



hoogheemraadschap  
Hollands  
Noorderkwartier

ALLIANTIE MARKERMEERDIJKEN

# Start inrichtingsproces Module 14 Uitdam

Bijeenkomst woensdag 11 mei 2022

## Wat gaan wij bespreken met elkaar?

- Toelichting op de inrichtingselementen:
  - Binnendijkse trappen, steigers, buitendijkse trappen
  - Overig meubilair op de dijk, locatie ringslangverblijf, kano-oversteekplaats en op- en afritten onderhoudsvoertuigen
- Toelichting op beleid objecten en huurkosten door Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier (HHNK)

## Proces inrichtingsplan

11 mei 2022

Bijeenkomst

Tot eind mei 2022

Ophalen wensen bewoners door Rinse

1 juni 2022

Vervolgbijeenkomst uitgewerkt ontwerp

Tot half juni 2022

Vastleggen individuele keuzes bewoners

Definitief inrichtingsplan + vergunningsaanvraag vanuit Alliantie aan HHNK

## Binnendijkse trappen

- Bij ieder perceel aan de dijk de mogelijkheid om smalle binnendijkse trap te plaatsen.
- Indien er een historische binnentrap aanwezig was: keuze voor replica visserstrap of smalle buitendijkse trap.

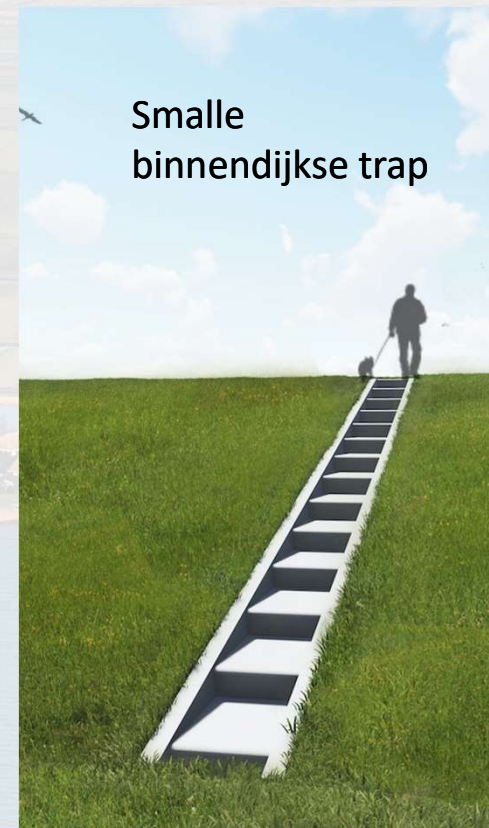
## Binnendijkse trappen

### Smalle binnendijkse trap:

- Beton, 70 cm breed (50 cm brede traprede, 2x 10 cm betonband).

### Replica historische visserstrap:

- Basis smalle binnendijkse trap, voorzien van gebakken klinkers.
- Enkel voor percelen waar deze voor versterking aanwezig was.



# Binnendijkse trappen

Keuzes bewoners:

- Bewoners kiezen exacte locatie trap ter hoogte van perceel.
- Houten leuning wordt aangebracht indien gewenst.
- Mogelijkheid om trap delen met burenen of zelfs af te zien van trap.

