

Vragen en antwoorden aanbrengen damwand Zwembad Warder 19-01-2024

| Vraag | Antwoord |
|--|--|
| Algemeen | |
| Wat is de tracé lengte van de damwand? | 195 meter |
| Wat voor damwandstelling wordt toegepast? | Een CKE900 rupskraan (giekhoogte ca 30m), met hierin een trilblok 36F, op een draglineschotten plateau. |
| Hoe zorgen jullie dat de damwandplanken niet uit de stelling vallen? | De planken hebben twee gaten en worden getrild met dubbele stalen kabels. Zodra de plank in het trilblok hangt, houdt deze de plank ook nog vast, terwijl de kabels ook vast blijven zitten. |
| Waarom moeten er zulke grote planken worden toegepast? | Dat heeft te maken met de kwaliteit van de grond en stabiliteit van de dijk en de diepe zandlaag waar de damwand in verankerd wordt. Volgens onze berekeningen is deze lengte nodig om de werkzaamheden veilig uit te kunnen voeren. |
| Hoe lang en hoe breed zijn de damwandplanken die worden aangebracht? | De planken zijn 18 meter lang en 1,40 m breed. |
| Wat is de levensduur van deze planken. | De planken zijn gekozen op een minimale levensduur van 50 jaar. |
| Wat is de route van het bouwverkeer en hoe vaak per dag is er aanvoer van materiaal? | Een keer per dag worden de planken via de reguliere transportroute vanaf de N247 via de Klemweg, Oosterweg en Warder en IJsselmeerdijk aangeleverd. We hebben weinig ruimte op het bouwterrein dus worden we elke dag voorzien van een dag-voorraad. |
| Hoe lang staat de stelling voor mijn deur? | We doen gemiddeld 20 meter per dag, dus 2 tot 4 dagen. |
| Hoe lang duurt het intrillen van 1 plank? | Het intrillen van een plank duurt ongeveer 5-15 minuten per plank, afhankelijk van o.a. de grondgesteldheid. Naar verwachting brengen we per dag 9-14 planken aan. |
| Wat als het niet lukt om de damwandplanken op diepte te krijgen? | <p>Eerst proberen of het echt niet gaat (omhoog-omlaag-omhoog-omlaag) binnen de grenswaarden. Afhankelijk van de diepte waarop de plank vastzit twee opties:</p> <p>1) veel te hoog: verwijderen en plank overslaan. Als de volgende plank wel op diepte komt bekijken of dit binnen constructieberekening past. Daarna beoordelen of deze plank weggelaten kan worden of een alternatief bedacht moet worden. (bijv. crushen van object in ondergrond)</p> <p>2) Het laatste stukje niet: laten zitten. Dan checken of dit past binnen de constructieberekeningen en of deze plank afgebrand kan worden en zit er één iets ondieper</p> |

| | |
|---|--|
| | dan een andere. Anders gaan we naar andere oplossingen zoeken. |
| Waarom worden de damwanden niet gedrukt? | Met drukken komen we niet op de gewenste diepte. Daarnaast duurt de overlast dan veel langer (ongeveer 3x zo lang) |
| Wat is de kans dat de damwandstelling / plank omvalt? | Die kans is echt nihil, maar we kunnen de kans op een ongeluk helaas nooit voor de volle 100% uitsluiten. |
| Welke huizen vallen binnen het valbereik van de kraan? | Het valbereik van de kraan is 33m. Daarbinnen vallen Badhuisweg 15 en 16 en IJsselmeerdijk 7 |
| Hoeveel wind kan die heistelling hebben? Valt hij niet voorover? Bij welke windkracht stoppen jullie? | Wij kunnen afhankelijk van de windrichting doorwerken tot en met ongeveer windkracht 6. |
| Welke werkzaamheden worden uitgevoerd nadat de damwand erin staat? | Na de damwandwerkzaamheden wordt de dijk verder ingericht (asfalt, trap, bebording, inrichting zwembad ingang) |

