

Belangrijkste uitkomsten Arbeidsmigranten LAB 2
d.d. 3 juli 2018 19.30-21.30
Aantal deelnemers: 11

Introductie

Op 3 juli 2018 heeft het tweede Arbeidsmigranten LAB plaatsgevonden. Het vervolg op het Arbeidsmigranten LAB van 24 april. In het lab van 24 april 2018 hebben we onderzocht hoe we samen kunnen werken aan goede huisvesting en participatie van arbeidsmigranten. Dit met als doel om ook echt 'samen' aan de slag te gaan met de actiepunten.

Korte terugblik 24 april



De vorige keer is de ambitie uitgesproken om samen een forecast te maken waarin de verwachtingen voor de toekomst qua benodigde huisvesting en behoeften van arbeidsmigranten in beeld wordt gebracht. Ook wordt hierbij onderzocht op welke manier inwoners en arbeidsmigranten het beste vroegtijdig betrokken kunnen worden bij de verdere uitwerking.

Er hebben al diverse onderzoeken plaatsgevonden in de gemeente Waalwijk. De belangrijkste uitkomsten van deze onderzoeken zijn tijdens het LAB gepresenteerd zodat op deze kennis kan worden voortborduurd. Het betreft onderzoeken van:

- Companen 'Arbeidsmigranten in de regio Hart van Brabant'
- PON 'Poolse arbeidsmigranten in de Langstraat'
- Inwonerspanel 'Ervaringen en suggesties van inwoners uit de gemeente Waalwijk'

Aan de slag

De deelnemers zijn in deze bijeenkomst aan de slag gegaan om de eerste ideeën in de forecast nader uit te werken. Daarbij is besproken wat het doel, de omvang van de forecast is, wat de aanpak en activiteiten kunnen zijn en wie wat kan doen in welk tijdsplan. Al snel bleek dat de ambitie groter is dan het maken van een forecast, een voorspelling op aantallen.

Voor een goede aanpak moet er gekeken worden naar de gehele context: wat zijn de verwachtingen voor de toekomst, wie betreft het, wat zijn de aantallen, wat zijn de

behoefden, voldoet de regelgeving en wat wordt de visie en strategie in dit geheel. Het idee is om dit verder uit te werken in een notitie inclusief stroomschema. De LAB deelnemers willen dit vervolgens graag bespreken met de gemeente, zowel ambtelijk om het verder in te vullen, als bestuurlijk om de keuzes met elkaar te bespreken en het nader vervolg te bepalen. De vraag is of het huidig beleid voldoende adequaat is gezien de toekomstverwachtingen.

