

Grondprijzen vrije kavels Sint-Laurens ZUID					
Kavelnummer	oppervlakte		prijs per m2	kavelprijs (excl. btw)	kavelprijs (incl. btw) 2025
L1	472	m2	€ 335	€ 158.002	€ 191.182
L9	482	m2	€ 335	€ 161.350	€ 195.233
L14	600	m2	€ 335	€ 200.850	€ 243.029

Aandachtspunten:

- Kavelprijzen zijn kosten koper; notariskosten en inschrijvingskosten kadaster komen voor rekening van de koper.
- Er wordt één sondering per kavel voorafgaand aan de verkoop door de gemeente uitgevoerd. Bij reservering (of zodra beschikbaar) wordt een sonderingsrapport verstrekt.
- Drainage onder de woning wordt (in overleg met koper c.q. diens aannemer) door de gemeente direct na de heiwerkzaamheden aangelegd.
- Voor kavels grenzend aan het water geldt dat deze worden verkocht inclusief talud en aangebrachte beschoeiing.
- Prijzen zijn geldig tot en met 31 december 2026; bij afname van de grond na deze datum kan een aangepaste prijs gelden.
- Oppervlaktes zijn gebaseerd op splitsing op basis van voorlopige kadastrale grenzen. Eventuele onder- of overmaat die ontstaat na definitieve inmeting door het kadaster wordt niet verrekend.
- Typefouten voorbehouden.