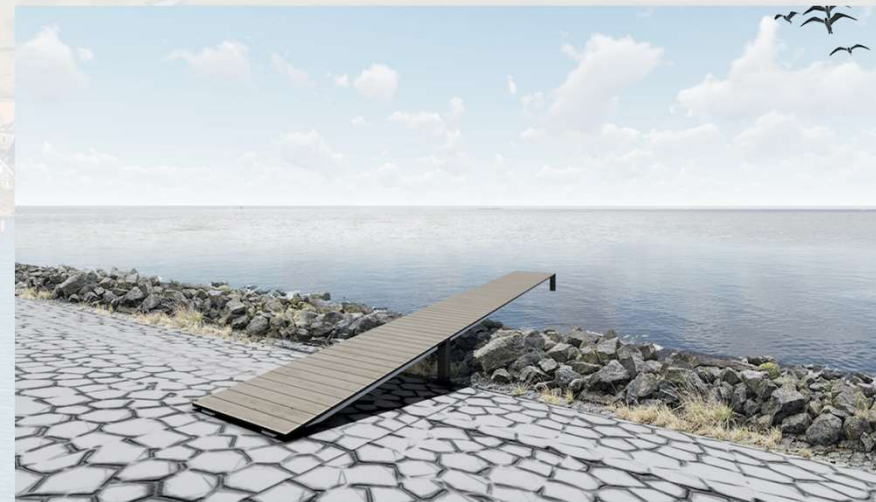
# Vragen of suggesties binnendijkse trappen



# Steigers

Bestaande steigers (19 stuks) terug te bouwen, mogelijk uitbreiding aantal steigers met nieuw vergunde steigers.

- Breedte en lengte ca. 1.4 meter x 11 meter (staalkaartmodel, tenzij er overeenkomst ligt specifieke steiger terug te bouwen).
- Aansluithoogte alle steigers op NAP+0.4m (zomerpeil=NAP-0.20 en winterpeil=NAP-0.40m).
- Integreren van individuele afspraken uitvoeringsovereenkomsten in ontwerp steiger.

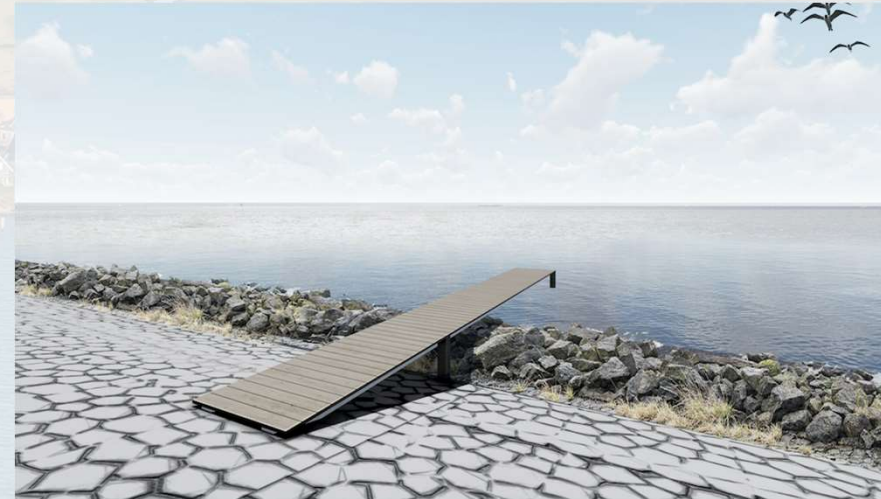




# Steigers

Keuzes bewoners:

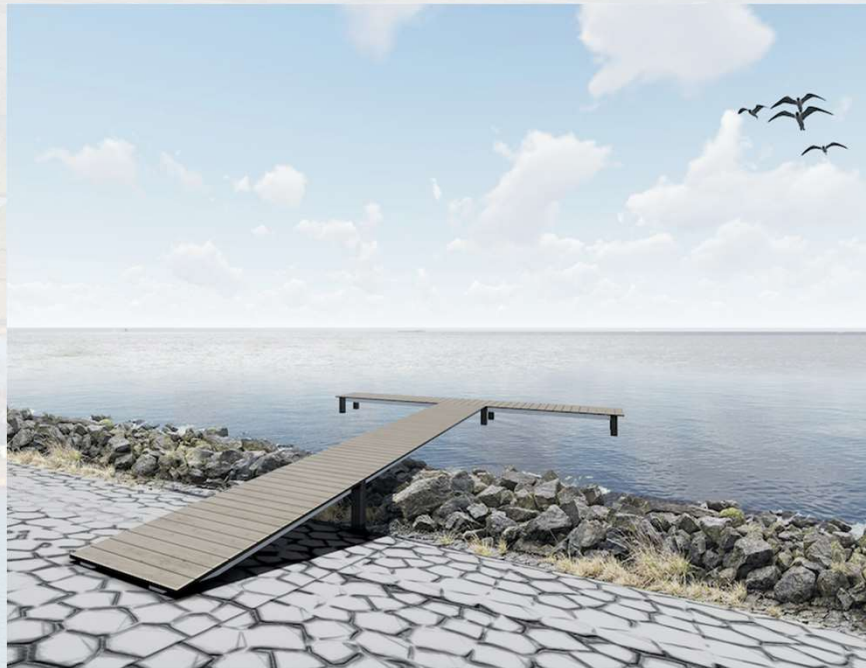
- Locatie van de steiger ter hoogte van perceel (minimaal 1,5 meter tussen steigers).
- Mogelijkheid om met meerdere steigereigenaren te kiezen voor clustersteiger.



## Clustersteigers – Variant T-vorm

Samen met meerdere steigereigenaren mogelijkheid voor realiseren van grotere clustersteigers.

- Variant T-vorm.



## Clustersteigers – Variant langer

Samen met meerdere steigereigenaren mogelijkheid voor realiseren van langere clustersteigers.

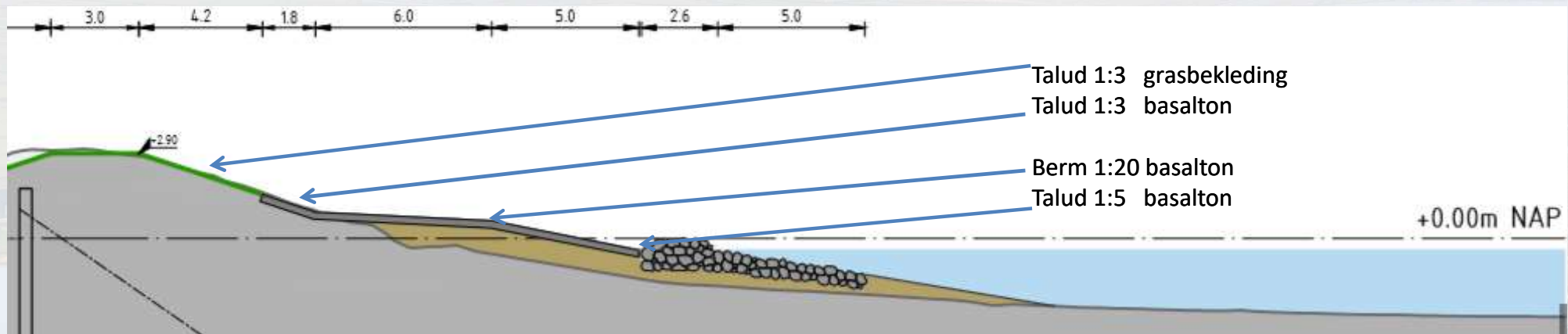
- Variant langer (lengte in overleg).



# Vragen of suggesties steigers



# Buitendijkse trappen – overbrugging hoogteverschil



# Buitendijkse trappen

Oorspronkelijke situatie:

- Voor dijkversterking waren er 6 historische buitendijkse trappen, 1 vergunde houten buitendijkse trap en 5 niet-vergunde houten buitendijkse trappen aanwezig. Totaal 12 trappen.
- Op basis van vergunningsvoorwaarde provincie NH 5 brede publiekstrappen opnemen in het dijkontwerp. Dit zijn brede trappen die in het ontwerp van de dijk nadrukkelijk aanwezig zijn.

# Buitendijkse publiekstrappen

Meerdere gesprekken plaatsgevonden tussen Alliantie, provincie NH, HHNK en vertegenwoordiging dorpsraad over deze buitendijkse publiekstrappen met als resultaat.