| | |
|--|---|
| Overlast en hinder | |
| Gevoelsmatig wordt er te veel getrild bij mijn huis, maar jullie grijpen niet in! Waarom!? | Huizen kunnen veel meer hebben dan mensen bij zware werkzaamheden. Waar bij personen een grenswaarde soms is bereikt, is dat bij een huis niet zo. |
| Kunnen jullie niet iets aan de herrie van het intrillen doen? | Nee, helaas. Een andere manier van het aanbrengen is op deze plek niet mogelijk. Met drukken komen we niet op de gewenste diepte. Daarnaast duurt de overlast dan veel langer. |
| Welke maatregelen nemen jullie indien werkzaamheden te veel trillingen veroorzaken? | Dat hangt van de werkzaamheden en gegevens af. We passen hoe dan ook de werkzaamheden op dat moment aan. Dan kunt u denken aan nog rustiger werken, werkzaamheden niet gelijktijdig uitvoeren. |
| Wie bepaalt dat er te veel trillingen zijn?! Hoe wordt dat bepaald? Ik vind het veel te veel! | Er werken bij ons experts op het gebied van funderingen, ondergrond en trillingen. Die hebben onderzoek gedaan. Voor het trillingsniveau gaan wij uit van de SBR-Richtlijn deel A, Schade aan bouwwerken, 2017. |
| Hoeveel last heb ik van geluid als ze 50m verder aan het trillen zijn? | Dat hangt af van beleving, isolatie, wind, hoeveel huizen er nog tussen staan etc. Maar het is wel zo dat de overlast sterk afneemt naarmate je verder weg bent. |

| Schade | |
|--|---|
| Hoe groot moet de schade aan mijn huis zijn om het werk stil te leggen? | Om de kans op schade te beperken voeren wij trillingsmetingen en hoogtemetingen uit. Het ontstaan van kleine cosmetische schade zoals een scheurtje in stucwerk kunnen wij helaas nooit helemaal uitsluiten. Zien wij in de meetresultaten dat er kans is op grotere schades dan leggen wij het werk tijdelijk stil om de werkwijze aan te passen. |
| Als mijn stucwerk begint te scheuren of te brokkelen, waarom werken jullie dan door? | Onze grootste zorg is dat wij schades veroorzaken, dat willen we graag voorkomen. Scheuren in het stucwerk kunnen we gelukkig voor u oplossen en doet niks met de bouwkundige staat van uw huis. Op sommige momenten moeten wij afwegingen maken. We dienen ook het belang van 1,2 miljoen Nederlanders die achter de dijk wonen. |
| Hoe weten jullie dan dat de fundering geen schade oploopt/heeft opgelopen? | We hebben een bouwkundige vooropname gedaan bij een aantal woningen die dicht bij de werkzaamheden staan. Om de kans op schade te beperken voeren wij trillingsmetingen en hoogtemetingen uit. Al deze gegevens leggen we tegen elkaar. Op die manier weten wij wat onze invloed is op de fundering. Daarbij is het goed om te vermelden dat huizen veel meer kunnen hebben dan mensen bij zware werkzaamheden. Waar bij personen de gevoelsmatige grens soms is bereikt, is dat bij een huis niet zo. |
| Wanneer gaan jullie eventuele schade herstellen? | Dat hangt van de schade af. Kleine schade, bijvoorbeeld stucwerk en kitwerk zullen wij direct na het plaatsen van de damwand oppakken. Grotere schade vraagt misschien wat meer aandacht en onderzoek voor de beste oplossing. Maar ook die pakken we zo snel mogelijk na het zware werk op. |
| Kan voor schade een omgekeerde bewijslast worden gehanteerd? | Nee, dit is juridisch niet mogelijk. Wel kunnen wij u zoveel mogelijk ontzorgen. Dit doen we door vooraf een bouwkundige opname te doen en tijdens de uitvoering metingen te verrichten. Daarmee kunnen wij vrij eenvoudig alle gegevens naar elkaar leggen. |
| Wat als er een paar weken later scheuren ontstaan. Worden deze dan ook gerepareerd? | Indien aantoonbare schade dan reparatie van scheuren. Daarnaast meten wij nog twee jaar na onze werkzaamheden door. Indien resultaten aanleiding geen om nog langer door te meten, dan gebeurt dat. Verzoek om schade te melden via schadeloket. |
| Hoeveel budget is er beschikbaar om schades te herstellen? | We werken niet met budgetten, maar met aansprakelijkheid. Als schades aantoonbaar door |

