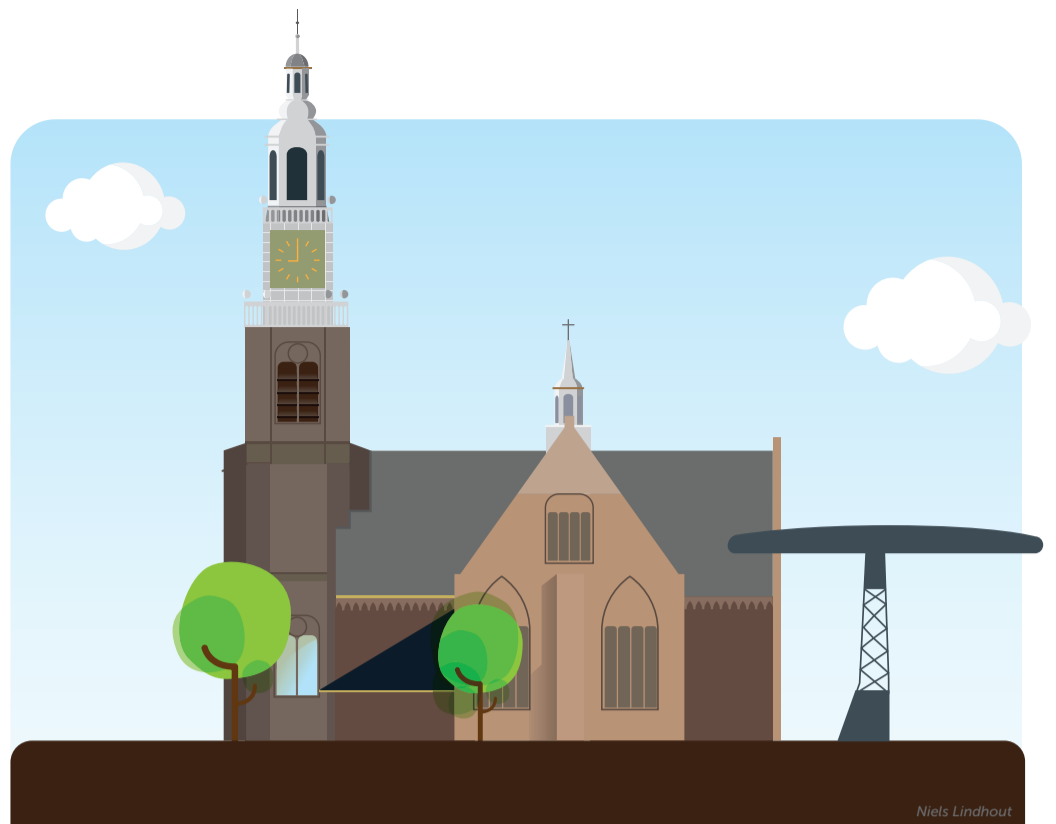


## Wonen

Uitgangspunt is: Langer Thuis Wonen. Dat betekent niet automatisch blijven wonen waar je nu woont. Maar, waar je ook woont, het moet je thuis zijn. Om dat te bereiken zijn goede ideeën naar voren gekomen. Om er een paar te noemen:

- Zorg voor voldoende verschillende woningen. Niet iedereen is hetzelfde en heeft dezelfde woonwensen.
- Maak makkelijk toegankelijke woningen, ook als je afhankelijk bent van rollator of scootmobiel.
- Wonen met de mogelijkheid van verpleeghuiszorg thuis is gewenst.
- Laat echtparen/stellen samen blijven wonen als een van de twee verpleeghuiszorg nodig heeft.
- Maak logeerruimtes waar familie, vrienden of mantelzorgers kunnen overnachten.

Daarnaast is er gepleit voor meer maatwerk. "De Senior" bestaat niet. Vraag naar de wensen van de (toekomstige) gebruikers van Woonservicezones, blijf met elkaar in gesprek. Een ander punt van aandacht is de betaalbaarheid. Soms vragen mensen zich af of de woning die zij nu hebben of in de toekomst moeten betrekken te betalen is.



## Omgeving

Het spreekt voor zich dat je je thuis wilt voelen in je eigen woning. Maar een prettige omgeving is ook van groot belang. Zo zijn de volgende punten als wenselijk, noodzakelijk bestempeld:

- Het is fijn als er ondersteunende diensten in de omgeving zijn zoals: apotheek of fysiotherapie, maar ook winkels en openbaar vervoer.
- Een groene omgeving met goede looproutes naar winkels vergroten het leefplezier. Goede looproutes zijn bijvoorbeeld trottoirs die goed gelegd zijn, zonder hobbels, geen overhangende struiken of bomen van voortuintjes en veilige oversteekplaatsen.
- Een veilige omgeving is een groot goed: geen overlast, geen inbraken of vernielingen. Maar ook een veilige omgeving waar je goed kunt fietsen en oversteken, waar auto's niet voorbij scheuren.



