

Project 'Groot onderhoud verharding en aanleg regenwaterriool Molenwater e.o.'

In onderstaande tabel vindt u een overzicht van de voornaamste vragen en opmerkingen die zijn ingebracht tijdens de informatieavond op 2 september 2025. Bij elk punt is de reactie van de gemeente weergegeven, inclusief eventuele aanpassingen die zijn doorgevoerd bij de overgang van het *schetsontwerp* naar het *voorlopig ontwerp*.

Nr.	Vragen en opmerkingen	Aanpassing ontwerp	Reactie gemeente Middelburg
1.	Voor het deel van Molenwater 49 t/m 67 is in het <i>schetsontwerp</i> voorgesteld om de rijbaan in te richten als tweerichtingsverkeer, waarbij parkeren op de rijbaan niet meer mogelijk is. De aangrenzende bewoners geven aan een sterke voorkeur te hebben voor de huidige situatie met eenrichtingsverkeer en parkeergelegenheid op de rijbaan. Zij verwachten dat tweerichtingsverkeer leidt tot meer verkeersdruk en een onveiligere verkeerssituatie. Volgens de bewoners biedt eenrichtingsverkeer de volgende voordelen: - Meer ruimte voor parkeervakken; - Verkeersveiligere inrichting; - Minder verkeersdruk en overlast.	Ja	Het eenrichtingsverkeer op de rijbaan wordt gehandhaafd, inclusief parkeren op de rijbaan. De rijrichting van het eenrichtingsverkeer wordt echter omgedraaid, zodat het merendeel van de voertuigen aan de rechterzijde van de rijbaan uitkomen bij de Kiss & Ride-zone ter hoogte van de school. Het schuine parkeren op het parkeerterrein wordt aangepast aan de nieuwe rijrichting. Het eenrichtingsverkeer op het parkeerterrein komt te vervallen. Voor de woningen Molenwater 49 t/m 67 worden de parkeervakken 'ingesloten' in het trottoir.
2.	In het <i>schetsontwerp</i> zijn er vijf parkeerplaatsen minder dan in de huidige situatie. Aangezien het al druk is met parkeren, vragen bewoners of er minimaal hetzelfde aantal parkeerplaatsen gerealiseerd kan worden.	Ja	Er is alleen parkeerdruk bij voorstellingen in de Schouwburg en de Zeeuwse Concertzaal. Buiten deze piekmomenten is de parkeerdruk beperkt. Maar door optimalisaties in het ontwerp zoals beschreven onder punt 1, zijn we erin geslaagd het aantal parkeerplaatsen zelfs iets uit te breiden. In de nieuwe situatie komen er twee parkeerplaatsen bij.
3.	Komen er meer elektrische oplaadpunten voor auto's op het parkeerterrein?	Nee	Op basis van bezettingcijfers van de bestaande laadpalen is er op dit moment geen aanleiding om extra oplaadpunten te realiseren. Wel onderzoeken we de mogelijkheid om de benodigde stroomvoorziening alvast aan te leggen. Zo zijn we voorbereid op een toekomstige uitbreiding, mocht de vraag naar elektrisch laden toenemen.
4.	Kunnen er extra zebrapaden komen ter hoogte van de oversteken nabij Molenwater 43 en Molenwater 67?	Nee	Zebrapaden zijn een voorrangmaatregel en worden niet toegepast in 30 km-zones. Uitzonderingen zijn alleen mogelijk wanneer er zwaarwegende verkeerskundige argumenten zijn, zoals intensieve voetgangersstromen of logische looproutes. Voor de zebrapaden die in het ontwerp zijn opgenomen, gelden dergelijke argumenten. Voor de nu gevraagde locaties zijn deze verkeerskundige gronden niet aanwezig.
5.	Kan er een pad worden aangelegd vanaf het parkeerterrein dat aansluit op de stoep tegenover de school? Bewoners vragen hierbij specifiek aandacht voor de inrichting van deze hoek: de beplanting dient laag te blijven zodat er een overzichtelijke en veilige situatie ontstaat.	Ja	Er is een pad van halfverharding ontworpen dat door het groen loopt en aansluit op de stoep tegenover de school. De beplanting in deze hoek wordt vernieuwd en laag gehouden om het overzicht en de veiligheid te waarborgen. De bestaande bomen blijven behouden.