| | |
|--|---|
| | <p>ons toedoen zijn ontstaan, dan herstellen wij de schade, ongeacht de kosten.</p> |
| <p>Waar moet ik melden als ik scheuren zie?</p> | <p>U kunt via de website online, of per post een schademelding doen. Ook als u schade ziet ontstaan terwijl wij werken, zult u achteraf een melding moeten doen. Wel kunt u op een veilig moment zo snel mogelijk contact zoeken met een medewerker die buiten aan het werk is en/of contact opnemen met een van de omgevingsmanager.</p> |
| <p>Hoelang duurt het repareren van schades? De overheid is traag als dikke stront!</p> | <p>Dat hangt van de schade af. Kleine schade, bijvoorbeeld stucwerk en kitwerk zullen wij direct na het plaatsen van de damwand oppakken. Grotere schade vraagt misschien wat meer aandacht en onderzoek voor de beste oplossing. Maar ook die pakken we zo snel mogelijk na het zware werk op.</p> |
| <p>Worden schades echt wel hersteld? Jullie hebben dure juristen die alle mazen in de regelgeving kennen waardoor jullie eronder uitkomen!</p> | <p>We snappen de beeldvorming die momenteel leeft rondom schades en mogelijke bureaucratie. Maar wij zullen onze verantwoordelijkheid nemen als wij aansprakelijk zijn. Schade die wij veroorzaken wordt door ons hersteld.</p> |

| Bereikbaarheid en contact | |
|--|---|
| Wat als er brand bij mij thuis uitbreekt? Hoe komt de brandweer dan bij mij thuis? | De nood- of hulpdiensten zijn vooraf geïnformeerd over de afsluiting. De woningen aan de Badhuisweg en IJsselmeerdijk zijn bereikbaar voor de nood- en hulpdiensten. |
| Kan ik ten aller tijde mijn huis bereiken met de auto (huisnr 7 en 15) | Er zullen momenten zijn dat de damwandstelling op de inrit staat waardoor toegang tijdelijk niet mogelijk is. Hierover zullen wij voortijdig communiceren. S avonds en in het weekend zijn de inritten sowieso bereikbaar. |
| Kan ik nog bij het zwembad komen? | Zwembad, reddingsstation en watersportvereniging zijn via de trap over de dijk, ten noorden van de kruising Badhuisweg bereikbaar. De nieuwe dijkovergang wordt naar verwachting in het voorjaar 2024 aangelegd. Alleen tijdens het aanbrengen van de damwand wordt u begeleid door een verkeersregelaar. |
| Jullie doen ongeveer 15-25m per dag. Hoe wordt gecommuniceerd als dit sneller of langzamer gaat? | Via de bouwapp wordt er dagelijks een update gegeven zodat u kunt volgens waar we zijn. |
| Werken jullie ook in het weekend / 's avonds als de productie tegenzit? | Volgens de huidige planning, werken wij niet in de avond en in het weekend. Mocht het nodig zijn dat wij uren moeten inhalen gaan we mogelijk extra dagen op zaterdag werken of gaan we door tot 19.00 uur. Als dit het geval is, wordt u hiervan op de hoogte gesteld. |
| Wanneer is de weg weer open bij het zwembad? | Vanaf medio mei 2024. |
| Waar kunnen wij ons melden met klachten of calamiteiten? | U kunt omgevingsmanager Renie Ralduin bellen, 06-51503447 of een bericht achterlaten op de Markermeerdijken app. Een klacht indienen kan ook nog via de website. |