## **Publiekstrap**

- Provincie NH is bereid om de 5 publiekstrappen terug te brengen naar 2 publiekstrappen. Ook zijn er mogelijkheden om deze publiekstrappen minder breed te maken en het ontwerp van deze trappen te vereenvoudigen.

## **Buitendijkse trappen achter woningen**

- Provincie NH stelt voor om extra 1 brede buitendijkse trap aan te brengen achter de woningen van Uitdam.
- Laat een aantal trappen achter de woningen Uitdam doorsteken in basalt 1:3 talud.

## Buitendijkse trap- publiekstrap

De buitendijkse publiekstrap Uitdam in combinatie met een steiger.

- Vergunning provincie NH;
- Locatie ten noorden en ten zuiden Uitdam (geen buitenberm);
- 140 cm breed.

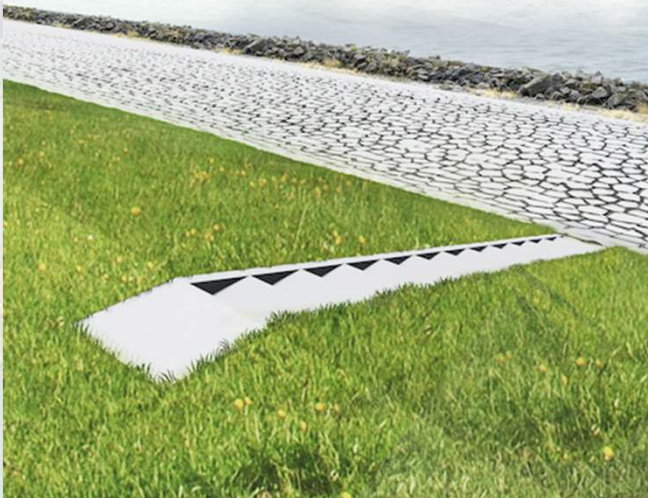




## Buitendijkse trap- achter woningen

De smalle buitendijkse trap

- Door gras 1:3 talud;
- Totaal 90 cm breed (20/50/20);
- Geen trap in onderste 60 cm basalt 1:3 talud



De (brede) buitendijkse trap

- Suggestie provincie NH;
- Door gras en basalt 1:3 talud);
- Breed 140 cm of 240 cm



## Drie suggesties van de buitendijkse trappen achter woningen

- **Suggestie 1**  
1 brede buitendijkse trap (tegenover huisnummer 29) en 8 smalle buitendijkse trappen, gelijkmatig verdeeld. Onderlinge afstand van de trappen is 60 meter.
- **Suggestie 2**  
2 extra brede buitendijkse trappen (tegenover huisnummer 7a en de kerk) en terugbouwen van smalle buitendijkse trappen op basis van de uitvoeringsovereenkomst. Trappen niet gelijkmatig verdeeld, maximaal 70 meter tussen trappen.
- **Suggestie 3**  
2 extra brede buitendijkse trappen (tegenover huisnummer 25 en 33/35) + 7 smalle buitendijkse trappen + indicatie clustersteigers.

## Buitendijkse trappen – achter de woningen

Reacties of suggesties gewenst vanuit Uitdam om te komen tot definitief ontwerp.

- Welke trappen plaatsen we waar?
  - Kan er ingestemd worden met een uitgetekende suggestie?
- Ander voorstel vanuit bewoners?
  - Positionering trappen
  - Afmeting trappen
    - smalle buitendijkse trap (breed 90 cm, enkel in gras aangebracht);
    - buitendijkse trap (breed 140 cm of 240 cm, in gras en basalton aangebracht);
    - Wordt voldaan aan eisen provincie NH?