## Ontmoeting

Woonplezier is niet alleen afhankelijk van het huis en de omgeving. Menselijk contact is minstens zo belangrijk. Het thema eenzaamheid kwam tijdens beide avonden aan de orde. Het ontbreken van contacten met anderen kan het levensplezier echt in de weg staan. De deelnemers gaven de volgende wensen aan.

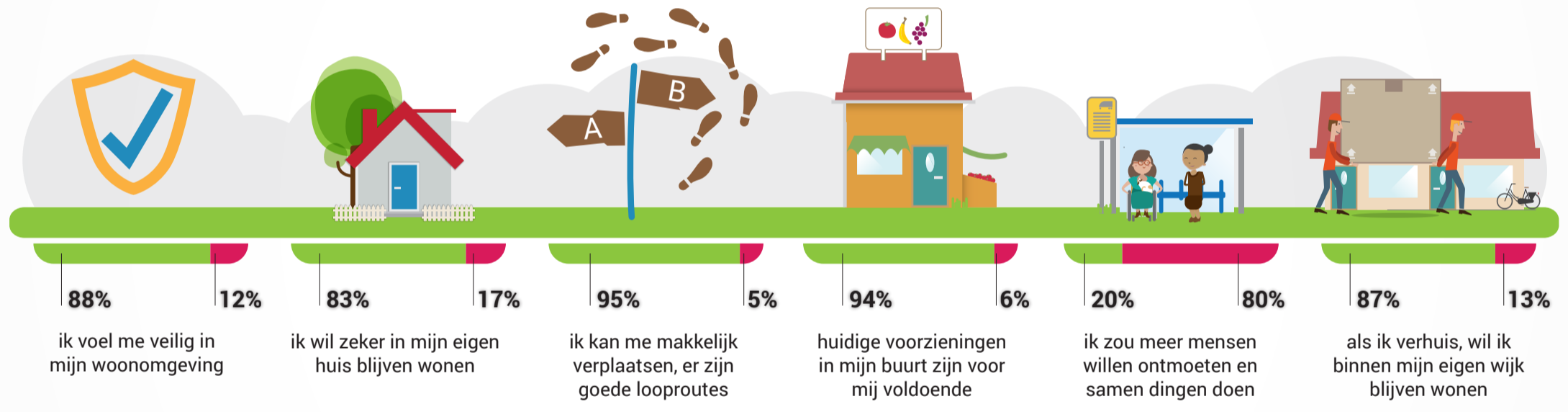
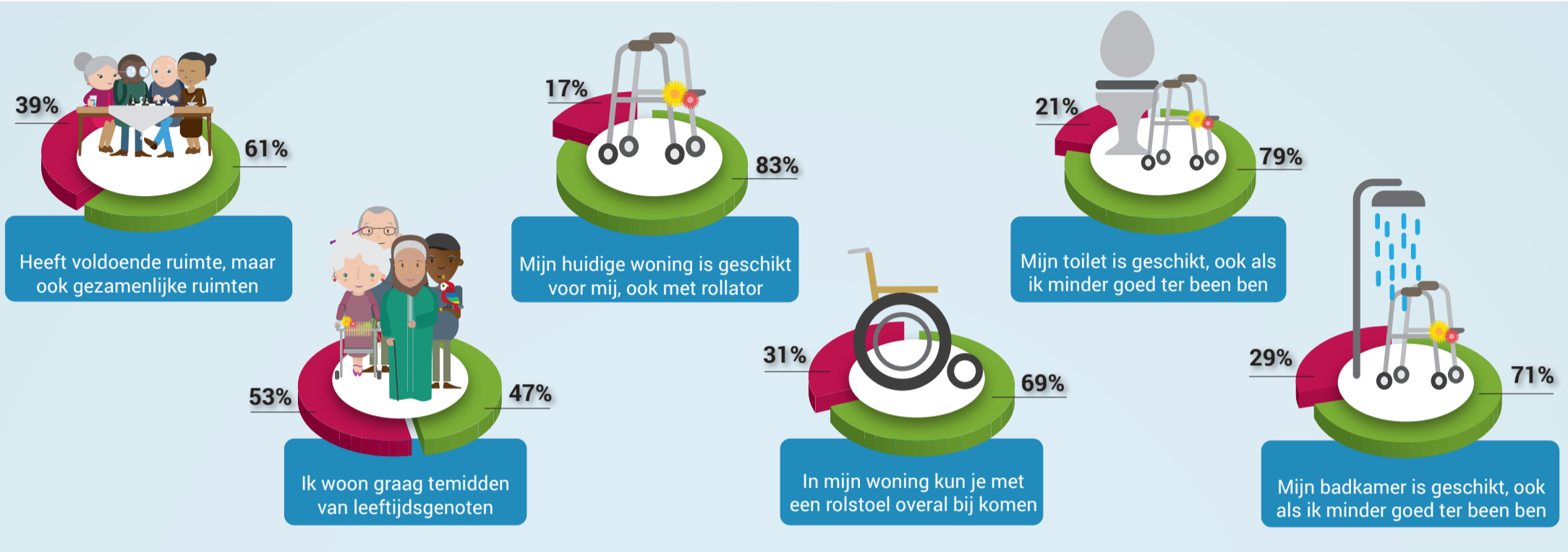
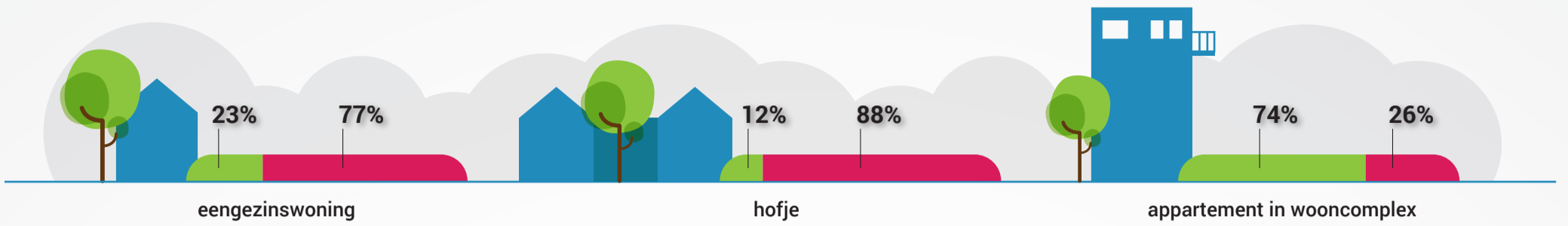
- Zorg voor verbinding tussen bewoners en hun sociale netwerken, vrijwilligers en lokale organisaties.
- Niet iedereen is even goed mobiel. Betaalbare mobiliteit kan een voorwaarde zijn om anderen te ontmoeten.
- Een ontmoetingsruimte voor bijvoorbeeld het vieren van de verjaardag met familie wordt nu gemist. Alternatieven buiten de deur zijn vaak duur.
- Bewoners die zelfstandig in een appartementencomplex wonen, geven aan behoefte te hebben aan een centrale ontmoetingsruimte. In Maassluis zijn voorbeelden waar dat al is gerealiseerd.