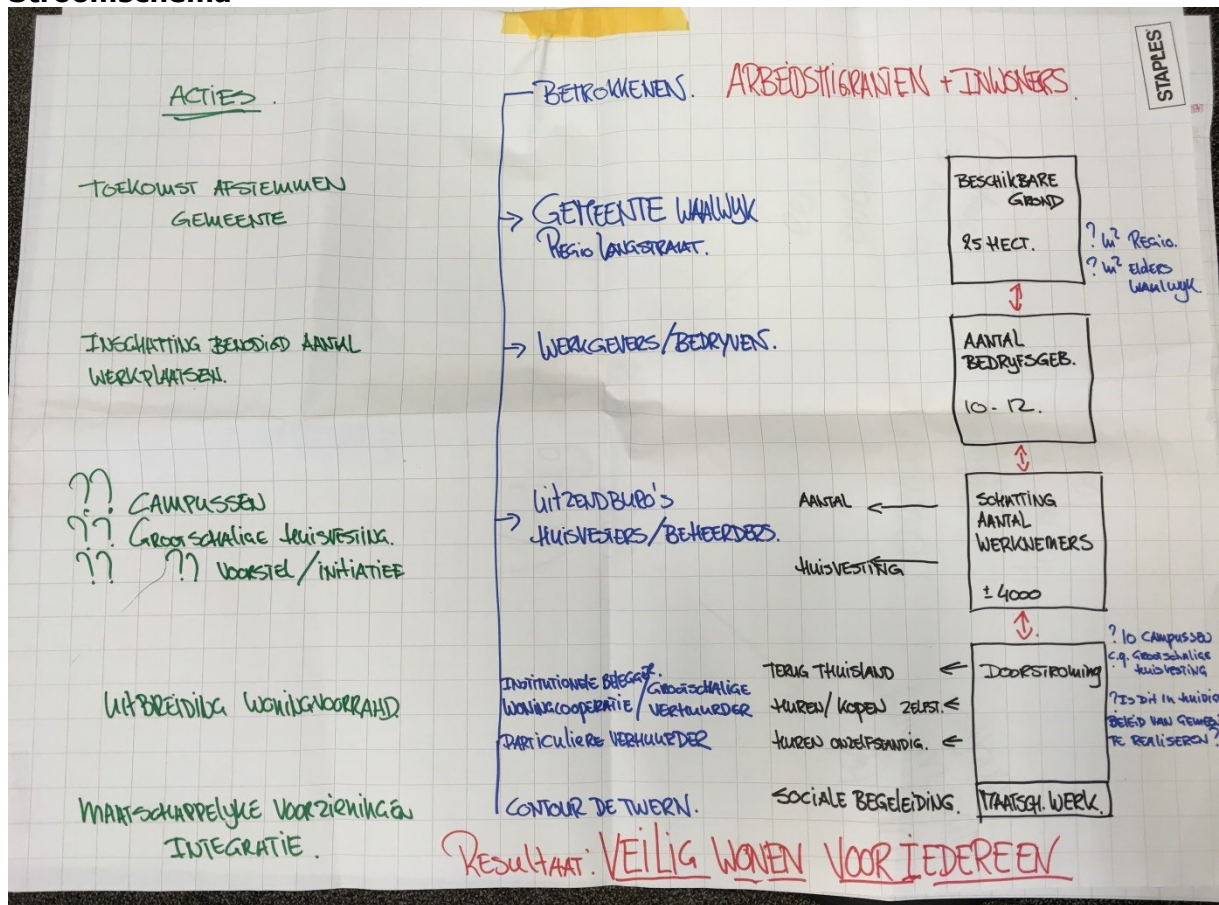
Visie

In feite gaat het om veilig en prettig wonen voor iedereen: zowel voor de arbeidsmigranten als de inwoners in de buurt. Dit vraagt:

- adequate regelgeving (zowel landelijk als lokaal) en toezicht
- op tijd de benodigde voorzieningen treffen (bijvoorbeeld qua infrastructuur, openbaar vervoer)
- een goede ontvangst en kennismaking met de omgeving (ook door werkgever). Sommige bedrijven hebben iemand in dienst die arbeidsmigranten helpen met de regelzaken in het begin.

Naast grootschalige huisvesting moet er gezorgd worden voor een goede doorstroming naar kleinschalige huisvesting en vervolgens naar de reguliere woningmarkt. Er vanuit gaande dat waarschijnlijk 50% van de middellangverblijvers (tot ca. 3 jaar) permanent in de gemeente Waalwijk gaat verblijven.

Stroomschema



Bovenstaand een eerste aanzet tot een stroomschema. Dit stroomschema wordt nader uitgewerkt door de LAB deelnemers. Uit het Companen onderzoek blijkt dat het aantal arbeidsmigranten in gemeente Waalwijk ongeveer 2.500 is (kortverblijf, middellang verblijf en lang verblijf opgeteld). De ondernemers in het LAB denken dat dit aantal in de praktijk veel hoger ligt. En de verwachting is dat dit in de toekomst nog verder stijgt

vanwege de ontwikkeling dat het arbeidspotentieel vergrijst in Nederland en de hoeveelheid beschikbare grond dat in Waalwijk nog verkocht gaat worden. Een goed stroomschema maakt deze keuzes en een goede invulling daarvan inzichtelijk (zie bovenstaand).

De LAB deelnemers schatten in dat het aantal arbeidsmigranten dat in de gemeente Waalwijk de komende vijf jaar verblijft met 4.000 arbeidsmigranten toeneemt. Dit zou betekenen dat er nog veel meer campussen nodig zijn om de reguliere woningmarkt in de woonwijken niet te verstoren. De vraag is of dit haalbaar is gezien het huidige beleid dat er 1.200 meter tussen de verschillende campussen moet zijn.

De voorlopige schatting en forecast wordt verder uitgewerkt door de LAB deelnemers. Er ligt tevens een opgave om inwoners en arbeidsmigranten veel eerder bij de keuzes te betrekken, de vergunningverlening en afwegingen opener met de buurt te communiceren en de doorstroom- en overlasterisituaties in de wijk beter aan te pakken.

Afgesproken voor het vervolg

- Een petit comité van de LAB deelnemers werkt de notitie en het stroomschema verder op papier uit. Zij geven aan welke vragen, informatie zij nodig hebben van de gemeente om de notitie/ stroomschema meer inhoud te geven.
- De gemeente organiseert daarna een overleg met de juiste ambtenaren om de vragen van het petit comité goed te kunnen beantwoorden.
- Vervolgens wordt de notitie bestuurlijk besproken. Het college wordt gepolst of dit tijdens een themamiddag met het college kan. Daarna wordt het vervolg bepaald. Eventueel sluit ook een aantal mensen van de 'participatie' werkgroep aan bij bespreking met het college. Zij zijn zelf aan de slag gegaan met een aantal activiteiten (kerkdienst, sportactiviteit met Samen RKC).