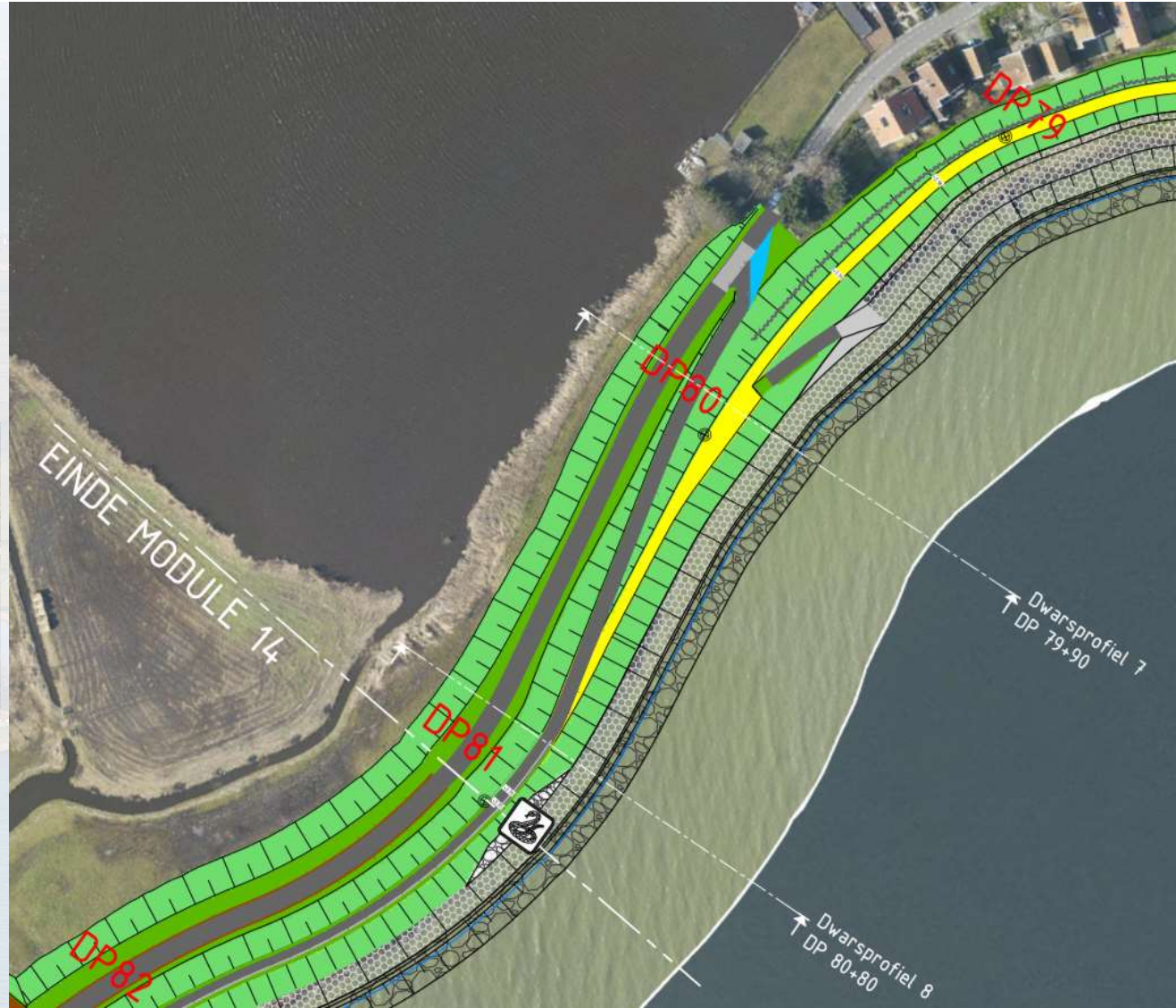
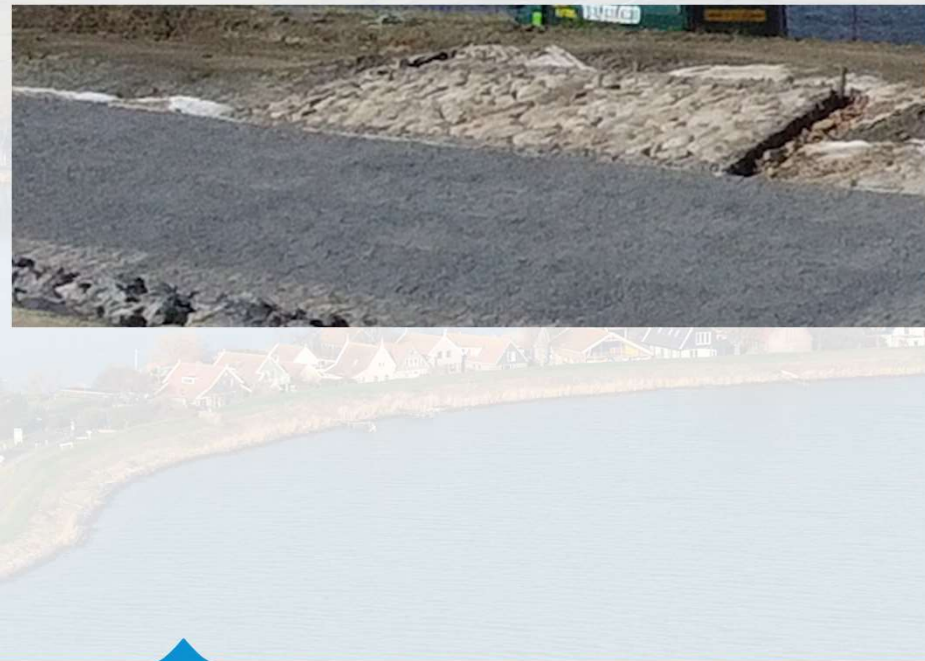
# Vragen of suggesties buitendijkse trappen