## Hoe nu verder?

Alle opmerkingen en uitkomsten kunnen we niet in deze brochure kwijt. Maar we nemen ze wel mee bij de verdere ontwikkeling van nieuwe Woonservicezones. Iedereen die heeft deelgenomen of belangstelling heeft voor Woonservicezones brengen we op de hoogte van de uitkomsten door deze brochure toe te sturen. De resultaten gaan we ook voorleggen aan alle organisaties waarmee we hebben gesproken en aan het college en de raad. Op basis van de uitkomsten en de zienswijze van al deze partijen gaan we verder met het ontwikkelen van woonservicezones. Het allerbelangrijkste daarbij is en blijft dat we dat gezamenlijk doen: inwoners, maatschappelijke organisaties, woningcorporaties en de gemeente. **Met elkaar, voor elkaar!**

# Woning

## Mijn ideale woning...



### Voor het fijn wonen, ontmoeten en mijn gezondheid zijn de volgende negen punten als meest belangrijk ervaren



### Overige belangrijke items die zijn genoemd:

- Mogelijkheden creëren waarbij echtparen waarvan een van beide intensieve zorg nodig hebben niet noodgedwongen van elkaar gescheiden worden.
- Betaalbaarheid van de huurwoningen bij verhuizing en voor alleenstaanden.
- Aandacht voor voldoende algemene invalidenparkeerplaatsen.
- Bij plaatsing van gescheiden afvalinzameling ook rekening houden met mensen in een rolstoel.
- Aandacht voor het gevoel van veiligheid in de openbare ruimte zoals verlichting en jeugdoverlast.
- Een herkenbaar gezicht in de wijk, zoals de wijkagent.
- Meer oog voor onregelmatigheden in bestrating en overhangende bomen en struiken, zodat de stoep ook geschikt is voor mensen met een hulpmiddel.
- Gevoel van eenzaamheid onder alleenstaande ouderen met geen of een klein netwerk (veelal geen kinderen en geen partner).
- Opzetten van een klussendienst voor het uitvoeren van kleine klusjes (lampen ophangen etc.).