6.	In de binnenbocht ter hoogte van Noordpoortstraat 17 wordt de bocht door vrachtverkeer regelmatig afgesneden, waarbij voertuigen over de stoep rijden. Kan hier naar gekeken worden?	Nee	We hebben het ontwerp gecontroleerd met behulp van rijcurves. Hieruit blijkt dat vrachtverkeer de bocht op een correcte manier kan nemen zonder over de stoep te rijden. In de huidige situatie bevindt zich een verlaging in de stoep, waardoor het afsnijden van de bocht relatief eenvoudig is. In de nieuwe situatie wordt op deze locatie een verhoogde betonband aangebracht, waardoor het fysiek moeilijker wordt om met voertuigen over de stoep te rijden.
7.	Kan de extra beplanting bij Noordpoortplein 1 en 3 worden uitgebreid met soortgelijke beplanting als de bestaande?	Ja	Om dit duidelijk te maken is de uitbreiding met soortgelijke beplanting nu ook specifiek tekstueel opgenomen in het <i>voorlopig ontwerp</i> .
8.	Kan in het beplantingsvak op het parkeerterrein voor Molenwater 49 t/m 65 de bestaande groenblijvende Taxus en Hazelaar zoveel mogelijk behouden blijven?	Ja	We gaan de bestaande Taxus en Hazelaar zoveel mogelijk te behouden. Om dit te verduidelijken is dit nu ook specifiek tekstueel opgenomen in het <i>voorlopig ontwerp</i> . <i>Kanttekening:</i> Door de aanpassing van het parkeerterrein zal een relatief klein deel van de beplanting verdwijnen.
9.	Kunnen er meer bomen komen in het groen rondom het parkeerterrein?	Ja	In het ontwerp worden in het groen bij het parkeerterrein minimaal twee bomen teruggeplant. Na het snoeien en/of verwijderen van bestaande beplanting wordt beoordeeld of er extra ruimte ontstaat. Als dat het geval is, planten we meer bomen bij. We hechten veel waarde aan een duurzame inpassing van bomen. Dat betekent dat ze voldoende groeiruimte krijgen, zodat ze zich goed kunnen ontwikkelen.
10.	Kan het bankje voor Molenwater 71 behouden blijven?	Ja	Het bankje blijft behouden. We proberen het bestaande bankje op te knappen. Als dit niet op een duurzame manier mogelijk is plaatsen we een nieuwe.
11.	Kan het bestaande groen voor Molenwater 67 t/m 73 ook netjes gemaakt worden door te snoeien?	Ja	Dit nemen we mee. Om dit te verduidelijken is dit nu ook specifiek tekstueel opgenomen in het <i>voorlopig ontwerp</i> .
12.	Naast de parkeervakken tegenover Molenwater 81 t/m 93 zijn aan beide zijden beplantingsvakken gemaakt. Dit is niet praktisch vanwege het ringrijden en de bereikbaarheid van de nutsvoorzieningen. Kan dit worden aangepast?	Ja	Op beide locaties wordt de halfverharding doorgetrokken, zodat de ruimte functioneel blijft voor het ringrijden en de nutsvoorzieningen goed bereikbaar zijn. Om te voorkomen dat er ongewenst geparkeerd wordt op deze zones, plaatsen we een aantal grote keien.
13.	In Klein Vlaanderen steken voetgangers schuin de weg over, omdat er aan de zijde van de Noordpoortbrug geen formele oversteekplaats aanwezig is. Kan hier een oversteek worden gerealiseerd?	n.v.t.	Het schuin oversteken gebeurt door voetgangers die de oprit van Klein Vlaanderen 1 als oversteekpunt nemen. Die is daar niet voor bedoeld en enkele meters verder ligt een oversteekplaats met aansluiting aan beide zijden van Klein Vlaanderen.
14.	Blijven de ringrijbanen op de bestaande locatie?	n.v.t.	Binnen het projectgebied blijven de vier bestaande ringrijbanen behouden. Ze keren terug op nagenoeg dezelfde locaties, met een beperkte verplaatsing om aan te sluiten op de nieuwe inrichting. De ondergrondse kokers worden vervangen en afgedekt.
15.	Blijven de ondergrondse afvalcontainers op hun huidige locatie staan?	n.v.t.	Ja, hier verandert niets aan.

16.	Hoe blijft mijn woning, organisatie of bedrijf bereikbaar tijdens de werkzaamheden?	n.v.t.	De planning van de werkzaamheden is op dit moment nog niet bekend. In het contract wordt vastgelegd dat het werk in delen moet worden uitgevoerd, met duidelijke eisen ten aanzien van de bereikbaarheid. Wij willen benadrukken dat de werkzaamheden onvermijdelijk overlast veroorzaken. De bereikbaarheid van uw woning, organisatie of bedrijf kan gedurende bepaalde periodes beperkt zijn. Denk hierbij aan tijdelijke afsluitingen, omleidingen en verminderde toegang tot parkeerplaatsen of entrees. Hoewel we maatregelen treffen om de hinder zoveel mogelijk te beperken, kunnen we deze niet volledig voorkomen. U wordt tijdig geïnformeerd over de fasering en de gevolgen voor de bereikbaarheid, zodat u zich hierop kunt voorbereiden. Zijn er specifieke omstandigheden waarbij extra rekening gehouden moet worden? Laat het ons dan alstublieft weten.
-----	---	--------	--