## Overig meubilair op de dijk

- Losstaande tafels en stoelen ed. / waslijnen door bewoners terug te plaatsen.
- Bij onderhoud weg te halen door bewoners.
- Voetpad op de dijk vrij te houden.

# Locatie ringslangverblijf



Alle plaatjes zijn indicatief, er kunnen geen rechten aan ontleend worden.

## Doorsnede ringslangverblijf



Alle plaatjes zijn indicatief, er kunnen geen rechten aan ontleend worden.

# Ringslangverblijf





## Kano-oversteekplaats en op- en afritten onderhoudsvoertuigen

Wens recreatieschap om een kano-oversteekplaats te realiseren:

- Twee kanosteigers (Markermeer en Uitdammer Die), met bijbehorende trappen, afvalbak en bankje.
- Ten zuiden van Uitdam, gaat samen op met buitendijkse publiekstrap provincie NH.
- Op- en afritten worden ingegoten met asfalt en vervolgens voorzien van morene split.



# Vragen of suggesties



## Toelichting HHNK op beleid objecten en huurkosten

- HHNK is naast beheerder van de waterkering ook eigenaar van de dijk.
- Voor het gebruik van eigendommen van HHNK geldt het Grondbeleid met als uitgangspunt marktconforme tarieven.
- Het beleid is: het gebruik van eigendommen van HHNK is geregeld, in de vorm van huurovereenkomsten.
- Binnendijkse trappen: de eerste drie jaar geen huur.
- Steigers: wel direct huur met als bedrag € 5,-- p/m<sup>2</sup> per jaar met minimum van € 55,-- per jaar. De huurprijs kan in de toekomst aangepast worden.
- Beton noodzakelijk vanuit oogpunt waterveiligheid en onderhoud.
- Onderhoudsplicht 1,5 meter aan weerszijde trap bij bewoners.
- In vergunningsvoorwaarde dat steigereigenaar bij onderhoud de steiger dient te verwijderen.

# Afsluiting

